



JGL-12/05/2023-19

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 12 DE MAIG DE 2023

A les 13:33 hores del dia 12 de maig de 2023, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal

EDUARDO SANZ GARCIA
SARA FORGAS UBEDA
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ
MANUEL POZO LOPEZ
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

Secretari

PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 18/23 corresponent a la sessió ordinària de data 5 de maig de 2023.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 18/23 corresponent a la sessió ordinària de data 5 de maig de 2023 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de redacció del



projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma i millora d'accessibilitat del carrer Severo Ochoa (2022/4728/1411).

Per acord de la Junta de Govern Local de 21 d'octubre de 2022 es va adjudicar el contracte menor del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Severo Ochoa, entre el Petit Parc de l'Amistat i el carrer Francesc Llunell, a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per l'import total de 16.698,00 €, amb un pressupost net de 13.800,00 € i una quantitat d'IVA de 2.898,00 €.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67358606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606, com empresa adjudicatària del contracte menor del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Severo Ochoa, entre el Petit Parc de l'Amistat i el carrer Francesc Llunell.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 16.698,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15320 61903 2022/2/INVER/23 REFORMA CARRER SEVERO OCHOA, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 16.698,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15320 61903 2022/2/INVER/23 REFORMA CARRER SEVERO OCHOA, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

3. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de millora d'accessibilitat del carrer Joan Miró (2022/5336/1411).



Per Decret núm. 2022/2305 de 9 de juny de 2022 es va adjudicar el contracte menor del servei de Direcció d'Obra i coordinació de seguretat i salut per les obres de millora de l'accessibilitat del carrer Joan Miró, entre el carrer Josep Anguera i Sala i el carrer de Finestrelles, a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per l'import total de 15.064,50 €, amb un pressupost net de 12.450,00 € i una quantitat d'IVA de 2.614,50 €.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67358606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606, com empresa adjudicatària del contracte menor del servei de Direcció d'Obra i coordinació de seguretat i salut per les obres de millora de l'accessibilitat del carrer Joan Miró, entre el carrer Josep Anguera i Sala i el carrer de Finestrelles.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 15.064,50 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15101 62500 2022/2/INVER/5 ADEQUACIÓ ITINERARIS DE LA XARXA MUNICIPAL DE VIANANTS, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 15.064,50 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15101 62500 2022/2/INVER/5 ADEQUACIÓ ITINERARIS DE LA XARXA MUNICIPAL DE VIANANTS, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

4. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció facultativa de les obres de millora d'accessibilitat del carrer Gall (2022/12509/1411).



Per acord de la Junta de Govern Local de 2 de desembre de 2022 es va adjudicar el contracte menor del servei de direcció facultativa per les obres de millora de l'accessibilitat del carrer Gall, entre l'avinguda Cornellà i el carrer d'Àngel Guimerà d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per l'import total de 14.399,00 €, amb un pressupost net de 11.900,00 € i una quantitat d'IVA de 2.499,00 €.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67358606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606, com empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció facultativa per les obres de millora de l'accessibilitat del carrer Gall, entre l'avinguda Cornellà i el carrer d'Àngel Guimerà.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 14.399,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15327 61900 2022/2/INVER/8 REFORMA I ADEQUACIÓ CARRER GALL, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 14.399,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15327 61900 2022/2/INVER/8 REFORMA I ADEQUACIÓ CARRER GALL, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

5. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de pacificació de la xarxa viària (2022/5335/1411).

Per Decret núm. 2022/2304 de 9 de juny de 2022 es va adjudicar el contracte menor del servei de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut per les obres de pacificació de la xarxa viària del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67.358.606 per import



de 11.850,00 €, més 2.488,50 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 14.338,50 €, IVA inclòs.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67.358.606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67.358.606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67.358.606, com empresa adjudicatària del contracte menor del servei de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut per les obres de pacificació de la xarxa viària del terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 3.053,38 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 13401 61900 2022/2/INVER/3 PACIFICACIÓ DE LA XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA DE TRÀNSIT, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67.358.606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 3.053,38 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 13401 61900 2022/2/INVER/3 PACIFICACIÓ DE LA XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA DE TRÀNSIT, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67.358.606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

6. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres d'adequació i millora d'accessibilitat de les parades de la xarxa de bus urbà (2022/5501/1411).

Per Decret núm. 2022/2306 de 9 de juny de 2022 es va adjudicar el contracte menor del servei de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut per les obres d'adequació i millora de l'accessibilitat de les parades de la xarxa de bus urbà a Esplugues de Llobregat, a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb



NIF: B-67358606 per import de 8.019,90 €, més 1.684,18 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 9.704,08 €, IVA inclòs.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67358606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606, com empresa adjudicatària del contracte menor del servei de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut per les obres d'adequació i millora de l'accessibilitat de les parades de la xarxa de bus urbà a Esplugues de Llobregat.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 7.957,35 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 13402 61900 2022/2/INVER/4 ADEQUACIÓ I MILLORA D'ACCESSIBILITAT DE LES PARADES D'AUTOBÚS, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 7.957,35 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 13402 61900 2022/2/INVER/4 ADEQUACIÓ I MILLORA D'ACCESSIBILITAT DE LES PARADES D'AUTOBÚS, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

7. Proposta d'aprovació de la modificació de la denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte menor del servei de direcció d'obra de les obres de renovació de voreres de l'avinguda de Cornellà (2022/11710/1411).

Per acord de la Junta de Govern Local de 18 de novembre de 2022 es va adjudicar el contracte menor del Servei de Direcció d'Obra per les obres de renovació de voreres de l'avinguda de Cornellà d'Esplugues de Llobregat a l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per un import total de



11.918,50 €, amb un pressupost total net de 9.850,00 € i una quantitat d'IVA de 2.068,50 €.

Segons posen de manifest els serveis tècnics municipals responsables del contracte, l'empresa adjudicatària d'aquest servei ha formalitzat el canvi de denominació social mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona per la Notària ..., el dia 27 de gener de 2023, i amb data de presentació en el Registre Mercantil de Barcelona el 31 de març de 2023. La nova denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L., resulta ser la de COTA 2 MIXTURA, S.L.P., sense que s'hagi modificat el número d'identificació fiscal (B-67358606).

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Modificar la denominació social de l'empresa COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606 per la nova denominació social COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606, com empresa adjudicatària del contracte menor del Servei de Direcció d'Obra per les obres de renovació de voreres de l'avinguda de Cornellà d'Esplugues de Llobregat.

2. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 6.913,45 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15320 61906 2022/2/INVER/26 RENOVACIÓ VORERES AVINGUDA CORNELLÀ, a favor de COTA 2 TÈCNICS, S.L. amb NIF: B-67358606.

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte per import de 6.913,45 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15320 61906 2022/2/INVER/26 RENOVACIÓ VORERES AVINGUDA CORNELLÀ, a favor de COTA 2 MIXTURA, S.L.P. amb NIF: B-67358606.

4. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària i als serveis econòmics municipals.

8. Proposta d'aprovació de l'exclusió i requeriment de la garantia de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, del servei de coordinació de seguretat i salut, coordinació d'activitats empresarials i de software per a la gestió documental de les obres de conservació i manteniment (2022/1571/1408).

Per acord de Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de coordinació de seguretat i salut, coordinació d'activitats empresarials i de software per a la gestió documental de les obres de conservació i manteniment per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un



pressupost de licitació màxim total de 86.033,06 € (IVA exclòs), més 18.066,94€ en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 104.100,00 € (IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

SGS TECNOS, S.A. amb NIF A28345577
AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L. amb NIF B65674210
OCA GLOBAL PREVENTION SERVICES, S.A. amb NIF A64682149

Es deixa constància que finalitzat el termini de presentació d'ofertes, l'empresa IBERSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L. va presentar la seva oferta fora del termini establert. En concret, segons acreditació que consta a l'eina del sobre digital, la presentació de l'oferta va quedar registrada el 16 de març a les 14:11 hores, per tant, una vegada havent-se superat el termini màxim de presentació fixat a les 14h del mateix dia 16 de març. Per aquest motiu, aquesta oferta va ser rebutjada per la Mesa de contractació celebrada el dia 24 de març de 2023.

Així, en data 24 de març de 2023 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del Sobre B, amb el següent resultat:

Oferta econòmica:

OFERTA ECONOMICA AMB BAIXA APLICADA (Màx 55 punts)				
Núm.	Empresa	Import amb IVA	Import Net	IVA
1	SGS TECNOS, S.A.	100.260,00 €	82.859,50 €	17.400,50 €
2	AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L.	99.091,00 €	81.893,39 €	17.197,61 €
OFERTA BASE LICITACIÓ		104.100,00 €	86.033,06 €	18.066,94 €

Altres millores:

MILLORA 1: Accès 7 dies x 24 hores a aplicació informàtica (Fins a 10 punts)	MILLORA 2: Oferta Formació (Fins a 10 punts)
--	---



Núm.	Empresa	A. 1 usuari Ajuntament i fins 100 empreses externes (5 punts)	B. 2 usuaris Ajuntament i més de 100 empreses externes (10 punts)	A. 10 h de formació (5 punts)	B. 20 h de formació (10 punts)
1	SGS TECNOS, S.A.		Si		Si
2	AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L.		Si		Si

		MILLORA 3: Experiència en CSS i CAE (Fins a 15 punts)			MILLORA 4: Experiència en Tècnic/a Previsionista (Fins a 10 punts)	
Núm.	Empresa	A. Fins a 5 anys d'experiència (0 punts)	B. Més de 5 anys i fins a 7 anys d'experiència (10 punts)	C. més de 7 anys d'experiència (15 punts)	A. Fins a 5 anys d'experiència (0 punts)	B. Més de 5 anys d'experiència (10 punts)
1	SGS TECNOS, S.A.	Si			Si	
2	AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L.	Si				Si

En data 24 d'abril de 2023 es constitueix la Mesa de contractació d'adjudicació en la qual es procedeix a donar compte de la classificació final d'aquesta licitació. Els Serveis Tècnics municipals informen que, una vegada valorades les ofertes presentades per les empreses, els serveis tècnics municipals proposen a la mesa de contractació, l'exclusió de la oferta presentada per l'empresa OCA GLOBAL PREVENTION SERVICES, S.A., atès que l'import de la seva oferta amb un pressupost net de 88.390,00 € supera el preu base de licitació sense IVA que és de 86.033,06 €.

Així mateix, en quant a l'oferta presentada per part de l'empresa AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L., s'informa que el pressupost desglossat per preus unitaris de la seva oferta s'ajusta al previst al Plecs de clàusules administratives, tot i que existeix un error al calcular la base imposable i l'import de l'IVA que es trasllada al text inicial de la seva oferta de l'ANNEX II. S'arriba a aquesta conclusió atès que queda palès quina ha estat la voluntat i el detall de l'oferta presentada per l'empresa, que no és una altra que la que s'indica al quadre de desglossament del servei segons els preus unitaris ofertats.

En el cas de la millora número 3, tot i que les dues empreses admeses indiquen a les seves respectives ofertes que aporten aquesta millora, no adjunten la



documentació acreditativa necessària per a què pugui ser valorada de conformitat amb l'indicat als criteris d'adjudicació previstos en els Plecs.

En el cas de la millora número 4, tot i que l'empresa SGS TECNOS, S.A. indica a la seva respectiva oferta que aporta aquesta millora, no adjunta la documentació acreditativa necessària per a què pugui ser valorada de conformitat amb l'indicat als criteris d'adjudicació previstos en els Plecs.

Així, en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars el resultat és el següent:

Núm.	Empresa	OFERTA ECONOMICA AMB BAIXA APLICADA (Màx 55 punts)	MILLORA 1: Accés 7 dies x 24 hores a aplicació informàtica (Fins a 10 punts)	MILLORA 2: Oferta Formació (Fins a 10 punts)	MILLORA 3: Experiència en CSS i CAE (Fins a 15 punts)	MILLORA 4: Experiència en Tècnic/a Prevencionista (Fins a 10 punts)	PUNTAJE TOTAL
		PUNTS (màx. 55)	PUNTS (màx. 10)	PUNTS (màx. 10)	PUNTS (màx. 15)	PUNTS (màx. 10)	
1	SGS TECNOS, S.A.	54,36	10	10	0	0	74,36
2	AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L.	55,00	10	10	0	10	85,00

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 24 d'abril de 2023 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte de servei de coordinació de seguretat i salut, coordinació d'activitats empresarials i de software per a la gestió documental de les obres de conservació i manteniment per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, ha estat l'empresa AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L. amb NIF B65674210, d'acord amb la seva oferta, amb una puntuació total obtinguda de 85 punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest contracte de servei de coordinació de seguretat i salut, coordinació d'activitats empresarials i de software per a la gestió documental de les obres de conservació i manteniment per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, la presentada per l'empresa AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L. amb NIF B65674210, d'acord amb la seva oferta, per un import de despesa màxima de 104.100,00 €, amb un import net de 86.033,06 €, i una part d'IVA de 18.066,94 €, segons els preus unitaris ofertats, així com la resta de millores inclosos en la seva oferta, corresponent a la durada inicial d'un any.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 24 d'abril de 2023 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L. amb



NIF B65674210, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de **4.301,65 €** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Excloure de la present licitació la oferta presentada per l'empresa OCA GLOBAL PREVENTION SERVICES, S.A., a proposta de la Mesa de contractació, i de conformitat amb la justificació manifestada pels serveis tècnics municipals i transcrita en la part expositiva d'aquest acord, atès que la seva oferta tècnica no dona compliment als plecs de clàusules administratives.

2.- Requerir a l'empresa AURA ENGINYERS CONSULTORS, S.L. amb NIF B65674210, per a què en el termini dels **10 dies hàbils** següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest Ajuntament la documentació que s'indica a la **clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives** que regeixen en aquesta licitació, **mitjançant instància genèrica telemàtica al web de l'Ajuntament (www.esplugues.cat)**.

A més, s'ha de dipositar en la Tresoreria municipal la quantitat de **4.301,65 €** en concepte de garantia definitiva per executar el contracte de servei de coordinació de seguretat i salut, coordinació d'activitats empresarials i de software per a la gestió documental de les obres de conservació i manteniment per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2022/1571/1408).

Transcorregut aquest termini de 10 dies hàbils sense que s'acrediti la constitució de la garantia definitiva i la resta de la documentació, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir a la següent empresa licitadora classificada.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta licitació. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: **tresoreria@esplugues.cat**

Mitjançant aval bancari, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta licitació.



Mitjançant contracte d'assegurança de caució, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta licitació, i essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, amb les formalitats establertes, si bé quan es faci mitjançant aval o assegurança de caució, caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de l'acord.

En el moment de presentar la corresponent garantia, serà necessari presentar també la fitxa bancària (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari). En aquest cas caldrà sol·licitar-ho al departament de tresoreria de l'Ajuntament.

3.- Notificar el present acord a les persones interessades i publicar-ho en el perfil del contractant.

9. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei de coordinació de seguretat i salut dels treballs d'asfaltatge de calçades (2023/4776/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de Coordinació de Seguretat i Salut pels treballs d'Asfaltatge de calçades en l'àmbit municipal d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei de Coordinació de Seguretat i Salut pels treballs d'Asfaltatge de calçades en l'àmbit municipal d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:71317210-8

Valor estimat del contracte: 3.300,00 €

IVA contracte: 693,00 €

Preu: 3.993,00 €

Durada: El termini s'adequarà als treballs d'asfaltatge que s'executaran, en base al projecte executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, previst inicialment en **12 setmanes**, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici d'obra. Aquest termini inclou l'acta de recepció i posterior liquidació de les



obres, d'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i atès el seu caràcter complementari del contracte d'obres.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per SOMEQUIP 2.0 SLP NIF: B 55.712.913, per import de 2.098,14 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2023.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de Coordinació de Seguretat i Salut pels treballs d'Asfaltatge de calçades en l'àmbit municipal d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 3.300,00 €, més 693,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a SOMEQUIP 2.0 SLP NIF: B 55.712.913 per import de 1.734,00 €, més 364,14 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total de 2.098,14 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 2.098,14 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15326 61900 del pressupost municipal en vigor, a favor de SOMEQUIP 2.0 SLP NIF: B 55.712.913.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures



corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini s'adequarà als treballs d'asfaltatge que s'executaran, en base al projecte executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, previst inicialment en **12 setmanes**, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici d'obra. Aquest termini inclou l'acta de recepció i posterior liquidació de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i atès el seu caràcter complementari del contracte d'obres.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ...; enginyer de camins, canals i ports i ...; enginyer de camins, canals i ports.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. Proposta d'aprovació per contracte menor de les obres de reparació del paviment de parquet de la pista groga del CEM Les Moreres (2023/2227/1387).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres de reparació del paviment de parquet de la pista groga (PAV 3) del CEM les Moreres d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Obra

Objecte: obres de reparació del paviment de parquet de la pista groga (PAV 3) del CEM les Moreres d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:45432113-9

Valor estimat del contracte: 35.473,90 €

IVA contracte: 7.449,52 €

Preu: 42.923,42 €



Durada: El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de dues (2) setmanes entre el 31 de juliol i el 18 d'agost de 2023.

Es realitzaran reunions prèvies i durant l'actuació per resolució de dubtes.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per Via Global Flooring, S.L. NIF: B-65761868, per import de 27.467,00 €IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2023.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les obres de reparació del paviment de parquet de la pista groga (PAV 3) del CEM les Moreres d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 35.473,90€, més 7.449,52€ corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a Via Global Flooring, S.L. NIF: B-65761868 per import de 22.700,00 €, més 4.767,00 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 27.467,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 27.467,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 6 34202 12 34202 63200 Millores i Reparacions Equipaments Esportiu del pressupost municipal en vigor, a favor de Via Global Flooring, S.L. NIF: B-65761868.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures



corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de dues (2) setmanes entre el 31 de juliol i el 18 d'agost de 2023.

Es realitzaran reunions prèvies i durant l'actuació per resolució de dubtes.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ...; Arquitecta Tècnica i ...; enginyer de camins, canals i ports.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de conservació i manteniment d'equipaments municipals (lot 2: serralleria metàl·lica) (2019/13106/1408).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 10 de juliol de 2020 va adjudicar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada relatiu al servei de conservació i manteniment dels equipaments municipals del municipi d'Esplugues de Llobregat (Lot 2: Serralleria metàl·lica), per a dos anualitats, a l'empresa **MH MULTITECNIA, S.L.** (NIF B66767955), per un import total màxim de 70.180,00 €, amb un pressupost net de 58.000,00 € i una part d'IVA de 12.180,00 €.

La vigència del contracte era per un període de dos anualitats, prorrogable per dues anualitats més, d'any en any, a comptar des de la data de la signatura del contracte.

En data 8 de març de 2022 el contractista va sol·licitar una pròrroga d'un any, i en Junta de Govern local del dia 29 d'abril de 2022 es va concedir aquesta pròrroga des del 15/07/2022 fins al 14/07/2023.

En data 07 de febrer de 2023, l'empresa adjudicatària MH MULTITECNIA, S.L ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte del servei de conservació i manteniment dels equipaments municipals del municipi d'Esplugues de Llobregat (Lot 2: Serralleria metàl·lica) per un any més, d'acord amb l'informe emès pel servei tècnic responsable del contracte, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.



Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del servei de conservació i manteniment dels equipaments municipals del municipi d'Esplugues de Llobregat (Lot 2: Serralleria metàl·lica), a l'empresa **MH MULTITECNIA, S.L.**, des del 15 de juliol de 2023 al 14 de juliol de 2024, per un import màxim anual de 29.000,00 € més IVA de 6.090,00 € que fan un total de 35.090,00 € (IVA inclòs).

2- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei de conservació i manteniment dels equipaments municipals del municipi d'Esplugues de Llobregat (Lot 2: Serralleria metàl·lica) té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 35.090,00€, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici a les partides corresponents d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent.

- Anualitat 2023, des de l'15 de Juliol fins al 31 de desembre

Partida:	12 92000 21200	Conservació Edificis Municipals:	6.050,00 €
Partida:	12 33300 21200	Conservació Edificis Culturals:	3.478,75 €
Partida:	12 34200 21200	Conservació Instal·lacions Esportives	3.478,75 €
Partida:	12 32300 21200	Conservació i Reparació Escoles	4.537,50 €

- Anualitat 2024, des de l'1 de Gener fins al 14 de juliol de 2024

Partida:	12 92000 21200	Conservació Edificis Municipals:	6.050,00 €
Partida:	12 33300 21200	Conservació Edificis Culturals:	3.478,75 €
Partida:	12 34200 21200	Conservació Instal·lacions Esportives	3.478,75 €
Partida:	12 32300 21200	Conservació i Reparació Escoles	4.537,50 €

a favor de **MH MULTITECNIA, S.L.** (NIF B66767955)

L'autorització i disposició de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin el respectiu pressupost de l'exercici 2024.

4.- Notificar el present acord a l'empresa **MH MULTITECNIA, S.L.** (NIF B66767955).



12. Proposta d'aprovació de la licitació de les obres d'execució dels treballs d'enderroc del conjunt de naus industrials del carrer Nou números 10-12-14 i 16 (2023/5256/3084).

Atesa la necessitat d'impulsar el contracte d'obres d'enderroc del conjunt de naus industrials del carrer Nou núm. 10-12-14 i 16 d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat per l'arquitecte tècnic ..., en representació de DELTAPUNT 3000, S.A., i aprovat inicialment per la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària del dia 14 d'abril de 2023.

En funció del què disposen els articles 13, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient relatiu al contracte d'obres d'enderroc del conjunt de naus industrials del carrer Nou núm. 10-12-14 i 16 d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels Servei de Projectes Urbans i del projecte aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de 14 d'abril de 2023.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives, relatius al contracte d'obres d'enderroc del conjunt de naus industrials del carrer Nou núm. 10-12-14 i 16 d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 212.145,60 euros, més 44.550,58 euros en concepte d'IVA (import total, 256.696,18 euros, IVA inclòs).

3.- Aprovar l'autorització de la despesa de l'expedient del contracte d'obres d'enderroc del conjunt de naus industrials del carrer Nou núm. 10-12-14 i 16 d'Esplugues de Llobregat, per import total de 256.696,18 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent a les següents partides: 12 17100 60901 2022 2 INVER 30 PROJECTE I ENDERROC NAUS C/ NOU.

4.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

5.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:



En ..., arquitecte tècnic, tècnic de projectes del Servei de Projectes Urbans.
Com a substituïts: en ..., arquitecte, director adjunt del Servei de Projectes Urbans.

En ..., arquitecte, director del Servei de Projectes Urbans.

6.- Condicionar els anteriors acords a l'aprovació definitiva del projecte.

13. Proposta d'aprovació relativa a l'inici de la contractació del servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'una auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del projecte executiu per a l'adequació a la normativa i la legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior (2022/14329/1411).

Atesa la necessitat de contractar el servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del projecte executiu per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa pel Servei d'Espai Públic i Medi Ambient d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte de servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del projecte executiu per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Servei d'Espai Públic i Medi Ambient.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del



projecte executiu per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 51.167,00 euros, més 10.745,07 euros en concepte d'IVA (import total 61.912,07 euros, IVA inclòs).

Tercer.- Aprovar l'autorització de la despesa de l'expedient del contracte de servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del projecte executiu per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, per un import total de 61.912,07 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent a la partida 12 16500 61900 2021 2 INVER 10 LEGALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC.

Quart.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient.
- ..., Coordinador Tècnic d'Instal·lacions.

14. Proposta d'aprovació de la sol·licitud del recurs material "Control d'establiments de tatuatge i pírcing" del Catàleg de concertació 2023 de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de governs locals 2021-23" (2023/2240/6177).

El Catàleg de serveis 2021-2023 és una de les principals mesures encetades per la Diputació de Barcelona en aquest mandat en l'àmbit de la cooperació i assistència local amb l'objectiu de reforçar l'estabilitat i fiabilitat dels recursos que posa a disposició dels governs locals de la província.

El Catàleg de serveis 2021-2023 es va aprovar per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, per l'acord núm. 12/21, de 28 de gener de 2021, com a únic instrument d'abast corporatiu que, de forma unitària i de conformitat amb el principi de transparència, inclou, sota criteris comuns, l'oferta estable de recursos per al període 2021-2023.

La convocatòria relativa a l'exercici 2022 es va publicar al BOPB del 27 de desembre de 2022, i la versió actual de catàleg de serveis 2021-2023 incorpora l'actualització publicada al BOPB de 29 de desembre de 2022.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, de 5 de maig de 2023, relatiu a la sol·licitud del recurs material '*Control d'establiments de tatuatge i pírcing*', que es troba dintre del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2023, que s'emmarca en el Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relatiu als recursos inclosos en el Catàleg



de Serveis 2021-2023, adreçat a la realització d'inspeccions higienicosanitàries dels establiments de tatuatge, pírcing o micropigmentació, amb l'objectiu de fomentar i protegir la salut de les persones en relació als riscos derivats de les activitats de tatuatge i pírcing, i vist, per tant, que aquest objectiu està en consonància amb les actuacions de vigilància i control que corresponen a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'àmbit de la Salut Pública, i vist, altrament, que el període de sol·licitud té com a termini màxim el 31 d'octubre de 2023.

Atès que l'òrgan competent per a la sol·licitud i acceptació de subvencions d'entitats públiques amb destinació a obres, activitats i serveis municipals, i subministraments és la Junta de Govern Local, per delegació expressa de l'Alcaldessa, efectuada mitjançant el Decret número 2019/2198, de 17 de juny.

S'acorda:

PRIMER. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona el recurs material '*Control d'establiments de tatuatge i pírcing*' que es troba dins del Catàleg de Concertació 2023 de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla 'Xarxa de Governos Locals 2021-2023', a fi de desenvolupar activitats promogudes per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

SEGON. Comunicar a la Diputació de Barcelona, i autoritzar la signatura de les sol·licituds relatives al recurs material '*Control d'establiments de tatuatge i pírcing*' que es troba dins del Catàleg de Concertació 2023 de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla 'Xarxa de Governos Locals 2021-2023', pels mitjans electrònics indicats a la convocatòria de l'any 2023 (PMT-Portal de Tràmits dels Ens Locals i altres Administracions Públiques).

15. Proposta d'aprovació de la concessió a Corporum Investments, SL de llicència per a la modificació de les condicions del projecte bàsic de construcció d'un edifici per a usos hotelers a la parcel·la 101-1 del Pla parcial urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (2022/6827/2416).

El senyor ..., en nom i representació de CORPORUM INVESTMENTS, SL, presenta a aquest Ajuntament la sol·licitud de modificació de les condicions de la llicència d'obres per a la edificació d'un edifici per a usos hotelers a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.(Expedient 2022/6827/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 12/4/2023 pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

"(...) La parcel·la correspon a la illa amb front a l'Avinguda Ahrensburg, 33-47, amb referència cadastral 4717202DF2841N0001QZ.



L'esmentada llicència d'obres va ser autoritzada per la Junta de Govern de l'Ajuntament en data 31 de gener de 2023, a l'empresa CORPORUM INVESTMENTS SL.

És important assenyalar també que el Projecte Bàsic d'Edificació sobre rasant es complementa amb la llicència d'obres en el subsol (sota rasant) que s'ha tramitat de forma paral·lela (expedient 2022/6953/2416) i que constitueix una unitat de projecte dins el conjunt d'edificacions a construir dins de la subzona 101-1.

És important assenyalar que la edificació de la Torre es complementa amb un aparcament sota rasant que es situa, en part, en el subsol de la Parcel·la qualificada de Sistema d'Espais Lliures (6b) identificada en el Projecte de Reparcel·lació del Sector com a Parcel·la Resultant 6b-10 i que ha estat objecte de Concessió Administrativa a nom de les dues empreses promotores, per a ubicar, precisament, els accessos i part de l'aparcament del pàrquing situat sota les edificacions previstes a construir en un futur en l'esmentada parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic en el sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

És important assenyalar també que el present Projecte Bàsic d'Edificació d'un edifici-torre forma una unitat de projecte dins el conjunt d'edificacions a construir dins de la subzona 101-1 i que inclou dues torres, anomenades Torre A i Torre B i que són objecte d'expedients de llicència independents que s'estan, tramitant, però, de forma paral·lela.

Això no obstant, una d'elles, l'anomenada Torre B, amb ús principal de Hotel, objecte de la present llicència i desenvolupada per l'empresa CORPORUM INVESTMENTS SL ja disposa de llicència i les obres es troben ja en execució.

L'altra edifici, l'anomenada Torre A, amb ús principal d'oficines i desenvolupada per l'empresa PORTA DIAGONAL SL, tot i que també ha demanat la corresponent llicència, encara està en tràmit i és previsible que encara transcorri un temps en disposar de l'aprovació de la Junta de Govern i comenci les obres, per tant, més tard.

Aquestes circumstàncies fan que hi hagi un previsible desajust en el ritme de desenvolupament de les dues promocions i pot comportar que hi hagi un cert desacoblament en la finalització de les obres sobre rasant dels edificis, de manera que això dificulti la finalització i recepció de les obres d'urbanització de l'entorn en una única fase, com es determinava en una de les condicions de la llicència concedida, que establia que:

D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua.



Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament.

Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.

La petició de l'escrit del Sr. ... de 17 de març de 2023 es concreta, per tant, en la modificació d'aquesta condició, sol·licitant que la tramitació i obtenció de la primera ocupació de cadascuna de les edificacions en vinculin a la finalització i recepció dels àmbits d'urbanització vinculats a cada edifici en qüestió.

Amb aquest objectiu, l'escrit s'acompanya d'un informe del despatx Batlle i Roig Arquitectes, en el que s'analitzen els aspectes a considerar i es delimiten dos àmbits d'urbanització diferenciats, un d'ells contigu a la Torre A i l'altre contigu a la Torre B, tal com es pot apreciar en l'esquema (Veure Annex final document).

Resolució

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la modificació de les condicions de la llicència de referència amb les següents condicions:

On diu:

D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.

Ha de dir, ateses les circumstàncies abans esmentades:

D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la



tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 5 de maig de 2023, que estableixen el següent:

“El 17 de març de 2023 (Registre d'Entrada núm. 2023-6589-E), el senyor ..., en nom i representació de PORTA DIAGONAL SL i CORPORUM INVESTMENTS SL, presenta a aquest Ajuntament la sol·licitud de modificació de les condicions de la llicència d'obres per a l'edificació d'un edifici per a usos hotelers a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

Se sol·licita la modificació de la condició que exigia que la comunicació de la primera ocupació de les dues torres a construir en aquest emplaçament, es vinculés a la finalització i recepció dels àmbits d'urbanització associats a cada edifici.

La raó adduïda per demanar aquesta modificació és que, si bé el Projecte Bàsic d'edificació de l'edifici-torre forma part d'una unitat de projecte dins el conjunt d'edificacions a construir dins de la subzona 101-1, el qual inclou dues torres, anomenades Torre A i Torre B, aquests són objecte d'expedients de llicència independents que s'estan tramitant de forma paral·lela, i previsiblement la Torre A obtingui llicència més endavant, i les obres comencin més tard. Fet que podria comportar un desajust en la finalització de les obres sobre rasant dels edificis que podria dificultar la finalització i recepció de les obres d'urbanització de l'entorn en una única fase.

L'escrit s'acompanya d'un informe del despatx Batlle i Roig Arquitectes, en el que s'analitzen els aspectes a considerar i es delimiten dos àmbits d'urbanització diferenciats, un d'ells confrontant a la Torre A i l'altre confrontant a la Torre B.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:



- En sessió plenària extraordinària de 31 de gener de 2023, a les 10:00h, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar ATORGAR a CORPORUM INVESTMENTS, SL, amb NIF B-67469767, i a PORTA DIAGONAL, SLU, amb CIF B60387487, un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació d'una superfície 2.435,42m², del subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificada com la parcel·la 6b-10-1a i la parcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b, i descrites totes elles a la Modificació del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament el 4 de novembre de 2022, per a la construcció d'un aparcament privatiu, amb ajust a les determinacions del plec de condicions regulador d'aquesta concessió, aprovat mitjançant acord de Ple de 16 de novembre de 2022, amb la condició del compliment del requeriment del punt 1 del dipòsit de l'aval.

- En el punt precedent de l'ordre del dia de la Junta de Govern Local celebrada amb caràcter extraordinari, a continuació de la sessió plenària amb el mateix caràcter, aquest òrgan va acordar atorgar llicència per a la construcció d'un aparcament al subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificades com la subparcel·la 6b-10-1a i la subparcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b.

A continuació, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, va acordar concedir llicència d'obres a CORPORUM INVESTMENTS, SL, amb NIF B-67469767, per a la construcció d'un edifici per a usos hotelers a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, amb front a l'Avinguda Ahrensburg, núm.33-47, d'Esplugues de Llobregat, i amb referència cadastral 4717202DF2841N0001QZ, d'acord amb el projecte presentat el 9 de juny de 2022 (Registre d'Entrada núm. 2022-12483-E, 2022-1484-E i 2022-12485-E), i la documentació complementària presentada el 20 de gener de 2023, (Registre d'Entrada núm. 2023-1452-E).

La condició objecte de la petició de modificació indicava el següent:

"5.6. Que d'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la



finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.”

Els Serveis tècnics municipals emeten un informe favorable, i detallen que la condició novament redactada, ha de dir el següent:

“D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament.

Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei i, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, les obres i les instal·lacions s'han d'executar d'acord amb el projecte aprovat i les condicions imposades en la llicència, però, si, durant l'execució de l'obra o la instal·lació, fos necessari introduir alguna variació al projecte, s'haurà de distingir si les modificacions són substancials, o si es tracta de variacions de detall, sense que en cap cas puguin afectar l'ús o la destinació projectats.

Si les modificacions són substancials, cal sol·licitar llicència, amb els mateixos requisits que per a l'atorgament.

Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.



En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

En compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon recordar l'advertiment de caducitat corresponent.

Finalment, també cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i vist l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a **CORPORUM INVESTMENTS SL**, per a la modificació de la llicència concedida per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 31 de gener de 2023, relativa a la construcció d'un edifici per a usos hotelers a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, amb front a l'Avinguda Ahrensburg, núm.33-47, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i la



documentació presentada el 17 de març de 2023 (Registre d'Entrada núm. 2023-6589-E), en el sentit que la condició de llicència del punt 5.6 quedarà redactada de la manera següent:

“5.6 D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament.

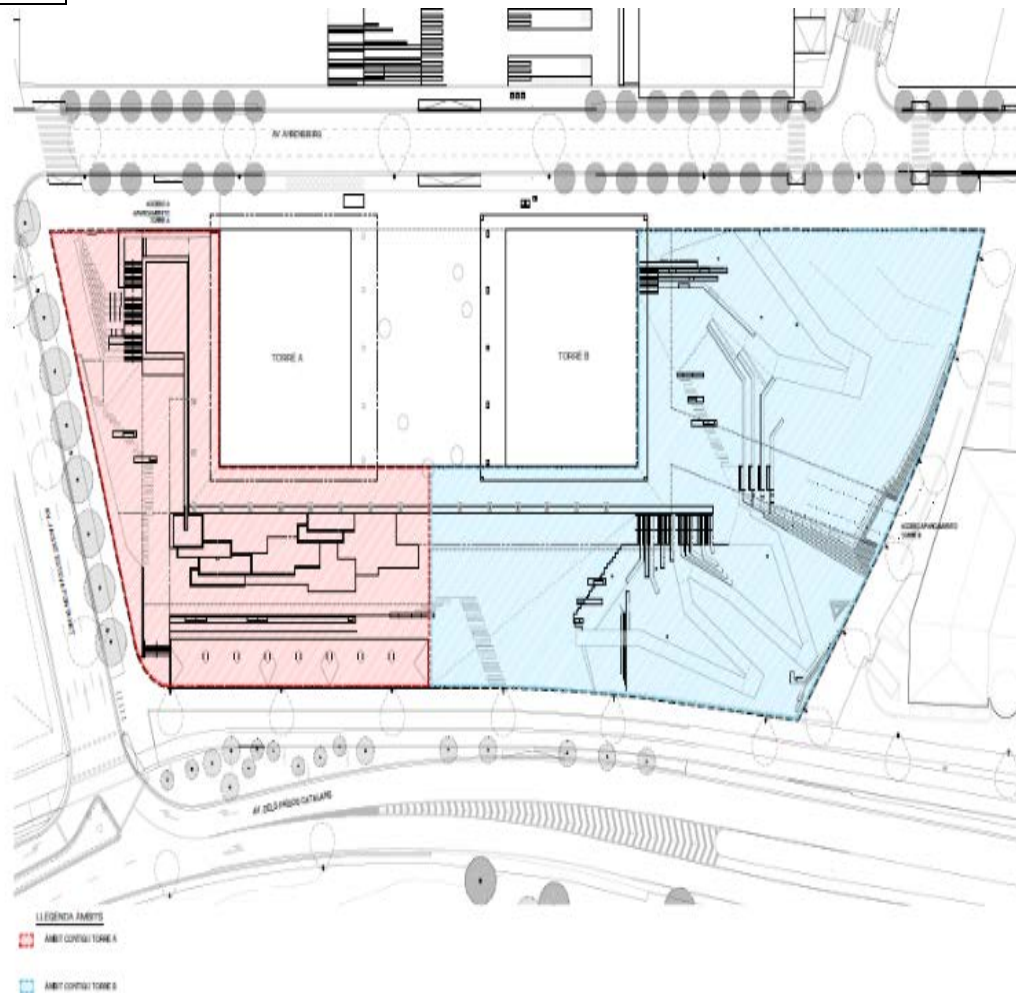
Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei i, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

SEGON.- Recordar a CORPORUM INVESTMENTS SL que cal donar compliment a la resta de les condicions imposades amb la llicència atorgada el 31/01/2023, i que cal tenir en compte els terminis d'execució de les obres i caducitat de la llicència previstos.

TERCER.- Comunicar aquest acord a EMESA DIAGONAL 720, SLU, (abans PORTA DIAGONAL SL), CORPORUM INVESTMENTS SL, i a la Junta de compensació del sector.



Annex



16. Proposta d'aprovació de la concessió a EMESA Diagonal 720 SLU i Corporum Investments SL de llicència per a la modificació de les condicions del projecte bàsic d'edificació en subsol per a aparcament a la parcel·la 101-1 del Pla parcial urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (2022/6953/2416).

El senyor ..., en nom i representació de CORPORUM INVESTMENTS, SL i de PORTA DIAGONAL, SL, presenta a aquest Ajuntament la sol·licitud de modificació de les condicions de la llicència d'obres per a la edificació d'un Aparcament en subsol sota rasant a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.(Expedient 2022/6953/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 12/4/2023 pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:



“(…) La parcel·la correspon a la illa amb front a l’Avinguda Ahrensburg, 33-47, amb referència cadastral 4717202DF2841N0001QZ.

L’esmentada llicència d’obres va ser autoritzada per la Junta de Govern de l’Ajuntament en data 31 de gener de 2023, a les empreses CORPORUM INVESTMENTS SL i a PORTA DIAGONAL, SL.

És important assenyalar que la edificació proposada en situa, en part, en el subsol de la Parcel·la qualificada de Sistema d’Espais Lliures (6b) identificada en el Projecte de Reparcel·lació del Sector com a Parcel·la Resultant 6b-10 i que ha estat objecte de Concessió Administrativa a nom de les dues empreses promotores, per a ubicar, precisament, els accessos i part de l’aparcament del pàrquing principal situat sota les edificacions previstes a construir en un futur en l’esmentada parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic en el sector d’Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió de FECSA.

És important assenyalar també que el present Projecte Bàsic d’Edificació en subsol forma una unitat de projecte dins el conjunt d’edificacions a construir dins de la subzona 101-1 i que inclou dues torres, anomenades Torre A i Torre B i que són objecte d’expedients de llicència independents que s’estan, tramitant, però, de forma paral·lela.

Això no obstant, una d’elles, l’anomenada Torre B, amb ús principal de Hotel i desenvolupada per l’empresa CORPORUM INVESTMENTS SL ja disposa de llicència i les obres es troben ja en execució.

L’altra edifici, però, anomenada Torre A, amb ús principal d’oficines i desenvolupada per l’empresa PORTA DIAGONAL SL, tot i que també ha demanat la corresponent llicència, encara està en tràmit i és previsible que encara transcorri un temps en disposar de l’aprovació de la Junta de Govern i comenci les obres, per tant, més tard.

Aquestes circumstàncies fan que hi hagi un previsible desajust en el ritme de desenvolupament de les dues promocions i pot comportar que hi hagi un cert desacoblament en la finalització de les obres sobre rasant dels edificis, de manera que això dificulti la finalització i recepció de les obres d’urbanització de l’entorn en una única fase, com es determinava en una de les condicions de la llicència concedida, que establia que:

D’acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l’aparcament s’urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua.

Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s’executarà conjuntament amb els de l’edificació privada i l’aparcament.



Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.

La petició de l'escrit del Sr. ... de 17 de març de 2023 es concreta, per tant, en la modificació d'aquesta condició, sol·licitant que la tramitació i obtenció de la primera ocupació de cadascuna de les edificacions en vinculin a la finalització i recepció dels àmbits d'urbanització vinculats a cada edifici en qüestió.

Amb aquest objectiu, l'escrit s'acompanya d'un informe del despatx Batlle i Roig Arquitectes, en el que s'analitzen els aspectes a considerar i es delimiten dos àmbits d'urbanització diferenciats, un d'ells contigu a la Torre A i l'altre contigu a la Torre B, tal com es pot apreciar en l'esquema (Veure Annex final document).

Resolució

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la modificació de les condicions de la llicència de referència amb les següents condicions:

On diu:

D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.

Ha de dir, ateses les circumstàncies abans esmentades:

D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord



amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei i, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 5 de maig de 2023, que estableixen el següent:

“El 17 de març de 2023 (Registre d'Entrada núm. 2023-6589-E), el senyor ..., en nom i representació de PORTA DIAGONAL SL i CORPORUM INVESTMENTS SL, presenta a aquest Ajuntament la sol·licitud de modificació de les condicions de la llicència d'obres per a l'edificació **d'un** aparcament en subsol (sota rasant) a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

Se sol·licita la modificació de la condició que exigia que la comunicació de la primera ocupació de les dues torres a construir en aquest emplaçament, es vinculés a la finalització i recepció dels àmbits d'urbanització associats a cada edifici.

La raó adduïda per demanar aquesta modificació és que, si bé el Projecte Bàsic d'edificació de l'edifici-torre forma part d'una unitat de projecte dins el conjunt d'edificacions a construir dins de la subzona 101-1, el qual inclou dues torres, anomenades Torre A i Torre B, aquests són objecte d'expedients de llicència independents que s'estan tramitant de forma paral·lela, i previsiblement la Torre A obtingui llicència més endavant, i les obres comencin més tard. Fet que podria comportar un desajust en la finalització de les obres sobre rasant dels edificis que podria dificultar la finalització i recepció de les obres d'urbanització de l'entorn en una única fase.

L'escrit s'acompanya d'un informe del despatx Batlle i Roig Arquitectes, en el que s'analitzen els aspectes a considerar i es delimiten dos àmbits d'urbanització diferenciats, un d'ells confrontant a la Torre A i l'altre confrontant a la Torre B.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

- En sessió plenària extraordinària de 31 de gener de 2023, a les 10:00h, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar ATORGAR a CORPORUM INVESTMENTS, SL, amb NIF B-67469767, i a PORTA DIAGONAL, SLU, amb CIF B60387487, un dret d'ús privatiu, en règim de



concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació d'una superfície 2.435,42m², del subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificada com la parcel·la 6b-10-1a i la parcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b, i descrites totes elles a la Modificació del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament el 4 de novembre de 2022, per a la construcció d'un aparcament privatiu, amb ajust a les determinacions del plec de condicions regulador d'aquesta concessió, aprovat mitjançant acord de Ple de 16 de novembre de 2022, amb la condició del compliment del requeriment del punt 1 del dipòsit de l'aval.

- En el punt precedent de l'ordre del dia de la Junta de Govern Local celebrada amb caràcter extraordinari, a continuació de la sessió plenària amb el mateix caràcter, aquest òrgan va acordar atorgar llicència per a la construcció d'un aparcament al subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificades com la subparcel·la 6b-10-1a i la subparcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b.

A continuació, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, va acordar concedir llicència d'obres a CORPORUM INVESTMENTS, SL, amb NIF B-67469767 i a PORTA DIAGONAL, SLU, amb NIF B60387487, per a la construcció d'un aparcament al subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificades com la subparcel·la 6b-10-1a i la subparcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b, i descrites totes elles a la Modificació del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament el 4 de novembre de 2022, i ferm des de l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de gener de 2023, d'acord amb el projecte presentat el 9 de juny de 2022 (Registre d'entrada núm. 2022-12475-E, i núm. 2022-12477-E), i la documentació complementària presentada el 14 de juny de 2022 (Registre d'Entrada núm. 2022-12769-E).

La condició objecte de la petició de modificació indicava el següent:

"5.7. Que d'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament. Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació



de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització.”

Els Serveis tècnics municipals emeten un informe favorable, i detallen que la condició novament redactada, ha de dir el següent:

“D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament.

Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei i, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, les obres i les instal·lacions s'han d'executar d'acord amb el projecte aprovat i les condicions imposades en la llicència, però, si, durant l'execució de l'obra o la instal·lació, fos necessari introduir alguna variació al projecte, s'haurà de distingir si les modificacions són substancials, o si es tracta de variacions de detall, sense que en cap cas puguin afectar l'ús o la destinació projectats.

Si les modificacions són substancials, cal sol·licitar llicència, amb els mateixos requisits que per a l'atorgament.

Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.



En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

En compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon recordar l'advertiment de caducitat corresponent.

Finalment, també cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i vist l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a CORPORUM INVESTMENTS SL, i EMESA DIAGONAL 720, SLU, (abans PORTA DIAGONAL SL), per a la modificació de la llicència concedida per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 31 de gener de 2023, relativa a l'edificació d'un aparcament en subsol (sota rasant) a la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, d'acord amb la petició i la



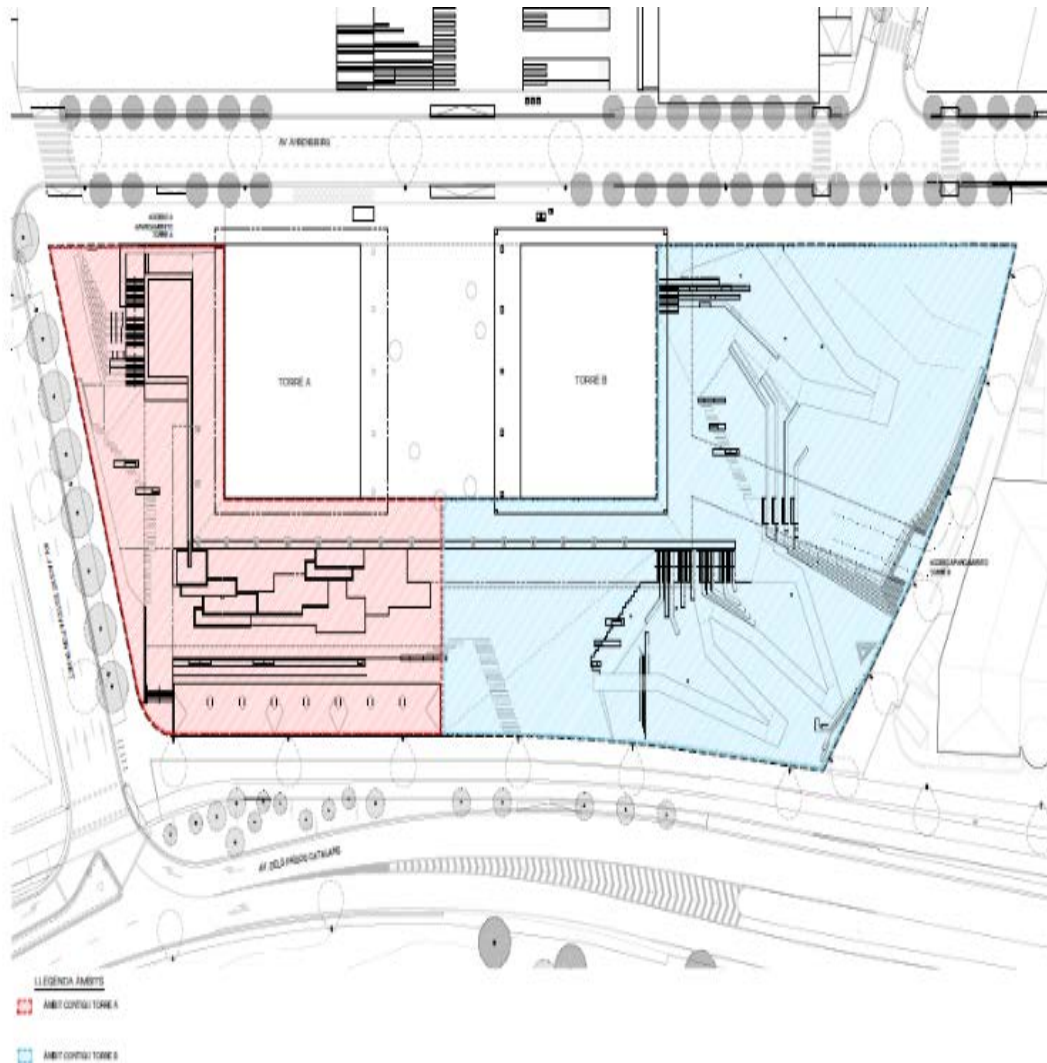
documentació presentada el 17 de març de 2023 (Registre d'Entrada núm. 2023-6589-E), en el sentit que la condició de llicència del punt 5.7 quedarà redactada de la manera següent:

“5.7 D'acord amb la normativa vigent, la part de les zones verdes situada sobre l'aparcament s'urbanitzarà amb criteris semblants als de la resta de la zona verda contigua. Amb aquest objectiu, el projecte de les zones verdes contigües es redactarà i s'executarà conjuntament amb els de l'edificació privada i l'aparcament.

Donat que aquest projecte de zones verdes s'està redactant i tramitant en paral·lel a la present llicència, serà condició per a la tramitació i obtenció de la primera ocupació de qualsevol part de l'edificació de la parcel·la 101-1 (sota o sobre rasant de qualsevol de les dues torres), la finalització de les obres i la seva recepció per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les esmentades obres d'urbanització, d'acord amb les dues fases grafiades en el cos del present informe, de manera que s'asseguri que, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre B pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre B, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei i, de forma similar, si és el cas, en el moment de finalització i entrada en servei de l'anomenada Torre A pugui funcionar, de manera independent l'àmbit delimitat a l'entorn de l'esmentada Torre A, assegurant tots els serveis i xarxes necessàries per al correcte funcionament de les edificacions a les que aquesta zona urbanitzada doni accés i servei.”

SEGON.- Recordar a CORPORUM INVESTMENTS SL i a EMESA DIAGONAL 720, SLU (abans PORTA DIAGONAL SL) que cal donar compliment a la resta de les condicions imposades amb la llicència atorgada el 31/01/2023, i que cal tenir en compte els terminis d'execució de les obres i caducitat de la llicència previstos.

TERCER.- Comunicar aquest acord a EMESA DIAGONAL 720, SLU, (abans PORTA DIAGONAL SL), CORPORUM INVESTMENTS SL, i a la Junta de compensació del sector.



SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

17. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2023/6474/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2023/1656, de data 05 de maig de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 219.587,31€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 91 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 85.096,07€



2.- Relació núm. 92 de documents O en fase prèvia per un import total de 131.454,91€.

3.- Relació núm. 93 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.036,33€.

Decret d'Alcaldia núm. 2023/1655, de data 05 de maig de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 199.225,86€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 94 de documents O en fase prèvia per un import total de 198.676,52€.

2.- Relació núm. 95 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 549,34€.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2023/1656 i núm. 2023/1655, que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

18. Proposta d'aprovació que consisteix en donar compte del Padró IBI, exercici 2023 (2023/1772/5792).

L'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, en virtut de la delegació les funcions de gestió tributària acordada pel Plenari de l'Ajuntament en sessió de data 15 de juliol de 2009, ha elaborat el Padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana, corresponent a l'exercici de 2023.

L'esmentat padró, que ha estat aprovat per la Gerència de l'Organisme de Gestió Tributaria i confeccionat segons el que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora d'aquest impost, ascendeix a 16.417.255,67€ amb un total de 29.902 càrrecs.

Vist l'acord Plenari de delegació en l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona de data 15 de juliol de 2009.

Vist l'anunci de cobrança i d'exposició pública dels padrons, publicat al Butlletí Oficial de la Província per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, de data 12 de desembre de 2022, pel qual s'aprova el Calendari Fiscal per a l'any 2023.

El període de cobrament establert per l'ajuntament a efectes de l'esmentat impost serà el següent:

- Rebutos domiciliats:



- 1a fracció: 2 de maig
- 2a fracció: 3 de juliol
- 3a fracció: 2 d'octubre
- 4a fracció: 1 de desembre

- Rebuts no domiciliats:
- Del 2 de maig al 5 de juliol, ambdós inclosos.

S'acorda:

Donar compte de l'import del Padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2023, que ascendeix a 16.417.255,67€ amb un total de 29.902 càrrecs, amb el detall que s'especifica a continuació:

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA EXERCICI 2023

Càrrec	Exer	Co	Em	Or	Any	Inici Vol.	Final Vol.	Import	N. Val	
2814862	2023	1	0	V	2023	2/5/2023	5/7/2023	3.353.619,19	4797	NO DOMICILIATS
2814863	2023	1	1	V	2023		2/5/2023	3.265.941,67	25105	DOMICILIATS 1A FRACCIÓ
2814864	2023	1	2	V	2023		3/7/2023	3.265.941,67	25105	DOMICILIATS 2A FRACCIÓ
2814865	2023	1	3	V	2023		2/10/2023	3.265.941,67	25105	DOMICILIATS 3A FRACCIÓ
2814866	2023	1	4	V	2023		1/12/2023	3.265.811,47	25105	DOMICILIATS 4A FRACCIÓ
							Imp. Total...	16.417.255,67	29.902	TOTAL REBUTS

19. Proposta d'aprovació d'un conveni de col·laboració amb el Centre de telecomunicacions i tecnologies de la informació de la Generalitat de Catalunya, per compartir l'ús d'infraestructures de telecomunicacions (2023/4299/1374).

La Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 2 de desembre de 2010 va aprovar el Protocol d'intencions entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Infraestructures de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a l'extensió del projecte Xarxa Oberta, que va quedar signat entre les parts en data 18 de febrer de 2011.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2014 es va Aprovar l'addenda primera al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a la cessió d'ús i compartiment d'infraestructures de telecomunicacions, addenda que proposava:

La validació de la cessió d'ús de fibra òptica propietat del l'Ajuntament en favor del CTTI per tal de que aquest pugui desenvolupar la Xarxa Oberta. Aquesta cessió de fibra permet actualment a l'Ajuntament disposar d'una connexió de banda ampla en l'edifici Casa de la Vila a un preu molt competitiu.



La cessió de conductes propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en favor del CTTI per tal de que aquest pugui desenvolupar la Xarxa Oberta i connectar mitjançant fibra òptica l'IES Joanot Martorell.

La cessió de conductes propietat del CTTI recentment executats en favor de l'Ajuntament. Aquests conductes s'han construït per tal de connectar mitjançant fibra òptica diferents edificis del municipi propietat de la Generalitat:

IES La Mallola
Jutjat
CEIP Lola Anglada
CEIP Gras Soler

De conformitat amb la D.A. 8a de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, tots els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració Pública o qualsevol dels seus organismes o entitats vinculants o dependents s'han d'adaptar a les disposicions legals de l'esmentada Llei 40/2015 en el termini de tres anys des de la seva entrada en vigor.

En conseqüència, i per tal de donar compliment a la normativa vigent, ambdues parts volen formalitzar un nou Conveni on les seves clàusules s'adaptin a la normativa vigent en matèria de convenis.

Vist l'informe tècnic que consta a l'expedient.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a compartir l'ús d'infraestructures de telecomunicacions, conveni que s'ajunta com a annex a aquest acord.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldeessa, Sra. Pilar Díaz Romero, per a la formalització del conveni aprovat.

20. Proposta d'adjudicació del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'Internet centralitzat a la Casa de la Vila i a l'edifici La Baronda (2023/1085/3086).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 3 de març de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'Internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/1085/3086), amb un pressupost de licitació màxim total de 64.000,00€ (IVA exclòs), més 13.440,00€ en concepte d'IVA



(21%), fent un import total 77.440,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada de **quatre anys**, desglossat de la següent manera:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	8.000,00€	16.000,00€	64.000,00€	13.440,00€	77.440,00€

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

Empresa

Adamo Telecom Iberia S.A.

Parlem Telecom Companyia de Telecomunicacions S.A.

Meswifi S.L.U.

E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET S.L.

NIF

A65232357

A65851446

B65674129

B55688410

En data 29 de març de 2023 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre Únic**, on hi consta documentació administrativa i proposició econòmica.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

OFERTA ECONÒMICA ADAMO TELECOM IBERIA S.A.:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	5.880,00 €	11.760,00 €	47.040,00 €	9.878,40 €	56.918,40 €

OFERTA ECONÒMICA PARLEM TELECOM COMPANYIA DE TELECOMUNICACIONS S.A.:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
----------	---------	------------------------------	-----------------------------------	---	---------	--



Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	6.013,81€	12.027,62€	48.110,48€	10.103,20€	58.213,68€
---	---	-----------	------------	------------	------------	------------

OFERTA ECONÒMICA MESWIFI S.L.U.:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	6.412,72€	12.825,45€	51.301,80€	10.773,37€	62.075,17€

OFERTA ECONÒMICA E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET S.L.:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	6.570,00€	13.140,00€	52.560,00€	11.037,60€	63.597,60€

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se de quatre licitadors cap oferta de les empreses presentades es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada.

Els serveis tècnics municipals emeten informe en que posen de manifest la valoració de totes les ofertes admeses en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, amb el següent resultat:

Punts assignats d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica:

EMPRESSES	ADAMO TELECOM IBERIA S.A.	PARLEM TELECOM COMPANYIA DE TELECOMUNICACIO NS S.A.	MESWIFI S.L.U	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET S.L
CRITERIS				



1.-Oferta econòmica (0-100 punts)	100 punts	97,77 punts	91,69 punts	89,49 punts
-----------------------------------	-----------	-------------	-------------	-------------

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 17 d'abril de 2023 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, ha estat l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA S.A, amb NIF A65232357, d'acord amb la seva oferta, amb una puntuació total obtinguda de 100 punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest servei, la presentada per l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA S.A, amb NIF A65232357, **d'acord amb la seva oferta**, amb un import total d'adjudicació de **47.040,00 €** (IVA exclòs), més **9.878,40 € en concepte de 21% d'IVA, fent un import total de 56.918,40€** (IVA inclòs), segons els preus ofertats que s'indiquen a continuació, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, corresponent a la durada del contracte de **quatre anys**:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	5.880,00€	11.760,00€	47.040,00€	9.878,40€	56.918,40€

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació **constituïda en data 17 d'abril de 2023 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, requereixi a l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA S.A, amb NIF A65232357, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació. Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de **2.352,00€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.



També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **2.352,00** euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/1085/3086), a l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA S.A, amb NIF A65232357, **d'acord amb la seva oferta**, amb un import total d'adjudicació de **47.040,00€** (IVA exclòs), més **9.878,40€ en concepte de 21% d'IVA, fent un import total de 56.918,40€ (IVA inclòs)**, segons els preus ofertats que s'indiquen a continuació, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, corresponent a la durada del contracte de **quatre anys**:

Concepte	Unitats	Preu unitari anual sense IVA	Preu Anual de Licitació sense IVA	Preu Total Licitació (4 anys) sense IVA	IVA 21%	Preu total licitació (4 anys) IVA inclòs
Subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica de 1GB simètric.	2	5.880,00€	11.760,00€	47.040,00€	9.878,40€	56.918,40€

2.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA S.A, amb NIF A65232357, la qual es farà efectiva per un import màxim de **56.918,40€ (IVA inclòs)**, imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de l'aplicació pressupostària 12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES, d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

ANY	PERIODE	IMPORT NET (IVA EXCLÒS)	IVA 21%	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2023	1-6-2023 al 31-12-2023	6.860,00 €	1.440,60 €	8.300,60 €
2024	Del 1-1-2024 al 31-12-2024	11.760,00 €	2.469,60 €	14.229,60 €
2025	Del 1-1-2025 al 31-12-2025	11.760,00 €	2.469,60 €	14.229,60 €
2026	Del 1-1-2026 al 31-12-2026	11.760,00 €	2.469,60 €	14.229,60 €



2027	Del 1-1-2027 al 31-5-2027	4.900,00 €	1.029,00 €	5.929,00 €
TOTAL		47.040,00 €	9.878,40 €	56.918,40 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis 2024, 2025, 2026 i 2027 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import total de 20.521,60 € (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, a càrrec de la partida pressupostària 12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES i segons la distribució plurianual següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2023	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	2.992,75 €
2024	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	5.130,40 €
2025	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	5.130,40 €
2026	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	5.130,40 €
2027	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	2.137,65 €

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

Sr. ..., Director de Sistemes d'Informació.



21. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació mixta del subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda i la seva instal·lació (2023/2173/1428).

Atesa la necessitat de contractar el subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació (EXP. 2023/2173/1428), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pel Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 18, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació mixta del subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte mixt del subministrament, en règim de compra, dels equips audiovisuals de la sala gran de l'Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la seva instal·lació, amb un pressupost de licitació màxim total de 176.063,73€ (IVA exclòs), més 36.973,38€ en concepte d'IVA, import total 213.037,11€ (IVA inclòs), segons els preus unitaris previstos als plecs de clàusules administratives particulars i de forma resumida amb el següent desglossament:

Concepte	Preu Total Licitació Sense IVA	IVA	Preu Total Licitació Amb IVA
TOTAL Audio	39.170,80 €	8.225,87 €	47.396,67 €
TOTAL Video	98.183,03 €	20.618,43 €	118.801,46 €
TOTAL Control	9.109,00 €	1.912,89 €	11.021,89 €



TOTAL Rack i Accessoris	2.123,30 €	445,89 €	2.569,19 €
TOTAL PC Control / VC i Monitorització	1.467,00 €	308,07 €	1.775,07 €
TOTAL Cablejat	4.099,60 €	860,92 €	4.960,52 €
TOTAL Instal·lació	21.911,00 €	4.601,31 €	26.512,31 €
TOTAL PROJECTE	176.063,73 €	36.973,38 €	213.037,11 €

3.- Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 213.037,11 euros (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent, que aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2023, a les partides pressupostàries següents:

EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA 12 92000 62900
181.564,28 € (IVA inclòs)

Material informàtic no inventariable 11 92000 22002
4.960,52 € (IVA inclòs)

Treballs Assessoria Tècnica processos informació i tecnologia 11 92004 22799
26.512,31 € (IVA inclòs)

4.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

5.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sr. ..., Director de Sistemes d'Informació.

Sr. ..., Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica.

22. Proposta d'aprovació del conveni i de la subvenció 2023 a ETV-Llobregat (2023/4763/1374).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

ETV-LLOBREGAT TV, SL, amb CIF B62677331, ha sol·licitat, en data 27 de març de 2023 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2023 i l'aportació econòmica corresponent al mateix any.



Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2022 i que aquests han sigut aprovades per la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2023.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès pel Departament de Comunicació, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb ETV-LLOBREGAT TV, SL, amb CIF B62677331, per un període de vigència de l'any 2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per ETV-LLOBREGAT TV, SL, amb CIF B62677331, i ATORGAR una subvenció de 55.404,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 55.404,00 euros, a favor d'ETV-LLOBREGAT TV, SL, amb CIF B62677331, a càrrec de la partida 68.49100.48001 del pressupost ordinari vigent, en forma de bestreta, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2023.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2024, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.



Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a ETV-LLOBREGAT TV, SL.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Departament de Comunicació.

23. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei d'inserció de publicitat de campanyes institucionals als mitjans de comunicació (2021/2405/1408).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 25 de juny de 2021 va declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de servei d'inserció de publicitat de campanyes institucionals als mitjans de comunicació (EXP. 2021/2405/1408), a l'empresa Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494, per un import total com a despesa màxima de 79.000,00 € (IVA exclòs), més 16.590,00 € en concepte d'IVA, sent un import total del contracte de 95.590,00 € (IVA inclòs), amb un percentatge de benefici comercial a percebre per part del contractista de 0,15%, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, corresponent a la durada inicial de dos anys, prorrogable a dos anys més, d'any en any.

La vigència del contracte era per un període de dos anys, prorrogable per un període de dos anys addicionals, d'any en any, a comptar des del dia següent al de la data de la signatura del contracte. En aquest sentit, el 23 de juliol de 2023 finalitza el segon any del contracte de l'esmentat servei.

Mitjançant un ofici de data 6 de febrer de 2023 es va comunicar a l'empresa Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494, el PREAVÍS de pròrroga del referit contracte que finalitza en data 23 de juliol de 2023, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 23 de juliol de 2023 finalitza el segon any del contracte de servei, es proposa prorrogar el servei contractat per a un any, del 24 de juliol de 2023 al 23 de juliol de 2024, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494, ha realitzat satisfactòriament el servei durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer



de 2014, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del servei d'inserció de publicitat de campanyes institucionals als mitjans de comunicació (EXP. 2021/2405/1408), amb l'empresa **Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494**, del 24 de juliol de 2023 al 23 de juliol de 2024, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, per un import total com a despesa màxima de 39.500,00€ (IVA exclòs), més 8.295,00€ en concepte d'IVA, import total 47.795,00€ (IVA inclòs).

2.- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei d'inserció de publicitat de campanyes institucionals als mitjans de comunicació, és de caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa **Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494**, la qual es farà efectiva per un import màxim total de 47.795,00€ (IVA inclòs), dels quals 23.897,50€ (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2023, a les partides pressupostàries que s'indiquen a continuació. Així, la distribució plurianual de la despesa serà la següent:

Exercici 2023 (24.07.2023 - 31.12.2023): 23.897,50 euros, IVA inclòs

PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
68 33000 22602	Difusió actes públics, culturals, joventut i esports	8.750,00 €	1.837,50 €	10.587,50 €
68 43000 22602	Difusió actes promoció econòmica	1.500,00 €	315,00 €	1.815,00 €
68 92404 22602	Difusió d'actes i activitats Ajuntament	9.500,00 €	1.995,00 €	11.495,00€

Exercici 2024 (01.01.2024 - 23.07.2024): 23.897,50 euros, IVA inclòs

PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
68 33000 22602	Difusió actes públics, culturals, joventut i esports	8.750,00 €	1.837,50 €	10.587,50 €



68 43000 22602	Difusió actes promoció econòmica	1.500,00 €	315,00 €	1.815,00 €
68 92404 22602	Difusió d'actes i activitats Ajuntament	9.500,00 €	1.995,00 €	11.495,00€

No obstant, la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2024.

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecta a la despesa que s'imputi a l'exercici 2024.

5.- Notificar el present acord a l'empresa **Dataplanning España, S.L, amb NIF B62688494**.

24. Proposta d'aprovació del conveni marc per a la formació en alternança i dual amb l'I.E.S. Severo Ochoa (2023/5240/1374).

El sistema d'alternança del Cicle Formatiu de Grau Superior de Formació Professional Dual (FP DUAL) d' Administració i finances de l' Institut Severo Ochoa té com 'objectiu de donar resposta a les necessitats del mercat laboral, la formació professional dual aposta per augmentar la col·laboració entre els centres de formació professional i les empreses, en el procés formatiu dels estudiants.

L'estudiant rep part de la formació en el centre de formació professional. L'altra part l'obté mitjançant les activitats formatives i productives en l'empresa. La flexibilitat organitzativa de la formació professional permet acordar, mitjançant un conveni entre el centre i l'empresa, aquesta distribució de la formació.

L'estada a la Corporació on l'alumne/a s'hi incorporarà per realitzar unes pràctiques i adaptar-se al funcionament, en modalitat de contracte de treball per a la formació.

La col·laboració entre l'Institut Severo Ochoa i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat es formalitzarà mitjançant un conveni marc i posteriors convenis de col·laboració amb els estudiants.

L'Institut i aquest Ajuntament analitzen les oportunitats de formació i preveuen l'organització de l'estada a la Corporació i les activitats formatives que realitzaran els alumnes a partir del mes de juny del present, atenent als objectius generals i les competències professionals del cicle formatiu.

La participació d'aquest Ajuntament en el model de formació professional dual, farà possible que els alumnes puguin compatibilitzar la seva formació al centre educatiu amb la formació en entorns laborals reals.



Atès que la implantació d'aquesta modalitat de formació revertirà, sens dubte, en la millora de la productivitat i l'ocupació al nostre municipi, és una prioritat la signatura i col·laboració d'aquest conveni marc entre l'Institut Severo Ochoa i l'Ajuntament.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades pràctiques ha tramès l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, a través de l'Institut Severo Ochoa i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en que es fa constar les condicions en que les pràctiques han de desenvolupar-se.

S'acorda:

1.- Aprovar el contingut del Conveni de col·laboració entre l'Institut Severo Ochoa adscrit al Departament d'Educació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i autoritzar la seva signatura.

La vigència és de quatre anys i entra en vigor el 17/05/2023, i és vigent fins 16/05/2027. Aquest conveni no tindrà pròrroga de la seva vigència.

2.- Notificar l'acord als interessats.

3.- Facultar a l'alcaldesa per a la signatura del Conveni Marc i els posteriors Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

25. Proposta d'aprovació de la borsa de treball d'una plaça de tècnic/a informàtic/a en sistemes (2023/1464/6026).

Aquestes bases tenen per objecte, regular per urgència els procediments de selecció de personal de caràcter no permanent, mitjançant modalitat d'accés lliure i sistema selectiu de concurs-oposició, per la constitució de borses de candidats/tes en les categories convocades, establint un ordre de preferència per a la provisió de vacants amb nomenaments interins o contractacions laborals temporals per causa de necessitats emergents i inajornables, substitucions o acumulació de tasques a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Aquesta selecció s'efectua de conformitat amb els articles 10 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i amb el que estableix l'article 95 del Decret 214/1990, que qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, i la igualtat d'oportunitats entre sexes, aquestes bases apliquen el que disposa el II Pla d'Igualtat Intern, de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.



Consta que s'ha informat a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa.

De conformitat amb les atribucions en el article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, en relació amb l'article 110 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés de selecció de personal no permanent, amb caràcter d'urgència i excepcional, destinada a la cobertura de plaça vacant de substitucions de personal o acumulació de tasques de Tècnic/a Informàtic/a en Sistemes.

Segon.- Publicar les bases i la convocatòria una vegada aprovades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com a la seu electrònica i al web municipal.

26. Proposta d'aprovació de la borsa de treball d'una plaça de tècnic/a informàtic/a (2023/1464/6027).

Aquestes bases tenen per objecte, regular per urgència els procediments de selecció de personal de caràcter no permanent, mitjançant modalitat d'accés lliure i sistema selectiu de concurs-oposició, per la constitució de borses de candidats/tes en les categories convocades, establint un ordre de preferència per a la provisió de vacants amb nomenaments interins o contractacions laborals temporals per causa de necessitats emergents i inajornables, substitucions o acumulació de tasques a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Aquesta selecció s'efectua de conformitat amb els articles 10 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i amb el que estableix l'article 95 del Decret 214/1990, que qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, i la igualtat d'oportunitats entre sexes, aquestes bases apliquen el que disposa el II Pla d'Igualtat Intern, de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Consta que s'ha informat a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa.

De conformitat amb les atribucions en el article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, en relació amb l'article 110 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

S'acorda:



Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés de selecció de personal no permanent, amb caràcter d'urgència i excepcional, destinada a la cobertura de plaça vacant de substitucions de personal o acumulació de tasques de Tècnic/a Informàtic/a.

Segon.- Publicar les bases i la convocatòria una vegada aprovades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com a la seu electrònica i al web municipal.

27. Proposta d'aprovació de la modificació de l'annex II de les bases de la borsa de treball d'una plaça de tècnic/a de disseny gràfic (2023/1464/4095).

La senyora ..., presenta un escrit sol·licitant que es modifiqui l'Annex II, titulació per presentar-se al procediment de selecció en el sentit de fer-hi constar la titulació de Tècnic/a Superior en Arts Plàstiques i Disseny Audiovisual, atès que la reclamant ha estat contractada temporalment, amb relació laboral, i amb la categoria professional de Tècnic/a Auxiliar de Disseny Gràfic per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vist l'informe la Coordinadora tècnica de Recursos Humans, que es transcriu íntegrament:

“ANTECEDENTS

En data 3 de maig de 2023 la senyora ... s'ha manifestat contra les bases reguladores del procediment de selecció *mitjançant concurs oposició de la Borsa de treball de Dissenyador/a Gràfic, publicades el dia 12-4-2023 al Butlletí Oficial de la Província amb el CVE 2023100624197.*

La senyora ..., presenta un escrit sol·licitant que es modifiqui l'Annex II, titulació per presentar-se al procediment de selecció en el sentit de fer-hi constar la titulació de Tècnic/a Superior en Arts Plàstiques i Disseny Audiovisual, atès que la reclamant ha estat contractada temporalment, amb relació laboral, i amb la categoria professional de Tècnic/a Auxiliar de Disseny Gràfic per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La Base segona, que regula la titulació requerida, en el Annex II de les Bases de la convocatòria estableix que podran prendre part en el concurs oposició les persones aspirants que reuneixin, entre altres, el següent requisit:

Titulació: Cicle Formatiu de Grau Superior de la família professional d'Arts Gràfiques.

La senyora ..., sol·licita que s'admeti la titulació de Tècnic/a Superior en Arts Plàstiques i Disseny Audiovisual, per considerar que les persones que disposen d'aquesta titulació poden desenvolupar les funcions pròpies de l'esmentada categoria, tal i com ha reconegut l'Ajuntament quan va signar el contracte laboral temporal amb la categoria professional de Disseny.



A la vista de les seves al·legacions i comprovada la veracitat dels seus arguments, no hi ha motivació que pugui justificar l'exclusió d'aquesta titulació, donat que el cicle formatiu Grau Superior d'Arts Plàstiques i Disseny té diferents especialitats Audiovisual, en Gràfica Impresa, en Publicitària, o en Il·lustració.

Així mateix, es clarifica l'Annex II en el sentit de considerar que també hi ha una família professional Artística de Comunicació Gràfica i Audiovisual.

Per tot això, es proposa i s'informa favorablement les manifestacions efectuades per la senyora ..., en el sentit de modificar, Annex II de les Bases de la convocatòria, Titulació per participar en el procés selectiu que queda redactada així:

Primer .- Modificar la titulació requerida de l'Annex II *de la Borsa de treball de Dissenyador/a Gràfic*: Cicle formatiu de Grau Superior de la família professional d'Arts Gràfiques, de la família professional de Comunicació Gràfica Audiovisual i el cicle formatiu de Grau Superior d'Arts Plàstiques i Disseny en Gràfica Audiovisual, en Gràfica Impresa, en Publicitària, en Il·lustració i/o equivalent .

Segon.- *Publicar la modificació de l'Annex II de les bases de dissenyador/a als diaris oficials corresponents.*"

En ús de les atribucions conferides en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.

S'acorda:

Primer.- Estimar les manifestacions efectuades per la senyora ..., en el sentit de modificar la titulació de l'Annex II de les Bases de la convocatòria de Grau Superior d'Arts Plàstiques i Disseny en Gràfica Audiovisual, així com les especialitats en Gràfica Impresa, en Publicitària, i/o en Il·lustració.

Segon.- Modificar les Bases de la convocatòria Annex II, incloent les titulacions en el sentit de considerar que també hi ha una família professional Artística de Comunicació Gràfica i Audiovisual i els cicles formatius de grau superior, que queda redactada així:

Titulació: Estar en possessió del Títol universitari de diplomatura, llicenciatura o grau en: Cicle formatiu de Grau Superior de la família professional d'Arts Gràfiques, de la família professional de Comunicació Gràfica Audiovisual i el cicle formatiu de Grau Superior d'Arts Plàstiques i Disseny en Gràfica Audiovisual, en Gràfica Impresa, en Publicitària, en Il·lustració i/o equivalent.

Tercer.- Publicar íntegrament l'Annex II i la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, i l'anunci que obre el termini de presentació d'instàncies per participar en el procés de selecció, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya sens perjudici de la validesa de les sol·licituds ja presentades en temps i forma per les persones aspirants interessades en aquest procés.



Quart.- Notificar l'acord la Senyora ...

28. Proposta d'aprovació relativa a la concessió d'una llicència d'ús privatiu de l'espai annex a l'espai de restauració de l'edifici municipal La Baronda (2022/8418/1597).

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 4 de novembre de 2022 es van adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“PRIMER.- Estimar la sol·licitud formulada per l'empresa MAL RESTAURACIÓN, SL., amb NIF B-67047969, (en endavant l'Empresa) i, en conseqüència, CONCEDIR llicència d'ús privatiu del domini públic a la mercantil MAL RESTAURACIÓN, SL, en relació amb l'espai de restauració de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, i, en concret, dels 176,05 m2 útils que consten al plànol que figura a l'expedient, per a l'explotació de l'espai de restauració esmentat, així com 2 places d'aparcament.

L'autorització de l'ús privatiu atorgada comporta l'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixi danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de major interès públic o afecti l'ús general.

SEGON.- DETERMINAR com a data d'inici dels efectes de la llicència atorgada l'1 de desembre de 2022, i una vigència de la mateixa de quatre anys, fins el 30 de novembre de 2026.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal de “La Baronda”, de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Dades de la liquidació:

(.....)

QUART.- Requerir a MAL RESTAURACIÓN, S.L. per tal que durant el mes de novembre de 2022 dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 5.908,73 euros, en concepte de fiança definitiva.

Aquesta fiança es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

(.....)

Així mateix, durant el mes de novembre de 2022, la mercantil MAL RESTAURACIÓN, S.L. haurà de presentar:



Pòlissa d'assegurança, amb companyia asseguradora solvent, de responsabilitat per danys a tercers, fins a un límit de 300.000 euros.

CINQUÈ.- REQUERIR a la mercantil MAL RESTAURACIÓN, S.L. per a que, abans del 25 de novembre de 2022, presenti ordre de domiciliació, amb les dades del contribuent, per tal que l'Ajuntament procedeixi a realitzar les domiciliacions bancàries mensuals.

SISÈ.- ADVERTIR a la mercantil MAL RESTAURACIÓN, S.L. que, en cas que calgui realitzar alguna obra d'adequació de l'espai, aquesta restarà subjecte a autorització municipal expressa, en els termes previstos a les Bases, i la normativa aplicable.

SETÈ.- ESTABLIR que l'autorització d'ús atorgada resta subjecta les determinacions que seguidament s'indiquen, resultant d'aplicació subsidiària les determinacions contingudes a les "Bases Reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici La Baronda", que s'incorporen com annex al present acord.:
(.....)"

Per altra banda, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 10 de març de 2023 es van adoptar, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud formulada per l'empresa MAL RESTAURACIÓN, SL., amb NIF B-67047969, (en endavant l'Empresa) i, en conseqüència, CONCEDIR llicència d'ús privatiu del domini públic a la mercantil MAL RESTAURACIÓN, SL, en relació amb l'espai annex a l'actual espai de restauració de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, i, en concret, dels 83,457 m2 útils sol·licitats, com a espai d'emmagatzematge i despatx.

(.....)

SEGON.- DETERMINAR com a data d'inici dels efectes de la llicència atorgada l'1 de maig de 2023, i una vigència de la mateixa fins el 30 de novembre de 2026.

(.....)

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal de "La Baronda", de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

(.....)

QUART.- Requerir a MAL RESTAURACIÓN, S.L. per tal que durant el mes d'abril de 2023 dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 2.801,05 euros, en concepte de fiança definitiva.



(.....)

CINQUÈ.- ESTABLIR que l'autorització d'ús atorgada resta subjecta les determinacions que seguidament s'indiquen, resultant d'aplicació subsidiària les determinacions contingudes a les "Bases Reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici La Baronda", que s'incorporen com annex al present acord:

(.....)

En data 27 d'abril de 2023, el Sr. ... ha presentat instància, en nom i representació de la mercantil MAL RESTAURACIÓN, S.L. (marca LA MARI OLLERO), manifestant el següent:

- Pongo en su conocimiento a los efectos oportunos que no tenemos la instalación eléctrica del anexo solicitado, por lo tanto no hemos podido disfrutar de la carencia ofrecida para adecuar el espacio, ni podremos abrir en la fecha deseada y solicitada. Todo ello nos acarrea un perjuicio empresarial.
- Solicito alargar la carencia solicitada y el inicio del pago.

Ates que l'adaptació de l'espai respecte la instal·lació elèctrica ha requerit la intervenció dels serveis municipals i la seva integració la xarxa general de l'immoble, ha comportat la modificació del calendari d'actuacions, que conclouran més tard del previst inicialment per la persona sol·licitant.

En ús de les atribucions establertes als articles 60.1 del RPELC, 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local i en exercici de les funcions delegades per l'Alcaldessa en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2198/2019.

S'acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud formulada per l'empresa MAL RESTAURACIÓN, S.L., amb NIF B-67047969, (en endavant l'Empresa) i, en conseqüència, DETERMINAR com a data d'inici dels efectes de la llicència atorgada l'1 de juny de 2023, i una vigència de la mateixa fins el 31 de desembre de 2026.

L'activitat de magatzem i despatx no podrà iniciar-se fins al moment d'inici dels efectes de la llicència, 1 de juny de 2023; no obstant, l'empresa autoritzada podrà realitzar amb anterioritat els treballs d'adequació de l'espai D i incorporar els elements mobles necessaris per a la realització de l'ús i activitat autoritzats, prèvia l'obtenció de l'autorització municipal prèvia i expressa, en els termes previstos a les Bases, i la normativa aplicable.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal de "La Baronda", de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.



Dades de la liquidació:

Obligat tributari: MAL RESTAURACIÓN, SL., amb CIF B-67047969

Objecte tributari: Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda, Període 1 de juny a 31 de desembre de 2023.

Quota tributària:

Espai de magatzem i despatx: 83,457 m2

Quota resultant:

Oficines: 83,457m2 x 11 euros x 7 mesos: 6.426,19 euros

Quota mensual de juny a desembre: 918,03 euros

Termini de pagament: mensual (art. 8 OF. Núm. 24)

Forma de pagament: domiciliació bancària (art. 8 OF. Núm. 24)

TERCER.- Requerir a MAL RESTAURACIÓN, S.L. per tal que durant el mes de maig de 2023 dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 2.801,05 euros, en concepte de fiança definitiva.

Aquesta fiança es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

A través de transferència bancària (fiança), mitjançant carta de pagament.

Mitjançant aval bancari.

Mitjançant contracte d'assegurança de caució, essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

QUART.- ESTABLIR que l'autorització d'ús atorgada resta subjecta les determinacions que seguidament s'indiquen, resultant d'aplicació subsidiària les determinacions contingudes a les "Bases Reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici La Baronda", que s'incorporen com annex al present acord:

Règim d'ús del bé:

L'ús autoritzat consistirà, amb caràcter exclusiu, en la realització per l'Empresa de les activitats pròpies de la mateixa, indicades a la seva sol·licitud.

Durant el període de vigència, l'Empresa podrà incorporar elements mobles i dotacions necessàries per a l'exercici de l'ús. Aquests s'adequaran a les



característiques, dotacions actuals del domini públic i al seu ornat. Conclòs el període de vigència de l'autorització l'Empresa podrà retirar els béns mobles que hagi aportat i que, per les seves característiques no s'hagin incorporat a l'immoble.

L'autorització atorgada no serà transmissible.

Conclòs el termini de vigència de l'autorització l'Empresa haurà de cessar en els usos autoritzats i haurà de retornar la porció del domini públic ocupada en el mateix estat que el va rebre. L'acceptació de l'autorització d'ús comporta el reconeixent la potestat de l'Ajuntament d'acordar i executar per si mateix el llançament, en el seu cas.

Règim econòmic a que queda subjecta l'autorització:

L'autorització restarà subjecta a taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal descrit, de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Despeses:

L'Empresa assumirà al seu càrrec la totalitat de les despeses derivades tant de la implantació, com del manteniment de l'ús autoritzat i, especialment, les despeses que l'ús generi a l'administració municipal i que seran oportunament repercutides i liquidades per l'Ajuntament.

En cas d'impagament es procedirà a la utilització de la via de constrenyiment.

En cas que per al desenvolupament dels usos autoritzats fos preceptiva la prèvia obtenció de qualsevol mena de llicència o permís, serà de l'exclusiva responsabilitat de l'Empresa la seva obtenció i l'assumpció de les despeses derivades.

Responsabilitats i assegurança:

L'Empresa assumeix les responsabilitats derivades de la producció de danys a persones treballadores o a persones usuàries de la porció del domini públic que utilitzarà privativament, produïts en ocasió del funcionament de l'Empresa o derivats de l'ús que realitzi. L'entitat autoritzada serà responsable del seu rescabament, quedant exonerat l'Ajuntament de qualsevol tipus de responsabilitat per danys a les persones que, de qualsevol manera, participin, intervinguin o assisteixin a les activitats organitzades o serveis prestats per l'Empresa. Amb aquesta finalitat l'Empresa haurà d'incorporar l'Espai sobre el que s'autoritza l'ús en l'assegurança o assegurances de que disposi als efectes de cobrir els riscos indicats.

Revocació unilateral:



L'acceptació de l'autorització d'ús privatiu contemplada en aquesta resolució comporta l'acceptació de la facultat municipal de revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 92 de LPAP.

Facultats d'inspecció:

L'Ajuntament ostentarà la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, als efectes de garantir que l'ús és ajustat als termes de la autorització.

Vigència:

L'autorització s'estableix per un període comprés entre l'1 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2026.

Causes d'extinció:

L'autorització d'ús s'extingirà:

Per venciment del termini de vigència.

Per l'incompliment per part de l'Empresa de les determinacions a que està subjecta l'autorització.

Per la pèrdua física o jurídica del bé sobre el qual ha estat atorgada.

Per l'extinció de l'Empresa o per la modificació del seu objecte fundacional de forma que deixi de realitzar les finalitats i activitats que han estat preses en consideració al moment de l'adopció de la present resolució.

Per la renúncia expressa de l'Empresa a l'ús atorgat.

Per revocació.

Per resolució judicial.

Al finalitzar l'autorització atorgada, qualsevol que sigui la causa, l'Empresa no tindrà dret a reclamar indemnització o compensació econòmica per les despeses que, per qualsevol concepte, s'hagi realitzat en l'immoble.

La totalitat dels béns mobles o altres elements que s'hagin integrat a l'immoble revertiran íntegrament a l'Ajuntament sense que aquest hagi d'assumir cap indemnització o pagament.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'empresa MAL RESTAURACIÓN, S.L.

SISÈ.- Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i Tresoreria.



29. Proposta d'aprovació de la justificació del conveni amb l'associació empresarial Esplugues Innova 2022 (2022/5198/1374).

L'Ajuntament de Esplugues de Llobregat té com a un dels eixos prioritaris d'actuació la promoció de les polítiques de dinamització del teixit empresarial local i l'ocupació de qualitat, considerant en concret que és necessari afavorir un sòl industrial de qualitat i una adequada dotació de serveis per tal de millorar la competitivitat de les empreses que són presents al municipi i poder atraure nova inversió al territori. En coherència amb aquests eixos d'actuació és de cabdal importància col·laborar amb l'entitat empresarial sense afany de lucre Esplugues Innova, per enfortir i fer més competitiu el teixit empresarial, tenint en compte que hi ha un grup de persones empresàries disposades a dedicar temps i esforç per fer possible constituir-la.

En data 25/03/2021 es va constituir l'Associació Empresarial Esplugues Innova amb la finalitat de:

Contribuir a millorar l'estat de conservació dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat mitjançant accions davant les administracions i entitats particulars per tal d'assolir una millor gestió de les infraestructures i serveis que afectin als polígon.

Constituir-se com un interlocutor amb les administracions en les problemàtiques comuns a totes les empreses, empresaris i propietaris de finques associats dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Portar a terme actuacions destinades a que els empresaris i propietaris associats als polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat siguin reconeguts pels ciutadans com a font de riquesa i benestar.

Informar i assessorar als seus associats en tot allò que tingui a veure amb els polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Fomentar la relació de bon veïnatge entre les empreses, empresaris i propietaris de finques dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Qualsevol altra finalitat lícita que pugui considerar-se d'interès dels associats, dins de l'esperit que inspira la constitució d'aquesta entitat, conforme als anteriors apartats.

En queda exclòs tot ànim de lucre.



En data 03/06/2022 la Junta de Govern Local de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat va atorgar a l'Associació Empresarial Esplugues Innova la quantitat de 20.000,00 €, amb càrrec a la partida la partida 36 43300 48001 del pressupost de l'any 2022. En aquesta Junta de Govern Local es va resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA amb CIF G06765911 pel desenvolupament dels Projectes i Activitats per a la millora de la competitivitat del teixit empresarial local durant l'any 2022.

En data 10/06/2022 es va signar el conveni de col·laboració entre ambdues entitats.

Vist que en data 18/02/2022, amb número de registre d'entrada 2022/3280, l'entitat presenta la memòria justificativa i econòmica relativa al desenvolupament de les activitats fixades en el seu pla de treball i les factures justificatives corresponents a la subvenció atorgada.

Atès que el conveni de col·laboració entre l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació Empresarial Esplugues Innova fixa les normes, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la despesa executada, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació; per les quals es regeix l'ajut econòmic, que l'Ajuntament proporciona a l'Entitat.

Atès que en data 20/03/2023, amb número de registre d'entrada 2023/6667, l'entitat presenta la memòria justificativa i econòmica relativa al desenvolupament de les activitats fixades en el seu pla de treball i les factures justificatives corresponents a la subvenció atorgada per a l'any 2022.

Atès que en dates 27/04/2023, 28/04/2023 i 09/05/2023 amb números de registre 2023/10185, 2023/10204 i 2023/11534, presenten la resta de documentació necessària per a la correcta justificació.

Revisada la memòria tècnica de les activitats realitzades durant l'exercici 2022, així com els comptes econòmics justificatius presentats per l'esmentada entitat, per part del Servei d'Economia i Treball, es comprova que:

L'execució del Pla de Treball pel qual es va atorgar la subvenció regulada al "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat", s'acredita suficientment.

Les factures i rebuts presentats contenen tots els requisits exigits per la normativa legal establerta i que la quantitat total justificada pel concepte pel que es va atorgar la subvenció: "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat" ha estat de 24.162,09 €

Essent 20.000 € la quantitat atorgada, l'entitat havia de justificar com a mínim un import de 24.000,00 €, un 120% de l'import atorgat.



Les factures i rebuts estan datades dins l'exercici pressupostari pel que s'ha atorgat la subvenció.

Atès que el Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat 2020 – 2023 s'orienta a l'assoliment de la ciutat que Esplugues vol ser: una ciutat inclusiva, sostenible i intel·ligent.

Atès que el Pla Estratègic de subvencions 2020-2023, preveu a l'apartat 7.4., que entre els objectius específics de caràcter sectorial – economia i treball – es puguin promoure accions de col·laboració amb el teixit empresarial que contribueixin a donar suport a empreses i persones emprenedores per tal de consolidar la seva activitat econòmica i contribuir a un desenvolupament econòmic sostenible i una ocupació de qualitat.

Atès que, l'Ajuntament d'Esplugues com a prestadora de serveis públics ha de promoure i estimular totes aquelles iniciatives de caràcter productiu i empresarial sorgides de la iniciativa col·lectiva.

Vist que l'Associació Empresarial Esplugues Innova ha presentat tota la documentació necessària per a la justificació dins del termini.

Vist l'informe emès pel Servei d'Economia i Treball.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la justificació tècnica i econòmica presentada per l'entitat Associació Empresarial Esplugues Innova, amb CIF G06765911, per valor de 24.162,09 € en relació a la subvenció de 20.000,00 €, atorgada pel desenvolupament de les activitats recollides al Conveni signat al 2022 d'acord amb el següent:

Activitat/Projecte Subvencionat	Import Atorgat	Import Justificat
Conveni Col·laboració amb l'Associació Empresarial Esplugues Innova	20.000,00 €	24.162,09 €

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat Associació Empresarial Esplugues Innova.

30. Proposta d'aprovació de la justificació d'un ajut atorgat per a la creació d'ocupació (convocatòria 2022) (2022/2904/2646).

Mitjançant acord de data 29 d'abril de 2022, la Junta de Govern Local va resoldre:

“Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada a nom de GLIFING S.L. i CIF B65762254, presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada a la creació d'ocupació.



Segon.- APROVAR una subvenció destinada a la creació d'ocupació a favor de l'empresa GLIFING, S.L. i CIF B65762254, per un import total de 5.794,87 euros.

Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import un total de 5.794,87 euros a favor de GLIFING, S.L. amb CIF B65762254, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.

Quart.- APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 4.635,90 euros a favor de l'empresa GLIFING, S.L. i CIF B65762254, corresponent a una bestreta del 80% del l'import total de la subvenció tal i com a es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

L'import de 1.158,97 euros corresponent al 20% de l'import total de la subvenció resta condicionat a l'aprovació de la justificació en els termes indicats en els punts 11.6 i 12 de les bases reguladores.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa GLIFING, S.L., amb CIF B65762254 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.”

En data 03 de maig de 2023 i registres d'entrada 2023/10573, GLIFING, S.L. i CIF B65762254, ha presentat la justificació requerida per haver estat beneficiària de la subvenció atorgada.

Revisada la documentació s'ha comprovat que GLIFING, S.L. i CIF B65762254, ha presentat correctament tota la documentació requerida a les Bases Reguladores, justificant els imports atorgats.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la JUSTIFICACIÓ de la despesa per l'import total de la subvenció de 5.794,87 euros, atorgada per a la creació d'ocupació 2022, presentada per GLIFING, SL, amb CIF B65762254.

Segon.- APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 1.158,97 euros a favor de GLIFING, SL amb CIF B65762254, a càrrec de l'aplicació pressupostària 99 24100 48000, corresponent a l'import pendent de pagament del 20% de l'import total de la subvenció.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades així com als Serveis Econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA



31. Proposta d'aprovació de l'aportació 2023 als Amics de la música Santa Magdalena, en execució del conveni en vigor (2023/2022/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat **AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT**, amb una vigència prevista pel període 2021-2023.

En data 6 de febrer de 2023 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2023, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2023, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 33.33400.48030, amb una dotació pressupostària de 7.250,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2022 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2023.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat **AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT** amb NIF G61514501, i **ATORGAR** una subvenció, en forma de bestreta, de 7.033,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.033,00 euros, a favor de l'entitat **AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA**



DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G61514501, a càrrec de la partida 33.33400.48030 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2023.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2024, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat **AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT**.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

32. Proposta d'aprovació de l'aportació 2023 a l'Associació Progat Esplugues, en execució de conveni en vigor (2023/3595/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ PROGAT ESPLUGUES, amb una vigència prevista pel període 2022-2023.

En data 10 de març de 2023 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2023, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2023, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 21.31100.48006, amb una dotació pressupostària de 3.500,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2022 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2023.



Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PROGAT ESPLUGUES, amb NIF G66155763, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 3.500,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 3.500,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PROGAT ESPLUGUES, amb NIF G66155763, a càrrec de la partida 21.31100.48006 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2023.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2024, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ PROGAT ESPLUGUES.



Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de TRANSICIÓ ECOLÒGICA I BENESTAR ANIMAL.

33. Proposta d'aprovació del pagament de la subvenció corresponent al VI projecte Influgrove 2022/23 (2022/2992/8625).

La Convocatòria del VI projecte INFLUJOVE va estar aprovada a la sessió de Junta de Govern Local del 7 d'octubre de 2022 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 18 de novembre de 2022.

Un cop finalitzat el termini de presentació de candidats el 25 d'octubre de 2022 el departament de Joventut i d'acord amb el procés de selecció d'acord amb les bases es va procedir a nomenar a les persones seleccionades amb la millor puntuació mitjançant decret de data 21 de desembre de 2022.

Cada persona INFLUJOVE nomenada va estar assignada al centre de matriculació amb el compromís de realitzar totes les funcions amb caràcter obligatori segons indica el punt 4 de les bases.

En aquesta edició les persones finalment proposades van estar 8 reconeixement i pagament de la subvenció van ser 8.

A la vista del contingut de l'informe dels tutors i dels resultats de les accions

Atès que el Decret de data 21 de desembre de 2022 va incloure una errada material en la transcripció de transcripció d'un dels beneficiaris de la subvenció que ha estat detectat i es necessari corregir

Vist el contingut de l'informe tècnic i jurídic i el compliment dels requisits per part de les persones nomenades

S'acorda:

PRIMER.- Acordar, en aplicació de l'art. 109.2 de la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la rectificació dels següents errors materials de transcripció recollits al Decret núm. 2022/4680 de data 21 de desembre de 2022 pel qual es va acordar el nomenament de les persones adjudicatàries del VI projecte INFLUJOVE i els seus tutors en representació legal dels menors, així com l'aprovació de les disposicions i reconeixement de les obligacions en concepte d'aportació econòmica corresponent al primer trimestre del curs 2022-23, respecte d'una de les persones nomenades i el seu tutor i en conseqüència l'aprovació de la disposició i reconeixement de l'obligació i el seu pagament de 75,00 €.

En aquest sentit, on diu:

*“ ... **Primer.-** Nomenar a les següents persones o els seus tutors en representació legal dels menors, com adjudicatàries del VI projecte influjove a:*



<i>Joanot Martorell</i>	<i>Representant legal</i>	<i>DNI/NIE</i>
...

Ha de dir:

Primer.- Nomenar a les següents persones o els seus tutors en representació legal dels menors, com adjudicatàries del VI projecte influjove a:

<i>Joanot Martorell</i>	<i>Representant legal</i>	<i>DNI/NIE</i>
...

On diu:

“Sisè.- Aprovar la Disposició i reconèixer les obligacions de la següent relació per import total 600,00 € a favor dels joves esmentats, o els seus tutors en representació legal dels menors, a càrrec de la partida 19.33700.48010-'Suport projecte INFLUJOVE' del pressupost 2022, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2022.

<i>Joanot Martorell</i>	<i>Representant legal</i>	<i>DNI/NIE</i>	<i>Import</i>
...	75,00€

Ha de dir:

Sisè.- Aprovar la Disposició i reconèixer les obligacions de la següent relació per import total 600,00€ a favor dels joves esmentats, o els seus tutors en representació legal dels menors, a càrrec de la partida 19.33700.48010-'Suport projecte InflujoVE' del pressupost 2022, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2022.

<i>Joanot Martorell</i>	<i>Representant legal</i>	<i>DNI/NIE</i>	<i>Import</i>
...	75,00€

SEGON.- Requerir a ... amb DNI ..., com a **representant legal de la menor** ... el retorn de la quantitat de 75,00€ ingressada per error en data 28 de desembre de 2022, **en concepte de pagament del projecte INFLUJOBVE VI** en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la notificació del present Acord.

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa màxima de 1.200,00 € amb càrrec de l'aplicació pressupostària 19.33700.48010 SUPORT PROJECTE INFLUJOVE del pressupost 2023 per fer front als compromisos derivats el VI Projecte INFLUJOVE per al 2023.

QUART.- Aprovar la disposició de la despesa i reconeixement de les obligacions per import total de 600,00€ amb càrrec de l'aplicació pressupostària 19.33700.48010 SUPORT PROJECTE INFLUJOVE del pressupost vigent en concepte d'aportació econòmica corresponent al segon trimestre de l'any 2023



del VI Projecte Influxo a favor de les persones beneficiàries o dels seus representants legals o tutors en cas dels menors d'edat, segons la següent relació:

La Mallola	Representant Legal	DNI/NIE	Import
...	75,00 euros
...	75,00 euros

Joanot Martorell	Representant Legal	DNI/NIE	Import
...	75,00 euros
...	75,00 euros
...	75,00 euros

Severo Ochoa	Representant Legal	DNI/NIE	Import
...	Major d'edat	...	75,00 euros
...	75,00 euros
...	75,00 euros

El procediment ordinari de cobrament es a través del compte bancari del representant legal en cas de menors d'edat o si es major d'edat a través del seu propi compte bancari.

Excepcionalment de manera extraordinària, es farà el pagament a través d'un xec nominatiu de 75 euros en concepte de pagament del segon trimestre al representant legal ... amb NIE ... de la menor ... amb passaport ...

Degut a la poca concurrència per part de l'institut la Mallola, hi haurà un total de 8 beneficiaris.

CINQUÈ. - Notificar el present acord al centres educatius d'Esplugues de Llobregat: IES La Mallola, IES Joanot Martorell i IES Severo Ochoa i les persones interessades.

34. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei de dos auxiliars de suport en llengua anglesa per als centres de secundària (juliol 2023 / juny 2024) (2022/1442/12606).

En Junta de Govern Local del 29 de juliol de 2022, es van aprovar els plecs i l'expedient de contractació de l'adjudicació del servei d'auxiliar de conversa en anglès als Instituts de la ciutat. Atès que la licitació d'aquest servei va quedar deserta al no haver-hi cap licitador que complís els requisits demanats pels plecs, es va procedir posteriorment a licitar l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, convidant a PONREC ASSOCIATS S.L per un període de servei de febrer a setembre del 2023, amb prestació efectiva de febrer a juny i la possibilitat de pròrroga.

El servei va estar adjudicat a la convidada, PONREC ASSESSORS S.L amb NIF B62603188, per acord de la junta de govern de 10 de febrer de 2023, per un



import màxim de 13.328,00€. Els plecs de la contractació preveuen la possibilitat d'una pròrroga del contracte d'octubre de 2023 a juny de 2024.

En data 20 d'abril d'enguany PONREC ASSESSORS S.L ha presentat sol·licitud de pròrroga de la prestació del servei.

Una vegada examinat el desenvolupament de la prestació per part de l'adjudicatària, la valoració és bona, i es considera procedent proposar l'acord de la pròrroga del contracte.

D'altra banda, des del servei d'educació i, sense que això representi cap implicació ni modificació dels termes econòmics de la prestació del servei, es considera procedent per tal que no hi hagi solució de continuïtat amb la prestació marcar l'inici de la pròrroga al mes de juliol malgrat que el servei efectiu docent no es reprèn fins el mes d'octubre.

Vist el contingut de l'informe de la Directora d'educació i l'informe jurídic,

S'acorda:

PRIMER.- Prorrogar el contracte relatiu al servei d'auxiliar d'anglès pels instituts de secundària d'Esplugues de Llobregat, adjudicat amb PONREC ASSESSORS S.L, amb NIF B62603188, pel període comprés entre juliol de 2023 a juny de 2024, ambdós inclosos (servei efectiu d'octubre a de 2023 a juny de 2024).

SEGON.- Aprovar i disposar una despesa plurianual per import de 25.016,00 euros exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20 apartat 1 número 9è de la Llei 37/1992 del 28 de desembre) a favor de PONREC ASSESSORS S.L, amb NIF B62603188, a càrrec de la partida núm. 20 32600 22699 Pla Educatiu d'Entorn, per fer front a les obligacions contractuals derivades de la pròrroga aprovada amb la següent distribució:

Any 2023	PARTIDA	IMPORT (*)
Juliol/desembre	Pla educatiu d'entorn	9.408,00€
Servei efectiu:	20 32600 22699 Pla Educatiu	
Octubre/desembre	d'Entorn	
Any 2024		15.608,00€
Gener/juny		
TOTAL		25.016,00€

(*) exempt d'IVA acord amb l'article 20 apartat 1 número 9è de la Llei 37/1992 del 28 de desembre.

La despesa corresponent a l'any 2024,00 resta condicionada a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost per a 2024.

TERCER.- Notificar l'acord als interessats.



35. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de conducció i recepció del CSE Can Vidalet fins a desembre de 2023 (2023/1403/3648).

En data 17 de març de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'inici d'expedient de la contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, dels Serveis de conducció i recepció del Complex Sociocultural i Esportiu Can Vidalet (CSE Can Vidalet), d'Esplugues de Llobregat amb un pressupost màxim de licitació de 104.795,72 €, més 22.007,10 € en concepte d'IVA (21 %). Total 126. 802,82 € iva inclòs.

En data 31 de març de 2023 es va publicar l'anunci al perfil de contractant de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Finalitzat el termini màxim de presentació d'ofertes, es van registrar tres licitadores:

1. Nascor Formació S.L amb NIF B65187569.
2. Fitness Project Center S.L amb NIF B19207083.
3. IPRES (Integració de Persones en Risc d'Exclusió social Social) amb NIF G64344492.

D'acord amb el que estableix l'apartat 2.3) Presentació de proposicions, del Plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació dels serveis de gestió esportiva del CSE Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat, les licitadores, es va presentar en forma, termini i lloc indicat a l'anunci de licitació mitjançant l'eina Sobre Digital.

En data 17 d'abril la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobre ÚNIC de la licitació amb documentació administrativa i oferta econòmica i resta de criteris automàtics d'adjudicació.

Una vegada valorades les ofertes, el tècnic responsable de la contractació del servei ha emès informe de valoració del següent tenor literal.

“2. Anàlisi de les ofertes:

Els tècnics del Servei d'esports de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat procedeixen a la valoració de les propostes, d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica, establerts al plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació dels Serveis de gestió esportiva del CSE Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

Respecte de l'oferta presentada per Nascor Formació S.L., no es procedeix a la seva valoració atès que, fetes les comprovacions de la documentació administrativa el seu objecte social de la licitadora no es correspon a l'objecte de la prestació del servei del contracte que és la gestió esportiva del Complex Sociocultural i Esportiu Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, cal fer palès que Nascor Formació S.L. té per objecte social:



“L’administració, gestió, direcció, organització i/o impartició de tota classe de programes i accions formatives, entre elles les formació professional, formació continuada dels treballadors, etc.”

Aquesta descripció posa de manifest al manca absoluta de coincidència amb les tasques del servei que es vol contractar ni amb el cpv del contracte.

criteris avaluable de forma automàtica:

2.1 Oferta econòmica – Reducció sobre el preu total màxim. (55 punts)

“S’atorgarà la màxima puntuació a l’empresa licitadora que formuli el percentatge de descompte més alt que no superi el pressupost net de licitació. Per a la ponderació del criteri objectiu consistent en l’oferta econòmica s’aplicarà la següent fórmula:

$$POi = \text{MaxP} \times \frac{(PBL - Oi)}{(PBL - MO)}$$

MaxP = Màxima puntuació

PBL = Pressupost Base Licitació

Oi = Oferta

MO = Millor Oferta

EMPRESA	NIF	OFERTA PRESENTADA	PUNTS OBTINGUTS
<i>Fitness Project Center SL</i>	<i>B19207083</i>	<i>97.216,44 €</i>	<i>53,7</i>
<i>IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social</i>	<i>G64344492</i>	<i>97.035,61 €</i>	<i>55</i>

Ambdues ofertes es troben dins de l’arc de normalitat respecte dels percentils marcats als plecs i en rang de normalitat.

2.2. Experiència professional recepció administració

“Experiència professional de la persona que realitzarà les funcions d’atenció al públic (recepció-administració). Es valorarà l’experiència d’haver prestat serveis similars als referits al plec. (màxim 10 punts)

Entre 2 i 3 anys: 10 punts

Superior a 3 anys: 15 punts

L’acreditació es farà mitjançant certificats de tercers receptors del servei”.

LICITADORA	NIF	CURRICULUM CERTIFICAT PRESENTAT	PUNTS OBTINGUTS
<i>Fitness Project Center SL</i>	<i>B19207083</i>	<i>NO ⁽¹⁾</i>	<i>0</i>



<i>IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social</i>	G64344492	NO ⁽²⁾	0
---	-----------	-------------------	---

- (1) *La certificació presentada no està feta per un tercer si no pel propi licitador i per tant no es pot considerar.*
- (2) *No aporta cap documentació que certifiqui els mèrits al·legats i per tant no es pot considerar.*

2.3. Experiència professional conducció

“Experiència professional de la persona que realitzarà les funcions de conducció. Es valorarà l'experiència d'haver prestat serveis similars als referits al plec (màxim 10 punts)

*Entre 2 i 3 anys: 10 punts
Superior a 3 anys: 15 punts*

L'acreditació es farà mitjançant certificats de tercers receptors del servei”.

EMPRESA	NIF	CURRICULUM CERTIFICAT PRESENTAT	PUNTS OBTINGUTS
<i>Fitness Project Center SL</i>	<i>B19207083</i>	<i>NO ⁽¹⁾</i>	<i>0</i>
<i>IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social</i>	<i>G64344492</i>	<i>NO ⁽²⁾</i>	<i>0</i>

- (1) *La certificació presentada no està feta per un tercer si no pel propi licitador i per tant no es pot considerar.*
- (3) *No aporta cap documentació que certifiqui els mèrits al·legats i per tant no es pot considerar.*

2.4. Experiència professional coordinador/a tècnic/a de serveis

“Experiència professional de la persona que realitzarà les funcions de coordinació tècnica dels serveis. Es valorarà l'experiència d'haver prestat serveis similars als referits al plec (màxim 10 punts)”.

*Entre 2 i 3 anys: 10 punts
Superior a 3 anys: 15 punts*

L'acreditació es farà mitjançant certificats de tercers receptors del servei”.

EMPRESA	NIF	CURRICULUM CERTIFICAT PRESENTAT	PUNTS OBTINGUTS
<i>Fitness Project Center SL</i>	<i>B19207083</i>	<i>NO ⁽¹⁾</i>	<i>0</i>



IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social	G64344492	NO ⁽²⁾	0
--	-----------	-------------------	---

- (1) *La certificació presentada no està feta per un tercer si no pel propi licitador i per tant no es pot considerar.*
- (2) *No aporta cap documentació que certifiqui els mèrits al·legats i per tant no es pot considerar.*

Considerant la puntuació obtinguda per les ofertes de les empreses segons els criteris avaluable de forma automàtica, la puntuació total final és:

EMPRESA	NIF	PUNTUACIÓ TOTAL
Fitness Project Center SL	B19207083	53,7
IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social	G64344492	55

3. Proposta:

Vist els resultats obtinguts.

Es proposa:

1.- Excloure de la licitació a NASCOR FORMACIÓ S.L per no trobar-se el seu objecte social dins del que correspon amb l'objecte de la prestació del servei que es contracta.

*2.-Adjudicar el contracte dels Serveis de gestió esportiva (conducció i recepció-administració) del Complex Sociocultural i esportiu Can Vidalet a l'empresa **IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió Social**, a partir d'abril i fins al 31 de desembre de 2023 per un preu total màxim de 117.413,09€ que corresponen a 97.035,61 € més 20.377,48 € en concepte d'IVA, a càrrec de la partida 36 3420122799 Servei de gestió del CSE Can Vidalet. Això suposa un 7,41 % de baixa sobre el preu de licitació."*

Atès que per incidències de temporalitat de la licitació, l'adjudicació del contracte tindrà lloc al mes de maig d'enguany, des del servei d'esport s'ha procedit a informar el reajustament de l'import de l'adjudicació fins 31 de desembre de 2023 en base al número d'hores de servei.

Any 2023 (8 mesos)		Base imposable	Preu/hora (Sense IVA)	Total hores anuals
Servei de conducció	De dilluns a divendres	30.034,62 €	13,79 €	2.178 h.
	Caps de setmana	11.857,82 €	15,46 €	767 h.
Servei de recepció	De dilluns a divendres	30.034,62 €	13,79 €	2.178 h.



	Caps de setmana	11.857,82 €	15,46 €	767 h.
Tècnic/a de suport		9.198,72 €	15,97 €	576 h.
TOTAL		92.983,60 €		6.466 h.

El que comuniquem per al seu coneixement i efectes adients.”

L'import final és de 112.510,16€, que corresponen a 92.983,60€ de base més 19.526,56 euros en concepte d'IVA, a càrrec de la partida 36 3420122799 Servei de gestió del CSE Can Vidalet.

Vist que, una vegada requerida, l'adjudicatària proposada ha complimentat en temps i forma el tràmit d'aportació de la documentació relativa a l'art. 150 LCSP i ha fet el dipòsit de la garantia corresponent en temps i forma.

Vist que s'han complimentat els informes pertinents,

S'acorda:

PRIMER.- Excloure de la licitació a *NASCOR FORMACIÓN S.L L per no trobar-se el seu objecte social dins del que correspon amb l'objecte de la prestació del servei que es contracta.*

SEGON.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a IPRES (Integració de Persones en Risc d'Exclusió social Social) amb NIF G64344492 el contracte del Serveis de conducció i recepció del Complex Sociocultural i esportiu Can Vidalet, des de maig a desembre de 2023 per import total màxim de 112.510,16 euros, 92.983,60 € de base més 19.526,56 € d'IVA,

SEGON.- Aprovar la disposició de la despesa per un import màxim de 112.510,16 euros, 92.983,60 € de base més 19.526,56 € d'IVA, a favor de IPRES Integració de Persones en Risc d'Exclusió social Social) amb NIF G64344492 en relació al contracte del Serveis de conducció i recepció del Complex Sociocultural i esportiu Can Vidalet amb càrrec a la partida pressupostària núm. 36 34201 22799 Serveis de gestió del CSE Can Vidalet,

El contracte inicia prestació a l'endemà de la seva signatura.

En tot cas, el contracte s'executarà amb subjecció als plecs contractuals, i l'oferta presentada durant la licitació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la resta de normativa aplicable.

TERCER.- Anul·lar parcialment l'autorització de la despesa de data 17 de març de 2023, per l'import de 14.292,66 € corresponent a la diferència entre el pressupost de licitació i l'import total de l'adjudicació del contracte amb càrrec a la partida pressupostària núm. 36 34201 22799 Serveis de gestió del CSE Can Vidalet.

QUART.- Ordenar la publicació al perfil del contractant de la formalització del contracte, en la forma prevista en l'art. 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de



novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP 9/2017).

CINQUÈ.- Notificar la present resolució als interessats.

I sense més assumptes a tractar, a les 13:53 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.