



JGL-16/10/2023-34

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 16 D'OCTUBRE DE 2023

A les 11:02 hores del dia 16 d'octubre de 2023, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, de manera telemàtica, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

Sr. OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ

Sra. SARA FORGAS UBEDA

Sr. MANUEL POZO LÓPEZ (S'incorpora a les 11:13 hores, una vegada han estat votats tots els punts)

Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

Sr. JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 33/23 corresponent a la sessió ordinària de data 6 d'octubre de 2023.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 33/23 corresponent a la sessió ordinària de data 6 d'octubre de 2023 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE



2. Proposta d'aprovació del Projecte d'urbanització del sector Finestrelles (2290/2022/12255).

PRIMER.- Vist que el 24 d'octubre de 2022, (Registre general d'entrada núm.2022-23112-E), senyor ..., en representació de la Junta de compensació del sector del terme municipal d'Esplugues del Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presenta el Projecte executiu corresponent a la Fase 3.2.-Adequació zona verda àrea ocupada per Peñagar, i en sol·licita la seva aprovació.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable, amb observacions, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, que, transcrit, diu el següent:

"1. ANTECEDENTS

Que el 25 de juny de 2014, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la JC Finestrelles van signar el Protocol de les actuacions per a l'execució i recepció de les obres d'Urbanització del Pla Parcial Urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat (el Protocol).

En data 15 de novembre de 2016, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la JC Finestrelles van procedir a la signatura de la Modificació del Protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, PER FASES (Fases 1, 2 i 3), de les obres d'Urbanització al Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat de 25 de juny de 2014 (la Modificació del Protocol).

El 26 de novembre de 2021, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la JC Finestrelles van procedir a la signatura de la 2^a Modificació del Protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, PER FASES (Fases 1, 2 i 3), de les obres d'Urbanització al Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat de 15 de novembre de 2016, per concretar les obres a executar per la Junta de Compensació del sector i aquelles de les quals queda alliberada. de 2014 (la 2^a Modificació del Protocol).

Que, de les subfases pendents de recepció de la Fase III, es revisen les condicions que han de permetre la seva recepció i consegüent alliberament d'obligacions a la Junta de compensació entre les quals es troba la subfase 3.2 corresponent a la zona de Peñagar.

En el document de la 2^a Modificació del Protocol s'acorda el següent referent a la subfase 3.2.:

"SUBFASE 3.2 – ADEQUACIÓ ZONA VERDA ÀREA OCUPADA PER PEÑAGAR



Les parts acorden que la Junta de Compensació redactarà un projecte executiu d'aquesta zona, d'acord amb el planejament urbanístic aplicable i el projecte d'urbanització, i els criteris aplicats a la resta del Sector.

El projecte d'execució de la urbanització d'aquesta zona verda haurà de presentar-se per la Junta de Compensació per a la seva tramitació, complet, i consensuat amb els Serveis tècnics municipals, abans de finalitzar la Fase III, i l'Ajuntament es compromet a la seva tramitació i aprovació en el termini més breu possible.

Si, un cop finalitzades i recepcionades la resta de les obres d'urbanització del Sector aquesta finca encara no estigués a disposició de l'Ajuntament per poder-hi actuar, la Junta de Compensació dipositarà l'import d'execució per contracte del projecte (PEC) a la Tresoreria de l'Ajuntament perquè pugui aplicar-ho un cop disposi de la finca, quedant així alliberada la Junta de Compensació de qualsevol obligació addicional relacionada amb aquesta fase”.

Així doncs, en data 24 d'octubre de 2022, ..., introdueix amb registre d'entrada 2022-23112-E, el Projecte Executiu de la fase 3.2- Adequació zona verda àrea ocupada Peñagar.

2. REVISIÓ

En la revisió del projecte es detecten certes mancances, que es procedeix a enumerar:

ARBRES

- El projecte contempla la tala dels diversos exemplars arboris en la parcel·la, s'ha d'incorporar l'anàlisi de cada exemplar, i valorar particularment l'actuació sobre cada un d'elles, prioritzant principalment el trasplantament, o en cas contrari justificant tècnicament la retirada.
- Cal incorporar al pressupost els costos associats al trasplantament, que finalment s'hagin de generar.

REG

- Par tal de continuar aplicant sistemes de consum d'aigua responsables amb el medi ambient, cal substituir el sistema de reg per aspersió, per un sistema autogestionat tipus RDI (Responsive Drip Irrigation).
- Cal incorporar al pressupost els costos associats al nou sistema de reg.

3. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

D'acord amb l'exposat i referit a les competències dels tècnics sotasignats (Espai Públic i Medi Ambient), s'informa favorable a l'aprovació inicial del projecte amb la condició d'aportar un annex que incorpori totes les prescripcions que falten per incorporar al projecte que s'aprovi definitivament d'acord amb l'informe tècnic de data 10 de maig de 2023.”



TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable, emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible, que, transcrit parcialment, diu el següent:

“(...) FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 72 de Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Els projectes d'urbanització poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions.

Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

Els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

En compliment de l'apartat 4 d'aquest precepte, la documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els amidaments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes.

D'acord amb l'article 89.6 del mateix text legal, els ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2. Tanmateix, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Els ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.

D'acord amb l'article 98 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu als projectes d'urbanització complementaris, aquests són els projectes per a l'execució de les obres d'urbanització altres que les bàsiques definides per l'article 70.2 de la Llei d'urbanisme, i tenen per objecte determinar els elements que caracteritzen



l'espai públic i preveure els recursos adequats a la seva funció, d'acord amb les característiques fixades pels ajuntaments en ocasió de la tramitació dels plans derivats o dels projectes d'urbanització, tal com disposa l'article 65.6 de la Llei d'urbanisme.

Són, a més, els instruments adients per desenvolupar, quan sigui necessari, les obres d'urbanització previstes en instruments de planejament o en projectes d'urbanització aprovats com a documents independents.

Els elements relatius a l'arbrat, jardineria, i el rec es preveuen en aquests tipus de projectes.

En aplicació de l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim jurídic, la competència per a l'aprovació dels projectes d'urbanització correspon a l'alcalde o alcaldessa de l'ajuntament. Aquesta competència, no obstant això, ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, a partir del Decret d'alcaldia núm.2023/2400, de 17 de juny de 2023.

CONCLUSIONS

L'objecte del Projecte d'anàlisi és determinar aspectes de jardineria i rec. En aquest sentit, es tracta d'un projecte d'urbanització complementari, en els termes de l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 98 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement el projecte de referència, si bé caldrà tenir en compte les observacions fetes pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR el Projecte d'urbanització complementari del sector del terme municipal d'Esplugues del Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA relatiu a la ZONA VERDA de la ZONA dels HORTS PEÑAGAR, corresponent a la Fase 3.2.-Adequació zona verda àrea ocupada per Peñagar, presentat per la Junta de Compensació del sector, el 24 d'octubre de 2022, (Registre general d'entrada núm. 2022-23112-E), a l'empara dels articles 72 i 89.6 *in fine* de la Llei d'urbanisme, i l'article 98 del Reglament de la Llei d'urbanisme, amb la condició que s'incorporin en un annex al Projecte les observacions fetes pels Serveis tècnics municipals següents:

1.1 Pel que fa als ARBRES:

1.1.1 El projecte contempla la tala dels diversos exemplars arboris en la parcel·la, s'ha d'incorporar l'anàlisi de cada exemplar, i valorar



particularment l'actuació sobre cada un d'elles, prioritzant principalment el trasplantament, o en cas contrari justificant tècnicament la retirada.

1.1.2 Cal incorporar al pressupost els costos associats al trasplantament, que finalment s'hagin de generar.

1.2 Pel que fa al REC:

1.2.1 Cal substituir el sistema de rec per aspersió, per un sistema autogestionat tipus RDI (Responsive Drip Irrigation).

1.2.2 Cal incorporar al pressupost els costos associats al nou sistema de rec.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord als tècnics redactors, a la Junta de Compensació i les persones interessades.

3. Proposta d'aprovació de la certificació final de les obres de millora de la jardineria del carrer d'Àngel Guimerà (2022/14888/3084).

La Junta de Govern Local en data 24 de març de 2023 va adjudicar el contracte de les obres de referència a l'empresa R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L., per un import total d'adjudicació de 91.633,25€, amb un import net de **75.729,96€**, i una part d'IVA de 15.903,29€, que correspon a una baixa del **4,97%**, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que s'han realitzat els amidaments de l'obra realment executada, comportant una quantitat total d'obra executada de 90.936,24 € (IVA inclòs), baixa d'adjudicació inclosa; i per tant, un decrement de 697,01 € (IVA inclòs) respecte a l'import d'adjudicació, el que suposa una disminució del 0,76%.

Segons aquest mateix informe, fins a la data l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades, puja la quantitat total de 77.272,90 €, restant pendent de certificar 13.663,34 €.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació final del contracte per l'execució de les obres de millora de la jardineria d'Àngel Guimerà d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L. (NIF B25521238), que recull l'amidament definitiu de l'obra realment executada per import de 90.936,24 €, amb un import net de 75.153,92 €, i una part d'IVA de 15.782,32 €.

SEGON.- Aprovar la quantitat de 13.663,34 € en concepte de diferència entre l'import definitiu de l'obra realment executada i l'import certificat a compte.



TERCER.- Aprovar el reconeixement d'una obligació per import de 13.663,34€, IVA inclòs, a favor de l'empresa R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L. (NIF B25521238), amb càrrec a la partida pressupostària 12 15320 61900 2022 2 INVER 21 Millora parterres Rambla Àngel Guimerà, del Pressupost vigent.

QUART.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 697,01 € (IVA inclòs) respecte de la partida 12 15320 61900 2022 2 INVER 21 Millora parterres Rambla Àngel Guimerà.

4. Proposta d'aprovació de la incorporació de la FR 7 del Projecte de reparcel·lació de l'ARE Montesa al Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge (1566/2020/12144).

PRIMER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible, que transcrit literalment, diu el següent:

"I. ANTECEDENTS

El 26 d'abril de 2023, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar el text del Conveni entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Cooperativa d'Habitatges LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, per a la promoció d'habitatge amb protecció oficial de règim general al municipi d'Esplugues de Llobregat, adjunt a aquell acord com a annex I.

Aquest Conveni es va signar el 30 de juny de 2023.

L'objecte del Conveni és regular, entre d'altres aspectes, com es produirà la transmissió de la finca 2 (F2), descrita en l'expositiu III d'aquest, mitjançant adjudicació directa, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, als efectes que es destinin a la construcció d'habitatges de protecció oficial de règim general de venda.

L'Ajuntament es compromet a incorporar aquesta finca al Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge, de conformitat amb el que preveu l'article 223.1.c) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de La Llei d'Urbanisme, i es publiqui al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, als efectes que sigui susceptible d'alienació.

II. EL PMSH DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

i. El 23 de desembre de 2020, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

"(...) CONSTITUIR el Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge (PMSH) a Esplugues de Llobregat, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, a l'empara de l'article 163 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



(...)

TERCER.- CONSTITUIR un dipòsit específic al pressupost municipal que es nodrirà dels ingressos de fons procedents de l'alienació i gestió dels béns del PMSH; de sancions urbanístiques; de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic, i resta d'ingressos en metàl·lic establerts legalment.

QUART.- DETERMINAR que la forma de gestió serà la directa, sense òrgan especialitzat de l'administració.

CINQUÈ.- INICIAR les tasques d'inventari separat i específic dels béns incorporats inicialment i d'altres que sigui oportú adscriure. Aquest inventari, i el balanç de situació, seran actualitzats permanentment, i aprovats anualment, en els termes de l'article 164 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

SISÈ.- ANOTAR els béns adscrits al "Gestor de Patrimoni".

SETÈ.- DELEGAR en la Junta de Govern Local l'aprovació de l'adscripció de nous béns o imports al PMSH que sigui preceptiva segons la normativa aplicable.

VUITÈ.- TRAMETRE aquest acord, i l'expedient complert, amb les fitxes dels béns incorporats al PMSH al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, a càrrec del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció i publicitat.

NOVÈ.- COMUNICAR aquest acord al Departament de Patrimoni, i als Serveis Econòmics municipals."

ii. El PMSH del municipi d'Esplugues de Llobregat està constituït per sòl i drets patrimonials corresponents al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable.

El 23 de desembre de 2020, es va aprovar la constitució del PMSH, i s'hi van incorporar dues finques.

El PMSH es troba inscrit i publicat a l'apartat d'Inventari municipal de sòl i habitatge del Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya.

Cal incorporar la finca 2 descrita en l'expositiu III del Conveni mencionat anteriorment al PMSH.

Concretament, es tracta de la finca següent:

FINCA RESULTANT 7 del Projecte de Reparcel·lació de l'ARE Montesa d'Esplugues de Llobregat, de 1.339,45m² de superfície, la descripció registral de la qual és la següent:

"URBANA.- Solar situat al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, actualment sense número postal i enfront al carrer Verge de la Paloma; de figura polígon irregular, i superfície de sòl de mil tres-cents trenta-nou metres quaranta-cinc decímetres quadrats; essent aquesta superfície superior al doble de la parcel·la mínima prevista al planejament. Als efectes previstos a l'article 147.a) del Decret



305/2006, de 18 de juliol., per qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es fa constar que 6.816,19m²st de la finca es troben subjectes al règim aplicable als habitatges de protecció pública de règim general i 4.475,51m²st a habitatges de protecció pública en règim concertat.

Limita: al Nord, en línia de dos trams, amb la finca FR 51 o registral 30528, en un tram del carrer Verge de la Paloma; a l'Est, amb finca FR51 o registral 30528 futur vial; al Sud, en línia de dos trams, amb finca FR8 o registral 30484 i finca FR42 o registral 30518 destinada a equipament públic, i, a l'Oest, també amb finca resultant FR42 o registral 30518.

És la finca resultant FR7 del Projecte de reparcel·lació de l'ARE de Montesa d'Esplugues de Llobregat, qualificada com a zona residencial de volumetria específica -clau 18a- amb un sostre màxim edificable residencial HPP R. General de sis mil vuit-cents setze metres dinou decímetres quadrats; residencial HPP concertat de quatre mil quatre-cents setanta-cinc metres cinquanta-un decímetres i comercial de mil tres-cents trenat-nou metres quaranta-cinc decímetres quadrats, amb un nombre màxim d'habitatges de cent trenta-sis.”

INSCRITA: En el Registre d'Esplugues de Llobregat, segons inscripció 1a, al full 20 del tom 2897, llibre 772, Finca Registral 30483.

REFERÈNCIA CADASTRAL:

TÍTOL: la finca conta inscrita a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb CIF P0807600B, titular del ple domini per adjudicació en el Projecte de reparcel·lació de l'ARE de Montesa d'Esplugues de Llobregat, que va ser aprovat definitivament el 20 d'abril de 2021 i ferm en via administrativa, segons resulta de certificat expedit el dia 23 de desembre de 2021 esmenat per un altre expedit el 16 de maig de 2022 pel senyor Pedro Carmona Pérez, Secretari del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques Montesa i can Cervera del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, amb el vist-i-plau del senyor ..., President de l'esmentat Consorci i el Text refós del projecte de reparcel·lació de l'ARE de Montesa d'Esplugues de Llobregat, segons inscripció 1a, al full 20 del tom 2897, llibre 772.

CÀRREGUES: Aquesta finca resta afecta al pagament del saldo definitiu de la liquidació del compte del Projecte de reparcel·lació de l'ARE de Montesa d'Esplugues de Llobregat, dels que corresponen a la finca una quota de 4,17%, essent 759.948,97 euros l'import del saldo provisional de l'esmentat compte, segons la inscripció 1a, de data 23.6.2022. al full 20 del tom 2.897, llibre 772.

Aquesta dada, segons consta al certificat expedit pel Secretari de la Junta de compensació, és actualment de 219.525,96.-euros.

Afectació a l'obligació de manteniment i conservació de la urbanització a càrrec dels propietaris, durant 5 anys a comptar des de la data de finalització de les obres d'urbanització, en aplicació de l'article XI.25 de la Normativa del PDU de l'ARE Montesa d'Esplugues de Llobregat i de l'article 147.g) del Reglament de la



Llei d'urbanisme segons la inscripció 1a, de data 23.6.2022. al full 20 del tom 2.897, llibre 772.

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA I EDIFICABILITAT: La finca està qualificada com a Zona Residencial de Volumetria específica (Clau 18a). Té un sostre màxim edificable Residencial HPP R. General de 6.816,19 m², Residencial HPP concertat 4.475,51 m² i comercial 1.339,45m² on es poden construir un número màxim de 136 habitatges.

III. MARC NORMATIU:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme (art.163-171).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya (art.220-225)
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya que desenvolupa la Llei de Bases del règim local i la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (art.122.3 i 123.3).
- Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

L'inventari i el balanç de situació del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'han d'actualitzar permanentment. No es pot alienar cap bé o dret del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge si no està inventariat adequadament i, si escau, l'inventari inscrit en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya.

Els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada han d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció.

OBJECTIUS QUE PERSEGUEIX EL PMSH:

La constitució del PMSH és obligatòria per a tots els municipis que obtinguin cessions d'aprofitament en la gestió urbanística.

L'administració i la disposició del patrimoni públic de sòl i d'habitatge s'han de vincular a l'assoliment de les finalitats determinades per l'apartat 5 de l'article 160 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- a) Preveure, posar en marxa i desplegar, tècnicament i econòmicament, l'expansió de les poblacions i la millora de la qualitat de vida.
- b) Fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat.



- c) Intervenir en el mercat immobiliari per a abaratir el preu del sòl urbanitzat i facilitar l'adquisició de sistemes urbanístics.
- d) Formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable.

BÉNS QUE HAN DE FORMAR PART DEL PMSH

Cal constituir obligatòriament el PMSH tots els municipis que obtinguin cessions d'aprofitament en la gestió urbanística d'un fons de sòl, immobles, habitatges i recursos econòmics de propietat municipal. Aquest, haurà de constituir un patrimoni separat de la resta de béns municipals.

En virtut de l'article 223 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, integren els patrimonis municipals de sòl i d'habitatge els següents béns:

- a) Els terrenys, en qualsevol classe de sòl, o els altres béns immobles de caràcter patrimonial obtinguts per cessió o per expropiació urbanístiques, per exercici dels drets de tanteig i retracte i, en general, per qualsevol instrument d'execució del planejament urbanístic.
- b) Els terrenys o altres béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin amb els recursos derivats de la gestió o alineació de béns integrants d'aquest patrimoni, o per permuta d'aquests béns, sempre que no s'afectin al domini públic.
- c) Els terrenys inclosos en qualsevol classe de sòl o altres béns immobles de caràcter patrimonial, adquirits per qualsevol títol, que l'ajuntament acordi incorporar a aquest patrimoni.

També integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge els següents recursos econòmics:

- a) Els crèdits que tinguin com a garantia hipotecària els béns que formen part d'aquest patrimoni.
- b) Els ingressos obtinguts com a conseqüència de la gestió o alienació del propi patrimoni, o de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic.
- c) Els ingressos obtinguts en concepte de sancions urbanístiques.
- d) Els ingressos derivats de la transmissió dels béns inclosos en el Registre municipal de solars sense edificar, d'acord amb l'article 177 de la Llei d'urbanisme.

Els recursos econòmics indicats, formen part del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, com a recursos afectes a aquest, els quals s'han d'integrar en un



dipòsit vinculat específicament a les finalitats que estableix l'article 224.2 d'aquest Reglament.

Són les finalitats següents:

- a) A l'adquisició i urbanització de sòl destinat a habitatges de protecció pública, a l'adquisició o rehabilitació d'edificis per destinar-los a aquest tipus d'habitatges, o a la promoció i construcció d'aquest tipus d'habitatges.
- b) A la conservació, millora, urbanització, rehabilitació i, en general, gestió urbanística dels propis béns del patrimoni.
- c) A l'adquisició de terrenys en qualsevol classe de sòl o d'altres béns immobles de caràcter patrimonial per a llur incorporació a aquest patrimoni.
- d) A l'obtenció, execució o construcció de sistemes urbanístics de titularitat pública i a l'execució d'obres de conservació i rehabilitació de les edificacions destinades a aquests sistemes. Els ingressos obtinguts per la substitució de la cessió urbanística que estableix l'article 94.3 de la Llei d'urbanisme pel seu equivalent en metàl·lic, s'han de destinar obligatòriament a l'adquisició d'espais lliures públics de nova creació.
- e) A l'execució d'operacions d'iniciativa pública de conservació, rehabilitació o millora del patrimoni arquitectònic, de remodelació urbana, o de conservació i millora del medi rural i natural.
- f) Al desenvolupament d'actuacions en matèria d'habitatge susceptibles de ser protegides d'acord amb els plans d'habitatge aprovats pel Govern i demés legislació sectorial.
- g) Amb caràcter excepcional, a altres finalitats d'interès social que s'adeqüin a l'article 153.4 de la Llei d'urbanisme i estiguin previstes en els plans urbanístics.

Els pressupostos municipals han de diferenciar tots els recursos econòmics que estan afectes al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.

Els patrimonis municipals de sòl i d'habitatge poden ser gestionats mitjançant qualsevol de les formes admeses per la legislació de règim local, incloent la gestió per mancomunitats, consorcis, societats urbanístiques o per altres administracions públiques.

Els ingressos obtinguts per la substitució de la cessió urbanística que estableix l'article 102.2 de la Llei d'urbanisme pel seu equivalent en metàl·lic, s'han de destinar obligatòriament a l'adquisició d'espais lliures públics de nova creació.

L'òrgan competent per a la constitució del Patrimoni Públic de Sòl és el Ple de la Corporació en coherència amb el què determina l'article 22.2.c) i e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local.



Ara bé, l'aprovació de l'adscripció de nous béns o imports al PMSH que sigui preceptiva segons la normativa aplicable, com és el cas que ens ocupa, va ser delegada expressament en la Junta de Govern Local, per acord del Ple de 23 de desembre de 2020.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, s'informa favorablement l'aprovació de la incorporació al Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge del municipi d'Esplugues de Llobregat, constituït mitjançant acord de Ple d'aquest Ajuntament, en sessió de 23 de desembre de 2020, de la FINCA RESULTANT 7 del Projecte de Reparcel·lació de l'ARE Montesa d'Esplugues de Llobregat, de 1.339,45m² de superfície, inscrita al Registre d'Esplugues de Llobregat, segons inscripció 1a, al full 20 del tom 2897, llibre 772, Finca Registral 30483."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR la incorporació al Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge del municipi d'Esplugues de Llobregat, constituït mitjançant acord de Ple d'aquest Ajuntament, en sessió de 23 de desembre de 2020, la finca resultant 7 del Projecte de Reparcel·lació de l'ARE Montesa d'Esplugues de Llobregat, propietat de l'Ajuntament, de 1.339,45m² de superfície, inscrita al Registre d'Esplugues de Llobregat, segons inscripció 1a, al full 20 del tom 2897, llibre 772, Finca Registral 30483.

SEGON.- CONTINUAR amb les tasques d'inventari separat i específic dels béns incorporats. Aquest inventari, i el balanç de situació, seran actualitzats permanentment, i aprovats anualment, en els termes de l'article 164 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- ANOTAR els béns adscrits al Gestor de Patrimoni.

QUART.- TRAMETRE aquest acord, i l'expedient complet, amb la fitxa de la finca incorporada al PMSH en virtut del punt primer d'aquest acord, al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, a càrrec del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció i publicitat.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord al Departament de Patrimoni, i als Serveis Econòmics municipals.

5. Proposta d'aprovació de la construcció d'una piscina a l'aire lliure al carrer Frontó, número 17 (2021/2416/14999).

El senyor ... sol·licita llicència per executar obres de construcció d'una piscina a l'aire lliure a l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat a la finca del carrer Frontó, núm.



17, d'aquesta població, (referència cadastral 3724974DF2832D0001SD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021/14999/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 20/6/2023 pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“(…) És important assenyalar que aquesta llicència no s'ha pogut informar favorablement anteriorment perquè estava lligada a un expedient de restabliment de la legalitat urbanística vulnerada (exp. 2022/7996/2454). En l'actualitat aquest expedient està ja resolt, per la qual cosa i en conseqüència, es pot continuar amb la tramitació de la llicència de construcció de la piscina en aquesta parcel·la.

Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Qualificació urbanística.

Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona Unifamiliar (clau 20a/10).

Projecte.

El Projecte presentat preveu la construcció d'una piscina de forma rectangular de dimensions màximes 10'0 x 3'0 m. (30'0 m² de làmina d'aigua) al jardí posterior de l'edifici unifamiliar aïllat situat al carrer Frontó, 17.

El Projecte presentat contempla la construcció d'una piscina descoberta a la part posterior de la parcel·la, en una terrassa ja existent, quedant completament enterrada en el terreny existent. S'han aportat seccions completes de la parcel·la, en el seu estat actual i grafiat la proposta de la piscina a construir. La profunditat màxima de la piscina projectada és de 1'65m.

El vas de la piscina a construir és d'estructura de mur de maó i formigó projectat armat recobert de revestiment continu.

L'equip de depuració es situarà, segons el projecte, enterrat en un espai reservat per instal·lacions en l'actual jardí.

La piscina projectada es preveu situar, en tot cas, a distàncies superiors a 1 m. dels llindars veïns i respecte, també, la distància de 5 m. de l'alineació de vial.

No s'ha presentat document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document haurà de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (mínim 150€), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.



El projecte compleix, per tant, en la seva totalitat, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació“

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 29/9/2023, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“(…) Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte aportat té el caràcter d'executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.



Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició de llicència analitzada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor ... per a la construcció d'una piscina a la parcel·la situada al carrer Frontó, núm. 17, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat el 30 de novembre de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/25.653-E), i la documentació d'esmena i/o complement presentada el 21 d'abril de 2022, (Registre general d'entrada núm.2022/7.997-E i 2022/7.998-E), i el 22 de juliol de 2022, (Registre general d'entrada núm.2022/7.997-E i 2022/7.998-E).

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 3.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

. Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.



- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Notificar, un cop atorgada la llicència, l'inici de les obres a la Policia Local mitjançant el correu electrònic obraspolicialocal@esplugues.cat.

2.1.3. Aportar la següent documentació:

- Nomenament de Contractista.
- Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document haurà de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (mínim 150 €), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.
- Programa de Control de Qualitat.
- Nomenament de Coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

TERCER.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, en el cas que no sigui així en l'actualitat, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

QUART.- Advertir al senyor ... que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.



4.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

CINQUÈ.- Advertir i manifestar al senyor ...:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

De conformitat amb el Decret 584/1972 de 24 de febrer de Servituds Aeronàutiques i, especialment amb el Real Decret 657/2022 de 17 de juliol, pel que es modifiquen les Servituds aeronàutiques de l'Aeroport Josep Tarradellas – El Prat, de Barcelona, a partir de la data d'entrada en vigor de l'esmentat Real Decret (18 de juliol de 2022), per a la tramitació de qualsevol llicència d'obres que comporti una nova construcció o un mitjà auxiliar en alçada (grua o similar) caldrà la tramitació prèvia de la corresponent autorització de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA).

Per a tramitar aquesta autorització cal presentar a l'Ajuntament el justificant d'haver presentat davant la seu electrònica de AESA el formulari de "Pre-sol.licitud", imprescindible per tal que l'Ajuntament finalitzi el procés de sol·licitud i AESA tramiti la oportuna autorització de les obres.

L'enllaç per a procedir al tràmit telemàtic de la "pre-sol.licitud" és:

<https://sede.seguridadaerea.gob.es/sede-aesa/catalogo-de-procedimientos/solicitud-de-autorizaci%C3%B3n-en-materia-de-servidumbres-aeron%C3%A1uticas>

SISÈ.- Advertir al senyor ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



Les licències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

SETÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 413,29 €

Base imposable (PEM) = 14.375,46€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 16.531,78€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 16.531,78 x 2,5% = 413,29€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 661,26 €

Base imposable (PEM) = 14.375,46€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 16.531,78€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 16.531,78 x 4% = 661,27€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar al senyor ... que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESÈ.- Notificar aquesta resolució al senyor ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

6. Proposta d'aprovació de la modificació del contracte de subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals dels Serveis de Policia Local, Manteniment i Espai Públic (2018/3/1428).



La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 8 de març de 2019 va adjudicar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, relatiu al subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del Serveis de Policia Local, Manteniment i Espai Públic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a tres anualitats, a l'empresa PETROPORT, SL (NIF B-59852475), per un import total màxim de 119.790,00 €, amb un pressupost net de 99.000,00€ i una part d'IVA de 20.790,00 €, i amb un descompte del 0,10% sobre el preu diari, sense IVA, per a cada tipus de combustible.

La vigència del contracte era per un període de tres anualitats, prorrogable per dues anualitats més, d'any en any, a comptar des de la data de la signatura del contracte. En aquest sentit, per acord de la Junta de Govern Local de dia 3 de març de 2022 es va acordar la pròrroga d'aquest subministrament amb l'empresa PETROPORT, SL (NIF B-59852475), des del 29 de març de 2022 al 28 de març de 2023, per un import de 30.528,93 € més IVA de 6.411,08 € que fan un total de 36.940,00 € (IVA inclòs).

En data 2 de desembre de 2022 es va aprovar la modificació del contracte pel servei per l'anualitat del 2022, amb un increment de l'import màxim anual en 8.000,00 € IVA inclòs, amb un import net de 6.611,57 €, més 1.388,43 € d'IVA, el que va representar un increment del 6,7% respecte del preu inicial de 119.790,00€.

En data 27 de febrer de 2023 es va aprovar la segona pròrroga del servei per un any, fins el 28 de març de 2024 i amb un import màxim anual de 30.528,93 € més IVA de 6.411,07€ que fan un total de 36.940,00 € (IVA inclòs).

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals en informe emès pels mateixos, existeix la necessitat de dotar de més crèdit aquest contracte atès que són necessàries executar més unitats de les inicialment previstes, com a conseqüència de l'increment del carburant durant aquest any degut a la inestabilitat dels mercats i pujada de preus a nivell mundial.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que les "Modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials", si es justifica amb alguns dels supòsits relacionats en l'article 205.

Aquesta modificació de contracte queda justificada pel que estableix l'art. 205 apartat 2 b), a on s'especifica el següent supòsit:

b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què van tenir lloc la licitació del contractes, sempre i quan es compleixin les tres condicions següents:

- Que la necessitat de la modificació es derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hagués pogut preveure.
- Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte



- Que la modificació del contracte impliqui una alteració a la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme a aquest article, del 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

En el present cas, donada la realitat socioeconòmica actual que ha provocat la pujada constant i lineal del preu del carburant respecte al que hi havia previst en el moment inicial de la licitació ha ocasionat que el crèdit disponible de despesa per aquest contracte a l'exercici 2023 s'hagi exhaurit abans de les previsions inicials i, per tant, queda totalment justificable que es tracte d'un supòsit imprevisible i sobrevingut d'impossible previsió en el moment inicial de la licitació.

Així doncs, els serveis tècnics municipals proposen ampliar la despesa amb un import net de 8.882,08 euros, més 1.865,24 euros d'IVA, sent un total de 10.747,32 euros IVA inclòs, el que correspon al 8,97 % del preu total del contracte, amb càrrec a la partida 12 15320 22103 COMBUSTIBLE VEHICLES BRIGADES, quedant la distribució plurianual de la despesa de la següent manera:

Anualitat 2023, des del 29 de març fins al 31 de desembre

Partida 11 13200 22103, Policia Local: 17.126,25 €, IVA inclòs
Partida 12 15320 22103, Combustible Vehicles Brigades: crèdit inicial 14.822,50€ + 7.947,32€, IVA inclòs de modificació proposada.

Anualitat 2024, des de l'1 de gener fins al 28 de març

Partida 11 13200 22103, Policia Local: 2.873,75 €, IVA inclòs
Partida 12 15320 22103, Combustible Vehicles Brigades: crèdit inicial 2.117,50 + 2.800 €, IVA inclòs de modificació proposada.

Així mateix, consta a l'expedient administratiu la compareixença de l'empresa contractista donant la conformitat a la present modificació en tots els seus termes i condicions.

Ates el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, l'article 205.2.b) de la mateixa llei i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat, que preveu la possibilitat de modificar un contracte en els termes anunciats i sempre que es doni compliment a les condicions que preveu el mateix article.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte de subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del Serveis de Policia Local, Manteniment i Espai Públic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa PETROPORT, SL (NIF B-59852475), com a conseqüència de les justificacions



previstes a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, amb l'increment de 10.747,32 euros IVA inclòs, distribuïts de forma plurianual amb el següent detall:

Anualitat 2023: 7.947,32 €, IVA inclòs

Anualitat 2024: 2.800,00 €, IVA inclòs.

La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

SEGON.- Fixar el preu del contracte de subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del Serveis de Policia Local, Manteniment i Espai Públic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa PETROPORT, SL (NIF B-59852475), en un import de 138.537,32 € (IVA inclòs). En concret, el preu de la segona pròrroga vigent queda fixat per un import de 47.687,32 € (IVA inclòs) distribuït de forma plurianual amb el següent detall:

Anualitat 2023, des del 29 de març fins al 31 de desembre

Partida 11 13200 22103, Policia Local: 17.126,25 €, IVA inclòs

Partida 12 15320 22103, Combustible Vehicles Brigades:
22.769,82 €, IVA inclòs

Anualitat 2024, des de l'1 de gener fins al 28 de març

Partida 11 13200 22103, Policia Local: 2.873,75 €, IVA inclòs

Partida 12 15320 22103, Combustible Vehicles Brigades:
4.917,50€, IVA inclòs

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició plurianual de la despesa relacionada amb la modificació contractual d'aquest acord per un import de 10.747,32 euros (IVA inclòs) a càrrec de la partida 12 15320 22103 COMBUSTIBLE VEHICLES BRIGADES, amb la següent distribució plurianual de la despesa:

Anualitat 2023, des del 29 de març fins al 31 de desembre:

7.947,32 €, IVA inclòs

Anualitat 2024, des de l'1 de gener fins al 28 de març:

2.800,00 €, IVA inclòs.

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianuals es subordinaran al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos de l'exercici 2024.

QUART.- Manifestar a l'empresa PETROPORT, SL (NIF B-59852475) que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 444,10 euros, en el termini de 15 dies comptats des de la notificació del present acord.



Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: **tresoreria@esplugues.cat**

Mitjançant aval bancari.

Mitjançant contracte d'assegurança de caució, essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, amb les formalitats establertes, si bé quan es faci mitjançant aval o assegurança de caució, caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de l'acord.

CINQUÈ.- La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

7. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions 2023/12888/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2023/3484, de data 4 d'octubre de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 87.226,26€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 217 de documents O en fase prèvia per un import total de 81.904,94€.

2.- Relació núm. 218 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.198,84€.

3.- Relació núm. 219 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22,48€.

4.- Relació núm. 220 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.100,00€.

Decret d'Alcaldia núm. 2023/3563, de data 9 d'octubre de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 565.715,71€ de les següents relacions i operacions:



1.- Relació núm. 221 de documents O en fase prèvia per un import total de 563.499,33€

2.- Relació núm. 222 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.815,00€

3.- Document O en fase prèvia número 920230005825 per un import total de 401,38€

Decret d'Alcaldia núm. 2023/3564, de data 9 d'octubre de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 25.851,77€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 223 de documents O en fase prèvia per un import total de 25.737,52€

2.- Relació núm. 224 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 114,25€

Decret d'Alcaldia núm. 2023/3565, de data 9 d'octubre de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 113.938,55€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 225 de documents O en fase prèvia per un import total de 111.821,51€

2.- Relació núm. 226 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 250,07€

3.- Document ADO en fase prèvia número 920230005960 per un import total de 86,00€

4.- Document ADO en fase prèvia número 920230005909 per un import total de 1.780,97€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2023/3484, núm. 2023/3563, núm. 2023/3564 i núm. 2023/3565 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

8. Proposta d'aprovació de la personació en el recurs contenciós-administratiu PA 368/2023-D contra reclamació per responsabilitat patrimonial (2022/11935/1362).



Mitjançant escrit de data 3 d'octubre de 2023, el Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi davant el mateix jutjat en el recurs contenciós administratiu núm. PA 368/2023-D, interposat per la senyora ..., contra reclamació per responsabilitat patrimonial.

De conformitat amb allò previst a l'art. 49 i següents de la llei 29/1998, de 13 de juliol.

S'acorda:

1r.- Personar-se en l'esmentat recurs contenciós-administratiu núm. PA 368/2023-D, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta, ..., ... i ...

9. Proposta d'adjudicació del contracte mixt de subministrament i instal·lació dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda (2023/2173/1428).

Per acord de la Junta de Govern Local de 12 de maig de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte mixt de subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació (EXP. 2023/2173/1428), amb un pressupost total de licitació màxim total de 176.063,73€ (IVA exclòs), més 36.973,38€ en concepte d'IVA, import total 213.037,11€ (IVA inclòs), segons els preus unitaris previstos als plecs de clàusules administratives particulars i de forma resumida amb el següent desglossament:

Concepte	Preu Total Licitació Sense IVA	IVA	Preu Total Licitació Amb IVA
TOTAL Audio	39.170,80 €	8.225,87 €	47.396,67 €
TOTAL Video	98.183,03 €	20.618,43 €	118.801,46 €
TOTAL Control	9.109,00 €	1.912,89 €	11.021,89 €
TOTAL Rack i Accessoris	2.123,30 €	445,89 €	2.569,19 €
TOTAL PC Control / VC i Monitorització	1.467,00 €	308,07 €	1.775,07 €
TOTAL Cablejat	4.099,60 €	860,92 €	4.960,52 €
TOTAL Instal·lació	21.911,00 €	4.601,31 €	26.512,31 €
TOTAL PROJECTE	176.063,73 €	36.973,38 €	213.037,11 €

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:



NIF	Empresa
B61444402	AUDIOVISUALES DATA,S.L.
B60915667	Provitec Instalaciones y Sistemas S.L.
A25027145	Servicios Microinformática SA
B61906103	SONO TECNOLOGIA AUDIOVISUAL, S.L.

En data 8 de juny de 2023 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura dels sobres B.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:
Oferta econòmica:

Audio Visuales Data SL

Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	20.498,29 €	4.304,64 €	24.802,93 €
TOTAL Video	75.180,13 €	15.787,83 €	90.967,96 €
TOTAL Control	7.012,94 €	1.472,72 €	8.485,66 €
TOTAL Rack i Accessoris	1.463,52 €	307,34 €	1.770,86 €
TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.029,25 €	216,14 €	1.245,39 €
TOTAL Cablejat	2.059,25 €	432,44 €	2.491,69 €
TOTAL Instal·lació	20.748,00 €	4.357,08 €	25.105,08 €
TOTAL PROJECTE	127.991,38 €	26.878,19 €	154.869,57 €

Provitec Instalaciones y Sistemas S.L.

Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	31.378,00 €	6.589,38 €	37.967,38 €
TOTAL Video	71.046,00 €	14.919,66 €	85.965,66 €
TOTAL Control	6.249,00 €	1.312,29 €	7.561,29 €
TOTAL Rack i Accessoris	1.869,00 €	392,49 €	2.261,49 €
TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.160,00 €	243,60 €	1.403,60 €
TOTAL Cablejat	2.996,00 €	629,16 €	3.625,16 €
TOTAL Instal·lació	17.245,00 €	3.621,45 €	20.866,45 €
TOTAL PROJECTE	131.943,00 €	27.708,03 €	159.651,03 €

Sono Tecnologia Audiovisual S.L.



Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	33.034,76 €	6.937,30 €	39.972,06 €
TOTAL Video	79.846,28 €	16.767,72 €	96.614,00 €
TOTAL Control	8.554,42 €	1.796,43 €	10.350,85 €
TOTAL Rack i Accessoris	1.753,14 €	368,16 €	2.121,30 €
TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.394,43 €	292,83 €	1.687,26 €
TOTAL Cablejat	3.381,02 €	710,01 €	4.091,03 €
TOTAL Instal·lació	20.910,45 €	4.391,19 €	25.301,64 €
TOTAL PROJECTE	148.874,50 €	31.263,65 €	180.138,15 €

Servicios Microinformática SA

Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	30.179,08 €	6.337,61 €	36.516,69 €
TOTAL Video	71.515,59 €	15.018,27 €	86.533,87 €
TOTAL Control	8.170,00 €	1.715,70 €	9.885,70 €
TOTAL Rack i Accessoris	2.099,79 €	440,96 €	2.540,75 €
TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.355,60 €	284,68 €	1.640,28 €
TOTAL Cablejat	3.598,67 €	755,72 €	4.354,39 €
TOTAL Instal·lació	19.275,83 €	4.047,92 €	23.323,75 €
TOTAL PROJECTE	136.194,57 €	28.600,86 €	164.795,43 €

Les ofertes tècniques consten a la documentació de les ofertes presentades així com a l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

Els serveis tècnics municipals emeten informe en que posen de manifest que un cop analitzades les propostes tècniques, les presentades per les empreses AUDIOVISUALES DATA, S.L., amb NIF B61444402; Provitec Instalaciones y Sistemas S.L., amb NIF B60915667; i SONO TECNOLOGIA AUDIOVISUAL, S.L. amb NIF B61906103, no compleixen amb els requeriments mínims exigits al plec de prescripcions tècniques i que són d'obligat compliment.

Així doncs, es proposa excloure a les empreses esmentades del present procediment obert, pels motius esmentats. El detall de la valoració es preveu a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte.

En aquest mateix informe els serveis tècnics municipals posen de manifest la valoració de totes les ofertes admeses en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, amb el següent resultat:



NIF	Empresa	Proposta Econòmica
B61444402	AUDIOVISUALES DATA,S.L.	Exclosa
B60915667	Provitec Instalaciones y Sistemas S.L.	Exclosa
A25027145	Servicios Microinformática SA	100 punts
B61906103	SONO TECNOLOGIA AUDIOVISUAL, S.L.	Exclosa

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se d'un licitador no es considera desproporcionada o temerària.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest contracte mixt de subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació, la presentada per l'empresa Servicios Microinformática SA, amb NIF A25027145, d'acord amb la seva oferta, per un import total de 136.194,57 (IVA exclòs), amb un IVA de 28.600,86€, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 164.795,43 € (IVA inclòs), segons els preus unitaris ofertats que consten a la documentació de l'oferta presentada i que s'indiquen a continuació de forma resumida, així com la resta de compromisos inclosos a la seva oferta, i una puntuació total obtinguda de 100 punts:

Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	30.179,08 €	6.337,61 €	36.516,69 €
TOTAL Video	71.515,59 €	15.018,27 €	86.533,87 €
TOTAL Control	8.170,00 €	1.715,70 €	9.885,70 €
TOTAL Rack i Accessoris	2.099,79 €	440,96 €	2.540,75 €
TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.355,60 €	284,68 €	1.640,28 €
TOTAL Cablejat	3.598,67 €	755,72 €	4.354,39 €
TOTAL Instal·lació	19.275,83 €	4.047,92 €	23.323,75 €
TOTAL PROJECTE	136.194,57 €	28.600,86 €	164.795,43 €

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 18 de juliol de 2023 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa Servicios Microinformática SA, amb NIF A25027145, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 6.809,72€ en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.



Per Acord de la Junta de Govern Local en sessió de 21 de juliol de 2023, es va aprovar l'exclusió de les ofertes presentades per les empreses AUDIOVISUALES DATA,S.L., amb NIF B61444402; Provitec Instalaciones y Sistemas S.L., amb NIF B60915667; i SONO TECNOLOGIA AUDIOVISUAL, S.L. amb NIF B61906103; a proposta de la Mesa de contractació i de conformitat amb la justificació manifestada pels serveis tècnics municipals, atès que no compleixen amb els requeriments mínims exigits al plec de prescripcions tècniques i que són d'obligat compliment.

Així mateix, en l'esmentat acord es va requerir a l'empresa Servicios Microinformática SA, amb NIF A25027145, per a que presentés la documentació que s'indica a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives així com que diposités la quantitat de 6.809,72€ en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

Aquest acord es va notificar a les persones interessades juntament amb la seva publicació al perfil del contractant en data 5 de setembre de 2023.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **6.809,72** euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte mixt de subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació (EXP. 2023/2173/1428), a l'empresa Servicios Microinformática SA, amb NIF A25027145, d'acord amb la seva oferta, per un import total de 136.194,57 (IVA exclòs), amb un IVA de 28.600,86 €, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 164.795,43 € (IVA inclòs), segons els preus unitaris ofertats que consten a la documentació de l'oferta presentada i que s'indiquen a continuació de forma resumida, així com la resta de compromisos inclosos a la seva oferta:

Concepte	Preu Total Ofertat Sense IVA	IVA	Preu Total Ofertat Amb IVA
TOTAL Audio	30.179,08 €	6.337,61 €	36.516,69 €
TOTAL Video	71.515,59 €	15.018,27 €	86.533,87 €
TOTAL Control	8.170,00 €	1.715,70 €	9.885,70 €
TOTAL Rack i Accessoris	2.099,79 €	440,96 €	2.540,75 €



TOTAL PC Control / VC I Monitorització	1.355,60 €	284,68 €	1.640,28 €
TOTAL Cablejat	3.598,67 €	755,72 €	4.354,39 €
TOTAL Instal·lació	19.275,83 €	4.047,92 €	23.323,75 €
TOTAL PROJECTE	136.194,57 €	28.600,86 €	164.795,43 €

La previsió d'inici del contracte és la primera quinzena de novembre de 2023.

2.- Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa Servicios Microinformática SA, amb NIF A25027145, per un import total de **164.795,43 € (IVA inclòs)**, imputable al pressupost vigent de l'exercici 2023, a càrrec de les següents partides pressupostàries:

EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA 12 92000 62900
137.117,29 € (IVA inclòs)

Material informàtic no inventariable 11 92000 22002
4.354,39 € (IVA inclòs)

Treballs Assessoria Tècnica processos informació i tecnologi 11 92004 22799
23.323,75 € (IVA inclòs)

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa inicialment aprovada per un import de 48.241,68 € (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, respecte a les següents partides pressupostàries:

EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA 12 92000 62900
44.446,99 € (IVA inclòs)

Material informàtic no inventariable 11 92000 22002
606,13 € (IVA inclòs)

Treballs Assessoria Tècnica processos informació i tecnologi 11 92004 22799
3.188,56 € (IVA inclòs)

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels **5 dies naturals** següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst en el següent paràgraf:

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.



6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

Sr. ..., Director de Sistemes d'Informació.

Sr. ... Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica.

10. Proposta d'aprovació relativa a la pòlissa de la flota de vehicles (lot 3: contracte del servei d'assegurances (2020/3286/1448)).

Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2020 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques relatius al contracte de les pòlisses d'assegurances de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 202.772,38 euros, inclosos tots els impostos i despeses, amb la següent distribució per lots:

		Any 2021	Any 2022
LOT 1 – Danys Materials + Responsabilitat civil i patrimonial	Assegurances – Danys Materials 21.92000.22400	49.000 €	49.000 €
	Assegurances – RC i patrimonial 21.92000.22400	27.960 €	27.960 €
LOT 2 - Accidents	Assegurances 21.92000.22400	6.426,19 €	6.426,19 €
LOT 3 - Flota	Assegurances 21.92000.22400	12.000 €	12.000 €
LOT 4 – Responsabilitat Civil Càrrecs Electes i personal al servei Administració	Assegurances 21.92000.22400	6.000 €	6.000 €

L'adjudicació es va fer efectiva, previs els tràmits legals de concurrència competitiva d'empreses licitadores i mesos de contractació, respecte el lot 3 (flota de vehicles) i, finalment, el contracte es va signar amb l'empresa adjudicatària SEGUROS CATALANA OCCIDENTE, S.A., DE SEGUROS Y REASEGUROS, amb NIF A28119220, el 21 de desembre de 2020, amb una durada inicial de dos anys, prorrogables per dos anys més, i per un import anual de prima d'assegurança de 8.760 euros.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2021 es va aprovar modificar l'import de l'anualitat del període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021, passant dels 8.760 euros aprovats inicialment a 9.158,58 euros (increment de prima de 398,58 euros), com a conseqüència de la incorporació a la flota municipal dels vehicles amb matrícula 3230-LMR i 3214-LMR.



Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2021 es va aprovar modificar l'import de l'annualitat del període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021, passant dels 9.158,58 euros aprovats a 9.740,93 euros (increment de prima de 582,35 euros), com a conseqüència de diferents incorporacions i baixes a la flota municipal dels vehicles.

Així mateix, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 25 de març de 2022 es va aprovar modificar l'import de l'annualitat del període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2022, passant dels 9.740,93 euros aprovats a 9.412,96 euros (decrement de prima en 327,97 euros), com a conseqüència de diferents baixes a la flota municipal dels vehicles.

Per últim, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2022 es va acordar prorrogar el contracte per tota l'annualitat 2023 i per un import total de 9.412,96 euros, inclosos tots els impostos i despeses.

Recentment s'han incorporat tres vehicles a la flota municipal, que comporten les següents primes pel que resta d'any 2023:

VEHICLE	IMPORT PRIMA	PERÍODE
Ford Kuga 7847-MGM	71,91 euros	18.09.2023 – 01.01.2024
Ford Kuga 7850-MGM	63,00 euros	01.10.2023 – 01.01.2024
Ford Kuga 7851-MGM	63,00 euros	01.10.2023 – 01.01.2024
IMPORT TOTAL	197,91 euros	

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics municipals.

S'acorda:

PRIMER.- Modificar l'import anual del contracte d'assegurances de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i, en concret, del lot 3 (flota de vehicles) corresponent a l'any 2023 (1 de gener al 31 de desembre), subscrit amb l'empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE, S.A., DE SEGUROS Y REASEGUROS, segons el següent detall:

Import anual actual aprovat: 9.412,96 euros

Increment derivat de la regularització (altes) de vehicles: 197,91 euros

Import final anual contractual (any 2023): 9.610,87 euros

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició d'una despesa per import de 197,91 euros, en concepte de regularització de la pòlissa "Flota de vehicles", dins el marc del contracte del servei d'assegurances (lot 3 - flota de vehicles), corresponent a l'any 2023, a favor de la mercantil SEGUROS CATALANA OCCIDENTE, S.A., DE SEGUROS Y REASEGUROS (NIF A-28119220), a càrrec de la partida econòmica 21-92000-22400 *Assegurances*, del pressupost municipal en vigor.

TERCER.- Notificar el present acord a la empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE, S.A., DE SEGUROS Y REASEGUROS.



CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

11. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'Escola Can Vidalet, 2023 (2023/9843/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ESCOLA CAN VIDALET, amb NIF Q5856054A, ha sol·licitat, en data 12 de juliol de 2023 la formalització d'un conveni de col·laboració amb una vigència d'un any, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2023.

Vist que el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 20.32600.75398, amb una dotació pressupostària de 7.752,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2022 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2023.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ESCOLA CAN VIDALET, amb NIF Q5856054A, amb una vigència d'un any, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.



Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ESCOLA CAN VIDALET, amb NIF Q5856054A, i ATORGAR una subvenció de 7.752,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.752,00 euros, a favor de l'entitat ESCOLA CAN VIDALET, amb NIF Q5856054A, a càrrec de la partida 20.32600.75398 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2023.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2024, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA CAN VIDALET

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Educació.

12. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de reintegrament de subvenció l'entitat Agrupament escolta i guia Sant Jordi, per a els actes de celebració del 60 aniversari (2022/3686/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 30 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Actes i activitats per a la celebració del 60è aniversari de l'agrupament".



Mitjançant la notificació de l'acord esmentat, se li comunica a l'entitat que el termini per a la presentació de la justificació de la subvenció atorgada s'exhauria el 2 de setembre de 2022.

Vist que l'entitat no ha presentat documents ni justificacions que s'estimin pertinents.

Vist l'informe emès pel coordinador administratiu de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on es detallen les actuacions realitzades amb l'entitat amb la finalitat de que presenti documentació justificativa del fons rebut.

Vistos els articles 28, 29, 30 i 32 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues.

S'acorda:

Primer.- ACORDAR l'inici d'un expedient de reintegrament total de subvenció, per valor de 300,00 euros, atorgada l'any 2022 a l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI, pel desenvolupament de l'activitat "Actes i activitats per a la celebració del 60è aniversari de l'agrupament", en concepte de liquidació econòmica dels fons rebuts.

Segon.- NOTIFICAR a l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI l'inici d'un expedient de reintegrament total de la subvenció rebuda l'any 2022, pel desenvolupament de l'activitat "Actes i activitats per a la celebració del 60è aniversari de l'agrupament", posant-li de manifest l'expedient a l'objecte que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, en el seu cas, aportar la documentació que procedeixi, en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la notificació del present Acord.

Transcorregut aquest termini sense que es formuli cap al·legació o en el cas que les al·legacions i possible documentació presentada siguin insuficients, es continuarà amb el tràmit de l'expedient fins la seva resolució, fet que implicaria l'obligació de l'entitat de retornar la quantitat total de 300,00 euros, més l'interès legal que correspongui.

13. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvencions d'accions educatives del Catàleg de serveis de la DIBA 2021-23 (2023/2240/286).

La Diputació de Barcelona ofereix un ampli ventall de recursos econòmics, tècnics i materials en el marc del catàleg de serveis "Xarxa de governs locals" 2021-2023, concretament i com a recurs material ofereix un conjunt de tallers i xerrades que es poden incloure en el programa anual d'actuacions del Pla educatiu d'entorn.

L'oferta de la Diputació està dirigida a donar suport als Ajuntaments en dues línies que tenen objectius compartits en el pla educatiu d'entorn:



- Ciutats educadores : funció educativa de les famílies.
- Noves oportunitats educatives 4.10: Accions, fires i jornades d'orientació educativa.

Dins l'eix 1. Ciutats educadores s'ofereixen diversos tallers dirigits a les famílies amb fills d'edat escolar i que tenen la funció d' enfortir la funció educativa i la participació de les famílies, i les quals poden formar part del programa de xerrades dirigides a famílies del pla educatiu d'entorn curs 2023-2024.

Dins l'eix 2. Noves Oportunitats educatives , la Diputació ofereix activitats d'orientació educativa per complementar les programacions que organitzen els Ajuntaments i que tenen com objectiu informar i facilitar la presa de decisions afavorint continuïtat educativa cap els estudis post –obligatoris.

L'oferta d'aquests recursos finalitza en data 31 d'octubre de 2023 i la proposta de tallers i activitats encaixa temporalment en la programació de xerrades per a famílies i professionals de l'orientació educativa del curs 2023-2024 . A més a més la Comissió Operativa del pla educatiu d'entorn que va tenir lloc el 25 de setembre es va aprovar pla anual d'actuacions per al curs 2023-2024 entre les quals l'Ajuntament es compromet a realitzar el cicle de xerrades per famílies.

Atesos els antecedents i el contingut de l'informe de la Directora d'Educació,

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar les sol·licituds de recursos materials consistents en 6 tallers i activitats, que es relacionen es relacionen a continuació, en el marc del catàleg de serveis "Xarxa de Governos locals" de la Diputació de Barcelona 2021-2023:

Ciutats educadores : funció educativa de les famílies: (3 tallers)

- Assetjament . Eines i estratègies per evitar l'assetjament i per actuar quan apareix.
- Xarxes socials, límits i fills: La importància dels límits en l'ús de les xarxes socials.
- Relacions família-escola: Les relacions família i escola d'edats primerenques.

Noves oportunitats educatives 4.10: Accions, fires i jornades d'orientació educativa: (3 tallers):

- Itineraris educatius després després de l'ESO i paper clau de les famílies
- Paper clau dels professionals en l'acompanyament en la transició després de l'ESO
- Itineraris vitals després després de l'ESO.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats pels mitjans pertinents.



14. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei per a la realització de tallers d'hàbits d'estudi i seguiment curricular - EXIT (2023/1411/12435).

Vista la necessitat de la contractació del servei de realització de tallers d'hàbits d'estudi i seguiment curricular - Projecte EXIT, que es detalla a continuació:

Núm. d'expedient: 2023/12435/1411

- a) L'objecte de la prestació consisteix en la realització de tallers d'hàbits d'estudi i seguiment curricular a l'alumnat escollit pels instituts públics per participar en el projecte.
- b) Es tracta d'un contracte de servei.
- c) Codi CPV: 80310000-0 Serveis d'ensenyament per a la joventut.
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

Valor estimat del contracte:

Valor estimat (*)	IVA (**)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
5.546,00 €	Exempt	5.546,00 €	36.24103.22699	Despeses diverses. Projectes subvencionats Generalitat

(*) El valor estimat es calcula sobre la base de 47,00 €/hora, per a un total de 118 hores dedicades al projecte.

(**) Exempt d'iva en aplicació de l'art. 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit.

Vigència del contracte: Una vegada formalitzat el contracte, serà des de novembre de 2023 fins al juny de 2024, ambdós inclosos.

La despesa plurianual és la següent:

Novembre-desembre 2023	1.457,00 € (25 hores classe + 6 hores coordinació)
Gener-juny 2024	4.089,00 € (75 hores classe + 12 hores coordinació)
TOTAL	5.546,00 €

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa CIMA, SL, amb NIF B60993953, per un import total de 5.546,00 € (IVA exempt) que es considera a la Memòria justificativa s'ajusta a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.



Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord 1.b) del Decret d'Alcaldia 2023/2400 de data 23 de juny de 2023, en matèria de contractació municipal.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents i informes pertinents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de realització de tallers d'hàbits d'estudi i seguiment curricular - Projecte EXIT.

2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 5.546,00 € (exempt d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit).

3.- Adjudicar el contracte a favor de l'empresa CIMA, SL, amb NIF B60993953 i domicili fiscal a Rbla. Egara, 340, planta 2a, 08221 - Terrassa (Barcelona), per un import total de 5.546,00 € (IVA exempt).

4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per import de 5.546,00 € (IVA exempt), a favor de l'empresa CIMA, SL, amb NIF B60993953, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 36.24103.22699 - 'Despeses diverses. Projectes subvencionats Generalitat', amb la distribució següent:

- Del pressupost en vigor de l'any 2023 1.457,00 €
- Del pressupost de l'any 2024 4.089,00 €

L'acord anterior se sotmet a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2024, amb caràcter definitiu.

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica:

OFICINA COMPTABLE – Intervenció – LA0003332



ÒRGAN GESTOR – Junta de Govern Local – LA0003333
UNITAT TRAMITADORA - Promoció Econòmica - LA0003340

6.- El contracte estarà vigent, una vegada formalitzat, des de novembre de 2023 fins el juny de 2024, ambdós inclosos.

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, és la Sra. ..., directora del servei d'Educació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

8.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària CIMA, SL.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

PUNTS D'URGÈNCIA

CIUTADANIA I CIUTAT DE DRETS

1.- Proposta d'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació del servei d'accés i manteniment de l'eina informàtica eQuàliment (2023/12023/1407).

La nova realitat social actual que emergeix arran de la situació global de crisi, ha incrementat en els darrers anys la demanda dels serveis socials destinats a satisfer les necessitats alimentàries bàsiques.

És per aquest motiu que des de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat es va adquirir a l'any 2019 el sistema de gestió *eQuàliment* per a la gestió de recursos socials, especialment de la distribució d'aliments solidaris.

Equaliment és un producte de l'empresa Districte Digital e Inclou:

L'aplicació informàtica disponible com a servei cloud (núvol).

L'acompanyament a la implementació i seguiment dels projectes.

El pack també inclou el manteniment del software.

Tal i com s'exposa al projecte aportat per l'empresa DISTRICTE DIGITAL S.L, el programa *eQuàliment* permet dur a terme el cicle complet de la gestió d'un recurs social: Des de la prescripció i derivació per part dels i les tècniques de SSB fins a la generació de justificants, tractament d'incidències i gestió d'estadístiques passant per a la organització de les entregues i la gestió d'estocs per part de les entitats socials col·laboradores.

L'esmentada contractació es va efectuar d'acord amb La Llei 9/2017, de 8



de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), articles 166, 168.a.2 i 169, mitjançant procediment amb negociació atès que per raons tècniques, només es podia encomanar-l'objecte del contracte a una empresa determinada per raons d'exclusivitat.

Vist que s'ha esgotat el termini de pròrrogues del contracte de manteniment i és necessària també la nova configuració del programa bàsic per augment dels recursos.

Vist que l'empresa DISTRICTE DIGITAL S.L amb NIF B62785449 és l'única que pot oferir a aquesta Corporació les prestacions per raons de l'exclusivitat del producte que acredita.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del manteniment del software "eQuàliment" i la nova configuració del programa basic, per a la gestió i distribució d'aliments solidaris a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel període de novembre de 2023 a octubre de 2025, ambdós inclosos.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i aprovar els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques relatives a la contractació del servei del manteniment i la nova configuració del programa basic, del software "eQuàliment" per a la gestió i distribució d'aliments solidaris a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim de licitació de 12.744,20€ pel període de novembre 2023 a octubre de 2025, ambdós inclosos.

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual corresponent a la contractació de la prestació del servei del manteniment i la nova configuració del programa del software "eQuàliment" per a la gestió i distribució d'aliments solidaris i a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per import màxim de i la següent distribució:

PERIODE	CONCEPTE	PARTIDA	PRESSUPOST Sense IVA	IVA	PREU amb IVA	TOTAL
Any 2023						
Novembre a desembre	Manteniment	68.23100.227 00eQuàliment	802,70€	21%	971,27€	971,27€



Any 2024 Gener a desembre	Manteniment	68.23100.227 00 eQuàliment	4.816,20€	21%	5.827,60€	6.916,60€
	Configuració nou recurs <i>programa básico</i>	11.92004.22799 Treballs i assessoria Tècnica processos informació i tecnologia	900,00€	21%	1.089,00€	
Any 2025 Gener a octubre	Manteniment	68.23100.22700 eQuàliment	4.013,50€	21%	4.856,33€	4.856,33€

No obstant, els acords de despesa resten condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva dels pressupostos de 2024 i 2025.

QUART.- Procedir a negociar les condicions del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 168.a.2 i 169 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb l'empresa DISTRICTE DIGITAL. S.L amb NIF B62785449.

I sense més assumptes a tractar, a les 11:19 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.