



JGL-24/01/2020-3

## **Junta de Govern**

### **SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 24 DE GENER DE 2020**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les 13:34 hores del dia 24 de gener de 2020, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores:

#### **Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

SARA FORGAS ÚBEDA  
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
MANUEL POZO LOPEZ  
OLIVER JOSE PEÑA ESTÉVEZ  
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

#### **Secretari**

PEDRO CARMONA PÉREZ

#### **Interventor**

JAVIER VICÉN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

#### **1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 2/20 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de gener de 2020.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta núm. 2/20 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de gener de 2020 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

### **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

#### **2. Proposta d'aprovació de la rectificació d'un error material a l'expedient de licitació del servei de conservació i manteniment de l'espai públic (2019/12738/1408).**



Per acord de la Junta de Govern Local de dia 20 de desembre de 2019 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de conservació i manteniment de l'espai públic del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 366.063,02 euros, més 76.873,23 euros en concepte d'IVA (import total 442.936,25 euros, IVA inclòs).

Havent-se detectat un error material de transcripció en la clàusula 13.b) del Plecs de clàusules administratives particulars i a l'informe de necessitat referit a la classificació empresarial que, alternativament, l'empresari podrà acreditar en relació als requisits de solvència mitjançant la presentació de la documentació acreditativa d'estar en possessió d'algunes de les classificacions indicades. Per la qual cosa:  
on diu:

b. De classificació:

No s'exigeix classificació. Tanmateix, alternativament, l'empresari podrà acreditar els requisits de solvència mitjançant la presentació de la documentació acreditativa d'estar en possessió de les següents classificacions empresarials:

- Grupo O. Subgrupo 2. Conservación y mantenimiento de carreteras, pistas, autopistas, autovías, calzadas y vías férreas. Categoría 1.
- Grupo O. Subgrupo 5. Conservación y mantenimiento de mobiliario urbano. Categoría 1

ha de dir:

b. De classificació:

No s'exigeix classificació. Tanmateix, alternativament, l'empresari podrà acreditar els requisits de solvència mitjançant la presentació de la documentació acreditativa d'estar en possessió de les següents classificacions empresarials:

- Grupo O. Subgrupo 2. Conservación y mantenimiento de carreteras, pistas, autopistas, autovías, calzadas y vías férreas. Categoría 1.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que "*Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes*".

S'acorda:

**Primer.-** Esmenar l'error material existent la clàusula 13.b) del Plecs de clàusules administratives particulars i a l'informe de necessitat de la licitació corresponent



al contracte de servei de conservació i manteniment de l'espai públic del municipi d'Esplugues de Llobregat, quedant redactada de la següent manera:

“b. De classificació:

No s'exigeix classificació. Tanmateix, alternativament, l'empresari podrà acreditar els requisits de solvència mitjançant la presentació de la documentació acreditativa d'estar en possessió de les següents classificacions empresarials:

- Grupo O. Subgrupo 2. Conservación y mantenimiento de carreteras, pistas, autopistas, autovías, calzadas y vías férreas. Categoría 1.”

**Segon.-** Publicar el present acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

### **3. Proposta d'aprovació de la rectificació d'un error a l'acord de liquidació definitiva de les obres dels vestidors del camp de futbol del Molí (2017/14/1384).**

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 13 de desembre de 2019 es va aprovar la liquidació definitiva del contracte, resultant un import total a favor d'aquest Ajuntament de 82.989,49 euros, procedint a ordenar la confiscació de la garantia definitiva presentada en forma d'aval i liquidant l'import que ha d'abonar directament l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, SL.

Havent-se detectat un error material de transcripció en l'import garantit per aval, sent l'import correcte el 47.015,26 euros, no 47.051,26 euros. Com a conseqüència hi ha un error aritmètic en l'import que ha d'abonar directament el contractista, que és de 35.974,23 euros, no de 35.938,23 euros.

A la part expositiva,

on diu:

*“En aquest contracte existeix una garantia definitiva mitjançant aval per import total de 47.051,26 euros presentada per AVALIS DE CATALUNYA, SGR (...).”*

*“Segons l'article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la garantia, en aquest cas garantia definitiva per import de 47.051,26 euros (...).”*

ha de dir:

*“En aquest contracte existeix una garantia definitiva mitjançant aval per import total de 47.015,26 euros presentada per AVALIS DE CATALUNYA, SGR (...).”*

*“Segons l'article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la garantia, en aquest cas garantia definitiva per import de 47.015,26 euros (...).”*



A la part dispositiva,

on diu:

*“SEGON.- Procedir a la CONFISCACIÓ TOTAL DE L’AVAL presentat com a garantia definitiva del contracte, per import de 47.051,26 euros (...) .”*

*“TERCER.- LIQUIDAR L’IMPORT QUE HA D’ABONAR DIRECTAMENT L’EMPRESA INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L., per un total de 35.938,23 euros (...) ”*

ha de dir:

*“SEGON.- Procedir a la CONFISCACIÓ TOTAL DE L’AVAL presentat com a garantia definitiva del contracte, per import de 47.015,26 euros. (...) ”*

*“TERCER.- LIQUIDAR L’IMPORT QUE HA D’ABONAR DIRECTAMENT L’EMPRESA INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S., per un total de 35.974,23 euros (...)”*

L’article 109.2 de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que *“Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d’ofici a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes”*.

S’acorda:

**Primer.-** Esmenar l’error material existent en l’import de l’aval, i aritmètic en l’import resultant a liquidar directament al contractista, quedant redactat de la següent manera:

A la part expositiva,

*“En aquest contracte existeix una garantia definitiva mitjançant aval per import total de 47.015,26 euros presentada per AVALIS DE CATALUNYA, SGR (...)”*.

*Segons l’article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la garantia, en aquest cas garantia definitiva per import de 47.015,26 euros (...)”*.

A la part dispositiva,

*“SEGON.- Procedir a la CONFISCACIÓ TOTAL DE L’AVAL presentat com a garantia definitiva del contracte, per import de 47.015,26 euros (...)”*



*“TERCER.- LIQUIDAR L'IMPORT QUE HA D'ABONAR DIRECTAMENT L'EMPRESA INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, SL, per un total de 35.974,23 euros (...).”*

**Segon.-** Notificar aquest acord a INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, SL (NIF B-25691700), i AVALIS DE CATALUNYA, SGR (NIF V-63201032) i concedir-los l'oportú tràmit d'audiència per un termini de deu dies hàbils, comptats a partir de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord a fi que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, si s'escau, aportar la documentació que sigui procedent.

**Tercer.-** Comunicar aquest Acord a Tresoreria, i Intervenció.

#### **4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència de parcel·lació de la finca ubicada a l'avinguda Països Catalans, 50 per cessió a l'Ajuntament de 102'23 m2 destinats a vial amb front al carrer Sant Mateu, 1-11.**

Exp. 2019/11402/2433

Assumpte: concessió llicència parcel·lació al carrer Sant Mateu, 1-11, d'Esplugues de Llobregat.

**PRIMER.-** Vist que el 23 d'octubre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/23126-E), el senyor ..., en representació de la Fundació Escoles Garbí, sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat.

**SEGON.-** Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'urbanisme, que estableix el següent:

##### 1. " Sol·licitud i documentació presentada

Per registre d'entrada de data 23/10/2019 i amb número 2019/23126-E, el Sr. ..., en representació de la Fundació Escoles Garbí, presenta escrit a aquest Ajuntament per sol·licitar llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Sant Mateu, 1-11. Acompanya la instància d'una sèrie de documentació tècnica (Projecte de Segregació signat pel mateix senyor ..., arquitecte, fitxa cadastral, escriptures de propietat, etc.).

Per registre d'entrada de data 27/11/2019 i amb número 2019/25527-E, el Sr. ..., en representació de la Fundació Escoles Garbí, presenta nou escrit a aquest Ajuntament i aporta documentació complementària a l' anteriorment presentada.

Es dona la circumstància que la parcel·la que es pretén parcel·lar es troba afectada per ampliació de vial, carrer de Sant Mateu, de manera que la part que es pretén segregat és precisament, la porció que s'haurà de cedir a l'Ajuntament amb anterioritat de començar les obres de nova construcció, de cessió gratuïta i lliure de càrregues. Prèvia a la cessió, cal tramitar la segregació de la part afectada.



Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

És important assenyalar que la parcel·la de referència està també inclosa dins de l'àmbit del Pla Especial de Pavelló Esportiu al servei de l'Escola Garbí a l'Av. dels Països Catalans, 50, aprovat definitivament per la Direcció General d'Urbanisme en data 30 de juliol de 2019 i pendent, però, de l'aprovació del corresponent Text Refós. Una de les prescripcions per poder aprovar l'esmentat Text Refós és, precisament, la cessió a l'Ajuntament de la part afectada per ampliació del carrer Sant Mateu, objecte del present expedient.

Qualificació urbanística:

La finca on es situa la segregació proposada es troba en sòl qualificat com a Sistema d'Equipaments de Nova Creació, clau 7b, tret, precisament, de la part afectada per ampliació del vial carrer Sant Mateu i que es pretén segregat de la finca original, que està qualificada de Sistema Viari, clau 5.

## **2. Projecte presentat**

El Projecte de Parcel·lació presentat es refereix a la parcel·la cadastral amb referència núm. 4615801DF2841F0001FK, amb una superfície real, segons plànols presentats i signats per l'arquitecte Sr. ..., de 2.836'60 m<sup>2</sup>, lleugerament inferior a la superfície que consta al Cadastre (3.030'00 m<sup>2</sup>).

El Projecte proposa la segregació de la part afectada de vial (ampliació del carrer Sant Mateu de forma sensiblement rectangular (59'57 m x 1'58 m de mitjana, de manera que la nova vorera davant de la parcel·la qualificada d'Equipament arribi als 3'5 m d'amplada en tota la seva longitud) i amb una superfície total a segregar de 102'23 m<sup>2</sup>.

La parcel·la restant, un cop realitzada la segregació, queda amb una superfície de 2.734'37 m<sup>2</sup>.

S'adjunta al projecte plànol amb referències georeferenciades dels vèrtex de la porció de finca a segregar i Informe de Validació Gràfica de la Seu Electrònica del Cadastre del Ministeri d'Hisenda.

El projecte de parcel·lació presentat compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.

## **3. Proposta**

El tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència de parcel·lació presentada per a la segregació de 102'23 m<sup>2</sup>. afectats de vial per



ampliació del carrer Sant Mateu segons el planejament vigent, de la finca original amb ref. cadastral 4615801DF2841F0001FK, amb l'objectiu de la seva cessió com a vial, amb caràcter gratuït i lliure de càrregues i pot, per tant, continuar la seva tramitació."

**TERCER.-** Vist l'informe jurídic favorable, amb una condició, emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 23 d'octubre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/23126-E), el senyor ..., en representació de la Fundació Escoles Garbí, sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat.

El 27 de novembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/25527-E), el senyor ..., en representació de la Fundació Escoles Garbí, aporta documentació complementària a la presentada anteriorment.

La parcel·la que es pretén parcel·lar es troba afectada per ampliació de vial. Concretament, carrer de Sant Mateu, de manera que la part que es pretén segregar és, precisament, la porció que s'haurà de cedir gratuïtament i lliure de càrregues a l'Ajuntament, abans de començar les obres de nova construcció.

Els Serveis tècnics municipals han emès un informe tècnic favorable, en tant que el projecte de parcel·lació presentat compleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

La finca inicial té la referència cadastral núm. 4615801DF2841F0001FK, amb una superfície real, segons plànols presentats de 2.836'60m<sup>2</sup>. Lleugerament inferior a la superfície que consta al Cadastre, de 3.030'00m<sup>2</sup>.

Aquesta finca pertany a FUNDACIÓ ESCOLES GARBÍ, amb CIF G 651198248, que és titular de la finca registral núm. 254, pel títol de compra, segons la inscripció 27a, al full 114 del volum 2139, llibre 282, motivada per l'escriptura autoritzada el 22-02-2018 pel Notari de Barcelona senyor ...

Segons descriu l'informe tècnic, el Projecte proposa la segregació de la part afectada de vial, de forma sensiblement rectangular (59'57m x 1'58m. de mitjana), de manera que la nova vorera davant de la parcel·la qualificada com a equipament arribi als 3'5m d'amplada en tota la seva longitud. La superfície total a segregar és de 102'23m<sup>2</sup>.

La parcel·la restant, un cop realitzada la segregació, queda amb una superfície de 2.734'37m<sup>2</sup>.

S'adjunta al projecte plànol amb referències georeferenciades dels vèrtex de la porció de finca a segregar i Informe de Validació Gràfica de la Seu Electrònica del Cadastre del Ministeri d'Hisenda.



L'informe tècnic conclou que el projecte de parcel·lació presentat dona compliment a la normativa urbanística que li es d'aplicació.

La finca matriu es troba lliure de càrregues i gravàmens.

Les finques de resultat proposades al projecte presentat, i indicades a l'informe tècnic, són les següents:

- La descripció feta de la porció de terreny a cedir gratuïtament a l'Ajuntament, és la següent:

"Urbana: Parcel·la assenyalada com Finca segregada en el plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació. Es tracta d'una parcel·la en allargada amb una superfície de cent dos metres quadrats i vint-i-tres decímetres quadrats. La parcel·la està destinada a sistema viari. Llinda: La parcel·la es situa en relació amb el C/ Sant Mateu, llinda per l'EST, en línia de seixanta-tres metres i cinquanta-dos centímetres, terreny de la Fundació Escolles Garbí; al SUD, en línia d'un metre i noranta-tres centímetres amb l'Escola Garbí; a l'OEST, en línia de cinquanta-nou metres cinquanta-cinc centímetres amb el carrer Sant Mateu; i al NORD, en línia de cinc metres i vuitanta centímetres amb Avinguda Països Catalans."

- La parcel·la restant, un cop realitzada la segregació, queda descrita de la manera següent:

"Urbana: Terreny, situat en el terme d'Esplugues de Llobregat, Avinguda Països Catalans, número 50, coneguda per "Manso Titet" situada al Raval, té una superfície de dos mil set-cents trenta-quatre metres quadrats amb trenta-set decímetres quadrats. Llinda per l'EST, en línia de quaranta-vuit metres setanta-un centímetres, Escola Garbí i accés a l'autopista A-7; al SUD, en línia de cinquanta-dos metres i cinquanta-set centímetres amb l'Escola Garbí; a l'OEST, en línia de seixanta-tres metres cinquanta-dos centímetres amb el carrer Sant Mateu; i al NORD, en línia de quaranta-quatre metres i disset centímetres amb Avinguda Països Catalans."

## FONAMENTS DE DRET

En aplicació de l'article 191 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per destinar-les a usos urbans.

L'article 192 estableix que tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.





L'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels documents esmentats al Registre de la Propietat s'han d'ajustar al què estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació.

Al respecte, cal assenyalar que l'article 25 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, preveu que s'ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

Quan una divisió o operació a què fa referència l'article 25 constitueix parcel·lació urbanística, l'administració municipal competent per fiscalitzar-la prèviament l'ha de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques, llevat que aquesta parcel·lació es pretengui dur a terme en un àmbit d'actuació urbanística, supòsit en el qual la parcel·lació urbanística s'ha de subjectar a l'aprovació del projecte de reparcel·lació corresponent de conformitat amb les determinacions del planejament urbanístic que detalli l'ordenació del sòl.

En compliment de l'article 28 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

En virtut de l'article 40.3.a) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris o propietàries de sòl urbà no



consolidat no inclòs pel planejament general en sectors subjectes a un pla de millora urbana ni en polígons d'actuació urbanística tenen com a deure, entre d'altres, cedir gratuïtament a l'ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, la part dels terrenys destinada a carrers o qualsevol altre tipus de via del sistema urbanístic de comunicacions, o a llurs ampliacions, sempre que aquesta cessió sigui necessària perquè la resta del sòl adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

L'òrgan competent per a la concessió de la llicència de parcel·lació, i per a l'acceptació de la cessió gratuïta és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant el Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

En primer terme, indicar que la documentació aportada dona compliment als requisits documentals de l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, si bé cal puntualitzar que no ha estat aportada una proforma de la segregació, sinó que la descripció de la finca aportada i la descripció de les dues finques de resultat estan descrites en el propi projecte de parcel·lació.

Els lots resultants, d'acord amb l'informe tècnic, donen compliment al planejament urbanístic aplicable.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la parcel·lació per a la segregació en dues porcions de la finca del carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat, per a la posterior cessió a l'Ajuntament de la parcel·la resultant de cent dos metres quadrats i vint-i-tres decímetres quadrats, qualificada pel planejament urbanístic aplicable com a sistema viari."

S'acorda:

**PRIMER.-** CONCEDIR LLICÈNCIA de parcel·lació a la FUNDACIÓ ESCOLES GARBÍ, per a la segregació de la superfície de 102'23m<sup>2</sup>, qualificada com a viari, de la finca situada al carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el Projecte de parcel·lació presentat el 23 d'octubre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/23126-E), i la documentació complementària presentada el 27 de novembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/25527-E).

**SEGON.-** ACCEPTAR la cessió obligatòria, gratuïta, i lliure de càrregues, de la porció de terreny de 102'23m<sup>2</sup>, qualificats de viari de la finca ubicada al carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat.

**TERCER.-** SOL·LICITAR a la senyora Registradora de la Propietat d'Esplugues de Llobregat la inscripció a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de la finca de 102'23m<sup>2</sup>, de superfície, qualificats de viari, de la finca ubicada al carrer Sant Mateu, núm. 1-11, d'Esplugues de Llobregat, amb la descripció següent:



“Urbana: Parcel·la assenyalada com Finca segregada en el plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació. Es tracta d’una parcel·la en allargada amb una superfície de cent dos metres quadrats i vint-i-tres decímetres quadrats. La parcel·la està destinada a sistema viari. Llinda: La parcel·la es situa en relació al C/ Sant Mateu, llinda per l’EST, en línia de seixanta-tres metres i cinquanta-dos centímetres, Terreny de la Fundació Escoles Garbí; al SUD, en línia de un metre i noranta-tres centímetres amb l’Escola Garbí; a l’OEST, en línia de cinquanta-nou metres cinquanta-cinc centímetres amb el carrer Sant Mateu; i al NORD, en línia de cinc metres i vuitanta centímetres amb Avinguda Països Catalans.”

**QUART.-** REQUERIR a les persones interessades que acreditin la inscripció de la cessió al Registre de la Propietat, a favor de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat.

**CINQUÈ.-** NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

#### **5. Proposta d’aprovació de la concessió de llicència d’obres a l’Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno, per a l’ampliació de l’edifici escolar existent a l’avinguda Jacint Esteve Fontanet, 105 (2019/7998/2416).**

La senyora ..., en representació de l’Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno, amb NIF G-08535478, sol·licita llicència per a l’ampliació de les aules de la Torre B, de l’edifici Escolar situat a l’avinguda Jacint Esteve Fontanet, núm.105 d’aquesta població, (referència cadastral 3918601DF2831H0001UO) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019/7998/2416)

Atès l’informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Pla Especial de l’Equipament situat a l’Avinguda Jacint Esteve i Fontanet, 105 d’Esplugues de Llobregat, Text Refós aprovat definitivament per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona el 3 de maig de 2019.

Qualificacions urbanístiques.

Zona d’equipaments comunitaris i dotacions existents de caràcter local (clau 7a).

Projecte.

El projecte contempla la construcció d’una ampliació de l’edifici escolar existent i propietat de la Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno.



En concret, l'ampliació consisteix en una nova planta sobre la planta segona existent, amb una superfície construïda de 475 m<sup>2</sup>.

L'ampliació es situa sobre la part del complex escolar situada més al sud del conjunt, al costat oposat de l'Av. Jacint Esteve i Fontanet.

En l'actualitat, el conjunt escolar disposa d'un total de 16.322 m<sup>2</sup>. de sostre, amb una ocupació de 10.806 m<sup>2</sup>.

L'ampliació proposada es realitza amb una distribució i volumetria similar a les plantes existents (6 aules d'entre 33'40 m<sup>2</sup> i 56'95 m<sup>2</sup>, un vestíbul d'uns 39 m<sup>2</sup>, un hall-distribuidor de 122'65 m<sup>2</sup> i dues zones de lavabos de 14'15 m<sup>2</sup> cadascuna). Actualment existeix una terrassa oberta a l'exterior i transitable. L'ampliació es cobrirà també amb una terrassa plana oberta i transitable similar a l'existent.

L'accés a l'ampliació es realitzarà, de forma similar a les plantes inferiors, a través d'un dels nuclis de circulació vertical existent de l'edifici.

La distribució interior de les noves aules està previst de caràcter lleuger, amb envans de fusta i aïllament acústic i el tancament exterior s'ha projectat de fusteria d'alumini i persianes també d'alumini, amb una modulació similar a la resta de plantes existents, garantint així la continuïtat i homogeneïtat de la façana.

En relació al planejament vigent, l'edificabilitat actual de la parcel·la es situa en 0'60 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>sòl, amb l'ampliació prevista es situarà en 0'62 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup> sòl, sensiblement inferior al màxim establert en el Pla Especial, de 0'86 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup> sòl.

Pel que fa a l'alçada màxima, l'ampliació proposada s'ajusta a la determinada pel Pla Especial, de un màxim de PB + 4 (19'00 m).

#### Valoració del projecte

El Projecte s'ajusta a la normativa d'aplicació i al planejament vigent.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 20/1/2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.



En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.



## CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno, per a les obres d'ampliació de les aules de la Torre B, de l'edifici Escolar existent situat a l'avinguda Jacint Esteve Fontanet, núm.105, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 24 de juliol de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/16710).

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 3.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 439'60 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'obra, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.



### 2.1.3. Aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu degudament signat i visat pel corresponent Col·legi Professional.
- Assumeix de direcció d'obres d'Arquitecte, degudament visat.
- Assumeix de direcció d'execució de les obres, degudament visat
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut, degudament visat.
- Nomenament de Contractista.
- Fitxes Estadístiques de la Generalitat de Catalunya.

4.- Advertir a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5.- Advertir i manifestar a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno:

5.1. Que caldrà sol·licitar i tramitar el corresponent títol acreditatiu per exercir l'activitat, segons el règim que pertorqui, aportant la documentació escaient en funció de l'esmentat règim administratiu o completant, si s'escau, la tramitada anteriorment de l'ampliació del Centre Escolar que ara es proposa.

5.2. D'acord amb l'informe de data 10/12/2019 de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya:

L'ampliació de la planta tercera serà un sector d'incendis independent de la resta de l'activitat.

El sistema de protecció enfront el fum de les escales protegides ha de complir els requeriments de la instrucció tècnica complementària SP-138. El punt 3.2 del DB SI 6 del CTE s'aplicarà només a l'estructura principal de la coberta lleugera, sempre que es compleixin les condicions per a la seva aplicació, però no als pilars o qualsevol altre suport d'aquesta coberta lleugera. Per a pilars o qualsevol altre suport de coberta caldrà aplicar els valors de la taula 3.1 del DB SI 6 del CTE.

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica i establertes per la



reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar, però, l'Acta de Comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010.

5.3. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.4. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.5. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

6.- Advertir a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

7.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 10.235€.

Base imposable (PEM)= 356.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 409.400€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 409.400 x 2,5% = 10.235€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40€.

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 16.376€.

Base imposable (PEM)= 356.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 409.400€





Quota tributària (base provisional x 4%)= 409.400 x 4%= 16.376€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

8.- Comunicar a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno amb NIF G-08535478, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

9.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

10.- Notificar aquesta resolució a l'Asociación Cultural Colegio Alemán San Alberto Magno i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

## **6. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de manteniment correctiu de les instal·lacions semafòriques (2020/380/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:34996100-6

Valor estimat del contracte: 14.900,00€

IVA contracte: 3.129,00€

Preu: 18.029,00€

Durada: El termini màxim previst per la realització del servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2020, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per ALUMBRADOS VIARIOS, SA, amb NIF A08523094, per import de 18.029,00€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques d'Esplugues de Llobregat.

2 Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar el plec tècnic (o les condicions) que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 14.900,00€, més 3.129,00€ corresponents al 21% d'IVA.

4. Adjudicar el contracte a ALUMBRADOS VIARIOS, SA A-08523094 per import de 14.900,00€, més 3.129,00€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 18.029,00€, IVA inclòs, amb els preus unitaris (IVA ni inclòs) següents:

Accessoris semàfors						
Codi	Unt.	Concepte	Suministre	Instal·lació	Preu Total (sense IVA)	Preu Total (amb IVA)
AS1	Ud	Pantalla de contrast per MOD.3/300	159,77 €	34,92 €	194,69 €	235,57 €
AS2	Ud	Pantalla de contrast per MOD.2/300	164,18 €	34,92 €	199,10 €	240,91 €



AS3	Ud	Pantalla de contrast per MOD.3/200	151,99 €	34,92 €	186,91 €	226,16 €
AS4	Ud	Pantalla de contrast per MOD.2/200	90,78 €	34,92 €	125,70 €	152,10 €
AS5	Ud	Bàcul galvanitzat de 6m d'altura i 6,5m sortint	795,89 €	402,96 €	1.198,85 €	1.450,61 €
AS6	Ud	Bàcul galvanitzat de 6m d'altura i 5,5m sortint	694,84 €	402,96 €	1.097,80 €	1.328,34 €
AS7	Ud	Bàcul galvanitzat de 6m d'altura i 4,5m sortint	649,74 €	402,96 €	1.052,70 €	1.273,77 €
AS8	Ud	Bàcul galvanitzat de 6m d'altura i 3,5m sortint	601,05 €	402,96 €	1.004,01 €	1.214,85 €
AS9	Ud	Columna mod. 15.000 mm	1.746,00 €	873,00 €	2.619,00 €	3.168,99 €
AS10	Ud	Columna mod. 8.000 mm	379,19 €	402,96 €	782,15 €	946,40 €
AS11	Ud	Columna mod. 4.000 mm	229,09 €	402,96 €	632,05 €	764,78 €
AS12	Ud	Columna mod. 800 mm	128,55 €	9,31 €	137,86 €	166,81 €
AS13	Ud	Columna de polièster 2.400 mm	210,00 €	12,80 €	222,80 €	269,59 €
AS14	Ud	Columna de polièster 2.000 mm	195,00 €	12,80 €	207,80 €	251,44 €
AS15	Ud	Suport senill mod. 270	35,43 €	12,80 €	48,23 €	58,36 €
AS16	Ud	Suport doble mod. 270	63,67 €	12,80 €	76,47 €	92,53 €
AS17	Ud	Suport senill mod. 400	45,57 €	12,80 €	58,37 €	70,63 €
AS18	Ud	Suport senill mod. 150	35,43 €	12,80 €	48,23 €	58,36 €
AS20	Ud	Baixant alumini per bàcul	84,82 €	17,46 €	102,28 €	123,76 €
AS22	Ud	Armari metàl·lic de xapa galvanitzada per regulador de tràfic mod. M1	669,84 €	133,86 €	803,70 €	972,48 €
AS23	Ud	Armari metàl·lic de xapa galvanitzada per regulador de tràfic mod. M3	752,56 €	133,86 €	886,42 €	1.072,57 €
AS24	Ud	Armari metàl·lic de xapa galvanitzada per zafata de comunicacions amb fibra òptica	2.880,24 €	698,40 €	3.578,64 €	4.330,15 €
AS29	Ud	Intermitent doble 220v	90,00 €	12,80 €	102,80 €	124,39 €
AS30	Ud	Pica de pressa de terra de 1,5m	27,68 €	17,46 €	45,14 €	54,62 €
AS34	Ud	Placa de pressa de terra 500x500x2,5	43,66 €	11,64 €	55,30 €	66,91 €
AS35	Ud	Polsador mecànic de polièster per demanda de vianants	98,77 €	26,77 €	125,54 €	151,90 €
AS38	Ud	Protecció hexagonal.	227,54 €	12,80 €	240,34 €	290,81 €
AS39	Ud	Armari per detector	144,68 €	34,92 €	179,60 €	217,32 €
AS40	Ud	Caixa exterior de detectors	144,68 €	104,76 €	249,44 €	301,82 €
AS41	Ud	Pantalla de contrast per semàfor 13/200 compacted	130,95 €	28,52 €	159,47 €	192,96 €
AS42	Ud	Torpedo M-11	32,28 €	12,80 €	45,08 €	54,55 €



<b>Cable</b>						
<b>Codi</b>	<b>Unt.</b>	<b>Concepte</b>	<b>Suministre</b>	<b>Instal·lació</b>	<b>Preu Total (sense IVA)</b>	<b>Preu Total (amb IVA)</b>
C1	ml	Cable 1x4mm <sup>2</sup>	2,28 €		2,28 €	2,76 €
C2	ml	Cable 1x6mm <sup>2</sup>	2,47 €		2,47 €	2,99 €
C3	ml	Cable 2x6mm <sup>2</sup>	2,70 €		2,70 €	3,27 €
C4	ml	Cable 2x10mm <sup>2</sup>	2,86 €		2,86 €	3,46 €
C5	ml	Cable 4x1,5mm <sup>2</sup>	2,18 €		2,18 €	2,64 €
C6	ml	Cable armat 4x1,5mm <sup>2</sup>	3,15 €		3,15 €	3,81 €
C7	ml	Cable 4x2,5mm <sup>2</sup>	2,96 €		2,96 €	3,58 €
C8	ml	Cable armat 4x2,5mm <sup>2</sup>	5,24 €		5,24 €	6,34 €
C9	ml	Cable 1x16mm <sup>2</sup>	2,86 €		2,86 €	3,46 €
C10	ml	Cable 1x35mm <sup>2</sup>	7,57 €		7,57 €	9,16 €
C11	ml	Cable telefònic de 2 pars armat i antirrosegadors	3,15 €		3,15 €	3,81 €
C12	ml	Cable telefònic de 4 pars armat i antirrosegadors	3,64 €		3,64 €	4,40 €
C13	ml	Cable telefònic de 7 pars armat i antirrosegadors	5,08 €		5,08 €	6,15 €
C14	ml	Cable telefònic de 10 pars armat i antirrosegadors	9,22 €		9,22 €	11,16 €
C15	ml	Cable telefònic de 15 pars armat i antirrosegadors	9,80 €		9,80 €	11,86 €
C16	ml	Cable coure amb aïllament de plàstic de 35 mm per línies de terra	5,22 €		5,22 €	6,32 €
C17	ml	Cable 1x0,75 mm <sup>2</sup>	2,33 €		2,33 €	2,82 €
C18	ml	Cable 4 pars x 0,9mm	3,88 €		3,88 €	4,69 €

<b>Arquetes</b>						
<b>Codi</b>	<b>Unt.</b>	<b>Concepte</b>	<b>Suministre</b>	<b>Instal·lació</b>	<b>Preu Total (sense IVA)</b>	<b>Preu Total (amb IVA)</b>
CC1	Ud	Marc i tapa de 60x60cm	76,87 €		76,87 €	93,01 €
CC2	Ud	Marc i tapa de 40x40cm	35,49 €		35,49 €	42,94 €
CC3	Ud	Marc i tapa reforçada 60x60 cm	95,67 €		95,67 €	115,76 €
CC4	Ud	Marc i tapa reforçada 40x40 cm	41,33 €		41,33 €	50,01 €

<b>Jornals, Hores i Dietes</b>						
<b>Codi</b>	<b>Unt.</b>	<b>Concepte</b>	<b>Suministre</b>	<b>Instal·lació</b>	<b>Preu Total (sense IVA)</b>	<b>Preu Total (amb IVA)</b>
J1	h	Tècnic de Sistemes	45,00 €		45,00 €	54,45 €
J2	h	Tècnic	35,00 €		35,00 €	42,35 €



J3	h	Oficial	30,00 €		30,00 €	36,30 €
J4	h	Peó	22,00 €		22,00 €	26,62 €
J5	km	Furgoneta o Furgó	0,45 €		0,45 €	0,54 €
J6	h	Grua amb xofer inclòs	75,00 €		75,00 €	90,75 €
J7	Ud	½ dieta	20,00 €		20,00 €	24,20 €

Làmpades						
Codi	Unt.	Concepte	Suministre	Instal·lació	Preu Total (sense IVA)	Preu Total (amb IVA)
LS1	Ud	Làmpada de 70W	2,97 €	0,97 €	3,94 €	4,77 €
LS3	Ud	Làmpada halògena	13,83 €	0,97 €	14,80 €	17,91 €

Reguladors						
Codi	Unt.	Concepte	Suministre	Instal·lació	Preu Total (sense IVA)	Preu Total (amb IVA)
R1	Ud	Regulador DINAMIC de 4 grups sense detectors	3.605,30 €	0,00 €	3.605,30 €	4.362,41 €
R2	Ud	Regulador DINAMIC de 4 grups i 8 detectors	3.932,38 €	0,00 €	3.932,38 €	4.758,18 €
R3	Ud	Regulador DINAMIC de 6 grups sense detectors	3.766,70 €	0,00 €	3.766,70 €	4.557,71 €
R4	Ud	Regulador DINAMIC de 6 grups i 8 detectors	4.094,18 €	0,00 €	4.094,18 €	4.953,96 €
R5	Ud	Regulador DINAMIC de 8 grups sense detectors	3.929,66 €	0,00 €	3.929,66 €	4.754,89 €
R6	Ud	Regulador DINAMIC de 8 grups i 8 detectors	4.257,14 €	0,00 €	4.257,14 €	5.151,14 €
R7	Ud	Regulador DINAMIC de 10 grups sense detectors	4.211,35 €	0,00 €	4.211,35 €	5.095,73 €
R8	Ud	Regulador DINAMIC de 10 grups i 8 detectors	4.538,82 €	0,00 €	4.538,82 €	5.491,97 €

Semàfors						
Codi	Unt.	Concepte	Suministre	Instal·lació	Preu Total (sense IVA)	Preu Total (amb IVA)
S1	Ud	Suplement d'òptica led 300 mm diàmetre vermell	120,66 €	17,46 €	138,12	167,13 €
S2	Ud	Suplement d'òptica led 300 mm diàmetre ambre	120,66 €	17,46 €	138,12	167,13 €
S3	Ud	Suplement d'òptica led 300 mm diàmetre verd	165,02 €	17,46 €	182,48	220,80 €
S4	Ud	Suplement d'òptica led 200 mm diàmetre vermell	76,97 €	17,46 €	94,43 €	114,26 €
S5	Ud	Suplement d'òptica led 200 mm diàmetre ambre	76,97 €	17,46 €	94,43 €	114,26 €
S6	Ud	Suplement d'òptica led 200 mm diàmetre verd	111,01 €	17,46 €	128,47 €	155,45 €
S7	Ud	Suplement d'òptica led 100 mm diàmetre vermell	64,58 €	17,46 €	82,04 €	99,27 €
S8	Ud	Suplement d'òptica led 100 mm diàmetre ambre	64,58 €	17,46 €	82,04 €	99,27 €



S9	Ud	Suplement d'òptica led 100 mm diàmetre verd	83,54 €	17,46 €	101,00 €	122,21 €
S10	Ud	Suplement d'òptica led de vianant vermell	92,74 €	17,46 €	110,20 €	133,34 €
S11	Ud	Suplement d'òptica led de vianant verd	123,65 €	17,46 €	141,11 €	170,74 €
S12	Ud	Suplement d'òptica led de bicicleta vermell	65,15 €	17,46 €	82,61 €	99,96 €
S13	Ud	Suplement d'òptica led de bicicleta verd	117,72 €	17,46 €	135,18 €	163,57 €
S14	Ud	Suplement d'òptica led de fletxa vermell	86,61 €	17,46 €	104,07 €	125,92 €
S15	Ud	Suplement d'òptica led de fletxa ambre	86,61 €	17,46 €	104,07 €	125,92 €
S16	Ud	Suplement d'òptica led de fletxa verd	115,22 €	17,46 €	132,68 €	160,54 €
S17	Ud	Suplement d'òptica led de manopla	101,25 €	17,46 €	118,71 €	143,64 €
S18	Ud	Semàfor vehicles Tricolor 13/200 amb tecnologia LED	599,63 €	19,40 €	619,03 €	749,03 €
S19	Ud	Semàfor vianants 12/200 PPC amb tecnologia LED	390,75 €	19,40 €	410,15 €	496,28 €
S20	Ud	Semàfor àmbar intermitent 11/200 amb tecnologia LED	240,00 €	19,40 €	259,40 €	313,87 €
S21	Ud	Semàfor BUS amb tecnologia LED	281,30 €	19,40 €	300,70 €	363,85 €
S23	Ud	Semàfor 11/200 de petició de demanda de pas (mano pulsen), amb tecnologia LED	292,94 €	19,40 €	312,34 €	377,93 €
S25	Ud	Semàfor 11/200 SAI per. a invidents	49,47 €	19,40 €	68,87 €	83,33 €
S26	Ud	Semàfor 11/200 SAI per. a invidents amb electrònica	460,75 €	19,40 €	480,15 €	580,98 €
S27	Ud	Targeta de sortides	535,00 €		535,00 €	647,35 €
S28	Ud	Font d'alimentació	630,50 €		630,50 €	762,91 €
S29	Ud	Targeta Cpu	760,50 €		760,50 €	920,21 €
S30	Ud	Rack regulador	1.202,00 €		1.202,00 €	1.454,42 €

<b>Detectors i espies</b>						
<b>Codi</b>	<b>Unt.</b>	<b>Concepte</b>	<b>Suministre</b>	<b>Instal·lació</b>	<b>Preu Total (sense IVA)</b>	<b>Preu Total (amb IVA)</b>
DET1	Ud	Detector electromagnètic per 1 canal	198,85 €	43,65 €	242,50 €	293,43 €
DET2	Ud	Detector electromagnètic per 2 canals	397,70 €	43,65 €	441,35 €	534,03 €
DET5	Ud	Espira complerta	365,00 €	0,00 €	365,00 €	441,65 €
DET6	MI	ML de regata d'espia	49,52 €	0,00 €	49,52 €	59,92 €

<b>Obra Civil</b>	
-------------------	--



Codi	Unt.	Concepte	Obra civil	Instal·lació	Preu Total (sense IVA)	Preu Total (amb IVA)
OC1	MI	MI de rasa de 40X40 en terra, incloent excavació, subministrament i col·locació d'un tub de PVC de 110mm, rebliment i compactació, càrrega i transport de sobrants a abocador	57,15 €	0,00 €	57,15 €	69,15 €
OC2	MI	MI de rasa de 40X60 en terra, incloent excavació, subministrament i col·locació d'un tub de PVC de 110mm, rebliment i compactació, càrrega i transport de sobrants a abocador	69,18 €	0,00 €	69,18 €	83,71 €
OC3	MI	MI de rasa de 40X40 en vorera panot, incloent demolició, excavació, subministrament i col·locació d'un tub de PVC de 110mm, rebliment i compactació, amb base de formigó de 10 cm, reposició de paviment, càrrega i transport de sobrants a abocador	82,72 €	0,00 €	82,72 €	100,09 €
OC4	MI	MI de rasa de 40X60 en vorera panot, incloent demolició, excavació, subministrament i col·locació d'un tub de PVC de 110mm, rebliment i compactació, amb base de formigó de 10 cm, reposició de paviment, càrrega i transport de sobrants a abocador	84,22 €	0,00 €	84,22 €	101,91 €
OC5	MI	MI de rasa de 40X60 en calçada, incloent demolició, excavació, subministrament i col·locació de 2 tubs de PVC de 110mm, rebliment i compactació, amb base de formigó de 15 cm, càrrega i transport de sobrants a abocador	142,88 €	0,00 €	142,88 €	172,88 €
OC6	MI	MI de rasa de 40X80 en calçada, incloent demolició, excavació, subministrament i col·locació 2 tub de PVC	153,22 €	0,00 €	153,22 €	185,40 €



		de 110mm, rebliment i compactació, amb base de formigó de 15 cm, càrrega i transport de sobrants a abocador				
OC7	Ud	Pou presa de Terra	285,00 €	0,00 €	285,00 €	344,85 €
OC8	M2	M2 de canalització calçada	172,96 €	0,00 €	172,96 €	209,28 €
OC9	M3	M2 de reposició d'aglomerar asfàltic	84,22 €	0,00 €	84,22 €	101,91 €
OC10	Ud	Cimentació de 80x80x100 per bàcul semafòric	656,00 €	155,10 €	650,43 €	787,02 €
OC11	Ud	Cimentació de columna	225,00 €	0,00 €	225,00 €	272,25 €
OC12	Ud	Cimentació peana per caixa de regulador.	255,00 €	0,00 €	255,00 €	308,55 €

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 18.029,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 13300 21000, del pressupost municipal en vigor, a favor de ALUMBRADOS VIARIOS, SA, A-08523094.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini màxim previst per la realització del servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2020, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

8. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., ... i ...

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

## **7. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de manteniment de les instal·lacions de clima i ACS dels equipaments municipals (2020/379/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.





Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei de manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària  
Codi CPV: 45331110-0

Valor estimat del contracte: 14.900,00 €

IVA contracte: 3.129,00 €

Preu: 18.029,00 €

Durada: El termini màxim previst per la realització del servei de manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2020, sense possibilitat de pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per COP ENERGIA, SL, amb NIF B65995508, per import de 18.029,00€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:



1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el plec tècnic (o les condicions) que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 14.900,00€, més 3.129,0€ corresponents al 21% d'IVA.

4.- Adjudicar el contracte a COP ENERGIA, SL B-6599508 per import de 14.900,00€, més 3.129,00€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 18.029,00€, IVA inclòs, amb els preus unitaris (IVA no inclòs) i descomptes següents:

Preu mà d'obra oficial, horari normal	30,50 €
Preu mà d'obra ajudant, horari normal	21,50 €
Preu mà d'obra oficial i ajudant, horari normal	52,00 €
Preu mà d'obra oficial, horari nocturn	35,50 €
Preu mà d'obra ajudant, horari nocturn	26,50 €
Preu mà d'obra oficial i ajudant, horari nocturn	62,00 €
Preu mà d'obra oficial, horari festiu	35,50 €
Preu mà d'obra ajudant, horari festiu	26,50 €
Preu mà d'obra oficial i ajudant, horari festiu	62,00 €
Descompte als productes del catàleg TARIFEC	30%
Descompte als productes fora del catàleg TARIFEC	30%

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 18.029,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor, a favor de COP ENERGIA, SL B-65995508:

12 92000 21200	Conservació d'edificis municipals	4.840,00 €
12 33300 21200	Conservació d'edificis culturals	3.630,00 €
12 32300 21200	Conservació i reparació d'escoles	2.420,00 €
12 34200 21200	Conservació d'instal·lacions esportives	7.139,00 €

6.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7.- La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini màxim previst per la realització del servei de manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix



fins al 31.12.2020, sense possibilitat de pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ... i ...

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **8. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

L'article 59 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, i en relació amb l'article 189 del TRLRHL, regula que prèviament al reconeixement de les obligacions, s'haurà d'acreditar documentalment davant l'òrgan competent per a la seva aprovació, la realització de la prestació o el dret del creditor de conformitat amb els acords que en el seu moment van autoritzar i van comprometre la despesa, sent el Centre gestor competent el que, a la vista de la factura, realitzi les oportunes comprovacions dels aspectes formals d'aquesta, sobre el lliurament del bé o la prestació del servei realitzat, emetent la seva conformitat.

L'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix que el reconeixement i liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara la existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivada d'una despesa autoritzada i compromesa.

D'acord amb el que estableix l'article 20 de les Bases d'execució del pressupost vigent.

Vistes les factures i altres documents justificatius presentats al registre de l'Ajuntament i la conformitat dels mateixos prestats pels centres gestors corresponents, incloses a les relacions següents:

1.- Relació núm. 1 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 526,28€

2.- Relació núm. 2 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 163,43€

3.- Document ADO en fase prèvia número 920200000039 per un import total de 293,33€



Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/2198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar les factures i altres documents justificatius que consten a l'expedient.

**SEGON.-** De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, s'aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 983,04€, de les següents relacions:

1.- Relació núm. 1 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 526,28€

2.- Relació núm. 2 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 163,43€

3.- Document ADO en fase prèvia número 920200000039 per un import total de 293,33€

### **9. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de gener, incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal.**

Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, al Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2018, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socioeconòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de



treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist que en la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

Vist les regularitzacions de nòmina de desembre de 2019 de diferents treballadors/es amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporals, accidents de treball i maternitat una vegada abonada la nòmina, per un import total de - 1.265,78 €

Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de 940.973,00€

Vist que pers decrets de l'Alcaldia 2019/4209 de 30 de desembre i 2020/17 de 8 de gener, es va resoldre la contractació de treballadors/es a càrrec del programa subvenció "Treball i Formació" amb efectes 31 de desembre de 2019, data en la qual ja estaven abonada la nòmina mensual de desembre de la resta del personal, per tant s'ha confeccionat nòmina complementària que ascendeix a un total de 194,45€

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'import brut de la nòmina del mes de gener de 2020 del personal funcionari, laboral i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de 940.973,00 euros segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes:	830.232,07€
Import brut retribucions variables:	110.740,93€
Total import brut nòmina:	940.973,00€

**SEGON.-** Aprovar les retencions a practicar en la nòmina del mes de gener de 2020 amb el desglossament següent:



Retencions en concepte d'IRPF: 171.527,35€  
Deducció bestretes: 2.417,50€  
Embargaments: 1.730,97€  
Quotes sindicals: 268,20€  
Descompte Seguretat Social: 58.314,42€  
Total import net nòmina: 706.714,56€

**TERCER.-** Reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a les retribucions fixes de la nòmina del mes de gener de 2020 per un import total de 830.232,07€ amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

**QUART.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a les retribucions variables derivades de la nòmina del mes de gener de 2020, per un import de 110.740,93€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

**CINQUÈ.-** Aprovar l'import brut i retencions a practicar de la despesa corresponent a la nòmina de regularització del mes de desembre de 2019 que ascendeix a un import total de -1.265,78€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes en els documents comptables adjunts.

Import brut: -1.265,78€  
Retencions en concepte d'IRPF: -219,56€  
Descompte Seguretat Social: -106,62€  
Total import net nòmina: -939,60€

**SISÈ.-** Aprovar l'import brut i retencions a practicar de la despesa corresponent a la nòmina complementària de desembre de 2019 de les contractacions de plans d'ocupació, que ascendeix a un import total de 194,45€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes en els documents comptables adjunts.

Import brut: 194,45 €  
Retencions en concepte d'IRPF: 3,90€  
Descompte Seguretat Social: 12,45€  
Total import net nòmina: 178,10€

**SETÈ.-** Informar al Comitè d'Empresa i a la Junta de Personal.

## **10. Proposta d'aprovació que consisteix en declarar en situació de jubilació anticipada voluntària a un agent de la Policia Local (codi 73).**

Atès que el Sr. ..., mitjançant instància, ha demanat la jubilació anticipada voluntària a partir de l'1 de febrer de 2020.

Atès que de les dades que consten en aquest departament, resulta que el Sr. ..., és funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, categoria d'agent de la



Polícia Local, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, classe policia local.

Atès el que disposa l'article 67.1.a) del RDL 5/2015, de 30 d'octubre del Text Refós de la l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, on preveu que la jubilació dels funcionaris podrà ser voluntària a sol·licitud del funcionari, així com el apartat 2 del mateix article, que estableix que procedirà la jubilació voluntària sempre que el funcionari reuneixi els requisits i condicions establertes en el règim de seguretat social que li sigui d'aplicació, així com l'article 39 de Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'Octubre, pel qual s'aprova el Text únic refós dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès el que disposa els articles 232 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès que l'article 206.1 del RDL 8/2015, d'aprovació del text refós de la Llei General de la Seguretat Social preveu que l'edat mínima exigida per a tenir dret a la pensió de jubilació en el Règim General de la Seguretat Social podrà ser rebaixada per reial decret, a proposta de la persona titular del Ministeri de Treball, Migracions i Seguretat Social, en aquells grups o activitats professionals els treballs dels quals siguin de naturalesa excepcionalment penosa, tòxica, perillosa o insalubre i acusi elevats índex de morbiditat o mortalitat, sempre que els treballadors afectats acreditin a la respectiva professió o treball el mínim d'activitat que s'estableixi.

A tal efecte, s'establirà reglamentàriament el procediment general que s'ha d'observar per a rebaixar l'edat de jubilació, que inclourà la realització prèvia d'estudis sobre sinistralitat en el sector, penositat, perillositat i toxicitat de les condicions del treball, la seva incidència en els processos d'incapacitat laboral dels treballadors i els requeriments físics exigits per al desenvolupament de l'activitat.

És per això que es va aprovar el Reial Decret 1698/2011, de 18 de novembre, pel qual es regula el règim jurídic i el procediment general per a establir coeficients reductors i anticipar l'edat de jubilació en el sistema de la Seguretat Social que ha donat com a conseqüència l'aprovació del Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.

Atès que l'article 1 del RD 1449/2018 estableix que aquesta norma és d'aplicació als funcionaris de carrera, inclosos en el Règim General de la Seguretat Social, membres de la Policia Local de les entitats locals, en les seves diferents escales, categories o especialitats.

Atès l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:



**PRIMER.-** Declarar al Sr. ... en situació de jubilació voluntària anticipada, segons petició formulada per l'interessat, amb efectes del dia 1 de febrer de 2020, de conformitat amb la normativa vigent abans esmentada, i condicionada al reconeixement de la prestació per jubilació atorgada per la Seguretat Social.

**SEGON.-** Iniciar el corresponent procediment per a liquidar les quantitats que es derivin d'aquesta situació administrativa.

**TERCER.-** Informar la Junta de Personal d'aquest acord.

**QUART.-** Notificar el present acord a l'interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipals per al seu coneixement i efectes.

### **11. Proposta d'aprovació que consisteix en declarar en situació de jubilació anticipada voluntària a un agent de la Policia Local (codi 186).**

Atès que el Sr..., mitjançant instància, ha demanat la jubilació anticipada voluntària a partir de l'1 de febrer de 2020.

Atès que de les dades que consten en aquest departament, resulta que el Sr. ..., és funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, categoria d'agent de la Policia Local, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, classe policia local.

Atès el que disposa l'article 67.1.a) del RDL 5/2015, de 30 d'octubre del Text Refós de la Llei d'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, on preveu que la jubilació dels funcionaris podrà ser voluntària a sol·licitud del funcionari, així com el apartat 2 del mateix article, que estableix que procedirà la jubilació voluntària sempre que el funcionari reuneixi els requisits i condicions establertes en el règim de seguretat social que li sigui d'aplicació, així com l'article 39 de Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'Octubre, pel qual s'aprova el Text únic refós dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès el que disposa els articles 232 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès que l'article 206.1 del RDL 8/2015, d'aprovació del text refós de la Llei General de la Seguretat Social preveu que l'edat mínima exigida per a tenir dret a la pensió de jubilació en el Règim General de la Seguretat Social podrà ser rebaixada per real decret, a proposta de la persona titular del Ministeri de Treball, Migracions i Seguretat Social, en aquells grups o activitats professionals els treballs dels quals siguin de naturalesa excepcionalment penosa, tòxica, perillosa o insalubre i acusi elevats índex de morbiditat o mortalitat, sempre que els treballadors afectats acreditin a la respectiva professió o treball el mínim d'activitat que s'estableixi.





A tal efecte, s'establirà reglamentàriament el procediment general que s'ha d'observar per a rebaixar l'edat de jubilació, que inclourà la realització prèvia d'estudis sobre sinistralitat en el sector, penositat, perillositat i toxicitat de les condicions del treball, la seva incidència en els processos d'incapacitat laboral dels treballadors i els requeriments físics exigits per al desenvolupament de l'activitat.

És per això que es va aprovar el Reial Decret 1698/2011, de 18 de novembre, pel qual es regula el règim jurídic i el procediment general per a establir coeficients reductors i anticipar l'edat de jubilació en el sistema de la Seguretat Social que ha donat com a conseqüència l'aprovació del Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.

Atès que l'article 1 del RD 1449/2018 estableix que aquesta norma és d'aplicació als funcionaris de carrera, inclosos en el Règim General de la Seguretat Social, membres de la Policia Local de les entitats locals, en les seves diferents escales, categories o especialitats.

Atès l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

**PRIMER.-** Declarar al Sr. ... en situació de jubilació voluntària anticipada, segons petició formulada per l'interessat, amb efectes del dia 1 de febrer de 2020, de conformitat amb la normativa vigent abans esmentada, i condicionada al reconeixement de la prestació per jubilació atorgada per la Seguretat Social.

**SEGON.-** Iniciar el corresponent procediment per a liquidar les quantitats que es derivin d'aquesta situació administrativa.

**TERCER.-** Informar la Junta de Personal d'aquest acord.

**QUART.-** Notificar el present acord a l'interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipals per al seu coneixement i efectes.

## **12. Proposta d'aprovació de la suspensió de l'adjudicació del contracte del servei de prevenció de riscos laborals (2019/7708/1408).**

Per Acord de la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el 5 de desembre de 2019 es va acordar adjudicar el contracte de servei de prevenció de riscos laborals i vigilància i avaluació de la salut d'Esplugues de Llobregat respecte de la següent empresa:

Lot 1: ICESE PREVENCIÓN SL (B61271672), d'acord amb els preus unitaris ofertats en la seva oferta econòmica, per un import de 52.500,00€, més 11.025,00€ en concepte d'IVA (import total, 63.525,00€ IVA inclòs), corresponent



a la durada inicial de dos anys i com a despesa màxima a executar i en cap cas obliga a exhaurir la totalitat del pressupost.

Lot 2: ICESE PREVENCIÓN SL (B61271672), d'acord amb els preus unitaris ofertats en l'Annex III del PCAP, per un import de 50.718,00€, més 2.082,78€ en concepte d'IVA (import total, 52.800,78€ IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de dos anys i com a despesa màxima a executar i en cap cas obliga a exhaurir la totalitat del pressupost.

En data 7 de gener de 2020, el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic comunica a aquest Ajuntament la presentació de recurs especial en matèria de contractació per l'empresa QUIRON PREVENCIÓN, SLU contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 5 de desembre de 2019 pel qual s'adjudica el contracte del Servei de prevenció de riscos laborals i de vigilància i avaluació de salut de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Segons l'article 53 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la pròpia presentació del recurs especial en matèria de contractació contra un acord d'adjudicació produeix l'efecte de la suspensió automàtica de la tramitació d'aquest expedient de contractació. Igualment, l'article 56.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic preveu que el Tribunal podrà, si s'escau, pronunciar-se sobre el manteniment de la suspensió automàtica de la tramitació de l'expedient de contractació abans de la seva resolució expressa.

S'acorda:

**PRIMER.-** Suspendre la tramitació de l'expedient de contractació del servei de prevenció de riscos laborals i vigilància i avaluació de la salut d'Esplugues de Llobregat fins que el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic resolgui sobre la procedència de la suspensió automàtica prevista a l'article 53 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic o, fins que resolgui expressament el recurs especial en matèria de contractació interposat per l'empresa QUIRON PREVENCIÓN, SLU contra l'acord d'adjudicació del servei de prevenció de riscos laborals i vigilància i avaluació de la salut d'Esplugues de Llobregat aprovat per a Junta de Govern Local de dia 5 de desembre de 2019.

**SEGON.-** Notificar el present acord a les persones interessades.

### **13. Proposta d'aprovació d'un contracte menor per al servei de disseny i maquetació d'una edició del programa de mà l'Agenda.**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de disseny i maquetació d'una edició del Programa de mà L'Agenda, corresponent al mes de març de 2020, i de dues edicions de la revista municipal El Pont dels mesos de febrer i març per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Contracte menor



Objecte: servei consistent en el disseny i maquetació d'una edició del Programa de mà L'Agenda, corresponent al mes de març de 2020, i de dues edicions de la revista municipal El Pont dels mesos de febrer i març per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària  
Codi CPV: 22314000-4 Dissenys

Valor estimat del contracte: 2.161,30 € IVA: 453,88 €

Preu: 2.615,18 €

Durada: El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins a l'adjudicació del contracte de servei consistent en el disseny gràfic i maquetació-disseny periodístic de publicacions i campanyes institucionals, el qual actualment s'està licitant mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència. En tot cas, la durada màxima del present contracte menor serà fins al 29 de febrer de 2020.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per la senyora ..., per import de 2.615,18 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de disseny i maquetació d'una edició del Programa de mà L'Agenda, corresponent al mes de març de 2020 i de dues edicions de la revista municipal El Pont dels mesos de febrer i març per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.



2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 2.161,30€, més 453,88€ corresponents al 21% d'IVA.

4. Adjudicar el contracte a ..., per import de 2.161,30€, més 453,88€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 2.615,18€ IVA inclòs.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 2.615,18, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor, a favor de la senyora ...

<i>Valor estimat</i>	<i>IVA (21%)</i>	<i>Pressupost per contracte</i>	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Denominació</i>
1.761,30€	369,88€	2.131,18€	68.92401.24000	CONFECCIÓ DE PUBLICACIONS MUNICIPALS
400,00€	84,00€	484,00€	68.33000.22602	DIFUSIÓ D'ACTES PÚBLICS CULTURALS, JUVENTUT I ESPORT
2.161,30€	453,88€	2.615,18€		Import total contracte

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins a l'adjudicació del contracte de servei consistent en el disseny gràfic i maquetació-disseny periodístic de publicacions i campanyes institucionals, el qual actualment s'està licitant mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència. En tot cas, la durada màxima del present contracte menor serà fins al 29 de febrer de 2020.

8. Segons l'art. 62 de la Llei 9/2017 és preceptiu el nomenament del responsable del contracte. En aquest cas la designació recauria en la Sra. ..., directora de Comunicació, amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**14. Proposta d'aprovació d'un contracte menor per als dissenys gràfics dels materials necessaris per a diverses publicacions municipals, primer trimestre 2020.**



Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei dissenys gràfics dels materials necessaris per a diverses publicacions i suports publicitaris per al primer trimestre de 2020.

Tipus de contracte: Contracte menor.

Objecte: servei consistent en els dissenys gràfics dels materials necessaris per a diverses publicacions i suports publicitaris per al primer trimestre de 2020.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 79822500

Valor estimat del contracte: 3.090,00€ IVA: 648,90€

Preu: 3.738,90€

Durada: El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins a l'adjudicació del Lot 3 del contracte de servei consistent en el disseny gràfic i maquetació-disseny periodístic de publicacions i campanyes institucionals, el qual actualment s'està licitant mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència. En tot cas, la durada màxima del present contracte menor serà fins el 31 de març de 2020.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa ..., per import de 3.738,90€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:



1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de dissenys gràfics dels materials necessaris per a diverses publicacions i suports publicitaris per al primer trimestre de 2020.
2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.
3. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 3.090,00€, més 648,90€ corresponents al 21% d'IVA.
4. Adjudicar el contracte a ..., per import de 3.090,00€, més 648,90€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 3.738,90€ IVA inclòs.
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 3.738,90, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor, a favor de la ..., següents:

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
800,00€	168,00€	968,00€	33 33413 22609	BIENNAL DE CERÀMICA ANGELINA ALÓS / CONGRÉS INTERNACIONAL
940,00 €	197,40€	1.137,40€	68 32000 22602	DIFUSIÓ D'ACTES PÚBLICS EDUCACIÓ I CIUTADANIA
150,00€	31.50€	181,50€	68 33000 22602	DIFUSIÓ D'ACTES PÚBLICS CULTURALS, JUVENTUT I ESPORT
600,00€	126.00€	726,00€	68 92402 22602	DIFUSIÓ D'ACTES PÚBLICS
600,00€	126.00€	726,00€	68 92404 22602	DIFUSIÓ D'ACTES I ACTIVITATS AJUNTAMENT
3.090,00€	648,90€	3.738,90€		Total

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.
7. El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins a l'adjudicació del Lot 3 del contracte de servei consistent en el disseny gràfic i maquetació-disseny periodístic de publicacions i campanyes institucionals, el qual actualment s'està licitant mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència. En tot cas, la durada màxima del present contracte menor serà fins el 31 de març de 2020.



8. Segons l'art. 62 de la Llei 9/2017 és preceptiu el nomenament del responsable del contracte. En aquest cas la designació recauria en la Sra. ..., directora de Comunicació, amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## DRETS SOCIALS

### **15. Proposta d'aprovació de la contractació del servei d'atenció a la discapacitat per l'any 2020 (2019/1408/11605).**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2019 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació anticipada del servei d'atenció a la discapacitat a Esplugues de Llobregat per l'any 2020, amb un pressupost de licitació màxim de 12.701,37€, pressupost base de 10.497,00€ més 2.204,37€ en concepte d'IVA.

IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA (21%)	TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
10.497,00€	2.204,37€	12.701,37€ (10 h/set)

Partida pressupostària 68 23103 22706, servei d'atenció a la discapacitat.

Aquest import inclou el cost total de la prestació i gestió del servei per al període de gener a desembre de 2020.

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, i d'acord amb el procediment utilitzat, s'ha presentat una única proposta.

#### **1.- FUNDACIÓ PRIVADA ECOM amb NIF G64650930.**

De l'informe emès per la tècnica responsable del contracte es desprenen les següents valoracions de l'oferta presentada.

#### **Oferta econòmica:**

( de 0 a 30 pts)

El preu ofert per l'empresa la FUNDACIÓ PRIVADA ECOM és de 10.300,00 euros, exempts d'IVA, pel tipus d'entitat, per 10 hores/setmanals de servei.

La puntuació obtinguda una vegada aplicada la fórmula de valoració és de 30 punts.



### **Criteris automàtics:**

(de 0 a 45 pts)

No es presenta cap documentació acreditativa de criteris automàtics per tant en aquest aspecte la puntuació és de 0 pts).

La puntuació final total de la licitadora FUNDACIÓ PRIVADA-ECOM és de 30 pts i a l'informe tècnic es proposa que se li adjudiqui el contracte.

En data 7 de gener de 2020 es va requerir l'import de 515,00€ corresponents a la garantia definitiva per l'adjudicació del contracte que va estar dipositada mitjançant transferència bancària de data 10 de gener de 2020 a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En conseqüència, i vistos els antecedents, i l'informe jurídic, i a tenor del que disposa l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic,

S'acorda:

**PRIMER.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a la FUNDACIÓ PRIVADA ECOM, amb NIF G64650930 el contracte relatiu al Servei d'atenció a la discapacitat per l'any 2020 (gener/desembre) per un import màxim de 10.300,00€, exempts d'IVA a càrrec de la partida pressupostària municipal núm. 68 23103 22706 de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Establir que la data d'inici del contracte serà l'endemà de l'acceptació de l'adjudicació del contracte mitjançant instància en la qual l'adjudicatària proposada manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu al servei d'atenció a la discapacitat per l'any 2020 a Esplugues de Llobregat.

**SEGON .-** Disposar, per l'any 2020 la següent despesa per un import màxim de 10.300,00€ exempts d'IVA a favor de la FUNDACIÓ PRIVADA ECOM amb NIF G64650930, a càrrec de la partida pressupostària municipal núm. 68 23103 22706 de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, Servei d'atenció a la discapacitat.

**TERCER.-** Requerir a efectes de formalització del present contracte i de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, per a què en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord presenti instància, adjuntant còpia de la notificació rebuda, en la qual manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu al servei.

**QUART-** Notificar el present acord a les empreses interessades.

**CINQUÈ.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

**16. Proposta d'aprovació del contracte menor per a la realització de tallers d'educació en alimentació saludable (2020/1411/653).**





**Primer.-** Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

“ Número d'expedient: 2020/653/1411

Assumpte: Contracte menor per la contractació de la realització de 36 tallers d'educació en alimentació saludable

Tipus de contracte: Servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

## **1.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

En compliment del Decret d'Alcaldia 2198 de 17 de juny de 2019, en matèria de contractació, la Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació municipal.

## **2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE**

Des del departament de Promoció de la Salut, s'ofereixen tallers d'educació per a la salut sobre alimentació saludable per garantir que l'alumnat de primària i d'educació secundària obligatòria de la ciutat rebin el mateix contingut d'educació per a la salut independentment del centre on estiguin portant a terme els seus estudis.

Aquesta oferta, s'inclou dins el Programa d'Activitats Educatives Complementàries (PAEC) que fa l'Ajuntament als centres educatius del municipi, d'acord a les necessitats dels propis centres.

Aquesta activitat està s'adreça als alumnes de primària i ESO d'escoles i instituts d'Esplugues de Ll.

Els tallers han de ser realitzats per professionals en l'àmbit de l'educació de l'alimentació i nutrició saludable, sense que l'Ajuntament disposi de cap recurs propi en aquesta matèria, per la qual cosa la seva contractació resulta imprescindible.

Atesa la necessitat del compliment de la LCSPA i donades les característiques del contingut de les prestacions es procedirà en aquest termini de temps del contracte menor, a la preparació de la licitació.

## **3.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE**

- És objecte del contracte la realització de 36 tallers d'alimentació saludable.
- Es tracta d'un contracte de servei.
- Codi CPV: 80561000-4 Serveis de formació en matèria de salut.
- Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat públic.

## **4.- JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ.**



Les necessitats a cobrir amb aquest contracte són de caràcter puntual i, normalment, no periòdiques ni reiterades, sense que estigui prevista cap nova contractació amb el mateix objecte.

#### **5.-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA**

<b>Valor estimat</b>	<b>IVA (10%)</b>	<b>Pressupost per contracte</b>	<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Denominació</b>
3.600,00€	exempt	3.600,00 euros	68 31100 22699	Activitats promoció de la Salut.

#### **6.- LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA (regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017).**

El contractista proposat no ha subscrit contractes menors dins l'any 2020 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs el contracte aquí proposat.

#### **7.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE**

La vigència del contracte s'inicia a l'endemà formalització fins al 19 de juny de 2020 data màxima per a la realització de les accions.

#### **8.- LLOC DE LA PRESTACIÓ**

El lloc de prestació és a la seu dels següents centres educatius:

IES Joanot Martorell, C. Sant Mateu, 21  
IES Severo Ochoa, C. Severo Ochoa, 1-13  
IES La Mallola, C. Andreu Amat, s/n.  
CEIP Folch i Torres, C. Sant Antoni Maria Claret, 13  
CEIP Gras i Soler, C. Baronesa De Malda, 28-38  
Escola Natzaret, C. Milà I Pi, 29-31

#### **9.-TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT**

Atesa la seva naturalesa no queda subjecte a termini de garantia.

#### **10.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU**

El pagament es farà efectiu mensualment prèvia presentació de la corresponent factura per part de l'empresa adjudicatària un cop prestat el servei.

#### **11.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE**



Sra. ..., tècnica de Promoció de la Salut.

## 12.- ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

La prestació del servei consisteix en la impartició de 6 tallers, en un total de 36 sessions formatives, d'educació per a l'alimentació saludable.

L'empresa planificarà amb els centres escolars el calendari dels desplaçaments, muntatge i desmuntatge i materials necessaris per a la realització dels tallers.

### - Nombre i distribució de les sessions formatives:

Les sessions es faran en els centres educatius, a les aules i/o es espais d'ús comú, sales d'actes, auditoris, etc., durant el curs 2019-2020, entre el 2n i el 3r trimestre del curs escolar.

#### a) Les sessions formatives consistiran en el següent:

36 sessions d'1h 30', o el que estipuli l'activitat concreta (màxim 2h per taller) i sempre d'acord amb el professorat responsable del grup. Totes les activitats es realitzaran dins l'horari lectiu del centre.

#### b) Per a la realització de les sessions formatives serà necessari:

Formador/a: persones necessàries per cobrir les sessions a les diferents escoles.

Nombre: mínim 1 formador/a per sessió

Requisits: Grau mig i/o diplomatura.

Domini d'estratègies i tècniques per mantenir motivat l'alumnat.  
Actualització permanent en les àrees o temàtiques específiques i format en noves tecnologies i metodologies.

#### c) Materials pedagògics: Els materials necessaris (dossiers, productes audiovisuals) per al treball de les diferents dinàmiques els facilitarà l'empresa adjudicatària.

TITOL TALLER	CENTRE EDUCATIU	SESIONS
I avui que has esmorzat?	CEIP Gras i Soler	2
	Escola Natzaret	4
3+2=5 al dia! Sumem fruites i verdures	CEIP Folch i Torres	2
Taller avui cuino jo! L'alimentació saludable és a les teves mans	IES Joanot Martorell	3
	IES Severo Ochoa	2
	IES La Mallola	3
Taller alimentació saludable i transtorns de l'alimentació	IES Joanot Martorell	3
	IES Severo Ochoa	2
	IES La Mallola	3
A la caça menú saludable!	CEIP Gras i Soler	4
Taller posa a prova els teus esmorzars i berenars	IES Joanot Martorell	3
	IES La Mallola	2
	IES Severo Ochoa	3
	<b>TOTAL TALLERS</b>	<b>36</b>

#### d) Lloc de realització i distribucions de les sessions.



### **13.- LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI**

Les activitats formatives han de ser realitzades per professionals dins l'àmbit de l'alimentació i la nutrició, sense que l'Ajuntament disposi de cap recurs propi en aquesta matèria, per la qual cosa la seva contractació resulta imprescindible.

### **14.- SOL·LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

S'ha fet una única sol·licitud d'oferta a la persona física..., per què realitzi els 36 tallers d'educació en alimentació saludable, la qual en data 2 de gener de 2020, ha presentat una oferta en la que es compromet a la realització dels tallers, per un import de 3.600,00€, exempts d'IVA.

L'empresa té la capacitat i habilitació professional necessària per dur a terme l'objecte del contracte.

### **15.- VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA**

L'oferta presentada per ... per import de 3.600 euros, exempt d'IVA, amb NIF ..., carrer Consell de Cent, 64-68, 1-9, 08015, Barcelona, s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

### **16.- PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ**

Es proposa realitzar l'adjudicació a ..., carrer Consell de Cent, 64-68, 1-9, 08015, Barcelona, telèfon 622200563 i correu electrònic [raquel@educalimentació.com](mailto:raquel@educalimentació.com)

### **17.- COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL**

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**Segon.-** Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de



contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció del següent".

Vistos els antecedents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a la contractació del servei de la realització de 36 tallers d'educació en alimentació saludable.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 3.600,00€ exempts d'IVA.

4.- Adjudicar el contracte a favor de ..., amb domicili al carrer Consell de Cent, 64-68, 1-9, 08015, Barcelona.

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import total de 3.600,00€ exempts d'IVA, a càrrec de la partida 68 31100 22699 del pressupost municipal de l'exercici 2020, activitats de promoció de la salut.

6- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7-. La vigència del contracte s'inicia a l'endemà de la seva formalització, dins del mes de gener, i va com a màxim fins el dia 19 de juny, data en que s'han d'haver programat i realitzat totes les accions formatives.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix és la tècnica de promoció de la salut ...

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## **17. Proposta d'aprovació del contracte relatiu al servei de podologia per a la gent gran 2020-21 (2020/288/1403).**

Els antecedents d'aquest servei els trobem als anys 90 quan es va crear el servei de dinamització i servei de podologia adreçada a la gent gran amb l'objectiu d'arribar aquest col·lectiu des de una vessant preventiva.



Actualment, el programa d'atenció integral a la gent gran, a través del qual es presten serveis assistencials com serveis de caire preventiu pretén donar una atenció global a les persones grans d'Esplugues, siguin quines siguin les seves necessitats.

L'objectiu final és garantir una millor qualitat de vida a les persones grans, ja sigui a través d'activitats esportives, lúdiques o culturals, o a través de prestar serveis com el servei d'atenció domiciliària, teleassistència, auxiliar de la llar, o a través de serveis com el de podologia, que fomenten els hàbits saludables entre la població i afavoreixen una millora en la mobilitat del col·lectiu dels més grans.

El servei de podologia està destinat a totes les persones majors de 62 anys i empadronades al municipi d'Esplugues de Llobregat. Es tracta d'un servei universal amb copagament.

El servei ha de ser portat a terme per un diplomad/da en podologia o diplomad/da en infermeria amb possessió de diploma de l'especialitat de podologia.

L'objectiu general d'aquest servei és garantir que el col·lectiu de la gent gran tingui l'opció de poder millorar la seva qualitat de vida, disposant d'un servei de podologia universal que pot incidir en la millora de la mobilitat, oferint cures bàsiques per evitar el deteriorament.

Vistos els antecedents i els informes tècnic i jurídic,

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte relatiu al servei de podologia per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat.

**SEGON.-** Aprovar la despesa plurianual màxima de 26.000,00€ (exempts d'IVA) per a la contractació del servei de podologia per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat 2020 - 2021, amb càrrec a la partida pressupostària municipal nº 683120022706, Servei de podologia per a la gent gran, amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

PERIODE	IMPORT SERVEI	PARTIDA	TOTAL
març 2020/des.2020	21.272,73 €	68.31200.22706	21.272,73 €
01.01.21/28.02.21	4.727,27 €	68.31200.22706	4.727,27 €

TOTAL

26.000,00€ exempts d'IVA

**- Agost mes de vacances ( 11 mesos de servei)**

Les quantitats assignades a l'any 2021 resten condicionades a l'aprovació definitiva del pressupost de 2021.

**TERCER.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert



simplificat, aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei de podologia per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat.

**QUART.-** Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.

## DRETS CIVILS I CIUTADANIA

### **18. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2017 al Fons Català Cooperació al Desenvolupament, per al desenvolupament de projectes de cooperació (2019/997/2242).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 22 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local va atorgar al FONS CATALÀ COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT les aportacions econòmiques següents, pel desenvolupament de les activitats que a continuació s'indiquen:

PROJ.	DENOMINACIÓ	IMPORT
2871	Institut de formació integral Padre Segundo Montes – El Salvador. (Escola Isidre Martí, Ajuntament d'Esplugues)	1.400,00 €
3120	Formació per al treball decent a El Salvador, Fase II, 2017-2018 (Fundació Josep Comaposada-Sindicalistes Solidaris)	1.000,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>2.400,00 €</b>

Vist que en dates 18 de gener i 14 de juny de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cooperació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat FONS CATALÀ COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT, amb NIF G17125832, en relació a les subvencions atorgades durant l'exercici 2017, pel desenvolupament dels projectes que a continuació s'indiquen:



PROJECTE	IMPORT ATORGAT	IMPORT JUSTIFICAT
Institut de formació integral Padre Segundo Montes – El Salvador. (Escola Isidre Martí, Ajuntament d'Esplugues)	1.400,00 €	1.400,00 €
Formació per al treball decent a El Salvador, Fase II, 2017-2018 (Fundació Josep Comaposada-Sindicalistes Solidaris)	1.000,00 €	1.000,00 €

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat FONS CATALÀ COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT i al Servei de Cooperació.

**19. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'Associació Cultural Gent Constructiva, per a l'activitat "Duendes con arte 2018" (2018/116/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL GENT CONSTRUCTIVA D'ESPLUGUES una subvenció de 3.820,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Duendes con arte/Projecte de curs 2018".

Vist que en data 27 de desembre de 2018 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL GENT CONSTRUCTIVA D'ESPLUGUES, amb NIF G65618845, per valor de 4.609,44 euros, en relació a la subvenció de 3.820,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Duendes con arte/Projecte de curs 2018".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL GENT CONSTRUCTIVA D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.





**20. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'Associació de Dones Escriptores d'Esplugues, per a l'activitat "Formació i Edició d'un llibre de relats" (2018/54/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018 la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES ESCRITORES D'ESPLUGUES la quantitat de 300,00 euros, amb data de pagament 15 d'octubre de 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Formació i Edició d'un llibre de relats".

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2019 es va aprovar l'inici d'un expedient de reintegrament total de la subvenció de 300,00 euros rebuda l'any 2018 per l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES ESCRITORES D'ESPLUGUES, així com concedir un termini de 10 dies hàbils a l'entitat per tal que fes les al·legacions i aportés la documentació que considerés procedent.

En data 16 de desembre de 2019, l'esmentada entitat realitza el reintegrament del total de la subvenció atorgada.

Vist que en data 16 de desembre de 2019 realitza el reintegrament del total de la subvenció atorgada i per tant compleix amb els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informe emès per la Coordinació administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES ESCRITORES D'ESPLUGUES, amb NIF G67019422, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
Formació i Edició d'un llibre de relats	300,00 euros	Justificació:	0,00 euros
		Reintegrament:	300,00 euros
		TOTAL	300,00 euros



**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES ESCRITORES D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

**21. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'Associación Cultural de Baile Standard Latino, per a la programació anual 2018 (2018/70/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL DE BAILE STANDARD LATINO una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 21 de novembre de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL DE BAILE STANDARD LATINO, amb CIF G61524203, per valor de 1.053,20 euros, en relació a la subvenció de 300,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL DE BAILE STANDARD LATINO i al Servei de Cultura.

**22. Proposta d'aprovació de la justificació atorgada en 2018 a l'AMPA Escola Isidre Martí, per a "Activitats Extraescolars 2018-2019" (2018/51/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar



l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AMPA ESCOLA ISIDRE MARTI una subvenció de 1.140,49 euros pel desenvolupament de les "Activitats Extraescolars 2018-2019".

Vist que en data 28 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AMPA ESCOLA ISIDRE MARTI, amb NIF G58831561, per valor de 1.701,47 euros, en relació a la subvenció de 1.140,49 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de les "Activitats Extraescolars 2018-2019".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMPA ESCOLA ISIDRE MARTI i al Servei d'Educació.

## **PUNTS D'URGÈNCIA**

### **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**1. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a Construcciones Simo 9, SL per al canvi de distribució interior i substitució de la coberta de l'habitatge unifamiliar ubicat a la finca del carrer Sant Llorenç, núm. 14 (2019/12836/2416).**

La senyora ..., tècnica en representació de CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL, amb NIF núm. B-66438284, sol·licita llicència per executar obres de canvi de distribució interior i substitució de la coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, que pertany al catàleg municipal de Patrimoni, situat al carrer Sant Llorenç, núm. 14 d'aquesta població, (referència cadastral 4612958DF2841D0001DM) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019/12836/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que:

**"Planejament vigent.**



Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Modificació Puntual del PGM - Sector de Sant Llorenç, Text Refós aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 4 de novembre de 1992.

Pla Especial de d'Ordenació del Sector Sant Llorenç – Text Refós, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 4 de novembre de 1992 i executiu des del 2 de setembre de 1994.

Modificació Puntual del PGM - Sector de Sant Llorenç, aprovat definitivament pel Conseller de Política territorial i Obres Públiques el 20 de març de 2003.

Modificació Puntual del Pla Especial d'Ordenació del Sector de Sant Llorenç, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 9 d'abril de 2003.

### **Qualificació urbanística.**

Zona de Conservació de l'estructura Urbana i Edificatòria, clau 15.

L'edificació objecte de la present llicència es troba inclosa en el Catàleg d'edificis Històrico-Artístics i Conjunts Paisatgístics d'Esplugues de Llobregat (fitxa núm. 49), aprovat definitivament el 27 de juny de 1985.

### **Projecte.**

El projecte aportat proposa la reforma interior de l'habitatge en qüestió, situat al núm. 14 de l'esmentat carrer de sant Llorenç.

En concret, es preveu l'enderroc i substitució de la coberta, en molt mal estat actualment i unes petites reformes de distribució en la resta de plantes, per a millorar les seves condicions d'habitabilitat.

La intervenció principal es realitza en la coberta de l'edifici, ja que es proposa canviar les bigues de fusta massissa existents per noves bigues de fusta laminada, aprofitant per a instal·lar un nou aïllament tèrmic i substituir les teules que estiguin malmeses, sense canviar ni el pendent de l'actual coberta ni la volumetria de l'edificació.

Es preveu, d'acord amb el *Catàleg d'edificis Històrico-Artístics i Conjunts Paisatgístics d'Esplugues de Llobregat* el manteniment de la façana principal de l'edifici, en bon estat segons el projecte presentat.

L'alçada de l'edifici existent és de planta baixa, un pis i espai sotacoberta. La superfície construïda total de l'edificació existent és de 193'66 m<sup>2</sup>.

### **Valoració del projecte.**



L'edifici en el que es preveu l'actuació és un edifici entre mitgeres, actualment desocupat.

La coberta de l'edificació a substituir és a dues aigües.

El projecte incorpora plànols en planta, alçat i secció de l'edificació a reformar, així com fotografies de la mateixa.

El projecte compleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

L'actuació que es pretén realitzar està d'acord amb la seva qualificació urbanística i és compatible amb les condicions del Catàleg d'edificis Històrico-Artístics i Conjunts Paisatgístics d'Esplugues de Llobregat.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 20 de gener de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.



Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL llicència per executar obres de canvi de distribució interior i substitució de la coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 2 de gener de 2020.

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1 Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 150 € en concepte de fiança per a garantir el compliment del Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció. El sol·licitant haurà de disposar del Document de seguiment de residus.



2.1.2 Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 600 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3 Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

2.1.4 Aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu, degudament signat i visat pel corresponent Col·legi Professional.
- Programa de Control de Qualitat.
- Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de Contractista.
- Fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

3.- Advertir a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.



3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

4.- Advertir i manifestar a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

5.- Advertir a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.





6.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 905,63€.

Base imposable (PEM)= 31.500€

Base provisional (base imposable x coeficient 1,15) = 36.225€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 36.225 x 2,5% = 905,63€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 1.449 €.

Base imposable (PEM)= 31.500€

Base provisional (base imposable x coeficient 1,15) = 36.225€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 36.225 x 4% = 1.449€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

7.- Comunicar a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL amb NIF B-66438284, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

8.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 6.3.

9.- Notificar aquesta resolució a CONSTRUCCIONES SIMO 9, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:10 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.