

**JGL 41/2016**

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 25 DE NOVEMBRE DE 2016**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta minuts del dia 25 de novembre de 2016, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Manuel Pozo López i Sr. Santiago Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de les actes núm. 38/16 corresponent a la sessió ordinària de data 4 de novembre de 2016, núm. 39/16 corresponent a la sessió ordinària de data 11 de novembre de 2016 i 40/16 corresponent a la sessió ordinària de data 18 de novembre de 2016.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 38/16 corresponent a la sessió ordinària de data 4 de novembre de 2016, núm. 39/16 corresponent a la sessió ordinària de data 11 de novembre de 2016 i núm. 40/16 corresponent a la sessió ordinària de data 18 de novembre de 2016, es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

## TERRITORI I SOSTENIBILITAT

### **ACORD NÚMERO DOS.- Proposta de declaració d'inversions financerament sostenibles.**

“La llei Orgànica 2/2012 de 21 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera a l'article 22 i en la disposició addicional sisena estableix les condicions que haurà d'acomplir una Corporació Local per a destinar el superàvit de la liquidació del Pressupost a finançar inversions sempre que al llarg de la seva vida útil aquestes siguin financerament sostenibles, de conformitat amb els requisits establerts per la disposició addicional setzena del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

El Ple de la Corporació, per acord de 27 d'abril de 2016, va aprovar un expedient de modificació de crèdits, habilitant crèdit adequat i suficient per a l'execució de projectes declarats financerament sostenibles amb càrrec al superàvit de l'exercici 2015 per un import de 2.294.367,13 €.

Els serveis tècnics municipals han elaborat memòries tècniques de les inversions que han estat incorporats en la Memòria Tècnica Específica subscripta per l'Alcaldesa.

Vist l'informe emès per l'Interventor Municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Declarar inversions financerament sostenibles els projectes d'inversió, dels quals s'adjunta memòria en annex, que s'indiquen a continuació:

1.- Obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme.”

### **ACORD NÚMERO TRES.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per contracte menor de les obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme, d'aquesta població. (Exp. G451-2016-023).**

“Per acord de la Junta de Govern Local de 25 de novembre de 2016 les obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme d'Esplugues de Llobregat, segons Memòria redactada pels Serveis Tècnics Municipals, es van declarar com a inversió financerament sostenible, amb el següent detall:

- PEM: 41.980,70 euros

- Pressupost final estimat: 60.448,01 euros.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 21 de novembre de 2016, proposant la realització de les obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte redactat, i la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia, amb un

pressupost net de 49.957,03 €, més l'IVA del 21 % per import de 10.490,98 €, en total 60.448,01 €, IVA inclòs.

Atès que en l'esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l'execució dels treballs esmentats, a sis empreses, i han presentat oferta les següents empreses:

Num	EMPRESA	PEC (Oferta econòmica sense IVA)	IVA	PC (Oferta econòmica amb IVA)	Baixa	Puntuació
1	<b>MYOVALLES (Montajes Obras y Mantenimiento S.L.)</b>	47.461,72 €	9.966,96 €	57.428,68 €	<b>4,9949%</b>	3
2	<b>DISSENY BARRACA</b>	39.084,00 €	8.207,64 €	47.291,64 €	<b>21,7648%</b>	1
3	<b>CERRAJERIA JIMENEZ S.L. (Carpinteria y estructuras metalicas construcción de puertas sobre medida)</b>	39.823,35 €	8.362,90 €	48.186,25 €	<b>20,2848%</b>	2
4	<b>Grup C i C3 (CATALANA D'INVERSIÓ CONSTRUCCIÓ TRES S.L.)</b>	48.041,38 €	10.088,69 €	58.130,07 €	<b>3,8346%</b>	4
5	<b>CONSTRUCCIONES METÁLICAS JOMA S.L.</b>	-	-	-	-	-
6	<b>ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS S.A.</b>	-	-	-	-	-

I que una vegada fetes les valoracions, proposen adjudicar les obres de referència, a favor de l'empresa DISSENY BARRACA, S.L., pel preu net de 39.084,00 €, més l'IVA del 21% d'import 8.207,64 €, en total 47.291,64 € IVA inclòs, el que correspon a una baixa del 21,7648% i s'estima com a oferta més convenient per ajustar-se millor a les condicions d'aquest contracte.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar obres, per contracte menor por raó de la quantia, la qual no excedeix de 50.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar el projecte de les obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost net de 49.957,03 €, més l'IVA del 21 % per import de 10.490,98 €, en total 60.448,01 €, IVA inclòs.

2.- Aprovar l'execució de les obres de tancament de parterres de la Rambla del Carme d'Esplugues de Llobregat, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa DISSENY BARRACA, S.L. (CIF B63710636), pel preu de 39.084,00 €, més l' IVA del 21% per import de 8.207,64 €, en total 47.291,64 €, IVA inclòs, que suposa una baixa del 21,7648 %, d'acord amb l'oferta presentada.

3.- Declarar de caràcter plurianual la despesa necessària per a l'execució de les obres per un import de 40.000,00 €, IVA inclòs, per a l'exercici econòmic de 2016 amb càrrec a la partida 2016-12-15320-61900; i per import de 7.291,64 €, IVA inclòs, per a l'exercici econòmic de 2017.

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2017.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

-Registre administratiu de presentació de les factures: Punt d'Atenció al Ciutadà Central situat a la Pl. Santa Magdalena núm. 24.

-Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

-Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal. - -Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.

4.- Designar, com a Director de les obres a l'enginyer municipal José María González Lera, Director de Manteniment i Espai Públic, com a Directora executiva a l'arquitecta tècnica Elena Mostazo Romero, Enginyera Agrícola; i com a Coordinadora de Seguretat i Salut a l'arquitecta tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados."

**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per contracte menor de les obres d'adequació d'oficines a l'edifici La Baronda Fase 1, d'aquesta població. (Exp. G451-2016-024).**

“Atès l’informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 21 de novembre de 2016, proposant la realització de les obres d’adequació d’oficines a l’edifici La baronda Fase 1, d’aquesta població, d’acord amb el projecte redactat per l’arquitecte Jesus Godoy Vilas de l’empresa AudingIntresa, S.A., i la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia, amb un pressupost net de 49.917,02 €, més l’IVA del 21 % per import de 10.482,57 €, en total 60.399,59 €, IVA inclòs.

Atès que en l’esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l’execució dels treballs esmentats, a vuit empreses, i han presentat oferta les següents empreses:

<i>Empreses</i>	<i>Imports(sense IVA)</i>
CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS, SL	48.419,51 €
TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL	43.926,98 €
CIVIL STONE, SL	45.869,61 €
TABER CONTRACT, SL	39.684,03 €
SERVEIS INTEGRALS 360 +	42.422,86 €
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ	43.702,36 €
NOVAPOX	No presenta oferta
GRUP DOLMEN	No presenta oferta

I que una vegada fetes les valoracions, proposen adjudicar les obres de referència, a favor de l’empresa TABER CONTRACT, S.L., pel preu net de 39.684,03 €, més l’IVA del 21% d’import 8.333,65 €, en total 48.017,68 € IVA inclòs, i s’estima com a oferta més convenient per ajustar-se millor a les condicions d’aquest contracte.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar obres, per contracte menor por raó de la quantia, la qual no excedeix de 50.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar el projecte de les obres d’adequació d’oficines a l’edifici La Baronda Fase 1, d’aquesta població, d’acord amb el projecte redactat per l’arquitecte Jesus Godoy Vilas de l’empresa AudingIntresa, S.A., amb un pressupost net de 49.917,02 €, més l’IVA del 21 % per import de 10.482,57 €, en total 60.399,59 €, IVA inclòs.

2.- Aprovar l’execució de les obres d’adequació d’oficines a l’edifici La Baronda Fase 1, d’aquesta població, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l’empresa TABER CONTRACT, S.L. (CIF B-66771130), pel preu de 39.684,03 €, més l’ IVA del 21% per import de 8.333,65 €, en total 48.017,68 €, IVA inclòs, que suposa una baixa del 20,500001803 %, d’acord amb l’oferta presentada.

3.- Aprovar la despesa corresponent per import de 48.017,68 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 2016-12-93303-63200 del Pressupost Municipal de 2016.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Punt d'Atenció al Ciutadà Central situat a la Pl. Santa Magdalena núm. 24.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.

4.- La Direcció Facultativa dels treballs esmentats estarà a càrrec de l'Arquitecte, Director de Projectes Francesc Lopez Pavón i de l'Arquitecte Tècnic Agustí Erta Solans del Servei d'Obres Públiques; i com a Coordinadora de Seguretat i Salut es designa a l'arquitecta tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados.”

**ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta de requeriment de la fiança del contracte de les obres de millora de l'estabilitat del mur de gravetat situat al Torrent d'en Farré, d'aquesta població (exp. G451-2016-013).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 23 de setembre de 2016, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per a l'execució de les obres de millora de l'estabilitat del mur de gravetat situat al Torrent d'en Farré, d'aquesta població, segons projecte redactat pel senyor Juan José Mas Viñola, enginyer de camins, canals i ports, per un import de 173.989,72 €, IVA no inclòs, més 36.537,84 € en concepte d'IVA, en total 210.527,56 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de piques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 06/10/2016, es van presentar dotze ofertes subscrietes per les següents empreses: PERFO-ROCA, S.L; INFRAESTRUCTURES DE MUNTANYA, S.L; NAVASA CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS, S.L; BIGAS GRUP, S.L.U; HPSA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A;

SOLUTIOMA, S.L; MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L; ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U; ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L; SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L; NOVES OPORTUNITATS D'INVERSIÓ I SERVEIS, S.L; NOVAPOX, S.L.

Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 9 de novembre de 2016, manifestant que l'oferta més avantatjosa presentada per ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., amb una baixa del 25,6347214077%, es podria considerar com a desproporcionada o temerària, de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Reglament de Contractes del Estat i que d'acord amb el que preveu l'article 152.3 del TRLCSP, procedia concedir audiència a l'empresa esmentada per tal de justificar la seva oferta, i que presentés:

- Llistat del personal propi d'ofici destinat a l'execució de l'obra, així com el tipus de contracte de cadascú.
- Llistat dels subcontractistes que intervindran a l'obra, justificant la seva solvència tècnica, així com els treballs i percentatge d'obra a executar per cadascú d'ells.
- Justificació tècnica i constructiva dels treballs inclosos als capítols d'ancoratges i de condicionaments de berma.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, de data 21 de novembre de 2016, posant de manifest que la documentació justificativa de l'oferta presentada per l'empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., en data 17 de novembre de 2016 es correcta i es justifica adequadament, i que per tant, es considera que és l'oferta més avantatjosa, per un import total de 156.559,41 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 25,6347214077% proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 22 de novembre de 2016, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., per un import total de 156.559,41 €, amb un pressupost net de 129.387,94 € i una part d'IVA de 27.171,47 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 25,6347214077 %.

Atès que de conformitat amb el que disposen les clàusules 17 i 21 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, al tractar-se d'una oferta considerada inicialment com a presumptament desproporcionada, procedirà una garantia complementària del 5% de la definitiva, que en conseqüència serà d'un 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, que ascendeix a la quantitat de 12.938,79 €.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Requerir a l'empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. (CIF A-08112716), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules administratives particulars, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 12.938,79 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar les obres de millora de l'estabilitat del mur de gravetat situat al Torrent d'en Farré, d'aquesta població..

Transcorregut aquest termini sense que ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., acrediti la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta de requeriment de la fiança del contracte del subministrament d'òptiques semaforiques tipus led per al manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'esplugues de Llobregat (Exp. G451-2016-017).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 07 d'octubre de 2016, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'execució del subministrament d'òptiques semaforiques tipus led pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un import màxim de licitació de 41.201,73 €, més 8.652,36 € en concepte d'IVA, en total 49.854,09 €, IVA inclòs, així com els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 24/10/2016, es van presentar tres ofertes subscrietes per les següents empreses: COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U; ALUMBRADOS VIARIOS, S.A. i ETRA BONAL, S.A.

Ates l'informe emes pels Serveis Tècnics Municipals en data 21 de novembre de 2016, posant de manifest que la oferta presentada per l'empresa ETRA BONAL, S.A., es considera la mes avantatjosa , per un import de total de



43.872,59 €, amb un pressupost net de 36.258,34 € i una part d'IVA de 7.614,25 €, i que correspon a una baixa del 12,00 % proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa de Contractació reunida en data 22 de novembre de 2016, accepta i dóna la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat ETRA BONAL, S.A., per un import total de 43.872,59 €, amb un pressupost net de 36.258,34 € i una part d'IVA de 7.614,25 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 12,00 %.

Atès l'informe jurídic favorable, de data 22 de novembre de 2016.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.-Requerir a l'empresa ETRA BONAL, S.A. (CIF A-08522955), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 1.812,92 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar el subministrament d'òptiques semaforiques tipus led per al manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i presenti els certificats d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i del compliment de les obligacions tributàries i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques.

Transcorregut aquest termini sense que ETRA BONAL, S.A., acrediti la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació requerida, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte."

**ACORD NÚMERO SET.- Proposta de requeriment de la fiança del contracte del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de construcció del Complex Sociocultural i Esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 23 de setembre de 2016, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de regulació harmonitzada, per a l'execució del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost net de licitació de 337.924,79 €, més 70.964,21 € en concepte d'IVA, en total 408.889,00 €, IVA inclòs, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí oficial del Estat de data 11 d'octubre de 2016, al Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'octubre de 2016 i al Diari oficial de la Unió Europea de data 1 d'octubre de 2016 i segons consta en certificació expedida pel Sr. Secretari de la Corporació s'han presentat les pliques següents: BASTERRECHEA-TEJADA ARQUITECTES, S.L.P; ALEX GALLEGU I URBANO; MARIO COREA ARQUITECTURA, S.L.P; IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, S.L.U; ACTIVITATS ARQUITECTONIQVES, S.L.P; A CONTRALUZ ARQUITECTURA, S.L.P; BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, S.L.P; HAZARQUITECTURA, S.L.P; NOVAPOX, S.L; CPVA ARQUITECTES, S.L.P; TABER MANAGEMENT, S.L; VAHOS ARQUITECTURA, S.L; PICH-AGUILERA ARQUITECTES, S.L. en UTE amb PIBARQUITECTURASSIX, S.L.P.

Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 16 de novembre de 2016, manifestant que l'oferta més avantatjosa presentada per ALEX GALLEGU I URBANO., amb una baixa del 65,0365988243%, es podria considerar com a desproporcionada o temerària, de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Reglament de Contractes del Estat i que d'acord amb el que preveu l'article 152.3 del TRLCSP, procedia requerir la compareixença de la persona licitadora per a què ratifiqués i justificués l'oferta presentada.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, de data 23 de novembre de 2016, posant de manifest la compareixença de ratificació feta per ALEX GALLEGU I URBANO i que la documentació justificativa de la seva oferta es correcta i es justifica adequadament, i que per tant, es considera que és l'oferta més avantatjosa, per un import total de 142.961,50 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 65,0365988243% proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 23 de novembre de 2016, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, at ALEX GALLEGU I URBANO, per un import total de 142.961,50 €, amb un pressupost net de 118.150,00 € i una part d'IVA de 24.811,50 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 65,0365988243 %.

Atès que de conformitat amb el que disposen les clàusules 17 i 21 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, al tractar-se d'una oferta considerada inicialment com a presumptament desproporcionada, procedirà una garantia complementària del 5% de la definitiva, que en conseqüència serà d'un 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, que ascendeix a la quantitat de 11.815,00 €.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Requerir a ALEX GALLEGO I URBANO (NIF 43434584G), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 11.815,00 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar el servei de redacció del projecte bàsic i executiu de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobrega, i presenti els certificats d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i del compliment de les obligacions tributàries i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques.

Transcorregut aquest termini sense que ALEX GALLEGO I URBANO., acrediti la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació requerida, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

#### **ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'aprovació de la creació de la Comissió Tècnica d'Habitatge.**

“Atesa la necessitat de crear una Comissió Tècnica d'Habitatge que tingui atribuïdes les funcions de participació en l'elaboració, tramitació i aprovació de les bases per a l'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial i, en conjunt, en la totalitat de processos d'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial, en els àmbits de competència municipal.

Per aquestes raons s'aconsella de la creació d'un instrument de coordinació i col·laboració que tingui la capacitat suficient per garantir el desenvolupament de totes les accions municipals relacionades amb l'habitatge públic i social.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Crear la Comissió Tècnica d'Habitatge.

Segon.- Les funcions bàsiques d'aquesta Comissió Tècnica són les següents:

- Participar en l'elaboració, tramitació i aprovació de les bases per a l'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial i, en conjunt, en la totalitat de processos d'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial, en els àmbits de competència municipal.

Tercer.- La Comissió Tècnica d'Habitatge estarà integrada pels membres que a continuació es relacionen i que, en conseqüència, estarà constituïda per:

- Presidenta:

o Alcaldessa.

- Vocals:

o President de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat.

o Presidenta de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

o Regidor/a del grup municipal de PSC.

o Regidor/a del grup municipal de PDECAT.

o Regidor/a del grup municipal de Cs.

o Regidor/a del grup municipal d'ERC-GxE-Avancem-AM.

o Regidor/a del grup municipal d'ICV-ME-AS CAT-E.

o Regidor/a del grup municipal del PP.

o Regidor/a del grup municipal de CE.

o Regidor/a del grup municipal de CUP-PA.

o Coordinadora General d'Àmbits.

o Secretari.

o Interventor.

o Directora d'Acció Social i Salut pública.

o Arquitecte Municipal, Director d'Urbanisme.

- Secretari:

o Lletrat de Territori i Sostenibilitat.

Els regidors/es que actuaran en representació dels diferents grups municipals seran designats pels mateixos mitjançant escrit adreçat a Alcaldia.

Quart.- La Comissió Tècnica d'Habitatge es reunirà a convocatòria de la Presidència.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a tots els membres que integren la Comissió Tècnica i, en especial, a tots els grups municipals que formen part com a membres de la Comissió Tècnica d'Habitatge. Primer.- Crear al Comissió Tècnica d'Habitatge.”

**ACORD NÚMERO NOU.- Proposta relativa al contracte de lloguer d'inserció social del carrer Cedres 33 2n 2a d'Esplugues de Llobregat.**

“Per acord de Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2014 es va assignar a la família M.L. l'habitatge d'inserció social del carrer Cedres 33, 2n 2a, amb una sèrie de condicionants.

En sessió ordinària de Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2015 es va acordar rescindir el contracte de lloguer formalitzat amb la família M.L. relatiu a l'habitatge d'inserció social del carrer Cedres 33, 2n 2a, amb efectes de dia 31 de juliol de 2015, atorgant a la família M.L. un termini fins el 30 de setembre de 2015 per deixar lliure, de forma voluntària, l'habitatge.

Amb posterioritat i ateses les circumstàncies personals en què es trobava la família que dificultaven la marxa de l'habitatge, per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de setembre de 2015 s'amplia el termini per a què la família M.L. deixi lliure, de forma voluntària, l'habitatge d'inserció social del carrer Cedres 33, 2n 2a fins al dia 28 de febrer de 2016. Arribada aquesta data sense que la família deixés lliure l'habitatge, per acord de la Junta de Govern Local de 18 de març de 2016 es va ampliar el termini fins al dia 4 de juny de 2016.

Finalment, en data 29 de juliol de 2016 es notifica a la família M.L. carta de la Presidenta de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania en la qual es posa de manifest a la família que atès que en aquella data encara continua ocupant l'habitatge sense cap tipus de relació contractual, se li requereix per a què deixi lliure de forma voluntària i de manera urgent l'habitatge abans del dia 30 de setembre de 2016 com a data màxima improrrogable, en cas contrari s'iniciaria el procediment que correspongués per fer complir els anterior acords.

Atès l'informe emès per l'assistent social de referència en el qual es posa de manifest que la família M.L. continua ocupant l'habitatge i que no tenen previst abandonar-lo fins que no disposin d'un altre habitatge adequat a la seva situació econòmica.

Atès l'informe dels serveis econòmics municipals la família M.L. deu un import de 1.800 euros en concepte de rendes de lloguer mensual estipulat al contracte

d'arrendament signat i 320 euros respecte a les despeses comunitàries no satisfetes, sent el total del deute 2.120 euros.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Iniciar accions judicials contra la Sra. F.L.P., titular del contracte d'arrendament sobre l'habitatge emplaçat al carrer Cedres núm. 33, 2n 2a de titularitat municipal, als efectes que la mateixa el deixi lliuri i expedit.

SEGON.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta, Juan ABELLA FERNÁNDEZ i Pedro CARMONA PÉREZ.

TERCER.- Notificar el present acord a les persones interessades.”

**ACORD NÚMERO DEU.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per DAVID HERNÁNDEZ LOZANO, en la qual efectua el tràmit d'actualització del títol acreditatiu de l'activitat de bar al local ubicat al carrer Baronessa de Maldà, núm. 22, d'aquesta població. (Exp. 64/84).**

“Mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1105 de data 3/05/2016 es va donar l'assabentat i conforme amb la transmissió a favor del senyor DAVID HERNÁNDEZ LOZANO del títol acreditatiu per l'exercici de l'activitat de **bar** del carrer Baronessa de Maldà, núm. 22, d'aquesta població, condicionat a l'actualització de l'esmentat títol. (Exp. 64/84).

Posteriorment, en data 3/11/2016, mitjançant la instància amb número de registre 2016-20507, el senyor DAVID HERNÁNDEZ LOZANO, va aportar la documentació tècnica oportuna per donar compliment al requeriment abans indicat.

Atès que es tracta d'una activitat actualment sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per DAVID HERNÁNDEZ LOZANO, en la qual efectua el tràmit d'actualització del títol acreditatiu de l'activitat de **bar** al local ubicat al carrer Baronessa de Maldà, núm. 22, d'aquesta població. (Exp. 64/84).

2n.-Comunicar a DAVID HERNÁNDEZ LOZANO, que pot continuar l'exercici de **bar** al local ubicat al carrer Baronessa de Maldà, núm. 22, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Advertir a la titularitat que en cas d'existència de molèsties, denúncies o qualsevol altra incidència, es podria requerir la presentació de documentació addicional a la ja presentada.

5è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 510,00 euros (càrrec-valor 1295249-431304) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per TEODOMIRO GARCÍA VELASCO, en la qual efectua el tràmit d'actualització del títol acreditatiu de l'activitat de taller de manteniment i reparació de vehicles (diverses especialitats, exclosa pintura i tractament de superfícies) al local ubicat al carrer Molí, núm. 25-27, d'aquesta població. (Exp. 243/84).**

“El senyor TEODOMIRO GARCÍA VELASCO, va aportar la documentació tècnica oportuna per actualitzar el títol acreditatiu de l'activitat de **taller de manteniment i reparació de vehicles (diverses especialitats, exclosa pintura i tractament de superfícies)** al local ubicat al carrer Molí, núm. 25-27, d'aquesta població. (Exp. 243/84).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per TEODOMIRO GARCÍA VELASCO, en la qual efectua el tràmit d'actualització del títol acreditatiu de l'activitat de **taller de manteniment i reparació de vehicles (diverses especialitats, exclosa pintura i tractament de superfícies)** al local ubicat al carrer Molí, núm. 25-27, d'aquesta població. (Exp. 243/84).

2n.-Comunicar a TEODOMIRO GARCÍA VELASCO, que pot continuar l'exercici de l'activitat de **taller de manteniment i reparació de vehicles (diverses especialitats, exclosa pintura i tractament de superfícies)** al local ubicat al carrer Molí, núm. 25-27, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Advertir a la titularitat que en cas d'existència de molèsties o denúncies, en especial per sorolls, es podria requerir la presentació de documentació addicional a la ja presentada.

5è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 510,00 euros (càrrec-valor 1295249-431309) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per PIZZA MARKET, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de bar restaurant i elaboració i comercialització de menjars preparats al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 202-206, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00103).**

“El senyor Ignasi Caturla Gorina, en representació de PIZZA MARKET, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de **bar restaurant i elaboració i comercialització de menjars preparats** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 202-206, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00103).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.



Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per PIZZA MARKET, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de **bar restaurant i elaboració i comercialització de menjars preparats** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 202-206, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00103).

2n.-Comunicar a PIZZA MARKET, S.L., que pot iniciar l'exercici de l'activitat de **bar restaurant i elaboració i comercialització de menjars preparats** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 202-206, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Advertir la titularitat que en cas de molèsties contrastades per sorolls als veïns confrontants es podrà requerir la realització i presentació d'estudis acústics i la implantació de mesures addicionals i complementàries a les proposades en el projecte.

5è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 510,00 euros (càrrec-valor 1295249-431399) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per KIDS ESPLUGUES, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'acadèmia d'idiomes al local ubicat al carrer Eduard Toldrà, núm. 9, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-55).**

"El senyor Neil McKinlay, en representació de KIDS ESPLUGUES, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat d'**acadèmia d'idiomes** al local ubicat al carrer Eduard Toldrà, núm. 9, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-55).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient, del qual resulta:

(...)

*e) Examinada la documentació presentada, el tècnic que sotasigna considera que és suficient i que s'ajusta a allò requerit per la normativa d'aplicació, amb els següents condicionants:*

*-la proposta presentada actualment inclou una part del local com a fora d'ús, tot i que constava al projecte presentat per a l'informe de protecció i prevenció contra incendis. En tot cas, el títol acreditatiu que s'atorga no inclou aquests espais. Cas que es desitgin emprar, caldrà considerar-lo com a una ampliació, per la qual cosa s'haurà d'aportar la documentació preceptiva escaient (projecte d'ampliació, certificació i documentació complementària sobre les instal·lacions).*

*-s'admet la justificació acústica presentada al projecte, mitjançant estudi teòric. Tanmateix, cas de molèsties comprovades, el titular haurà de presentar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa d'aplicació (incloent, en cas necessari, càlcul de l'aïllament existent i justificació del compliment dels valors exigibles; i justificació que cap element o maquinària susceptible d'ocasionar molèstia supera els valors màxims permesos). Cas necessari, caldrà adoptar les mesures escaients, amb la presentació prèvia d'una proposta tècnica (signada per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional corresponent) i la posterior implantació i certificació tècnica.*

(...)

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per KIDS ESPLUGUES, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'**acadèmia d'idiomes** al local ubicat al carrer Eduard Toldrà, núm. 9, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-55).

2n.-Comunicar a KIDS ESPLUGUES, S.L., que pot iniciar l'exercici de l'activitat d'**acadèmia d'idiomes** al local ubicat al carrer Eduard Toldrà, núm. 9, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Advertir a la titularitat que aquesta conformitat no inclou els espais contemplats com fora d'ús a la proposta presentada. En cas que es desitgin emprar, caldrà considerar-lo com a una ampliació, per la qual cosa s'haurà d'aportar la documentació preceptiva escaient (projecte d'ampliació, certificació i documentació complementària sobre les instal·lacions).

5è.- Advertir a la titularitat que en cas de molèsties comprovades, haurà de presentar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa d'aplicació (incloent, en cas necessari, càlcul de l'aïllament existent i justificació del compliment dels valors exigibles; i justificació que cap element o maquinària susceptible d'ocasionar molèstia supera els valors màxims permesos). Cas necessari, caldrà adoptar les mesures escaients, amb la presentació prèvia d'una proposta tècnica (signada per tècnic competent i visat pel seu col·legi professional corresponent) i la posterior implantació i certificació tècnica.

6è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 694,68 euros (càrrec-valor 1295249-431387) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per FUNDACIÓN DR.MELCHOR COLET, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de venda de plats preparats amb obrador al local ubicat al carrer Doctor Manuel Riera, núm. 74, d'aquesta població. (Exp.T120-2016-113).**

“El senyor Àngel García Peña, en representació de la FUNDACIÓN DR MELCHOR COLET, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de **venda de plats preparats amb obrador** al local ubicat al carrer Doctor Manuel Riera, núm. 74, local, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-113).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art.

21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per FUNDACIÓN DR MELCHOR COLET, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de **venda de plats preparats amb obrador** al local ubicat al carrer Doctor Manuel Riera, núm. 74, local, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-113).

2n.- Comunicar a FUNDACIÓN DR MELCHOR COLET, que pot iniciar l'exercici de l'activitat de **venda de plats preparats amb obrador** al local ubicat al carrer Doctor Manuel Riera, núm. 74, local, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 1.020,00 euros (càrrec-valor 1295249-434574) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta de concessió de llicència d'obres a la FUNDACIÓ PRIVADA PRO-DISMINUÏTS PSÍQUICS FINESTRELLES, per executar obres d'ampliació i reforma de la residència a la parcel·la situada al carrer Somatents, núm. 46-54, d'aquesta població. (Exp.T032-2016-47).**

"El senyor Lluís Monset i Castells, en representació de **FUNDACIÓ PRIVADA PRO-DISMINUÏTS PSÍQUICS FINESTRELLES**, sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació d'un edifici aïllat destinat a Residència i Llar Residència situat al carrer Sometents núm. 46-54, d'aquesta població, (referència cadastral 4214206DF2841C0001HF) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-47).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat proposa l'ampliació i reforma de la residència per a discapacitats psíquics que existeix en la parcel·la.

La parcel·la té en l'actualitat una superfície de 7.145 m<sup>2</sup>. i en la mateixa, hi ha

construïts dos edificis actualment, un destinat a Centre Ocupacional, de 697,6 m<sup>2</sup> i la pròpia Residència, que ara s'amplia i que, en l'actualitat, té una superfície construïda de 1.437,5 m<sup>2</sup>. En total, la superfície construïda actual és de 2.135,10 m<sup>2</sup> (el sostre màxim establert pel planejament vigent és de 5.716 m<sup>2</sup>.)

El solar és propietat de l'Ajuntament d'Esplugues i té el seu ús cedit a la Fundació Privada Pro-Disminuïts Psíquics Finestrelles d'acord amb el Conveni subscrit en data 13/9/2000.

L'ampliació que es proposa es tracta de cobrir una terrassa existent, utilitzant l'espai d'ampliació com a zona d'esbarjo i com a espai destinat a sala polivalent – menjador i l'ampliació també d'un porxo en planta primera per a aprofitar millor la terrassa existent. En total, la superfície construïda d'ampliació és de 67'57 m<sup>2</sup>. El projecte presentat preveu també la reforma dels dos dels nuclis de serveis higiènics existents a la planta primera de la residència per a millorar les seves prestacions. En total, la superfície construïda de reforma és de 80'78 m<sup>2</sup>.

El projecte presentat conté:

- a) Memòria descriptiva i justificativa de les obres a realitzar, amb indicació del seu pressupost d'execució.
- b) Identificació precisa de la finca afectada pels usos i les obres, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- c) Descripció i representació gràfica de les obres a realitzar.

Atenent l'exposat, el tècnic manifesta que es pot informar favorablement l'expedient de referència corresponent al Projecte Bàsic i Executiu d'Ampliació i Reforma Residència al carrer Sometents, 46-54 de la població, amb les següents condicions:

- Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl , subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.
- Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 199'89 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.
- Abans d'iniciar les obres d'edificació haurà de procedir-se a:
  - Aportar els corresponents Fulls d'Assumpció de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut, degudament visats pels Col·legis Professionals corresponents.

- Aportar Nomenament de Contractista.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 23 de novembre de 2016, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, caldrà el projecte executiu complert, tal i com els Serveis tècnics municipals requereixen el seu informe.

**Les llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quant a l'activitat, cal assenyalar que, una vegada concloses les obres, caldrà comunicar a l'Ajuntament l'estat final d'aquestes i la modificació no substancial de l'activitat.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## **Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que correspon **informar favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA** a la Fundació Privada Pro-disminuïts Psíquics, per a l'ampliació en una superfície de 67,57m<sup>2</sup>, i la reforma d'una superfície de 80,78m<sup>2</sup>, de la Residència de la Fundació, a la finca ubicada al carrer Sometents, núm. 46-54, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat el 22 de setembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00017167), amb el benentès que, una vegada concloses les obres, caldrà comunicar a l'Ajuntament l'estat final d'aquestes i la modificació no substancial de l'activitat.

**SEGON.- CONDICIONAR** aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'ampliació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 199'89 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

2.1.3. Aportar els corresponents Fulls d'Assumpció de la Direcció Facultativa i

Coordinació de Seguretat i Salut, degudament visats pels Col·legis Professionals corresponents.

2.1.4. Aportar Nomenament de Contractista.

**TERCER.- ADVERTIR** a la Fundació Privada Pro-disminuïts Psíquics que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

3.4. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha d'adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

3.5. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

**QUART.- SUBJECTAR** l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal, de 21 de novembre de 2016.

**CINQUÈ.- ADVERTIR** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**SISÈ.- COMUNICAR** l'acord anterior a les persones interessades.



**SETÈ.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 2.981,09 euros (1296075-434930) i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 4.769,75 euros (1297751-434926) que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta de concessió de pròrroga per al començament de les obres de la llicència concedida, per a la construcció d'una plataforma d'aparcament de vehicle, una escala exterior oberta i una tanca de parcel·la, al solar existent al carrer Est, num.30, d'aquesta població, sol·licitada per la senyora ROSA MAJÓ CHECA. (Exp. T032-2015-31).**

“El 3 novembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00020562) el senyor Jorge Mateo Aranda, en representació de la senyora Rosa Majó Checa, presenta una instància mitjançant la qual sol·licita una pròrroga del termini d'inici de les obres de construcció d'una plataforma per aparcament de vehicles, una escala exterior oberta i una tanca de parcel·la al seu front, a la finca ubicada al carrer Est núm. 30, d'aquesta població, autoritzades per acord de la Junta de Govern Local de 6 de novembre de 2015.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

El 6 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir a la senyora **Rosa Majó Checa** llicència per executar obres de construcció d'una plataforma per aparcament de vehicles, una escala exterior oberta i una tanca de parcel·la al seu front, al carrer Est núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, segons projecte tècnic aportat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització.

El 12 de novembre de 2015, la persona interessada va rebre la notificació de l'acord indicat, segons consta acreditat a l'expedient administratiu de referència.

El 21 de novembre de 2016, els serveis tècnics municipals han emès un **informe favorable** sobre la llicència d'obres indicada, ja que les obres projectades s'ajusten al planejament vigent. Aquest informe fixa les condicions particulars, i les generals, a les quals s'haurà de subjectar la llicència.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 23 de novembre de 2016, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

En aplicació de l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga, tant del termini de començament, com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### **Conclusions**

Tenint en compte que la llicència va ser concedida el 20 de novembre de 2015 i notificada a la persona interessada el 27 de novembre de 2015, i que el termini per a iniciar les obres era d'un any, només resta concloure que la petició de pròrroga ha estat presentada abans que es produís la caducitat del termini d'inici i, per tant, que correspon **informar favorablement** la concessió de la **pròrroga** de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- CONCEDIR UNA PRÒRROGA del termini d'inici de la LLICÈNCIA** concedida a la senyora **Rosa Majó Checa** per executar obres de construcció d'una plataforma per aparcament de vehicles, una escala exterior oberta i una tanca de parcel·la al seu front, al carrer Est núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, per un termini de 6 mesos més.

**SEGON.- ADVERTIR** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **Llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**TERCER.- COMUNICAR** l'acord anterior a les persones interessades.

**QUART.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per la realització d'activitats juridicadministratives de competència local d'import 34,5 euros (càrrec-valor 1297396 - 434608) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta de concessió de pròrroga per al començament de les obres de la llicència concedida, per a l'enderroc de l'edificació existent a la finca situada a l'Av. Baix Llobregat, núm.2-12 i Av. Cornellà, núm.154, d'aquesta població, sol·licitada per ESTABLIMENTS VIENA, S.A. (Exp.T032-2015-26).**

“El 14 novembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00021308) el senyor Jesús Marinetto Iglesias, en representació d'Establiments Viena, SA, presenta una instància mitjançant la qual sol·licita una pròrroga del termini d'inici de les obres d'enderroc de l'edificació existent a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, autoritzades per acord de la Junta de Govern Local de 13 de novembre de 2015.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

El 13 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència a Establiments Viena, SA, per a l'enderroc de l'edificació existent a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització d'aquestes.

El 18 de novembre de 2015, Establiments Viena, SA, va rebre la notificació de l'acord indicat, segons consta acreditat a l'expedient administratiu de referència.

El 27 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local va acordar aprovar una rectificació d'una errada material de l'acord anterior, relativa a les liquidacions de les taxes. El 4 de desembre de 2015, Establiments Viena, SA, va rebre la notificació de l'acord indicat.

El 21 de novembre de 2016, la tècnica auxiliar de plànol de la ciutat ha emès informe del que resulta que segons el projecte aportat denominat "Proyecto de derribo de un edificio para la futura implantación de actividades de restauración", expedient d'obres T032-2015-26, la numeració que correspon a aquest emplaçament, parcel·la amb referència cadastral 3104619DF2830C0001DH, és:

Avinguda Cornellà, núm. 154 cantonada avinguda Baix Llobregat, 6-10.

El 21 de novembre de 2016, els serveis tècnics municipals han emès un **informe favorable** sobre la llicència d'obres indicada, ja que les obres projectades s'ajusten al planejament vigent. Aquest informe fixa les condicions particulars, i les generals, a les quals s'haurà de subjectar la llicència.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 23 de novembre de 2016, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

En aplicació de l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no

s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga, tant del termini de començament, com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### **Conclusions**

Tenint en compte que la llicència va ser concedida el 13 de novembre de 2015 i notificada a la persona interessada el 18 de novembre de 2015, i que el termini per a iniciar les obres era d'un any, només resta concloure que la petició de pròrroga ha estat presentada abans que es produís la caducitat del termini d'inici i, per tant, que correspon **informar favorablement** la concessió de la **pròrroga** de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- CONCEDIR UNA PRÒRROGA del termini d'inici de la LLICÈNCIA** concedida a Establiments Viena, SA, el 13 de novembre de 2015, per la Junta de Govern Local, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a l'enderroc de l'edificació existent a la finca situada a l'avinguda Cornellà núm. 154 cantonada avinguda Baix Llobregat, núm. 6-10, d'Esplugues de Llobregat, per un termini de 6 mesos més.

**SEGON.- ADVERTIR** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **licències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**TERCER.- COMUNICAR** l'acord anterior a les persones interessades.

**QUART.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per la realització d'activitats juridicadministratives de competència local d'import 672,27 euros (càrrec-valor 1297396 - 434600) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta de concessió de pròrroga per al començament de les obres de la llicència concedida, per a la construcció d'un establiment de restauració a la finca situada a l'Av. Baix Llobregat, núm.2-12, d'aquesta població, sol·licitada per ESTABLIMENTS VIENA, S.A. (EXP.T032-2015-27).**

“El 14 novembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00021307) el senyor Jesús Marinetto Iglesias, en representació d'Establiments Viena, SA, presenta una instància mitjançant la qual sol·licita una pròrroga del termini d'inici de les obres de construcció d'un establiment de restauració a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'aquesta població, autoritzades per acord de la Junta de Govern Local de 20 de novembre de 2015.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

El 20 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència a Establiments Viena, SA, per a la construcció d'un establiment de restauració a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, i avinguda Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització d'aquestes.

El 27 de novembre de 2015, Establiments Viena, SA, va rebre la notificació de l'acord indicat, segons consta acreditat a l'expedient administratiu de referència.

El 21 de novembre de 2016, els serveis tècnics municipals han emès un **informe favorable** sobre la llicència d'obres indicada, ja que les obres projectades s'ajusten al planejament vigent. Aquest informe fixa les condicions particulars, i les generals, a les quals s'haurà de subjectar la llicència.

El 21 de novembre de 2016, la tècnica auxiliar de plànol de la ciutat ha emès informe del que resulta que segons el plànol 03 Planta General, del “Proyecto básico de implantación de un establecimiento de restauración”, expedient

d'obres T032-2015-27 a la parcel·la abans esmentada, la numeració que correspon és la següent:

Accés principal Avinguda Cornellà, núm. 154

Accés aparcament Avinguda Baix Llobregat, núm. 6-10

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 23 de novembre de 2016, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

En aplicació de l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga, tant del termini de començament, com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el

termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### **Conclusions**

Tenint en compte que la llicència va ser concedida el 20 de novembre de 2015 i notificada a la persona interessada el 27 de novembre de 2015, i que el termini per a iniciar les obres era d'un any, només resta concloure que la petició de pròrroga ha estat presentada abans que es produís la caducitat del termini d'inici i, per tant, que correspon **informar favorablement** la concessió de la **pròrroga** de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- CONCEDIR UNA PRÒRROGA del termini d'inici de la LLICÈNCIA** concedida a Establiments Viena, SA, el 20 de novembre de 2015, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a les obres de construcció d'un establiment de restauració a la finca situada a l'avinguda a l'avinguda Cornellà núm. 154 cantonada avinguda Baix Llobregat, núm. 6-10, d'Esplugues de Llobregat, per un termini de 6 mesos més.

**SEGON.- ADVERTIR** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**TERCER.- COMUNICAR** l'acord anterior a les persones interessades.

**QUART.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per la realització d'activitats juridicadministratives de competència local d'import 1.379,93 euros (càrrec-valor 1297396 - 434587) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”



## RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

### **ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

“Per la Secció de Comptabilitat s’han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 321 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 41.098,95 €

Relació núm. 322 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 25.639,83 €

Relació núm. 323 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.180,60 €

Relació núm. 324 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.591,51 €

Relació núm. 325 de documents O en fase prèvia per un import total 75.311,04 €

Relació núm. 327 de documents ADO en fase prèvia per un import total 43.411,32 €

Relació núm. 331 de documents O en fase prèvia per un import total 15.045,15 €

Liquidacions corresponents al mes de novembre de 2016, per un import de 23.897,45 € practicades per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de conveni en vigor sobre delegació de gestió i recaptació voluntària i executiva de tributs locals.

Liquidacions corresponents al mes de novembre de 2016, per un import de 8.066,11 € practicades per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de conveni en vigor sobre delegació de la gestió i recaptació de les multes de circulació

Quota empresa de les Assegurances Socials del mes d'octubre per un import de 251.001,66 i compensació IT del mes d'octubre per un import de 3.480,34 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 321 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 41.098,95 €

2. Aprovar la relació núm. 322 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 25.639,83 €

3. Aprovar la relació núm. 323 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.180,60 €
4. Aprovar la relació núm. 324 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.591,51 €
5. Aprovar la relació núm. 325 de documents O en fase prèvia per un import total 75.311,04 €
6. Aprovar la relació núm. 327 de documents ADO en fase prèvia per un import total 43.411,32 €
7. Aprovar la relació núm. 331 de documents O en fase prèvia per un import total 15.045,15 €
8. Aprovar les liquidacions corresponents al mes de novembre de 2016, per un import de 23.897,45 € practicades per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de conveni en vigor sobre delegació de gestió i recaptació voluntària i executiva de tributs locals.
9. Aprovar les liquidacions corresponents al mes de novembre de 2016, per un import de 8.066,11 € practicades per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de conveni en vigor sobre delegació de la gestió i recaptació de les multes de circulació.
10. Aprovar la quota empresa de les Assegurances Socials del mes d'octubre per un import de 251.001,66 i compensació IT del mes d'octubre per un import de 3.480,34 €.”

**ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de novembre de 2016, incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal d'aquest Ajuntament.**

“Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, a la Llei 7/2007, de 12 d'abril, del Estatuto Básico del Empleado Público i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la vigent Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socio-econòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre,

de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social el Règim Especial de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les diferents regularitzacions de nòmines d'octubre de diferents treballadors amb motiu de baixes i altes d'it i at, una vegada abonada la nòmina, per un import total de 74,01 euros.

Vist l'import de regularitzacions de nòmines de setembre aprovat per junta de govern de data 21 d'octubre de 2016, es modifica amb posterioritat amb motiu de la regularització d'una treballadora, resultant un import total de -2877,82 euros.

Atès que s'ha detectat què la nòmina del mes d'octubre d'enguany es va aprovar per un import brut de 875.879,07 euros, despesa que incloïa la quantitat de 2.679,65 euros abonats, erròniament, a una funcionària que ja no es troba en situació de servei actiu.

Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de novembre de l'any actual que ascendeix a la suma total de 830.931,57 euros.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Aprovar el pagament, en la nòmina del mes de novembre d'enguany, de les quantitats que, de forma individualitzada, consten a l'annex d'aquest expedient i que, de forma global, són les que s'indiquen a continuació:

Quilometratge	121,50	€
Serveis extraordinaris	11.331,14	€
Festius	801,87	€
Productivitat P.L. en horari festiu	7.400,93	€
Nocturnitat Agents en horari nocturn	6.170,01	€
Nocturnitat en horari nocturn	92,25	€
Complement IT Empresa	2.789,13	€
Indemnització Empresa	0,00	€
IP/Productivitat alienes lloc treball	62.427,26	€
Condic. Especial Rigidesa Horària	4.749,65	€
Condic. Risc Especial	792,09	€
Condició especial Bossa Horària	414,40	€

Productivitat Guàrdia	792,86	€
Dietes	542,15	€
Dietes assistències jutjats	250,00	€

2.- Aprovar la despesa corresponent al mes de novembre de l'any actual que ascendeix a la suma total de 830.931,57 euros.

3.- Modificar la despesa corresponent a la nòmina mes d'octubre de l'any en curs, en el sentit que la quantitat correcta és de 873.199,42 euros.

4.- Informar el Comitè d'Empresa i la Junta de Personal.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta per declarar en situació de jubilació forçosa per edat d'un treballador de la plantilla laboral d'aquest Ajuntament.**

“En data 15 de desembre de l'any en curs, causarà baixa per jubilació forçosa per edat el subaltern ANGEL RIVERO CABALLERO.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar ANGEL RIVERO CABALLERO, subaltern d'aquest Ajuntament, en situació de jubilació forçosa per edat amb efectes del dia 16 de desembre de 2016.

2n.- Reconèixer una obligació de 1.347,96 € al funcionari de referència, en concepte de premi de jubilació als 65 anys, segons el que estableix l'article 24.1 del Conveni Col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament, quantitat reduïda en un 5% tenint en compte l'aplicació del Reial decret llei 8/2010, de 20 de maig, pel que s'adopten mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic, condicionat a l'existència de crèdit en la partida pressupostària corresponent.

3r.- Abonar a aquest treballador, la quantitat que correspongui pel concepte de quitança.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta de requeriment del dipòsit de fiança a una empresa licitadora en el procediment de contractació obert, per a l'adquisició i implantació d'una eina integral d'administració electrònica per a la gestió dels documents i tràmits a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 29 d'abril de 2016 va aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, relatiu a l'adquisició i implantació d'una eina integral d'administració electrònica per a la gestió dels documents i tràmits de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un import màxim de 181.500,00€, IVA inclòs.

Així mateix va aprovar els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

D'acord amb el que estableix l'article 143 de la Llei de Contractes del Sector Públic, en concordança amb l'article 277 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, es va procedir a la convocatòria, publicant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, i d'acord amb el procediment utilitzat, es van presentar quatre proposicions, subscrietes per:

- 1) AYTOS, Soluciones Informáticas, SLU.
- 2) T-SYSTEMS ITC Iberia, SAU.
- 3) GUADALTEL, SA.
- 4) Grupo MEANA, SA.

Atès que totes quatre van ser admeses per la Mesa de Contractació, es va encarregar a un grup tècnic municipal, amb el suport de la Diputació de Barcelona, la valoració tècnica en relació als criteris que depenen d'un judici de valor, segons el que estipula la clàusula corresponent del plec de condicions.

L'esmentat grup va emetre informe el passat 10 de novembre amb el següent resultat:

Empreses Criteris	AYTOS	GUADALTEL	MEANA	T-SYSTEMS
2.1. REQUERIMENTS OPCIONALS	22	24	24	22
2.2. QUALITAT DEL PROJECTE	9'3	0'8	2'95	1'6
2.3. QUALITAT DEL PROJECTE	8'75	2'5	8	4'75
TOTAL PUNTUACIÓ.	40'05	27'3	34'95	28'35

Un cop fet públic el resultat d'aquesta valoració, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres que contenien les ofertes amb la informació que responia als criteris de valoració automàtica i la va fer pública, en sessió celebrada el passat dia 16 de novembre.

Un cop fets els càlculs relatius als criteris de valoració automàtica efectuat per la Direcció Jurídica de l'Àrea de Serveis Generals i que reflectien el següent resultat:

GUADALTEL: 56,00

AYTOS: 46,55

MEANA: 45,76

T-SYSTEMS: 35,56

Atès que la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 22 de novembre de 2016, ha ratificat les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores acordant el següent resultat definitiu:

Empresa	C.Valoració Subjectiva	C.Valoració Automàtica	TOTAL PUNTS
AYTOS, Soluciones Informáticas, SLU.	40,05	46,55	86,60
T-SYSTEMS ITC Iberia, SAU.	28,35	35,56	63,91
GUADALTEL, SA.	27,30	56,00	83,30
Grupo MEANA, SA.	34,95	45,76	80,71

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i atès el que estableix l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

ÚNIC.- Requerir a la mercantil AYTOS, Soluciones Informáticas, SLU. per a què en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del següent al que rebí la notificació dipositi la fiança definitiva d'import 5.925,00€, relativa a l'adquisició i implantació d'una eina integral d'administració electrònica per a la gestió dels documents i tràmits de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb l'advertiment que, en cas de no dipositar la fiança en termini, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta.

Així mateix, en aquest termini haurà de presentar els justificants conforme es troba al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, o bé autoritzar a l'Ajuntament a l'obtenció d'aquests certificats via interoperabilitat administrativa.”

## ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

**ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació d'expedient de contractació i plecs de condicions relatius a un servei de suport professional per a aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals, mitjançant procediment obert.**

“Atesa la necessitat de contractar un servei de suport professional per aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals, d'acord amb la descripció tècnica realitzada per la Coordinadora General d'Àmbits als plecs de condicions tècniques.

En funció del que disposa la normativa següent:

v Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Articles 10, 19, 109 i 110, sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte.

- Article 102.2, sobre la tramitació anticipada de l'expedient de contractació.

- Articles 115 i 116, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

v Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, article 174, sobre els compromisos de despesa de caràcter plurianual.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa plurianual corresponent a la contractació d'un servei de suport professional per aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals, per un import màxim anual de 54.610 euros, més 11.468,10 euros en concepte d'IVA (21%) – import total del contracte, 66.078,10 euros, IVA inclòs -, exercicis 2017 i 2018, sent la distribució de la despesa màxima la següent:

- Any 2017 (març-desembre): 49.522,90 euros (partida 33.33400.22706 – servei de so i llum).

- Any 2018 (gener-febrer): 16.555,20 euros (partida 33.33400.22706 – servei de so i llum).

**SEGON.-** Aprovar la tramitació anticipada de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques relatives al servei de suport professional per aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals, amb un pressupost màxim anual de 54.610 euros, més 11.468,10 euros en concepte d'IVA (21%).

**TERCER.-** Convocar la licitació, d'acord amb el que estableixen els articles 142, 143 i 159.2 del T.R.L.C.S.P., publicant el corresponent anunci, que anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per un termini mínim de 15 dies naturals per a presentació de proposicions. Així mateix, i de conformitat amb l'article 142.4 del T.R.L.C.S.P. l'anunci de licitació es publicarà, així mateix, al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovats els pressupostos municipals dels anys 2017 i 2018, respectivament, amb caràcter definitiu.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en el lloguer de tres carrosses per a l'organització de la Cavalcada de Reis 2017.**

“Atesa la necessitat de contractar el lloguer de tres carrosses per a l'organització de la Cavalcada de Reis 2017, des del Departament de Cultura d'aquest Ajuntament s'ha sol·licitat oferta a les següents empreses especialitzades:

- ERA PRODUCCIONS
- FOCUS, S.A.
- OVERSTONE, S.L.

Dins del termini establert han presentat oferta les tres empreses.

Vist l'informe emès Directora de Cultura, en el sentit de que la proposta presentada per OVERSTONE, S.L. és la més adequada per a l'encàrrec sol·licitat.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sobre els compromisos de despesa de caràcter plurianual.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa plurianual referida al contracte consistent en el lloguer de tres carrosses per a l'organització de la Cavalcada de Reis 2017, per un import de 17.647,80 euros, IVA inclòs, dels quals 10.000 euros aniran a càrrec del pressupost municipal en vigor (partida 33.33402.22609 – Despeses dinamització cultural -), i 7.647,80 euros a càrrec del pressupost municipal de l'any 2017 (partida 33.33402.22609 – Despeses dinamització cultural).

**SEGON.-** Adjudicar a l'empresa OVERSTONE, S.L., provista de NIF B-63968952, el contracte consistent en el lloguer de tres carrosses per a l'organització de la Cavalcada de Reis 2017, per un import de 17.647,80 euros, IVA inclòs.

Les factures presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent



signada per l'empresa adjudicatària i degudament conformada pel tècnic responsable del projecte, en el terminis següents – subjectes a la presentació de la factura per part del contractista - :

v Un primer pagament de 10.000 euros, IVA inclòs, que serien abonats a l'empresa en data 10 de desembre de 2016.

v Un segon pagament de 7.647,80 euros, IVA inclòs, que serien abonats a l'empresa en data 25 de gener de 2017.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per l'any 2017, amb caràcter definitiu.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-CINC.- Proposta relativa als premis “6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat” i “5è Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat”.**

“Aquest any s'ha celebrat a Esplugues de Llobregat el “6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat” i el “5è. Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat” corresponent al curs escolar 2015-16. L'Ajuntament va fer pública la convocatòria als centres educatius de batxillerat de ciutat.

El Fòrum de Treballs de Recerca i el Premi Ciutat d'Esplugues es fa possible gràcies a la participació de l'alumnat i professorat dels centres educatius de batxillerat d'Esplugues. Té com a objectiu fonamental estimular la investigació entre la joventut, potenciar les activitats de recerca realitzades per l'alumnat, les seves habilitats comunicatives, l'estimulació i valoració de l'esforç, així com donar-les a conèixer a la comunitat educativa.

A l'efecte es van elaborar unes Bases per a cada Premi, de les quals es va donar compte a la Junta de Govern Local de data 8 d'abril del 2016. Així mateix en dit acord, s'aprovava una despesa de 1.400 euros per fer front a les obligacions econòmiques derivades de les Bases relatives al “6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat”, així com una despesa de 200 euros per fer front a les obligacions econòmiques derivades de les Bases relatives al “5è Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat”.

En data 25 d'abril de 2016 els i les alumnes van presentar els Treballs guanyadors a la Sala d'Actes del Consell Català de l'Esport d'Esplugues.

Respecte el “6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat”, s'atorga un premi per cada centre educatiu. Pel que fa al “5è Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat” s'atorga un únic premi. En ambdós casos el valor del premi son 200 euros en metàl·lic, que s'abonaran al pare/mare de l'alumne premiat o premiada.

No obstant, en referència al “6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat”, aquest any el Jurat de l'Escola Garbí va premiar els dos treballs presentats pel seu centre, i no van voler fer el desempat. Per aquest motiu, els

alumnes premiats de l'Escola Garbí, compartiran el premi i rebran 100 euros cadascun.

Vist l'informe emès per la Coordinadora Tècnica d'Educació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER-** Atorgar els premis relatius al "6è. Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat" que s'especifiquen en el punt següent.

**SEGON.-** Aprovar l'obligació dinerària corresponent als Premis atorgats dins el "6è Fòrum de l'Excel·lència: Treballs de Recerca de Batxillerat", a càrrec de la partida 47.32600.48000. del pressupost municipal en vigor, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

<b>CURS 2015-16 - 6è. FÒRUM TREBALLS PREMIS DE RECERCA BATXILLERAT</b>			
<b>CENTRE</b>	<b>ALUMNE</b>	<b>PARE / MARE</b>	<b>TOTAL €</b>
GARBÍ	J. S. H.	I. H. P.	100,00
GARBÍ	H. G. C.	J-J.G. A.	100,00
SEVERO OCHOA	J. G. S.	M. S. L.	200,00
LA MALLOLA	A. M. M.	D-M. M. S.	200,00
ISABEL DE VILLENA	R. M. G.	F-X. M. B.	200,00
JOAQUIM BLUME	M. M. T.	M-À. T. R.	200,00
NATZARET	D. S. M.	R. M. R.	200,00
JOANOT MARTORELL	P. M. H.	A. M. V.	200,00
			1.400,00

**TERCER-** Atorgar els premis relatius al "5è. Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat" que s'especifiquen en el punt següent.

**QUART.-** Aprovar l'obligació dinerària corresponent als Premis atorgats dins el "5è Premi Ciutat d'Esplugues de Llobregat", a càrrec de la partida 47.32600.48000. del pressupost municipal en vigor, a favor del tutor legal que es relaciona, amb el import resultant que així mateix s'indica:

<b>CURS 2015-16 - 5è. PREMI CIUTAT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT</b>			
<b>CENTRE</b>	<b>ALUMNE</b>	<b>PARE / MARE</b>	<b>TOTAL €</b>
LA MALLOLA	E. G. A.	G. G. B.	200,00

**ACORD NÚMERO VINT-I-SIS.- Proposta d'aprovació d'un conveni de col·laboració amb la PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA per al desenvolupament del Projecte "Càritas interparroquial de les Parròquies de Santa Magdalena i Sant Mateu", anys 2016 i 2017.**

"L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat porta treballant amb la Parròquia de Santa Magdalena i Sant Mateu mitjançant els convenis de col·laboració que complementen els lots d'aliments bàsics del Programa d'aliments de la ciutat. L'últim conveni de col·laboració tenia una durada que comprenia els anys 2014, i 2015.

La Parròquia continua desenvolupant la distribució d'aliments a totes les famílies de l'àmbit territorial de les parròquies de Sant Magdalena i Sant Mateu d'Esplugues que es trobin en situacions socioeconòmiques precàries i desfavorides, derivades pels serveis socials bàsics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat contempla seguir col·laborant de forma econòmica amb la Parròquia de Santa Magdalena i Sant Mateu, amb un nou conveni de col·laboració per als anys 2016-2017 que contingui les mateixes condicions de l'anterior conveni.

En data 11 de maig de 2016 s'ha registrat en aquest Ajuntament la sol·licitud de subvenció anual presentada per la Parròquia per a la realització de les seves activitats durant l'any 2016.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Atenció Social, i considerant positivament l'activitat desenvolupada per la Parròquia de Santa Magdalena i Sant Mateu de des de fa anys.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues i la Parròquia de Santa Magdalena (NIF R-0800538-A) , amb la finalitat de millorar les entregues d'aliments que es fan a les famílies més vulnerables d'Esplugues, a través del servei de banc d'aliments, per un període de dos anys (2016-2017).

**SEGON.-** Aprovar una aportació econòmica de 4.722 euros a favor de la Parròquia de Santa Magdalena (NIF R - 0800538- A) corresponent a l'any 2016, en execució de dit conveni, amb càrrec a la partida 68.23100.48022 (Conveni Càritas Santa Magdalena) del pressupost municipal en vigor.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per l'any 2017, amb caràcter definitiu."

**ACORD NÚMERO VINT-I-SET.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT per al desenvolupament de l'activitat "Exposició 5 anys", any 2016.**

"En data 6 de maig de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va procedir a l'aprovació de les Bases Reguladores de l'atorgament de subvencions a entitats durant l'exercici pressupostari de 2016.

En data 7 de setembre de 2016, l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT ha presentat instància per sol·licitar l'atorgament d'una subvenció per a la realització de l'activitat "Exposició 5 anys".

Vist l'informe emès per la Directora de Cultura, per el qual es justifica la conveniència de resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'entitat per els motius següents:

- *"Es tracta d'una iniciativa motivada pel cinquè aniversari de la Colla de Diables Infantil. La proposta consisteix en la realització d'una exposició que reculli fotografies i vídeos de la Festa Major de Sant Mateu i la Festa Major de Santa Magdalena des del punt de vista o la mirada dels nens i nenes que conformen la Colla de Diables Infantil. (...)"*
- *"COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT no va preveure inicialment aquesta iniciativa en el marc de la programació anual objecte de conveni de col·laboració vigent entre l'entitat i l'Ajuntament, en conseqüència, demanen subvenció extraordinària per afrontar les despeses ocasionades per al correcte desenvolupament de l'activitat. Tampoc la van poder presentar dins el concurs de subvencions 2016 donat que la iniciativa per fer aquesta activitat va sorgir al mes de juliol, havent finalitzat ja el termini de presentació de sol·licituds dins de concurs."*
- *"Es fa una valoració positiva de l'activitat donat el seu valor social i de dinamització veïnal, així com el seu caràcter participatiu."*

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa de 1.000,00 euros, amb càrrec a la partida 33.33400.48004 (SUPPORT ENTITATS CULTURALS) del pressupost en vigor, a favor de l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb

NIF G63262539, pel desenvolupament de l'activitat "Exposició 5 anys", any 2016.

**SEGON.-** Resoldre individualment la sol·licitud de subvenció amb caràcter extraordinari presentada per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G63262539, i atorgar una subvenció de 1.000,00 euros, atesa la motivació argumentada pels serveis tècnics, pel desenvolupament de l'esmentada activitat.

**TERCER.-** Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia."

**ACORD NÚMERO VINT-I-VUIT.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT per al desenvolupament de l'activitat "Mostra de balls parlats i versots", any 2016.**

"En data 6 de maig de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va procedir a l'aprovació de les Bases Reguladores de l'atorgament de subvencions a entitats durant l'exercici pressupostari de 2016.

En data 7 de setembre de 2016, l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT ha presentat instància per sol·licitar l'atorgament d'una subvenció per a la realització de l'activitat "Mostra de Balls Parlats i Versots".

Vist l'informe emès per la Directora de Cultura, per el qual es justifica la conveniència de resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'entitat per els motius següents:

- *"La Colla de Diables Infantil arriba al seu cinquè aniversari i l'entitat ho vol commemorar amb una iniciativa singular sense precedents, al marge de la programació anual que habitualment desenvolupen."*
- *"El projecte consisteix en una trobada de balls de diables infantils amb parlament i correfoc. (...)"*
- *"COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT no va preveure inicialment aquesta iniciativa en el marc de la programació anual objecte de conveni de col·laboració vigent entre l'entitat i l'Ajuntament, en conseqüència, demanen subvenció extraordinària per afrontar les despeses ocasionades per al correcte desenvolupament de l'activitat. Tampoc la van poder presentar dins el concurs de subvencions 2016 donat que la iniciativa per fer aquesta activitat va sorgir al mes de juliol, havent finalitzat ja el termini de presentació de sol·licituds dins de concurs."*
- *"Es fa una valoració positiva de l'activitat donat el seu valor social i de dinamització veïnal, així com el seu caràcter participatiu."*

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa de 1.500,00 euros, amb càrrec a la partida 33.33400.48004 (SUPORT ENTITATS CULTURALS) del pressupost en vigor, a favor de l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G63262539, pel desenvolupament de l'activitat "Mostra de Balls Parlats i Versots", any 2016.

**SEGON.-** Resoldre individualment la sol·licitud de subvenció amb caràcter extraordinari presentada per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G63262539, i atorgar una subvenció de 1.500,00 euros, atesa la motivació argumentada pels serveis tècnics, pel desenvolupament de l'esmentada activitat.

**TERCER.-** Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia."

**ACORD NÚMERO VINT-I-NOU.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de l'entitat PALLAPUPAS PALLASSOS D'HOSPITAL en execució del conveni en vigor, any 2016.**

"La Junta de Govern Local va acordar en sessió del 21 de mayo del 2013 l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat PALLAPUPAS PALLASSOS D'HOSPITAL, amb una vigència prevista pel període 2013-2016.

En data 3 de novembre de 2016 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2016, acompanyada del programa d'activitats.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració en la seva clàusula 3.1 i, pel que fa al present any 2016, "...l'aportació municipal, restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa".

Vist l'informe emès per la Tècnica de Salut Pública, amb el vist-i-plau de la Directora d'Acció Social i Salut Pública.

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa corresponent a la subvenció anual, any 2016, en execució del conveni de col·laboració amb l'entitat PALLAPUPAS PALLASSOS D'HOSPITAL (CIF G62123484), per un import de 604,00 euros, amb càrrec a la partida del pressupost municipal en vigor 68.31100.48002 (Conveni amb Pallapupas-Payasos d'hospital).

**SEGON.-** Ratificar la vigència del conveni del col·laboració amb l'entitat PALLAPUPAS PALLASSOS D'HOSPITAL (CIF G62123484) per a l'any 2016 i atorgar a aquesta entitat la subvenció corresponent per import 604,00 euros."

**ACORD NÚMERO TRENTA.- Proposta de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'Acció Social, curs 2016-2017, en concepte de beques de menjador escolar.**

"La Junta de Govern Local va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017" en sessió ordinària duta a terme en data 13 de maig de 2016.

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics complementaris en concepte de beques de menjador escolar per als menors empadronats a Esplugues i escolaritzats en centres públics d'Esplugues o de poblacions veïnes.

Ateses les 122 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socio-econòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos arribar al 100% del cost total del servei.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Estimar un total de 16 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques de menjador escolar, pel curs 2016-2017, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

<b>ALUMNE/A</b>				
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>Cost Activitat</b>	<b>% Beca</b>
A.	A.	D.	1.091,20 €	40%
A.	P.	P.	1.091,20 €	40%
C.	V.	G.	1.091,20 €	40%
H.		A.	1.091,20 €	50%
H.		A. R.	1.091,20 €	50%
K.		N.	1.091,20 €	40%
L.	T.	I. G.	1.091,20 €	40%
M.	S.	M. A.	1.091,20 €	60%
M.		E.	1.091,20 €	100%
M.		G.	1.091,20 €	100%
M.	L.	E. G.	1.091,20 €	40%
N.	A.	N.	1.091,20 €	50%
O.	B.	I.	1.091,20 €	50%
O.	B.	Y.	1.091,20 €	50%
S.	M.	A. J.	1.091,20 €	40%
T.		R. C.	1.091,20 €	40%

**SEGON.-** Aprovar una despesa màxima de 9.056,96 euros, dels quals 3.622,77 euros aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent i 5.434,19 euros aniran a càrrec de la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2017, en concepte de beques de menjador escolar, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

<b>ESCOLA CAN VIDALET(CIF Centre :Q5856054A)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
B.		K.	-	545,60 €	218,24 €	327,36 €
B.		K.	-	545,60 €	218,24 €	327,36 €
B.		K.	-	545,60 €	218,24 €	327,36 €
M.	S.	K.	-	654,72 €	261,89 €	392,83 €
S.	M.	M. M.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>2.728,00€</b>	<b>1.091.20 €</b>	<b>1.636,80 €</b>



<b>ESCOLA ISIDRE MARTI (CIF Centre: Q5855027H)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
A.		R. N. S.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
P.	C.	M.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>872,96 €</b>	<b>349,18 €</b>	<b>523,78 €</b>
<b>ESCOLA GRAS I SOLER(CIF Centre :Q0868038A)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
V.	B.	N. A.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>436,48 €</b>	<b>174,59 €</b>	<b>261,89 €</b>
<b>ESCOLA JOAN MARAGALL(CIF Centre :Q5855043E)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
R.		N.	-	545,60 €	218,24 €	327,36 €
R.		N.	-	545,60 €	218,24 €	327,36 €
M.		G.	-	1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
M.		G.	-	1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
Z.I		A.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>3.710,08 €</b>	<b>1.484,03 €</b>	<b>2.226,05 €</b>
<b>ESCOLA MATILDE ORDUÑA(CIF Centre :Q5855033F)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
L.	T.	M. V.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
L.	T.	M. V.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>872,96 €</b>	<b>349,18 €</b>	<b>523,78 €</b>
<b>ESCOLA PRAT DE LA RIBA(CIF Centre :Q5855037G)</b>						
<b>TUTOR/A LEGAL</b>						
<b>Primer Cognom</b>	<b>Segon Cognom</b>	<b>Nom</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Cost Ajuntament</b>	<b>Exercici 2016</b>	<b>Exercici 2017</b>
T.		E.	-	436,48 €	174,59 €	261,89 €
			<b>TOTALS:</b>	<b>436,48 €</b>	<b>174,59 €</b>	<b>261,89 €</b>

**TERCER.-** Desestimar un total de 106 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar, curs 2016-2017, que es detallen a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen.

**QUART.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 9.056,96 euros, seran pagades proporcionalment en tres terminis, durant els

mesos de novembre de 2016, març de 2017 i juny de 2017, als centres escolars següents:

<b>CENTRE ESCOLAR</b>	<b>N.I.F.</b>	<b>Tram 1</b>	<b>Tram 2</b>	<b>Tram 3</b>	<b>TOTAL</b>
Gras i Soler	Q0868038A	174,59 €	130,94 €	130,95 €	<b>436,48 €</b>
Can Vidalet	Q5855027H	1.091,20 €	818,39 €	818,41 €	<b>2.728,00 €</b>
Joan Maragall	Q5855043E	1.484,03 €	1.113,02 €	1.113,03 €	<b>3.710,08 €</b>
Matilde Orduña	Q5855033F	349,18 €	261,88 €	261,90 €	<b>872,96 €</b>
Prat de la Riba	Q5855037G	174,59 €	130,94 €	130,95 €	<b>436,48 €</b>
Isidre Martí	Q5855027H	349,18 €	261,88 €	261,90 €	<b>872,96 €</b>

El pagament de les quantitats corresponents al tercer termini, es realitzarà de manera proporcional en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes becats, efectivament acreditada pels centres durant tot el curs.

**CINQUÈ.-** Ordenar el pagament corresponent al primer tram de les quantitats aprovades en la present resolució.

Els acords anteriors se sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2017, amb caràcter definitiu.”

**ACORD NÚMERO TRENTA-UN.- Proposta de resolució del recurs de reposició interposat per la Sra. SONIA MORATA FERNÁNDEZ contra l'acord de Junta de Govern Local desestimatori de la seva sol·licitud de beques d'assistència a Casal Esportiu.**

“Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2016 es van resoldre 14 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'assistència i menjador al Casal Esportiu 2016.

Entre les sol·licituds resoltes es trobaven les presentades per la Sra. Sonia Morata Fernández, en representació de les tres seves filles menors. Aquestes tres sol·licituds van ser desestimades per superar barems econòmics.

En data 7 d'octubre de 2016 la Sra. Sonia Morata Fernández interposa recurs de reposició contra l'acord de la de Govern Local de data 17 de juny de 2016, realitzant, entre d'altres, les següents argumentacions:

v “Las tres solicitudes han sido desestimadas por superar los baremos económicos, sin embargo la norma establece textualmente que “per a la determinació de la situació econòmica de la família es prendran com a referència els ingressos provinents del treball i del capital mobiliari i immobiliari (lloguers...) de cada membre que integra la unitat familiar”. Pues bien, entiéndase que se valoran el conjunto de los tres conceptos por igual: el ingreso del trabajo, capital mobiliario y capital inmobiliario proveniente de alquileres. Asimismo se tendrán en cuenta, según la norma, la propiedad o

*disponibilidad de bienes muebles e inmuebles seún valor catastral, pero conjuntamente y en la misma importancia que la situación económica.”*

*v “Por tanto, deben valorarse en igual medida los ingresos familiares descontando los gastos de hipoteca, que la capacidad económica procedente de otros bienes que asimismo se les debe descontar la hipoteca y no producen rendimientos para la familia (alquileres) sino que son para el uso de la misma.”*

*v “En mi caso se ha dado más importancia a la existencia de bienes que no rentan ningún tipo de ingreso que a los ingresos familiares que están plasmados en la declaración anual del IRPF.”*

*v “Y eso no es todo, según la norma, tras valorar conjuntamente ingresos y capacidad económica debe tenerse en cuenta la situación de familia numerosa como es mi caso.”*

*v “Por tanto, ni se han tenido en cuenta ingresos familiares ni la condición de familia numerosa, dando como resultado una resolución totalmente injusta y alejada del espíritu de la normativa.”*

Vist l'informe emès per Director de la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa palès que la resolució adoptada per la Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2016 s'ajusta a Dret, doncs sí s'han tingut en compte els ingressos familiars (amb els corresponents descomptes de despeses de lloguer-hipoteca) i la condició de família nombrosa, però que l'apartat 5 (requisits) del document “Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts familiars i econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2015-2016”, estableix que el valor cadastral dels immobles dels quals disposi la unitat familiar (sense tenir en compte l'habitage habitual) no pot superar els 26.530 euros.

En aquest sentit, consta a l'expedient la titularitat de tres béns immobles (a banda de l'habitage habitual), el valor cadastral dels quals suma 37.478,79 euros, donat que el màxim permès és de 26.530 euros, la família supera els barems econòmics previstos.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Desestimar el recurs de reposició interposat en data 7 d'octubre de 2016 per la Sra. Sonia Morata Fernández, contra l'acord de la de Govern Local de data 17 de juny de 2016, pels motius que consten a la part dispositiva de la present proposta.”

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores i quinze minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dóna per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.