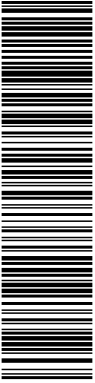


DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 1 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



**JGL 35/2017**

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 6 D'OCTUBRE DE 2017**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia 6 d'octubre de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sr. Manuel Pozo López i Sra. Mariber Peláez Díaz.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de les actes núm. 26/17 corresponent a la sessió ordinària de data 7 de juliol de 2017, núm. 27/17 corresponent a la sessió ordinària de data 14 de juliol de 2017 i núm. 30/17 corresponent a la sessió extraordinària urgent de data 4 d'agost de 2017.**

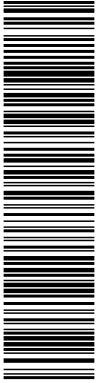
Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 26/17 corresponent a la sessió ordinària de data 7 de juliol de 2017, núm. 27/17 corresponent a la sessió ordinària de data 14 de juliol de 2017 i núm. 30/17 corresponent a la sessió extraordinària urgent de data 4 d'agost de 2017, es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**ACORD NÚMERO DOS.- Proposta de requeriment de fiança relativa al contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i seguretat dels equipaments de l'Ajuntament d'Esplugues. (Exp. 2017/8/1408).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 19 de maig de 2017 va aprovar

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 2 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



l'expedient de contractació, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, relatiu al servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i anti-intrusió dels equipaments de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació, amb un pressupost màxim de licitació de 244.976,04 €, més 51.444,97 € en concepte d'IVA (import total, 296.421,21 €, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí oficial del Estat de data 17 de juny de 2017, al Butlletí Oficial de la Província de data 6 de juny de 2017 i al Diari oficial de la Unió Europea de data 27 de maig de 2017 i segons consta en certificació expedida pel Sr. Secretari de la Corporació s'han presentat les pliques següents: SIEF-2, S.L; PCI KOSMOS GROUP, S.A; IMAN SEGURIDAD, S.A; SOLER GLOBAL SERVICE, S.L.

Efectuats els actes d'obertura del sobre número dos i del sobre número tres, respectivament, i a tenor de la puntuació obtinguda per les empreses respecte cadascun d'aquests sobres, tal i com consta a l'expedient, el licitador que més puntuació han obtingut sumant la puntuació dels tres sobres ha estat:

SOLER GLOBAL SERVICE, S.L., amb una oferta econòmica presentada 212.096,67 € més 44.540,29 € en concepte d'IVA que fan un total de 256.636,96 € i que correspon a una baixa del 9,85 %, repartits segons les següents anualitats:

·	1a	anualitat	(2017):	18.079,67	€	(IVA	inclòs)
·	2a	anualitat	(2018):	66.804,18	€	(IVA	inclòs)
·	3a	anualitat	(2019):	66.804,18	€	(IVA	inclòs)
·	4a	anualitat	(2020):	66.804,18	€	(IVA	inclòs)
·	5a	anualitat	(2021):	38.144,75	€	(IVA	inclòs)

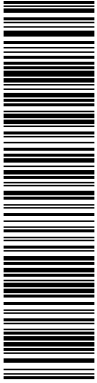
Vistos els antecedents, la proposta de la mesa de contractació, de l'informe del Director de Manteniment i Espai Públic i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Requerir a l'empresa SOLER GLOBAL SERVICE, S.L. per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 10.604,83 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar el servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i anti-intrusió dels equipaments de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 3 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16

ESTAT  
**APROVAT**



Transcorregut aquest termini sense que SOLER GLOBAL SERVICE, S.L., acreditada la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació requerida, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat CaixaBank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO TRES.- Proposta de requeriment de fiança relativa al contracte del subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal (Exp. 2017/1/1428).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'execució del subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un import màxim de licitació de 117.418,88 €, més 24.657,96 € en concepte d'IVA, en total 142.076,84 €, IVA inclòs, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'agost de 2017 i segons consta en certificació expedida pel Sr. Secretari de la Corporació s'ha presentat la plica següent: COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.

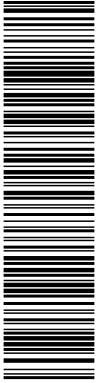
Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 26 de setembre de 2017, posant de manifest que la oferta presentada per l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A., es considera avantatjosa, per un import total de 74.431,94 €, amb un pressupost net de 61.514,00 € i una part d'IVA de 12.917,94 €, i que correspon a una baixa del 30,8945 % proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa de Contractació reunida en data 4 d'octubre de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A. import total de 74.431,94 €, amb un pressupost net de 61.514,00 € i una part d'IVA de 12.917,94 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 30,8945 %.

Atès l'informe jurídic favorable, de data 4 d'octubre de 2017.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 4 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.-Requerir a l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A. (CIF A-08568057), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 3.075,70 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar el subministrament de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i presenti els certificats d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i Hisenda.

Transcorregut aquest termini sense que COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A., acrediti la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació requerida, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

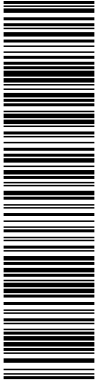
**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta de requeriment de fiança relativa al contracte mixt d'obres i serveis per a la reparació important de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/4/1384).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 14 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, aplicant varis criteris d'adjudicació per executar el contracte mixt d'obres i serveis per a la reparació de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, segons plecs tècnics redactats pel Servei de Manteniment i Espai Públic, amb un pressupost net de 545.690,88€, més un 21% de l'IVA, per import de 114.595,08€, en total 660.285,96 €, IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 31/07/2017, es van presentar sis ofertes subscrietes per les següents empreses: CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L; AGUSTI Y MASOLIVER, S.A; CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A; CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L; BENITO ARNÓ E HIJOS, S.A.U; CONSTRAULA, S.A.U.

La Mesa de Contractació, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 26 de setembre de 2017 i els plecs de clàusules administratives

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 5 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



particulars que regeixen el procediment obert, ha acceptat i dóna la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U., per un import total de 476.344,03 €, amb un pressupost net de 393.672,75 € i una part d'IVA de 82.671,28 €, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 4 d'octubre de 2017, accepta i dóna la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva per un import de 19.683,64 € i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U., per un import total de 476.344,03 €, amb un pressupost net de 393.672,75 € i una part d'IVA de 82.671,28 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 27,8579 %.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

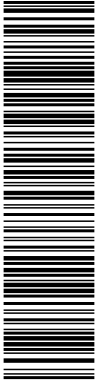
1.- Requerir a l'empresa CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U. (CIF A-58142639), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 19.683,64 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar el contracte mixt d'obres i serveis per a la reparació de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat.

Transcorregut aquest termini sense que CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U., acrediti la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte."

**ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta de requeriment de fiança relativa al contracte d'obres de millora en la infraestructura del servei de sanejament de l'avinguda Cornellà. (Exp. 2017/17/1384).**

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 6 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



“La Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar el contracte de les obres corresponents a les obres de millora en la infraestructura del servei de sanejament de l'avinguda Cornella, (entre l'avinguda Sant Ildefons i c/Gall) i el carrer Gall entre Av. Cornella i c/ Juli Garreta), d'aquesta població, segons projecte redactat per l'arquitecte Lola Simón Plaza, per un import de 1.387.502,50 €, IVA no inclòs, més 291.375,53 € en concepte d'IVA, en total 1.678.878,03 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació. Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 10/08/2017, es van presentar catorze ofertes subscrietes per les següents empreses: MI J GRUAS, S.A; GICSA; ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U; JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A; HERCAL DIGGERS, S.L; ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U; COYNSA-2000, S.L; ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U; VIALITAT I SERVEIS, S.L.U; CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L; BIGAS GRUP, S.L.U; CONTRATAS VILOR en UTE amb ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PUBLICAS Y CONSERVACION, S.L; BENJUMEA, S.A; BENITO ARNO E HIJOS, S.A.U.

En data 25 de setembre de 2017, els tècnics sotassignats emeten informe realitzant els càlculs corresponents per la comprovació de la oferta que es considera desproporcionada o temerària, sent aquesta la presentada per ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.

Fet el corresponent requeriment de justificació de la presumpta baixa temerària resulta el següent:

- L'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U., presenta instància en data 4 d'octubre de 2017 en la qual manifesta la retirada de la seva oferta econòmica exposant que una vegada revisada la oferta presentada a la licitació, no presentaran justificació de dita temeritat.

Per l'exposat anteriorment, celebrada la Mesa de Contractació el dia 4 d'octubre de 2017, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 4 d'octubre de 2017 i els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment obert, ha acceptat i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat BIGAS GRUP, S.L.U., per un import total de 1.323.909,32 €, amb un pressupost net de 1.094.139,93 € i una part d'IVA de 229.769,39 €, amb l'execució de la millora núm. 2 del plec, un termini d'execució de 5 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 4 d'octubre de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva per un import de 54.707,00 € i presentació de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de noviembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 7 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta mes avantatjosa, que ha estat BIGAS GRUP, S.L.U., per un import total de 1.323.909,32 €, amb un pressupost net de 1.094.139,93 € i una part d'IVA de 229.769,39 €, així com l'execució de la millora núm. 2 del plec, un termini d'execució de 5 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 21,1432101924 %.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Requerir a l'empresa BIGAS GRUP, S.L.U. (CIF B-61826392), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 54.707,00 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar les obres de millora en la infraestructura del servei de sanejament de l'avinguda Cornella, (entre l'avinguda Sant Ildefons i c/Gall) i el carrer Gall entre Av. Cornella i c/ Juli Garreta), d'aquesta població.

Transcorregut aquest termini sense que BIGAS GRUP, S.L.U., acrediti la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat CaixaBank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte."

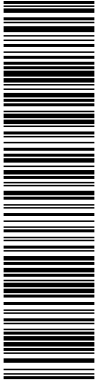
**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'assabentat i conformitat a la primera ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat, propietat de XAVIER SELGA ALCOVERRO, existent a la finca situada al carrer Ramon Llull, núm. 26, d'Esplugues de Llobregat. (Expedient T032-2015-03).**

"El senyor Xavier Selga Alcoverro sol·licita llicència de primera ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat construït al carrer Ramon Llull, núm. 26, segons documentació tècnica aportada a tal efecte. (Exp. T032-2015-3 FIRMADOC 2017/3/2406).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

"(...)

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 8 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



## 2. Antecedents. Llicència original

En data 15 de febrer de 2013 es va aprovar, per part de la Junta de Govern de l'ajuntament, llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge familiar aïllat amb piscina al carrer Ramon Llull, 26. Aquesta llicència restava condicionada, entre d'altres extrems, a "Soterrar les instal·lacions aèries (postes, cablejat, ...) i executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost de les citades obres".

## 3. Valoració de l'escrit presentat

El Sr. Folch, en el seu escrit de 5/5/2017 manifesta, en relació a la llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat construït al carrer Ramon Llull, 26 que:

- 1) La reposició de la capa d'asfalt de la connexió del clavegueram ha estat ja realitzada i
- 2) Les escomeses de telefonia i electricitat s'han realitzat de forma soterrada i, per tant, es troben preparades per a una futura connexió soterrada, en el cas que les companyies de serveis ho programin així. S'aporta, per acreditar aquest extrem, certificat de l'empresa instal·ladora USUDIR SL, signat per l'enginyer industrial Sr. Pere Enajas Tobella.

El tècnic que sotasigna ha comprovat que ambdues condicions han estat executades tal com s'indica en l'escrit de referència i, per tant, s'ha d'entendre per acomplerta la condició de llicència, ja que la connexió al clavegueram ha estat convenientment asfaltada (veure fotografies façana de la parcel·la pel carrer dels Àngels 12-14) i s'ha construït un armari metàl·lic per als diferents serveis amb connexió subterrània (veure fotografies de l'armari també a la façana de la parcel·la pel carrer dels Àngels 12-14), de manera que l'escomesa d'aigua i de telefonia ja són subterrànies, malgrat que la línia elèctrica que hi arriba continua essent aèria, ja que aquest soterrament correspon a les diferents companyies de serveis que operen al territori.

## 4. Proposta

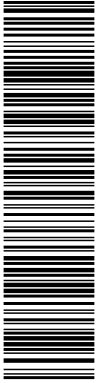
Atenent a l'exposat anteriorment, el tècnic que subscriu entén que és possible informar favorablement la petició formulada en l'escrit presentat i, per tant, pot continuar la tramitació de la llicència de primera ocupació sol·licitada."

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 4 d'octubre de 2017, que estableixen el següent:

"El 18 de març de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00005047), el senyor Joan Folch i Filella; arquitecte, en representació



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 9 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



del senyor **Xavier Selga Alcoverro**, presenta una instància mitjançant la qual manifesta que no els ha estat possible soterrar els serveis perquè les companyies de serveis tenen els seus criteris de soterrament, i que, consultada la companyia, aquesta no admet la sol·licitud de modificació de l'escomesa que ha executat. En aquest escrit afegeix que tots els habitatges de la zona tenen escomeses aèries. Conclou que la condició de llicència no es pot complir, i que no pot constituir un greuge respecte de la resta d'habitatges de l'entorn.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

### Antecedents

El 15 de febrer de 2013, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir a **Xavier Selga Alcoverro** llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a l'aire lliure, a la coberta de la finca situada al carrer Ramon Llull núm. 26, segons projecte tècnic aportat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització.

Entre les condicions de llicència, es va imposar el següent:

"(...)3.-Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

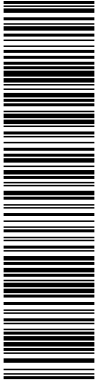
3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o pannel prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Soterrar/eliminar les instal·lacions aèries ( postes, cablejat,...) i executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les citades obres. L'actuació a que està obligat el propietari està referida a tots quants aspectes calguin per portar-los a cap, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que resultin afectats i la reposició d'aquelles que estant ja soterrades es vegin també afectades. (...)."

El 9 de març de 2015, (Registre general d'entrada núm. 2015 00003315), el senyor Joan Folch i Filella, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta certificat final d'obra, que constata que les obres van ser finalitzades el 13 de febrer de 2015. Sol·licita llicència d'ús i primera ocupació.

El 24 de juliol de 2015, (Registre general d'entrada núm. 2015 00012424), el senyor Joan Folch i Filella, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta nova documentació re el senyor Joan Folch i Filella, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 10 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



presenta nova documentació d'esmena i complement de la presentada anteriorment, a requeriment de l'Ajuntament.

En relació amb aquesta documentació, els Serveis tècnics municipals, el 7 d'octubre de 2015, van emetre un informe desfavorable a la primera ocupació, en tant en quant calia reparar la capa de trànsit en la connexió particular al clavegueram, i soterrar les escomeses aèries de telèfon i electricitat.

El 23 d'octubre de 2015, (Registre general d'entrada núm. 2015 00018036) el senyor Joan Folch i Filella, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta un nou escrit mitjançant el qual manifesta que la reparació de l'asfalt ja s'havia encomanat al contractista, però que, respecte de les escomeses, aquestes les realitzen les companyies, i els particulars no tenen mitjans per a obligar a les companyies a què executin les escomeses soterrades, si aquestes no ho tenen previst, de tal manera que sol·licita l'exempció d'aquesta condició de llicència, per ser impossible complir-la.

Aquesta petició es va informar desfavorablement pels Serveis tècnics municipals, el 2 de desembre de 2015.

En resposta a aquest informe, el 18 de març de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00005047), el senyor Joan Folch i Filella; arquitecte, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta la instància mencionada a l'inici d'aquest informe, en què conclou que la condició de llicència no es pot complir, i que no pot constituir un greuge respecte de la resta d'habitatges de l'entorn.

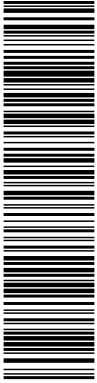
El 5 de desembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00022650), el senyor Joan Folch i Filella; arquitecte, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta un escrit mitjançant el qual indica que la reparació de l'asfalt s'ha executat, i aporta còpia de diferents peticions de l'empresa instal·ladora USUDIR, SL, presentades per a sol·licitar a ENDESA el soterrament de les escomeses, sense resposta per part de la companyia.

El 16 de gener de 2017, els Serveis tècnics municipals efectuen visita d'inspecció a l'emplaçament de referència. Adjunten fotografies en les quals es constata que els serveis són aèris.

El 5 de maig de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00008542), el senyor Joan Folch i Filella; arquitecte, en representació del senyor Xavier Selga Alcoverro, presenta un escrit que adjunta document de l'instal·lador de l'obra que manifesta que les escomeses estan preparades per a una connexió futura soterrada.

El 3 de juliol de 2017, els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre la petició formulada, en tant en quant, d'una banda, ha estat reparada la capa d'asfalt i, d'altra banda, es considera

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina <b>11</b> de <b>31</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



que les escomeses d'aigua i telefonia ja són subterrànies, malgrat que la línia que hi arriba continua essent aèria, ja que aquest soterrament correspon a les companyies.

### Fonaments de dret

D'acord amb l'article 187.bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis. Aquesta subjecció al règim de comunicació d'aquest tipus d'actuacions és vigent des de l'entrada en vigor de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme.

Vista la Llei 1/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia de juny de 2015.

### Conclusions

Ha estat constatat pels Serveis tècnics municipals que les xarxes de serveis de la zona on s'ubica l'habitatge objecte d'informe són aèries, i la persona interessada ha acreditat la reiteració en la petició a les companyies per a l'execució del soterrament de les escomeses, sense que aquestes hagin accedit a tal petició. Per tant, davant de la impossibilitat de complir amb la condició imposada a la llicència, el promotor de les obres sol·licita que se l'exoneri del seu compliment, per ser aquest impossible, i fora del seu abast i voluntat.

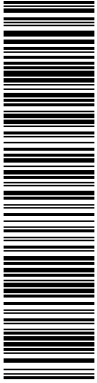
Tenint en compte que els Serveis tècnics municipals han informat favorablement, d'acord amb un principi de proporcionalitat, i que s'ha constatat que, en aquest cas, el compliment de la condició de soterrar la totalitat de les línies aèries ha esdevingut impossible, però si que s'han executat les obres necessàries per a no haver de refer la vorera ni la tanca del solar en el moment que les companyies subministradores executin el soterrament, només resta concloure que s'informa favorablement i, en conseqüència, que es pot acceptar la comunicació de la primera ocupació respecte de l'habitatge ubicat al carrer Ramon Llull, núm. 26, d'Esplugues de Llobregat."

Vistos els preceptes citats,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Primer.- Donar l'assabentat i conformitat** a l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Ramon Llull, núm. 26, d'aquesta localitat, sol·licitat per **Xavier Serra Alcoverro**.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 12 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



**Segon.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 802,78 euros que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO SET.- Proposta de concessió de llicència d'obres a ESTABLIMENTS VIENA, SA, per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat.**

**“Assumpte:** Concessió de **LLICÈNCIA D'OBRES a ESTABLIMENTS VIENA, SA,** per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat.

El 4 d'octubre de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/18117), la senyora Laura Rosell Feliu, en representació de PROELEC, SL, presenta una instància mitjançant la qual sol·licita la concessió de la llicència d'obres a **ESTABLIMENTS VIENA, SA,** per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat, en tant en quant el titular del sòl ha complert amb la condició de cedir a l'Ajuntament la porció de terreny afectada de vialitat. Adjunta còpia simple de l'escriptura de Segregació (2) descripció de resta i cessió gratuïta a l'Ajuntament, davant del Notari senyor Miguel Ángel Rodríguez Barroso, amb número del seu protocol 2973, de la mateixa data. Complementàriament, s'adjunta el justificant tramès per la Notaria, a la persona interessada, de la presentació telemàtica de l'escriptura al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat (data: 04/10/2017; hora: 13:26 h; número 102255, de 2017).

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

#### **Antecedents**

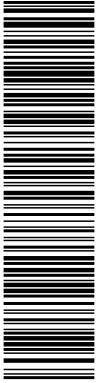
El 26 de maig de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar **SUSPENDRE LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES a ESTABLIMENTS VIENA, SA,** per a la modificació del projecte que ja va ser objecte de la llicència concedida el 20 de novembre de 2015, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat, fins que es complissin un seguit de condicions. Entre elles, la següent:

“1.1 Formalitzar la cessió dels terrenys afectats per la qualificació urbanística prevista pel planejament aplicable, de sistema de xarxa viària, clau 5, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.”

El 21 de juliol de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 13 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16

ESTAT  
**APROVAT**



**"PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA** de parcel·lació a **PROELEC, SL**, per a la segregació d'una porció de 36,94m<sup>2</sup>, qualificada de viari, de la finca registral 3550, ubicada a l'avinguda del Baix Llobregat i l'avinguda de Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat, per a la seva posterior cessió gratuïta a l'Ajuntament d'aquesta ciutat, d'acord amb el projecte presentat el 10 de juliol de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/13074), i la documentació justificativa presentada el 20 de juliol de 2017 (Registre general d'entrada núm. 2017/13877 i 2017/13896), una vegada contrastada pels Serveis tècnics municipals.

**SEGON.- ACCEPTAR** la cessió obligatòria i gratuïta de la porció de terreny de 36,94m<sup>2</sup> de superfície, qualificada de viari, segregada de la finca registral 3550 ubicada a l'avinguda del Baix Llobregat i l'avinguda de Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat, descrita al projecte indicat en el punt precedent d'aquest acord.

**TERCER.- SOL·LICITAR** al registrador de la Propietat d'Esplugues de Llobregat la inscripció a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de la finca de 36,94m<sup>2</sup>, qualificada de viari, segregada de la finca registral 3550, i descripció següent: "URBANA: porción de terreno resultado de la cesión para vial público, señalada como finca CEDIDA en el plano 02 del Proyecto de parcelación, de forma irregular con una superficie de 36,94m<sup>2</sup> de suelo. LIMITA: al Norte, con la finca resultante 1, al sur, con la intersección entre la Av. De Cornellà y la Av. De Baix Llobregat, al este con la Av. De Cornellà y al oeste con la A. De Baix Llobregat."

El 29 de setembre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

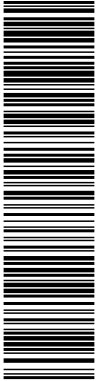
**"PRIMER.- DECLARAR LA INNECESSARIETAT de LLICÈNCIA** de parcel·lació per a la segregació d'una porció de 876,83m<sup>2</sup>, de la finca registral 3550, ubicada a l'avinguda del Baix Llobregat i l'avinguda de Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat, propietat de **PROELEC, SL**, per a la seva posterior cessió gratuïta a l'Ajuntament d'aquesta ciutat, per les raons esgrimides a la part expositiva d'aquest acord.

**SEGON.- ACCEPTAR EXPRESSAMENT** la cessió gratuïta de la porció de terreny de 876,83m<sup>2</sup> de superfície, segregada de la finca registral 3550 ubicada a l'avinguda del Baix Llobregat i l'avinguda de Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat.

**TERCER.- SOL·LICITAR** al registrador de la Propietat d'Esplugues de Llobregat la inscripció a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de la finca de 876,83m<sup>2</sup>, segregada de la finca registral 3550, i descripció següent:

**"PORCIÓ DE TERRENY** situada a Esplugues de Llobregat, amb front a l'avinguda Baix Llobregat, abans carrer Sabina, amb xamfrà amb l'avinguda de Cornellà, que té una superfície total de 876,83m<sup>2</sup> i que

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 14 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



forma part integrant de l'avinguda Baix Llobregat. Afronta, contemplat des de l'avinguda Baix Llobregat, al front, amb l'esmentada avinguda; a la dreta, amb l'esmentada avinguda i el xamfrà que aquesta forma amb l'avinguda de Cornellà, a l'esquerra, amb l'avinguda Baix Llobregat, i al fons, amb resta de finca matriu.

**QUART.- NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades.”

El 4 de octubre de 2017, ha estat aportada còpia simple de l'escriptura de egregació i cessió gratuïta a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les dues porcions de terreny indicades.

#### **Fonaments de dret**

Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

#### **Conclusions**

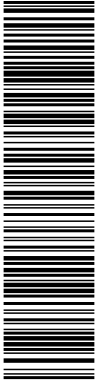
Tenint en compte que ha estat aportada còpia simple de l'escriptura pública en la qual es formalitza la cessió obligatòria i gratuïta de la porció de terreny de 36,94m<sup>2</sup> de superfície, qualificada de viari, segregada de la finca registral 3550 ubicada a l'avinguda del Baix Llobregat i l'avinguda de Cornellà, núm. 154, d'Esplugues de Llobregat, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i només a manca de l'acreditació de la inscripció registral d'aquesta escriptura, més la cessió de la porció de terreny de 876,83m<sup>2</sup>, ambdues porcions segregades de la mateixa finca registral, **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres a **ESTABLIMENTS VIENA, SA**, per a la modificació del projecte que ja va ser objecte de la llicència concedida el 20 de novembre de 2015, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat, sense perjudici d'advertir al peticionari que caldrà donar compliment a la resta de condicionants fets constar en l'acord de 26 de maig de 2017, i amb el benentès que s'aportarà documentació acreditativa de l'efectiva inscripció registral de les finques cedides a favor de l'Ajuntament, quan aquest fet es produeixi efectivament.

Vistos els preceptes citats,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Concedir a **ESTABLIMENTS VIENA, SA.**, llicència per a la modificació del projecte que ja va ser objecte de la llicència concedida el 20 de novembre de 2015, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de noviembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 15 de 31	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



per a les obres d'implantació d'un establiment de restauració, a la finca situada a l'avinguda del Baix Llobregat, núm. 2-12, d'Esplugues de Llobregat.

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres de construcció ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 19.250 euros, en concepte de garantia per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres de demolició, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 450 euros, en concepte de fiança per garantir la bona gestió dels residus de la construcció, de conformitat amb el que es disposa en el decret 89/2010 de 29 de juny.

Advertir al sol·licitant que ha de disposar del document de seguiment de residus.

**L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.**

Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm.: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

2.1.3. Acotar les longituds de façana d'acord amb les alineacions oficials establertes pel planejament vigent i als plànols corresponents les alçades interiors de cada planta, indicant expressament les alçades mínimes.

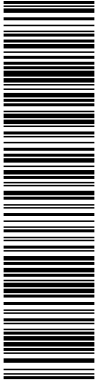
2.1.4. Justificar als plànols corresponents l'accessibilitat a l'establiment des de la via pública i des de l'espai lliure d'edificació.

2.1.5. Aportar projecte d'execució visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, justificant el compliment del CTE i resta de normativa que es d'aplicació.

2.1.6. Aportar certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, justificant el compliment del CTE i resta de normativa que es d'aplicació, i indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.

2.1.7. Aportar la documentació complementaria exigible, resumida bàsicament en:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 16 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



- Estudi de Seguretat i Salut i documentació complementaria.
- Estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.
- Projecte d'infraestructures comuns de telecomunicacions.
- Projecte bàsic i executiu de captació solar tèrmica.
- Programa de control.
- Assumeix de direcció d'Arquitecte.
- Assumeix de direcció d'obres de Arquitecte Tècnic/Aparellador.
- Nomenament de coordinador de Seguretat i Salut.
- Nomenament de Contractista.

2.1.8. Sol·licitar informe a la Policia Local atenent a la 'incidència que l'activitat te sobre la circulació dels vial perimetrals de la finca corresponents a l'Av. de Cornellà i l'Av. Baix Llobregat.

2.1.9. Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

3. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.2. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

4. Advertir i manifestar a **ESTABLIMENTS VIENA, SA.** :

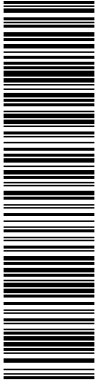
4.1. Que en qualsevol cas, l'edificació corresponent a l'establiment de restauració ha de quedar fora de la zona d'afectació de les línies elèctriques d'alta tensió.

4.2. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, i, una vegada complimentada, ha de col·locar-se en lloc visible.

4.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 17 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



5.- Advertir a **ESTABLIMENTS VIENA, SA.** que a la finalització de les obres, ha de:

5.1. Aportar certificat final de les obres executades.

5.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

5.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

6.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **licències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la licència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la licència atorgada.**"

### RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

**ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

"Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 205 de documents ADO en fase prèvia per un import total 34.994,14 €

Relació núm. 206 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 11.481,89 €

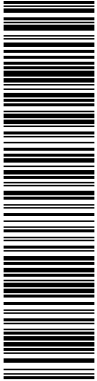
Relació núm. 208 de documents ADO en fase prèvia per un import total 13.502,02 €

Relació núm. 209 de documents ADO en fase prèvia per un import total 867,94 €

Relació núm. 210 de documents O en fase prèvia per un import total 340.423,44 €

Tots els documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 18 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 205 de documents ADO en fase prèvia per un import total 34.994,14 €
2. Aprovar la relació núm. 206 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 11.481,89 €
3. Aprovar la relació núm. 208 de documents ADO en fase prèvia per un import total 13.502,02 €
4. Aprovar la relació núm. 209 de documents ADO en fase prèvia per un import total 867,94 €
5. Aprovar la relació núm. 210 de documents O en fase prèvia per un import total 340.423,44 €”

**ACORD NÚMERO NOU.- Proposta de resolució d'una sol·licitud d'ingrés a l'espai “Esplugues coworking”.**

“El projecte de constituir un espai de Coworking va resultar escollit en la primera edició del procés del Pressupost Participatiu que va implicar a la ciutadania en l'elaboració del pressupost municipal de l'any 2014.

El Coworking és una manera de treballar que permet que professionals, autònoms/es independents i microempreses de diversos sectors comparteixin un mateix espai de treball on es fomenta la col·laboració i el treball en xarxa.

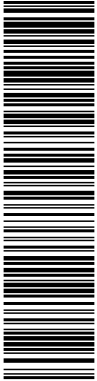
Esplugues de Llobregat ofereix aquest servei a persones emprenedores i empreses que necessitin un espai de treball i estiguin interessades en les característiques d'un coworking.

En aquest sentit, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2014, es va aprovar el règim de funcionament del servei Esplugues Coworking, reflectint en un document les característiques del servei, els requisits, el procediment d'accés i de permanència, els preus públics d'utilització i les normes de funcionament. Així mateix, mitjançant l'esmentat acord es va obrir termini per a la presentació de sol·licituds d'ingrés a partir del dia 29 de setembre de 2014.

En data 20 de setembre de 2017 es presenta sol·licitud d'ingrés a l'espai Esplugues Coworking per part de l'emprenedor Bernabé Gil Robles, qui sol·licita poder ubicar-se a l'espai reservat a persones professionals, en modalitat de jornada sencera (40 hores/setmana).

Vist l'informe emès per la Tècnica del servei d'Atenció a l'Empresa del Departament d'Empresa i Ocupació municipal, on es fa esment a que revisada

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 19 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



la documentació aportada, la sol·licitud és conforme als requisits establerts al règim de funcionament.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud d'ingrés a l'espai "Esplugues Coworking" presentada per l'emprenedor Bernabé Gil Robles.

El preu públic establert per ocupació d'un espai a jornada completa és de 60 euros, més l'IVA corresponent.

**SEGON.-** Comunicar a l'emprenedor Bernabé Gil Robles que, prèviament a l'ocupació de l'espai, haurà de realitzar l'ingrés d'una fiança per import de 120 euros."

**ACORD NÚMERO DEU.- Proposta de resolució d'una sol·licitud de subvenció per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques i l'ocupació de qualitat a Esplugues de Llobregat, any 2016-2019.**

"Mitjançant acord del Ple ordinari de data 27 d'abril de 2016 es va aprovar el **Pacte per a la reactivació econòmica i la creació d'ocupació de qualitat d'Esplugues 2016-2019.**

Dins aquest marc, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària duta a terme en data 7 d'abril de 2017 va aprovar la convocatòria, publicada al BOP del 10/05/2017, i les bases reguladores per a la concessió de subvencions per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques i l'ocupació de qualitat a Esplugues de Llobregat (BOPB de data 10 de maig de 2017).

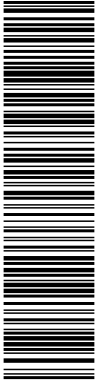
En aquesta normativa es preveu subvencionar la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció de l'administració municipal en activitats i instal·lacions i/o de l'Impost sobre Construccions Obres i Instal·lacions que reuneixin els requisits establerts.

Atès que la sol·licitud presentada per la Sra. Silvia Molina Salmerón (activitat: Gestoria administrativa. Ubicació: Mestre Joan Corrales, 14), inclou la declaració responsable de l'acompliment dels requisits exigits per a l'atorgament de la subvenció, havent comprovat per interoperabilitat administrativa que es troba al corrent de pagament de les obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social, així com d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i figurar com a titular o cotitular del compte bancari on desitgen rebre la subvenció.

Vist que aquesta línia de subvenció durant l'any 2017 compta amb pressupost de l'ajuntament i dotació suficient.

Vist l'informe emès per la Directora de l'Àmbit d'Empresa i Ocupació.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 20 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Resoldre la sol·licitud de la Sra. Silvia Molina Salmerón en concepte de subvenció equivalent al 50% de la quota líquida de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció de l'administració municipal en activitats i instal·lacions, estimant la mateixa.

**SEGON.-** Aprovar una despesa econòmica de 262,50 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 14.43300 47900 – Polítiques actives per l'estabilitat petites i mitjanes empreses – a favor de la Sra. Silvia Molina Salmerón, provista de DNI número 46.475.386-E, en concepte de subvenció equivalent al 50% de la quota líquida de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció de l'administració municipal en activitats i instal·lacions.”

**ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta per declarar desert el procediment de contractació relatiu al subministrament de la uniformitat del servei de la policia local dels anys 2017 i 2018.**

“Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2017 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al subministrament de la uniformitat del servei de la Policia Local dels anys 2017 i 2018, amb un pressupost màxim de licitació de 81.311,77 euros, més 17.075,47 euros en concepte d'IVA (import total, 98.387,24 euros, IVA inclòs).

La convocatòria d'aquest procediment de licitació es va publicar a:

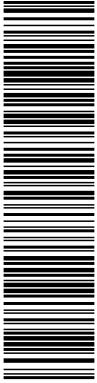
- Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 20 de juny de 2017.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes a les 13 hores del dia 12 de juliol de 2017, es van presentar les següents ofertes: INSIGNIA UNIFORMES, SL; PACO GARCÍA, PRENDAS Y ARTÍCULOS DE UNIFORMIDAD SA; WATERFIRE SL; SAGRES SL PARTENON; SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL; SATARA SEGURIDAD; MIGUEL A. FERNANDEZ GARCIA; EL CORTE INGLES, SA.

Aquestes piques van ser admeses per la mesa de contractació reunida en data 20 de juliol de 2017, en la qual es procedeix a l'obertura del sobre número 2 criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

Traslladada la documentació de l'oferta presentada al Director del Servei de la Policia Local, informa que cap de les ofertes presentades compleixen amb les especificacions descrites a la fitxa tècnica del teixit, que es troba a l'annex 1 del plec de condicions tècniques, es proposa declarar deserta la licitació per procediment obert i l'inici d'una de nova, segons els termes que preveu la legislació vigent, per procediment negociat, per al subministrament de la uniformitat del servei de la Policia Local dels anys 2017 i 2018. El detall dels incompliments tècnics per cadascun dels licitadors es detalla a l'informe emès pel Director del Servei de la Policia Local.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 21 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



En aquest sentit es ratifica i proposa la Mesa de contractació reunida en data 5 d'octubre de 2017.

Atesa la necessitat de contractar el subministrament d'uniformitat del servei de la Policia Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la descripció tècnica realitzada pel Director del Servei de la Policia Local als plec de condicions tècniques.

En funció del que disposen els plec de condicions particulars tècnics i econòmics, l'article 170 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics, Jurídics i de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar desert el procediment de contractació relatiu al subministrament de la uniformitat del servei de la Policia Local dels anys 2017 i 2018, tramitat mitjançant procediment obert.

SEGON.- Procedir a iniciar nou expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat relatiu al subministrament de la uniformitat del servei de la Policia Local dels anys 2017 i 2018.

TERCER.- Procedir a negociar les condicions del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 169, 173, 177 i 178 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, sobre procediments i formes d'adjudicació dels contractes, consultant, com a mínim, a tres empreses.”

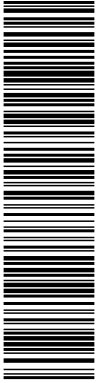
**ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta d'adjudicació del contracte de venda directa d'un lot de vehicles (lot 1/2017), declarats no utilitzables i propietat d'aquest Ajuntament.**

“De conformitat amb l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en sessió del dia 15 de setembre de 2017 va acordar requerir a FRANCISCO ALBERICH S.A., per a què dipositessin la fiança definitiva d'import 430,75 euros, relativa a la contractació del servei venda directa d'un lot de vehicles (lot 1/2017), declarats efectes no utilitzables i propietat d'aquest Ajuntament.

En aquest sentit, en data 27 de setembre de 2017, l'empresa FRANCISCO ALBERICH S.A. ha dipositat l'esmentada fiança i la documentació relativa a les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina <b>22</b> de <b>31</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa FRANCISCO ALBERICH S.A., provista de CIF A-08363400, amb un 10.424,15 €, amb un pressupost net de 8.615 € i una part d'IVA de 1.807,15€, el contracte de venda directa d'un lot de vehicles (lot 1/2017), declarats no utilitzables i propietat d'aquest Ajuntament.

SEGON.- L'empresa FRANCISCO ALBERICH S.A. haurà de procedir a fer el pagament del preu en la seva totalitat abans de la signatura del contracte, que es signarà en un termini no superior a quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.”

**ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en el servei de difusió de les activitats ciutadanes d'Esplugues.**

“Atès l'informe de la Directora de Comunicació, de data 28 de juny de 2017, proposant la contractació del servei de difusió de les activitats ciutadanes d'Esplugues i la seva contractació per contracte menor.

Atès que en l'esmentat informe es justifica haver sol·licitat oferta a l'empresa Mapamundi Produccions, SL qui l'ha presentada per 780,00 € IVA exclòs, i que proposen adjudicar el servei de difusió de les activitats ciutadanes d'Esplugues, a favor de l'empresa esmentada pel preu net de 780,00 €, més l'IVA del 21% d'import 163,80 €, en total 943,80 €, IVA inclòs.

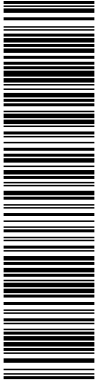
Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 18.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Adjudicar a Mapamundi Produccions, SL (CIF B-64424740), el contracte menor consistent en el servei de difusió de les activitats ciutadanes d'Esplugues, per un import total màxim 780,00 €, més l'IVA del 21% d'import 163,80 €, en total 943,80 €, IVA inclòs.

2.- Autoritzar la despesa i la disposició del crèdit referit al contracte menor del servei de difusió de les activitats ciutadanes d'Esplugues, per un import màxim 780,00 €, més l'IVA del 21% d'import 163,80 €, en total 943,80 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 33000 22602 del pressupost municipal de 2017, a favor de l'empresa Mapamundi Produccions, SL.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 23 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures de més de 5.000 €, no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Comunicació.”

#### **ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta per declarar en situació de jubilació forçosa per edat d'un treballador laboral.**

“Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de maig de 2014, es va acordar concertar un nou contracte de treball a temps parcial amb l'operari Salvador Melenchón Martínez, amb una jornada laboral del 25% respecte a la jornada a temps complet fixada pel seu lloc de treball, amb efectes del dia 1 de juny del mateix any i fins la data de la seva jubilació ordinària als 65 anys.

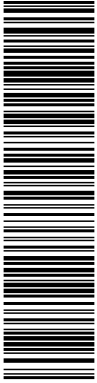
Tenint en compte que el 19 d'octubre de l'any en curs, el treballador esmentat complirà l'edat de 65 anys.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar Salvador Melenchón Martínez, treballador d'aquest Ajuntament, en situació de jubilació forçosa per edat amb efectes del dia 20 d'octubre de 2017.

2n.- Reconèixer una obligació de 1.347,96 € al treballador de referència, en concepte de premi de jubilació als 65 anys, segons el que estableix l'article 24.1 del Conveni Col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament, quantitat reduïda en un 5% tenint en compte l'aplicació del Reial decret llei 8/2010, de 20 de maig, pel que s'adopten mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic, condicionat a l'existència de crèdit en la partida pressupostària

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 24 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



corresponent.

3r.- Abonar al treballador esmentat la quantitat que correspongui pel concepte de quitança.”

**ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta de rectificació de l'acord de la Junta de Gover Local de data 22 de juliol de 2016, en relació a l'autoritació de permuta a un agent de la Policia Local.**

“La Junta de Govern Local per acord de data 22 de juliol de 2016, va autoritzar la permuta dels senyors Joaquín García Maestre i José Daniel Marcos Oteruelo, d'aquest ajuntament i del de Calafell, respectivament, amb categoria d'agent de la Policia Local.

En l'esmentat acord, en el punt segon i, per error, es va transcriure que l'adscripció al lloc de treball corresponent se efectuaria mitjançant Decret de l'Alcaldia.

Tenint en compte que el lloc de treball d'agent de la Policia Local, està vinculat directament a aquesta categoria, no procedeix cap adscripció posterior al citat acord de la Junta de Govern Local.

Atès l'article 105 de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2016, en el punt segon, en el sentit de que no procedeix fer cap adscripció al lloc de treball d'agent de la Policia Local mitjançant Decret de l'Alcaldia amb posterioritat a la incorporació de José Daniel Marcos Oteruelo, ja que la plaça objecte de permuta està vinculada directament al lloc de treball d'agent de policia local ocupat fins aquell moment pel senyor Joaquín García Maestre.”

**ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA**

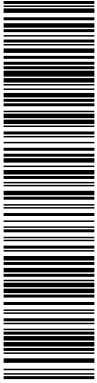
**ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en la realització del Projecte operatiu d'execució del procés de dinamització de la XI Audiència Pública als nois i noies de la Ciutat.**

“Atesa la necessitat de contractar la realització del projecte operatiu d'execució del procés de dinamització de la XI Audiència Pública als nois i noies de la ciutat, la Tècnica de Participació Ciutadana ha elaborat un document de condicions tècniques a fi de contractar l'esmentat servei, demanant oferta a les següents empreses:

- CIVIS.
- TASCA PROJECTES D'ANIMACIÓ SOCIOCULTURAL.



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina <b>25 de 31</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



- FUNDACIÓ CATALANA DE L'ESPLAI.

- FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI (FUNDACIÓ PERE TARRÉS).

Dins del termini establert, únicament ha presentat oferta la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI (FUNDACIÓ PERE TARRÉS).

Vist l'informe emès per la Tècnica de Participació Ciutadana, en el sentit de que la proposta presentada per la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI (FUNDACIÓ PERE TARRÉS) és adequada per a la realització de l'esmentat servei.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar i disposar una despesa corresponent al contracte per a la realització del projecte operatiu d'execució del procés de dinamització de la XI Audiència Pública als nois i noies de la ciutat, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 2017.36.92402.22699, per un import de 10.290 euros, exempts d'IVA, sent la distribució de la despesa la següent:

- Any 2017: 3.800,00 euros
- Any 2018: 6.490,00 euros

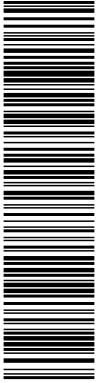
**SEGON.-** Adjudicar a la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI (FUNDACIÓ PERE TARRÉS), provista de NIF R-5800395-E, el contracte per a la realització del projecte operatiu d'execució del procés de dinamització de la XI Audiència Pública als nois i noies de la ciutat, per un import de 10.290 euros, exempts d'IVA.

Les factures presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent signada per l'empresa adjudicatària i degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per l'any 2018, amb caràcter definitiu.”

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 26 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



**ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat CONGREGACIÓ MONGES DOMINIKES SANTA MARIA DE MONT-SIÓ en concepte de liquidació econòmica de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la "Programació Anual: Obertura del Claustre l'últim diumenge de cada mes, segons conveni", any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 10 de juny de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CONGREGACIÓ DE MONGES DOMINIKES SANTA MARIA DE MONT-SIÓ una subvenció de 1.608,00 euros pel desenvolupament de la "Programació Anual: Obertura del Claustre l'últim diumenge de cada mes, segons conveni".

Vist que en data 28 de juliol de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

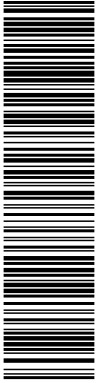
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat CONGREGACIÓ DE MONGES DOMINIKES SANTA MARIA DE MONT-SIÓ, per valor de 2.662,19 euros, en relació a la subvenció de 1.608,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Programació Anual: Obertura del Claustre l'últim diumenge de cada mes, segons conveni".

**ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ESPLUGA VIVA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 27 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



justificació.

En data 10 de juny de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESPLUGA VIVA la quantitat de 42.817,36 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte d'activitats i serveis infantils i juvenils", any 2016.

Aquest Projecte subvencionat contempla les següents activitats:

Concepte	Import
Activitats i serveis diaris	11.270,76 €
Serveis estables	8.127,60 €
Colònies	4.170,00 €
Casal	834,00 €
Treball social	1.594,14 €
Projectes singulars (1)	17.300,00 €

(1) Festival Arrelat / Castanyada / Nit Esotèrica / Flama Canigó / Fira de Nadal / Babau / Activitats esportives: Caminada popular a la Serra de Collserola, Activitats a la natura del Centre Excursionista, Audiovisuals, Excursió inici de curs

En data 28 de juliol de 2016 es va procedir al pagament de 34.253,89 euros, quantitat corresponent al 80% de l'aportació municipal anual a conveni i en dates 15 de setembre i 5 d'octubre de 2016 es va procedir al pagament del 20% restant, que ascendia a un total de 8.563,47 euros.

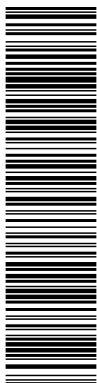
Vist que en data 10 de març de 2017 l'entitat ESPLUGA VIVA presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, la Tècnica d'infància i Drets Civils, la Directora de Cultura, i el Director d'Esports i Equipaments, amb el vist-i-plau de la Directora d'Educació i Ciutadania.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLUGA VIVA, per valor de 72.695.93 euros, en relació a la subvenció de 42.817,36 euros atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016, segons el següent:

Activitats	Import atorgat	Import Justificat
Activitats serveis diaris	11.270,76 €	22.988,38€
Serveis estables	8.127,60 €	17.912,21€

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina <b>28 de 31</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



Colònies	4.170,00 €	4.971,86€
Casal	834,00 €	2.518,11€
Treball social	1.115,00 €	1.492,91€
Projectes singulars	17.300,00 €	24.812,46€
<b>TOTAL</b>		<b>72.695,93 €</b>

**SEGON.-** Aprovar el reintegrament de la quantitat de 504, 34 euros en concepte de liquidació de la subvenció atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016, d'acord amb el còmput real de persones usuàries, informat pels serveis tècnics, i en conseqüència, comunicar a l'entitat ESPLUGA VIVA que disposa del termini d'un mes de la recepció del trasllat de l'acord per a fer efectiu aquest reintegrament."

**ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics dins l'àmbit d'Acció Social, en concepte de beques d'assistència a activitats d'Espluestiu 2017. Exp P162-2016-951.**

"La Junta de Govern Local va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017" en sessió ordinària duta a terme en data 13 de maig de 2016.

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en concepte de beques per als menors empadronats al municipi que estiguin inscrits en les activitats d'assistència a les activitats d'Espluestiu 2017 i que es trobin en una situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

Ateses les 17 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socio-econòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos pot resultar el 100% del cost total del servei.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:



**PRIMER.-** Estimar un total de 12 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques activitats d'assistència a les activitats d'Espluestiu de l'any 2017, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Casal	% Beca
A	G	H L	384,00 €	100%
B	C	J	595,00 €	100%
B	M	R G	63,75 €	90%
B	C	D	75,00 €	90%
B	M	E D	67,50 €	90%
G	J	A	119,00 €	65%
G	G	M K	384,00 €	100%
K		Y	75,00 €	100%
M	M	S	95,00 €	90%
M	M	D	89,00 €	90%
R	S	L W	119,00 €	100%
T	Q	D	75,00 €	40%

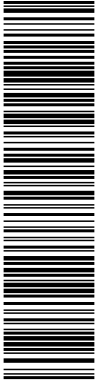
**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa màxima de 2.015,58 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte de beques d'assistència a les activitats d'Espluestiu 2017, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	NIF	Total Beca
C	M	IM		595,00 €
G	G	S		384,00 €
G	G	S		384,00 €
J	T	E		77,35 €
K		I		75,00 €
M	C	E B		57,38 €
M	C	E B		67,50 €
M	C	E B		60,75 €
M	P	E		85,50 €
M	P	E		80,10 €
Q	V	M S		30,00 €
S	T	C		119,00 €

**TERCER.-** Desestimar un total de 5 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'assistència a diverses activitats d'estiu 2017, detallades a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen.

**QUART.-** Proposar el pagament corresponent a les quantitats aprovades en la

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina 30 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



present resolució, per import total de 2.015,58 euros, a les entitats següents:

- A l'Associació Club esplai Pubilla Casas, amb CIF G-58.300.237, la quantitat de 1.559,35 euros.
- A l'Esplai Espluga Viva, amb CIF G-58.698.424, la quantitat de 290,63 euros.
- A l'Esplai Espurnes, amb CIF G-58433418, la quantitat de 165,60 euros."

## URGÈNCIA

Prèvia la declaració d'urgència per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local presents, conforme al què estableixen els articles 100 de la Llei de 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i 83 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Junta de Govern va passar a tractar del següent assumpte:

### **ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plecs de condicions relatius al contracte de les obres d'enderroc del Mercat de Can Vidalet. (Exp. 2017/21/1384).**

"Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 4 d'octubre de 2017, proposant l'execució de les obres d'enderroc del mercat de Can Vidalet, segons projecte redactat per l'arquitecte Xavier de José Ruiz, amb un pressupost total de 273.947,27 €, IVA inclòs, que acompanyen per a la seva aprovació.

L'objectiu del projecte és l'execució de les obres d'enderroc del mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

Atès el plec de clàusules administratives particulars redactat, el qual haurà de regir la licitació conjuntament amb el projecte.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics i d'Intervenció Municipals.

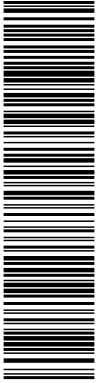
Atesos els articles 234, 235, 273, 274, 275 i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que es va aprovar el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i els articles 150 i 157 a 161, 109, 110 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i el plec de clàusules administratives particulars que regira el contracte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment el projecte de les l'execució de les obres d'enderroc del mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 273.947,27 €, IVA inclòs, desglossat en un preu net de 226.402,70 € i un IVA de 47.544,57 €, redactat pel arquitecte Xavier de José Ruiz.

2.- Sotmetre al tràmit d'informació pública l'esmentat projecte pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler de la Corporació, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/16	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>XPBAU-THGHT-0IRW5</b> Data d'emissió: <b>15 de novembre de 2017 a les 15:26:32</b> Pàgina <b>31 de 31</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 12:51 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 15/11/2017 15:16	ESTAT <b>APROVAT</b>



pertinents.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació el projecte esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés.

3.- Aprovar, així mateix, l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, aplicant un únic criteri de valoració, per executar les obres d'enderroc del mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost net de 226.402,70 €, més un 21% de l'IVA, per import de 47.544,57 €, en total 273.947,27 €, IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte.

4.- Autoritzar la despesa necessària per a l'execució de les obres per un import de 273.947,27 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 12 43120 63200 2017/2/INVER 37 de l'exercici econòmic de 2017.

5.- Aprovar la convocatòria simultània del procediment obert, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis.

6.- Condicionar els anteriors acords a l'aprovació definitiva del projecte.”

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.