



JGL-21/01/2022-2

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 21 DE GENER DE 2022

A les 13:34 hores del dia 21 de gener de 2022, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Atesa la concurrència d'una situació excepcional de greu risc col·lectiu derivada de l'emergència sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19, la sessió d'aquest òrgan col·legiat es realitzarà de forma telemàtica, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local."

Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal

EDUARDO SANZ GARCIA
SARA FORGAS UBEDA
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ
MANUEL POZO LOPEZ
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

Secretari

PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 1/22 corresponent a la sessió ordinària de data 14 de gener de 2022.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 1/22 corresponent a la sessió ordinària de data 14 de gener de 2022 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.



TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta d'aprovació de la concessió a Laureà Promocions i Projectes Immobiliaris, SL d'una pròrroga per a l'inici de les obres objecte de la llicència concedida per a la construcció d'un bloc plurifamiliar i un local a la planta baixa, a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, número 205 (2018/16/2416).

El 10 de novembre de 2021, (Registre general d'entrada núm. 2021/24043-E), el senyor ..., en representació de LAUREÀ PROMOCIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS, SL, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita una pròrroga per a l'inici de les obres objecte de la llicència concedida per a construir un bloc plurifamiliar, de dos habitatges en plantes superiors, i un local a la planta baixa, a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, núm. 205, d'Esplugues de Llobregat.

El motiu esgrimit per demanar la pròrroga és el fet que el promotor es planteja fer modificacions substancials al projecte que va ser objecte de llicència.

- En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

El 27 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència d'obres, a LAUREÀ PROMOCIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS, SL, per a construir un bloc plurifamiliar, de dos habitatges en plantes superiors, i un local a la planta baixa, a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, núm. 205, d'Esplugues de Llobregat.

Al punt 6è de la part dispositiva d'aquell acord s'advertia dels terminis d'inici i de finalització de les obres, ambdós subjectes a caducitat, i a computar des del dia següent a la notificació de la resolució de concessió de la llicència. El termini per a iniciar l'obra prevista a la llicència era d'un any, i tres per a acabar-la.

Aquest acord va ser notificat a la persona interessada el 3 de desembre de 2020, segons consta acreditat a l'expedient.

Fonaments de dret

D'una banda, cal mencionar que, d'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

En aplicació de l'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, relatiu als terminis de caducitat de les llicències, va en el mateix sentit que el precepte legal. Els terminis d'inici i finalització de les obres es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada, i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

L'òrgan competent per a resoldre és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

Conclusions

Tenint en compte que l'acord de la concessió de la llicència (de data 27 de novembre de 2020) va ser notificat el 3 de desembre de 2020, i que la persona interessada ha sol·licitat la pròrroga del termini d'inici abans de la finalització del termini d'un any des de la notificació de la concessió de la llicència (10 de novembre de 2021), per efecte de l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la persona titular de la llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga del termini de començament, i l'obté, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti.

Tenint en compte que el termini per a iniciar l'obra fixat a la llicència era d'un any, la pròrroga s'estableix en 6 mesos.

Per tant, en aquest cas, s'informa favorablement l'atorgament d'una pròrroga del termini d'inici de les obres objecte de la llicència concedida el 27 de novembre de 2020, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a construir un bloc plurifamiliar, de dos habitatges en plantes superiors, i un local a la planta baixa, a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, núm. 205, d'Esplugues de Llobregat, per un termini de 6 mesos.

Vistos els preceptes citats, es proposa l'adopció de la següent

S'acorda:

PRIMER.- Concedir a LAUREÀ PROMOCIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS, SL, una pròrroga per a l'inici de les obres objecte de la llicència concedida el 27 de novembre de 2020, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a construir un bloc plurifamiliar, de dos habitatges en plantes



superiors, i un local a la planta baixa, a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, núm. 205, d'Esplugues de Llobregat, per un termini de 6 mesos, en virtut de l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de la següent liquidació confeccionada d'acord amb el que preveu l'Ordenança Fiscal corresponent:

Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.9, art. 6.2, apartat IV.1 que diu: "Si les obres no s'han iniciat dintre del primer any des de l'atorgament de la llicència, es pot demanat una pròrroga d'inici. Els drets per la concessió d'aquesta pròrroga es fixen en el 10 per 100 dels de la llicència inicial".

Taxa per llicència urbanística inicial= 6.958,58€

Base o quota: 10% taxa inicial = = 6.958,58 x 10% = 695,86€

TERCER.- Comunicar a LAUREÀ PROMOCIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS, SL amb CIF B-67053983, que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

QUART.- Donar trasllat a LAUREÀ PROMOCIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS, SL i al Servei d'Hisenda i Tresoreria

3. Proposta d'aprovació de l'ampliació del termini d'execució del contracte d'obres de correcció de deficiències en sistemes constructius dels vestidors del Camp de futbol de Salt del Pi (2021/2470/3085).

Per acord de la Junta de Govern Local en data 23 de juliol de 2021, es va adjudicar el contracte d'obres de correcció de deficiències en sistemes constructius de paviments i pendents dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES SL (NIF B64410327) per un import total 232.446,82 €, amb un import net de 192.104,81 €, i una part d'IVA de 40.342,01€.

En data 1 d'octubre de 2021 es signa Acta de Comprovació del Replanteig i Autorització de l'Inici de l'Obra, amb un termini d'execució de 4 mesos.

Segons informa la Direcció Facultativa, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, ha presentat instància davant el registre de l'ajuntament, en data 17 de desembre de 2021, sol·licitant l'ampliació del termini d'execució dels treballs fins el dia 15 d'abril de 2022 pels següents motius:



i) Endarreriment del subministrament del material fenòlic (portes i arrambador) per causes alienes a l'empresa adjudicatària del contracte CONSTRUCCIONES FERTES, SL.

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte i l'article 195.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan el retard en l'execució del contracte es produeixi per motius no imputables al contractista i aquest estigui disposat a complir els seus compromisos, l'òrgan de contractació li pot concedir donar-li un nou termini d'execució que, com a mínim, serà igual al termini perdut, a no ser que el contractista demani un d'inferior

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyalava aquesta Llei de contractes del sector públic, l'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, ampliar el termini d'execució i modificar-los per raons d'interès públic.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'ampliació del termini total d'execució de les obres de correcció de deficiències en sistemes constructius de paviments i pendents dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi adjudicat a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, fins al proper 15 d'abril de 2022, d'acord amb l'informe tècnic emès per la Direcció Facultativa.

SEGON.- Notificar l'acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL i a la resta de persones interessades.

SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

4. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2022/468/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2022/98 de data 14 de gener de 2022, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 112.054,06€, de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 284 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.243,82€.

2.- Relació núm. 285 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.335,03€.



3.- Relació núm. 286 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 234,84€.

4.- Relació núm. 287 de documents O en fase prèvia per un import total de 106.240,37€.

Decret d'Alcaldia núm. 2022/99 de data 14 de gener de 2022, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 102.270,60€, de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 288 de documents O en fase prèvia per un import total de 63.921,10€.

2.- Relació núm. 289 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.430,74€.

3.- Relació núm. 290 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 328,07€.

4.- Relació núm. 291 de documents O en fase prèvia per un import total de 32.011,81€.

5.- Relació núm. 292 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.578,88€.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2022/98 i núm. 2022/99 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

5. Proposta d'aprovació de l'increment retributiu del 2% per al personal municipal i els càrrecs electes per a l'exercici 2022.

Atès que el passat 28 de desembre de 2021, es va aprovar la Llei 22/2021, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022, la qual preveu un augment salarial del 2 % amb efectes 1 de gener de 2022, respecte a les retribucions vigents a 31 de desembre de 2021, i d'acord amb el que es disposa al seu Capítol I, "De les despeses del personal al servei del sector públic".

Vist l'article 19 on diu literalment:

"Dos. En el año 2022, las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 2 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2021, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de



personal como a la antigüedad del mismo. Los gastos de acción social no podrán incrementarse, en términos globales, respecto a los de 2021. A este respecto, se considera que los gastos en concepto de acción social son beneficios, complementos o mejoras distintos a las contraprestaciones por el trabajo realizado cuya finalidad es satisfacer determinadas necesidades consecuencia de circunstancias personales del citado personal al servicio del sector público.

Cuatro. 1. La masa salarial del personal laboral, que podrá incrementarse en el porcentaje máximo previsto en el apartado Dos de este artículo, en términos de homogeneidad para los dos períodos objeto de comparación, está integrada por el conjunto de las retribuciones salariales y extrasalariales devengadas por dicho personal en el año anterior.

Se exceptúan, en todo caso:

- a) Las prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social.
- b) Las cotizaciones al sistema de la Seguridad Social a cargo del empleador.
- c) Las indemnizaciones correspondientes a traslados, suspensiones o despidos.
- d) Las indemnizaciones o suplidos por gastos que hubiera realizado el trabajador.”

Vist el punt Cinc de l'article 18 de la Llei esmentada, que incrementa en un 2 per cent els imports en concepte de sou i triennis a aplicar a les nòmines ordinàries i de pagues extres, dels funcionaris als quals resulta d'aplicació l'article 76 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre i inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, en els termes de la Disposició final quarta del citat TREBEP o de les Lleis de Funció Pública dictades en desenvolupament d'aquell, percebran en concepte de sou i triennis, en les nòmines ordinàries de gener a desembre de 2022, les quanties referides a dotze mensualitats que es recullen a continuació:

Grup/Subgrup EBEP	Sou – (Euros)	Triennis – (Euros)
A1	14.864,16	572,04
A2	12.852,72	466,56
B	11.235,00	409,32
C1	9.650,28	353,16
C2	8.031,60	240,36
E (Llei 30/1984) i Agrupacions Professionals (EBEP)	7.351,08	180,96

Els funcionaris i funcionàries a que es refereixen en el punt anterior percebran, en cada una de les pagues extraordinàries dels mesos de juny i desembre en l'any 2022 en concepte de sou i triennis, els imports que es recullen a continuació:

Grup/Subgrup EBEP	Sou – (Euros)	Triennis – (Euros)
A1	764,37	29,43
A2	781,15	28,35



B	809,20	29,50
C1	695,06	25,41
C2	663,20	19,83
E (Llei 30/1984) i Agrupacions Professionals (EBEP)	612,59	15,08

Vist l'articulat de la mateixa Llei, que incrementa en un 2 per cent el complement de destinació corresponent al nivell del lloc de treball que s'exerceixi, i estableix que la quantia anual de complement específic que estigui assignat al lloc que s'exerceixi, s'incrementarà en un 2 per cent respecte de la vigent a 31 de desembre de 2021, sense perjudici de les adequacions que amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball. Sent que l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, preveu que les quanties de les retribucions del personal de l'administració i els increments retributius es determinaran anualment a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

El complement de destinació corresponent al nivell del lloc de treball que es desenvolupi, serà de les següents quanties a catorze mensualitats:

Nivel	Import – Euros
30	12.983,88
29	11.645,88
28	11.156,52
27	10.666,32
26	9.357,96
25	8.302,56
24	7.812,72
23	7.323,60
22	6.833,40
21	6.344,40
20	5.893,32
19	5.592,60
18	5.291,64
17	4.990,44
16	4.690,20
15	4.388,76
14	4.088,40
13	3.787,08
12	3.486,00
11	3.184,80
10	2.884,32



9	2.734,20
8	2.583,24
7	2.433,00
6	2.282,40
5	2.131,92
4	1.906,44
3	1.681,20
2	1.455,60
1	1.230,12

Atès que la normativa esmentada en els paràgrafs anteriors és d'aplicació al conjunt de personal al servei d'aquesta Corporació Local, segons el que es regula al vigent Pacte de Condicions – Conveni Col·lectiu i l'acord de Ple de data 18 de març de 2020 de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vist el que es preveu a l'article 103.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació a la massa salarial del personal laboral del sector públic local, que ha de comprendre la del propi Ajuntament, i ha de respectar les previsions contingudes a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Vist el que preveu l'article 22.2.e) i i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local, i en relació amb l'article 52.2.f) i j) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Règim Local de Catalunya, que atorguen al Ple municipal la competència per a l'aprovació del Pressupost Municipal, donat que en el moment d'aprovar el Pressupost inicialment en data 15 de desembre de 2021, ja es va tenir en compte aquest increment a l'espera de l'aprovació de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per la seva efectiva aplicació. I una vegada aprovada la Llei 22/2021, de 28 de desembre, dels Pressupost Generals de l'Estat per a l'any 2022.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 18 de març de 2020, en el que s'estableix que les retribucions dels càrrecs electes i assistències efectives a les sessions dels òrgans col·legiats a percebre pels que no estiguin en règim de dedicació exclusiva o parcial, veure'n incrementat els imports que perceben en el mateix percentatge en el que s'incrementin per disposició legal, les retribucions dels empleats públics de la Corporació.

Es fa constar, pel que fa el punt anterior que es respectarà "el límit màxim total que poden percebre els membres de les corporacions locals per tots els conceptes retributius i assistències (...), atenent la seva població."

Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:



PRIMER.- Establir per l'any 2022, amb caràcter general, un increment d'un 2 % de les retribucions assignades al personal funcionari, laboral i eventual d'aquesta Corporació previstes per aquest any.

SEGON.- Establir que els imports corresponents al sou base i triennis, tant de les mensualitats ordinàries, com de les pagues extraordinàries, així com del complement de destinació, per a l'any 2022, seran els establerts a la Llei 22/2021, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022.

TERCER.- Establir un increment del 2 per cent dels imports corresponents al complement específic, o a qualsevol altre retribució complementària que amb caràcter mensual tingui assignat el personal d'aquesta Corporació.

QUART.- Establir per l'any 2022, un increment del 2 per cent de les retribucions assignades als càrrecs electes i, assistències efectives a les sessions dels òrgans col·legiats a percebre que no estiguin en règim de dedicació exclusiva o parcial. Respectant el límit màxim total establert per normativa vigent.

CINQUÈ.- Autoritzar i disposar la despesa de les retribucions de personal per import total de 14.327.641,72 € que inclou l'increment del 2% a càrrec de les aplicacions pressupostàries detallades als documents comptables amb número 220220000012, 220220000011 i 220220000010 annexats a l'expedient.

SISÈ.- Establir que el personal corresponent a plans d'ocupació, o a altres fórmules d'execució de polítiques de promoció econòmica amb font de finançament extern, no experimentarà cap variació en les seves retribucions respecte de les aprovades en la resolució dels expedients mitjançant els quals, van estar contractats/des i/o nomenats/des.

SISÈ.- Aprovar que aquest increment es faci efectiu a partir de la nòmina del mes de gener de 2022.

SETÈ.- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals i a la Junta de Personal i Comitè d'empresa.

6. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent al mes de gener de 2022.

Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, al Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre



Despeses de Personal contingudes en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2018, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socioeconòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist que en la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que a la vista de la informació rebuda i de les dades i antecedents que consten actualment al Servei d'Organització i Recursos Humans, s'ha confeccionat la nòmina i variables corresponent al present mes de gener de 2022, que ascendeix a un total de **981.503,03 €**

Vist que en la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que s'ha confeccionat nòmina de regularització (25) del mes de desembre de 2021 que ascendeix a l'import total de **505,42 €**, amb motiu de baixes i altes



d'incapacitat temporal, paternitats/maternitats i accidents de treball que s'han produït una vegada tancada i calculada la nòmina corresponent.

Atès que es va confeccionar nòmina de regularització de novembre (18) per tal d'ajustar diferències en les quotes de bases de seguretat social afectant als treballadors de les CCC antics integrats 08102474967 i 08210868225, i els resultats de diferències en els imports nets s'imputen a la mensualitat de gener, resultant un import net de **47,00 €**

Vist que mitjançant decret núm. 2021/4951 de 31 de desembre i núm. 2021/4962 de 31 de desembre es va resoldre la contractació de ... i ... amb efectes del 31 de desembre, data en la qual ja estava tancada i abonada la nòmina de desembre de tot el personal al servei d'aquest Ajuntament, per tant s'ha confeccionat nòmina de desembre (40) la qual ascendeix a **160,78€**

Vist el Decret de l'Alcaldia número 2021/2832 de 23 d'agost, pel qual s'autoritza provisionalment l'atorgament de forma directa de llicències per a la utilització privativa de places de l'estacionament de domini públic municipal situat a l'Edifici municipal La Baronda pel personal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb lloc de treball ubicat a l'esmentat edifici a partir de dia 1 de setembre de 2020, s'apliquen les deduccions corresponents a aquest mes de setembre.

Atès que el passat 28 de desembre de 2021, es va aprovar la Llei 22/2021, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022, la qual preveu un augment salarial del 2 % amb efectes 1 de gener de 2022, respecte a les retribucions vigents a 31 de desembre de 2021, i d'acord amb el que es disposa al seu Capítol I, "De les despeses del personal al servei del sector públic".

Finalment, s'han inclòs els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats.

En relació a la productivitat, complements i altres variacions de la nòmina del mes de gener de 2022, **es proposa la seva aprovació per un import de 154.180,16€**, derivats dels següents conceptes:

1. Reconeixement d'indemnitzacions (fase ADO/O).

1.1)	Dietes	0,0 €
1.2)	Dietes assistències càrrecs electes	10.866,86 €
1.3)	Quilometratge	0,0 €

2. Reconeixement del complement de productivitat i d'altres plusos i complements (polivalències, disponibilitat, treball en festius, menyscapte de diners, ...) (fase ADO/O).

2.1)	Productivitat assistències jutjats	2.125,00 €
2.2)	Productivitat per nocturnitat	0,00 €
2.3)	Productivitat guàrdia	1.386,52 €



2.4)	Productivitat plus festiu	4.435,09 €
2.5)	Productivitat major responsabilitat esporàdica	670,50 €
2.6)	Productivitat índex retributiu 1.1148	57.783,44 €
2.7)	Productivitat tasques específiques	5.171,40 €
2.8)	Productivitat secretaria comissió	484,38 €
2.9)	Productivitat major responsabilitat	5.474,17 €
2.10)	Productivitat jornada partida	431,75 €
2.11)	Incentiu productivitat	7.231,07 €
2.12)	Productivitat rigidesa horària	5.110,22 €
2.13)	Incentiu productivitat LPGE	2.131,97 €
2.14)	Productivitat festius agents	11.476,87 €
2.15)	Productivitat bossa horària	392,82 €
2.16)	Productivitat nocturnitat agents	5.150,67 €
2.17)	Productivitat risc especial	652,11 €
2.18)	Productivitat personal amb increment	78,81 €
2.19)	Desglossament productivitat processos IT/AT – MAT/PAT	21.019,93 €
2.20)	Complement de lloc personal eventual	2.013,58 €

3. Reconeixement de serveis (fase ADO/O).

3.1)	Gratificacions serveis extraordinaris	19.087,86 €
3.2)	Gratificacions hores extraordinàries	1.872,00 €

Així mateix, s'ha procedit a la pràctica de les retencions per IRPF i seguretat social, que resulten procedents per aplicació de la normativa vigent.

S'han inclòs les variacions per incapacitats temporals, les bestretes, la deducció del pàrquing de La Baronda, els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats, i els triennis aprovats aquest mes amb referència als actes administratius corresponents (desglossat als punts 4,5,6,7 i 8 de l'Annex).

També s'inclouen les altes i baixes aprovades amb referència als actes administratius corresponents (desglossat als punts 9 i 10 de l'Annex).

Per a realitzar la comprovació aritmètica (quadre del total de la nòmina amb el que resulti del mes anterior més la suma de les variacions incloses a la nòmina del mes) s'adjunta la següent documentació signada:

Nòmina i variables mes anterior	865.411,21 €
Nòmina i variables mes actual	981.503,03 €
Diferència	116.091,82 €
Altes mes actual	29.767,74 €
Baixes mes anterior	- 6.469,22 €
Variables mes actual	84.140,46 €



Altres retribucions per pagues extres	8.652,84 €
---------------------------------------	------------

- Quadre on s'estableixen -per cada treballador/a- les diferències entre l'import de la nòmina i variacions del mes actual amb el mes anterior. (Resum conciliació general nòmina de gener que consta a l'expedient 2022/45/1510 ID document 3183019).

- Quadre on es desglossa l'import de les variacions existents aquest mes pels diferents conceptes retributius (Resum conciliació conceptes variables per conceptes i per treballadors/es nòmina generi resum conciliació conceptes fixes nòmina gener que consten a l'expedient 2022/45/1510 i amb número de documents ID 3182679 i ID 3182680 i ID 3182681 respectivament).

Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina i variables del mes de gener de 2022 del personal funcionari, laboral i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de **981.503,03 €** segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	827.322,87 €
Import brut retribucions variables	154.180,16 €
Total import brut nòmina i variables	981.503,03 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de gener de 2022 per import de **154.180,16 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

TERCER.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina i variables del mes de gener de 2022 per import de **262.074,75 €** amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	196.529,59 €
Deducció bestretes	2.050,00 €
Deducció pàrquing Baronda	690,00 €
Embargaments	1.513,99 €
Quotes sindicals	229,50 €
Descompte Seguretat Social	61.061,67 €
Total Import net nòmina i variables	719.428,28 €

QUART.- Reconèixer l'obligació de la despesa (FASE O) corresponent a les retribucions de la nòmina del mes de gener de 2022 per un import total de **827.322,87 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

CINQUÈ.- Aprovar l'import brut de la nòmina de regularització de desembre (25) per un import de **505,42 €** segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	125,93 €
Import brut retribucions variables	379,49 €



Total import brut nòmina i variables (25)	505,42 €
--	-----------------

SISÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina de regularització de desembre (25) de 2021 per un import de **35,30 €**, amb el desglossament següent:

Import brut nòmina regularització (25)	505,42 €
Descompte Seguretat Social	- 47,00 €
Descompte IRPF	82,30 €
Total import net nòmina (25)	470,12 €

SETÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a la nòmina complementària de desembre (40), per un import de **160,78 €**, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

VUITÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina complementària d'octubre (40) per un import de **13,52 €**, amb el desglossament següent:

Import brut nòmina desembre (40)	160,78 €
Descompte Seguretat Social	10,30 €
Retencions en concepte d'IRPF	3,22 €
Total import net nòmina (40)	147,26 €

NOVÈ.- Informar al Comitè d'Empresa i a la Junta de Personal.

DESÈ.- Comunicar als departaments de Tresoreria i Intervenció municipals.

7. Proposta d'acceptació de la renúncia per deixar sense efectes el conveni de pràctiques amb una alumna de la U.A.B (Grau d'estudis socioculturals de gènere) (2021/1374/1470).

Atès que la Junta de Govern Local Ordinària del dia 19 de novembre del 2021 va acordar l'aprovació del Conveni de pràctiques entre la Universitat Autònoma de Barcelona i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques d'una alumna per la col·laboració en les tasques de suport i gestió al Servei d'Organització i Recursos Humans per a la creació del III Pla d'igualtat intern i el seu seguiment en la implantació del mateix en l'Àrea de Recursos Humans.

Atesa la renúncia presentada de l'alumna ... a la realització de les pràctiques esmentades, mitjançant correu electrònic rebut en data 27 de desembre de 2021 on renuncia a continuar amb el conveni aprovat per incorporar-se a treballar a la Generalitat de Catalunya, fet que li és incompatible amb la realització del conveni signat.

S'acorda:

1.- Acceptar la renúncia presentada per l'alumna ...



2.- Deixar sense efectes el Conveni de pràctiques entre la Universitat Autònoma de Barcelona (Grau d'estudis socioculturals de gènere) i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques de l'alumna ..., per la col·laboració en les tasques de gestió i suport a l'Àrea d'Organització i Recursos Humans.

8. Proposta de revocació de la subvenció per a la creació de l'ocupació a Calzados Olbers, dins del Pla de reconstrucció Covid-19 (2021/2244/10635).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada a aquelles a la creació d'ocupació, mitjançant la contractació de persones en situació d'atur empadronades al municipi d'Esplugues de Llobregat, per part de microempreses i/o persones treballadores autònomes, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, prioritàriament, o bé a la província de Barcelona.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2020 va aprovar les bases reguladores pel foment de la creació d'ocupació (contractació de persones en situació d'atur) en el marc del Pla de Reconstrucció Local-COVID-19, i en data 4 de desembre de 2020 va ser aprovada la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de desembre de 2020 amb número de registre 2020038312 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 540121. S'ha aprovat la proposta d'ampliació del termini de presentació de sol·licituds fins els 30 de novembre de 2021, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb número de referència 202110090143, i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones amb número d'identificació 547031.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

El Servei d'Economia i Treball va tramitar la sol·licitud a nom de ... (CALZADOS OLBERS) amb DNI ..., i va revisar si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Va realitzar la valoració econòmica i administrativa corresponent, i es va verificar que la sol·licitud, segons consta a la proposta d'aprovació de JGL de data 04/11/2021, complia amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores.



Que en data 12/11/2021, mitjançant resolució de la JGL, es va aprovar la sol·licitud de subvenció presentada a nom de ... (CALZADOS OLBERS), per a la contractació ... amb DNI ... i la despesa per un total de 3.186,42 euros segons la valoració econòmica de la sol·licitud:

	NOMI COGNOMS	DNI	EXP. INVIDUAL	IMPORT TOTAL COST LABORAL (6 mesos)	IMPORT TOTAL SUBVENCIÓ	BESTRETA 80%	BESTRETA 20%
1	OVR	...	2021/10635/2244	6.372,85 €	3.186,42 €	2.549,14 €	637,28 €

Que a data de 21/12/2021 no s'ha fet cap pagament vinculat a l'import total de la subvenció a ... (CALZADOS OLBERS).

Que en data 13/09/2021 ... consta d'alta com a treballadora de l'empresa ... (CALZADOS OLBERS), segons consta a la documentació presentada pel beneficiari (contracte de treball).

Que en data 12/11/2021 va finalitzar el contracte de ... com a treballadora de l'empresa ... (CALZADOS OLBERS), extingint la relació contractual entre ambdues parts, segons consta a la COMUNICACIÓ DE FI DE CONTRACTE presentat pel beneficiari.

Atès que la subvenció aprovada en data 12/11/2021, mitjançant resolució de la JGL, es va calcular en base a un contracte de 6 mesos i la relació contractual efectiva ha estat de 3 mesos.

Atès que segons consta a l'article 7.2 de les bases reguladores on costa que un dels requisits dels beneficiaris és formalitzar un contracte laboral durant un termini mínim de 6 mesos; i que serà, com a mínim, el 50% de la jornada a temps complert que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació.

Atès que segons consta l'article 11.3 de les bases reguladores estableix que un dels motius de denegació o revocació és el no compliment de formulació de contractes amb els criteris obligats de la línia respecte a la durada i la jornada.

Que revisada la nova documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i d'acord amb la informació de l'alta i la baixa de la Seguretat Social.

S'acorda:

Primer.- REVOCAR una subvenció destinada a la creació d'ocupació a favor de O V R amb NIF 47611852N, per un import total de 3.186,42 euros i aprovada per la JGL de data 12/11/2021, per incompliment de formulació de contracte amb els criteris obligats de la línia respecte a la durada i la jornada.



Segon.- ANUL·LAR una despesa per un total de 3.186,42 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.

Tercer.- ANUL·LAR els següents documents comptables:

- ANUL·LAR la DISPOSICIÓ de la despesa i el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per un import total de 2.549,14 euros, que aniran a càrrec de la partida 36 24100 48000 del pressupost vigent, corresponent al 80% del l'import total a subvencionar.

- ANUL·LAR l'import de 637,28 euros corresponent al 20% del l'import total de la subvenció.

9. Proposta de revocació parcial d'una subvenció per a la creació de l'ocupació a Varela 1986 SL (2021/8776/2244).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada a aquelles a la creació d'ocupació, mitjançant la contractació de persones en situació d'atur empadronades al municipi d'Esplugues de Llobregat, per part de microempreses i/o persones treballadores autònomes, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, prioritàriament, o bé a la província de Barcelona.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2020 va aprovar les bases reguladores pel foment de la creació d'ocupació (contractació de persones en situació d'atur) en el marc del Pla de Reconstrucció Local-COVID-19, i en data 4 de desembre de 2020 va ser aprovada la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de desembre de 2020 amb número de registre 2020038312 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 540121.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

El Servei d'Economia i Treball va tramitar la sol·licitud a nom VARELA 1986 S.L. amb CIF B06968705, i va revisar si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Va realitzar la valoració econòmica i administrativa corresponent, i es va verificar que la sol·licitud, segons consta a



la proposta d'aprovació de JGL de data 30/07/2021, complia amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores.

Que en data 10/09/2021, mitjançant resolució de la JGL, es va aprovar l'estimació de la sol·licitud presentada a nom de VARELA 1986 S.L., per la contractació de ... amb DNI ... i la despesa per un total de 12.000,00 euros.

Que en data 23/09/2021 es va posar a disposició del beneficiari un import total de 9.600,00 euros, corresponent al 80% del l'import total a subvencionar, mancant la disposició de 2.400,00 euros, corresponent al 20% restant del l'import total de la subvenció.

Que en data 19/07/2021 ... consta l'alta com a treballadora de l'empresa VARELA 1986 S.L., segons consta a la documentació presentada pel beneficiari (contracte de treball).

Que en data 20/10/2021 ... va causar baixa com a treballadora de l'empresa VARELA 1986 S.L., extingint la relació contractual entre ambdues parts, segons consta a la documentació presentada pel beneficiari (baixa Seguretat Social).

Atès que la subvenció aprovada en data 10/09/2021, mitjançant resolució de la JGL, es va calcular en base a un contracte de 12 mesos o més (365 dies) amb data d'inici 19/07/2021 i data de finalització indefinida i la relació contractual efectiva ha estat de 93 dies.

Revisada la documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament la despesa contractual d'acord amb la informació del pre contracte de treball aportat, es va establir la valoració econòmica de la sol·licitud següent segons resolució aprovada per la JGL amb data 10/19/2021:

NOM	CIF	MUNICIPI EMPRESA	ACTIVITAT DE L'EMPRESA	DURADA	Lloc de treball	Import total cost laboral	Import total subvenció	Bestreta 80%	Pagament 20%
VARELA 1986 S.L.	B06968705	L'HOSPITAL ET DE LLOBREGA T	HOSTELERIA	INDEFINIT	CAMBRERA	25.199,66 €	12.000,00 €	9.600,00 €	2.400,00 €

Que revisada la nova documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament la despesa contractual d'acord amb la informació aportada d'alta i la baixa de la Seguretat Social, es detalla a continuació la nova valoració econòmica de la sol·licitud:

NOM	CIF	MUNICIPI EMPRESA	ACTIVITAT DE L'EMPRESA	DURADA	Lloc de treball	Import total cost laboral	Import total subvenció
VARELA 1986 S.L.	B06968705	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	HOSTELERIA	93 DIES	CAMBRERA	6.420,72 €	3.210,36 €

Atès que la diferència entre l'import total de la subvenció aprovat en data 10/09/2021 per la JGL i l'import total revisat en base a la duració real de la relació contractual és de 8.789,64 euros.



Atès que en data 23/09/2021 es va posar a disposició del beneficiari un import de 9.600,00 euros, corresponent a la bestreta del 80% de l'import total a subvencionar i que aquest import és superior en 6.389,64 euros a la quantia real de la subvenció.

S'acorda:

Primer.- Es proposa REVOCAR parcialment la subvenció aprovada per la JGL en data 10/09/2021 atorgada a nom de VARELA 1986 S.L. amb CIF B06968705 per la quantitat de 8.789,64 euros.

Segon.- Es proposa el REINTEGRAMENT per part de l'empresa VARELA 1986 S.L. amb CIF B06968705 de la part proporcional de la subvenció atorgada des del moment de l'extinció de la relació contractual per baixa voluntària de la persona treballadora per un import total de 6.389,64 euros, atès que en data 23/09/2021 es va fer el pagament d'un import de 9.600,00 euros, corresponent a la bestreta del 80% de l'import total a subvencionar a nom del beneficiari.

Tercer.- Es proposa ANUL·LAR la disposició de la despesa per un import de 2.400,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, del pressupost vigent, corresponent a la revocació parcial de la subvenció destinada a la creació d'ocupació a favor de VARELA 1986 S.L. amb CIF B06968705.

Quart.- NOTIFICAR aquesta resolució a VARELA 1986 S.L. amb CIF B06968705 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

DRETS SOCIALS

10. Proposta d'aprovació de la incorporació d'un habitatge de propietat municipal al conveni signat amb la Fundació Privada Habitat3 (2019/1374/12064).

Amb data 10 de desembre de 2019, va ser aprovat el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Fundació privada Hàbitat3 Tercer Sector Social en l'àmbit de les polítiques, programes socials i foment de la cessió dels habitatges. Al punt sisè d'aquest Conveni, en concret a l'apartat 14, s'estableix el procediment d'incorporació al Conveni d'habitatges buits mitjançant cessió gratuïta.

"14. Així mateix l'AJUNTAMENT d'acord amb l'establert a la clàusula segona lletra b) cedeix de forma gratuïta durant un període 4 anys a HÀBITAT3 els següents habitatges situats: - a la Plaça Oleguer Junyent 12, baixos 2a; - carrer Cedres,33, 2a 2a i al carrer Pubilla Casas 10-12, baixos, d'Esplugues de Llobregat perquè els puguin llogar a persones derivades per l'AJUNTAMENT.



En aquest sentit, les futures cessions gratuïtes d'habitatges d'inserció social de titularitat municipal a favor d'HÀBITAT3 es formalitzaran per addenda al present conveni”.

La cessió dels habitatges a la Fundació es realitza de manera progressiva, no amb data 9/12/2019, que és la data en la que es va signar el Conveni.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb data 22 de novembre de 2021, va signar l'escriptura pública de compravenda de l'habitatge situat a la Plaça Oleguer Junyent 12, amb les característiques que descriu l'informe tècnic. L'acord d'adquisició va estar pres per la Junta de Govern Local del dia 22/10/2021.

Vists els antecedents i l'informe tècnic de la persona responsable,

S'acorda:

PRIMER.- Acordar la incorporació per cessió gratuïta, de l'habitatge de la Plaça Oleguer Junyent 12, 2n 1a (08950 Esplugues de Llobregat), de propietat municipal, al Conveni signat entre l'Ajuntament d'Esplugues i la Fundació Privada Habitat3. La incorporació de l'habitatge es formalitzarà mitjançant signatura d'addenda a l'esmentat Conveni.

SEGON.- Acordar que les despeses de la comunitat de propietaris seran a càrrec de la partida pressupostària núm. 12 23100 48000 SUBVENCIÓ PROGRAMA MOBILITZACIÓ HABITATGES BUITS PER A LLOGUER SOCIAL.

TERCER.- Notificar aquesta resolució als Departaments de Tresoreria i Intervenció, així com al Departament de Patrimoni de l'Ajuntament.

11. Proposta d'aprovació de la no renovació per l'any 2022 del conveni amb l'Agència d'habitatge de la Generalitat (2018/1374/25).

Des de la creació de l'Oficina Local d'Habitatge d'Esplugues de Llobregat, que inicia la prestació de serveis el 12 de setembre de 2011, anualment s'ha renovat el Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Quan es va crear l'Oficina d'Habitatge a l'Ajuntament d'Esplugues, una de les principals dificultats de la ciutadania era l'accés a l'habitatge. Amb el pas dels anys a aquesta problemàtica, s'ha sumat la de les dificultats de manteniment de l'habitatge habitual d'una part de la ciutadania. El número de llançaments ha crescut de manera exponencial, així com les famílies que tenien dificultats per poder fer front a les despeses de lloguer del seu habitatge o que no podien fer front a les quotes hipotecàries.

L'atenció a aquestes problemàtiques requereix una especialització i una intensitat en l'atenció molt elevada per poder acompanyar, tramitar i gestionar a



la ciutadania que es troba en risc de perdre el seu habitatge. Des de l'Oficina d'Habitatge s'ha fet un gran esforç per poder donar resposta al nou context i s'ha creat un equip multidisciplinari especialitzat, format per gestores administratives, treballadores socials i advocat.

La gestió i tramitació de les subvencions de lloguer de l'Agència de l'Habitatge requereix un volum d'hores molt significatives de les gestores administratives, relegant altres tasques també important en la gestió com són les tasques relacionades amb el SIDH o amb el tràmit de prestacions econòmiques d'especial urgència. És aquest el motiu pel que s'ha valorat no renovar el Conveni per l'any 2022 amb l'Agència de l'Habitatge. Tot i així des de l'Oficina Local es continuarà informant a la ciutadania sobre aquestes subvencions que són un important element preventiu per evitar la pèrdua de l'habitatge.

Vist l'informe de la Directora de Drets socials i el contingut del conveni amb l'Agència de l'habitatge de Catalunya,

S'acorda:

Primer.- Acordar la no renovació del conveni per a la col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat relativa a l'Oficina Local d'Habitatge per l'any 2022.

Segon.- Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA

12.Proposta d'aprovació dels plec i de l'expedient de contractació de subministrament de trofeus i medalles pels esdeveniments esportius (2022/11431/96).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, mitjançant els Departaments d'Esports i Cultura, i les entitats esportives i culturals locals, organitzen esdeveniments esportius de competició, activitats esportives de participació, i activitats culturals.

Per a premiar donar reconeixement als esportistes i els equips participants a les diferents competicions esportives i culturals, es lliuren copes esportives, medalles esportives, i diferents tipus de trofeus.

Donat que l'Ajuntament no disposa dels recursos esmentats, cal fer la contractació en obert del subministrament mitjançant licitació.

Vistos els antecedents i els informes,

S'acorda:



PRIMER.- Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte relatiu al subministrament de copes, medalles esportives i trofeus pels esdeveniments esportius i culturals a Esplugues de Llobregat pel 2022.

SEGON.- Aprovar la despesa màxima de de 15.459,93 euros IVA inclòs, base imponible de 12.776,80 € més 2.683,13 € d'IVA, per a la contractació del subministrament de copes, medalles esportives i trofeus pels esdeveniments esportius i culturals a Esplugues de Llobregat pel 2022 amb càrrec a les següents partides pressupostàries

- 12.659,93 euros IVA inclòs a càrrec de la partida 36.34101.22609 Programes de promoció esportiva del Departament d'Esports.

- 2.800 euros IVA inclòs a càrrec de la partida 33.33402.22609 Despeses dinamització cultural, del Departament de Cultura.

Les quantitats assignades a l'any 2022 resten condicionades a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de 2022.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al subministrament de copes, medalles esportives i trofeus pels esdeveniments esportius i culturals a Esplugues de Llobregat pel 2022.

CINQUÈ.- Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.

I sense més assumptes a tractar, a les 13:44 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.