

AJUNTAMENT PLE 3/19

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 20 DE FEBRER DE 2019

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores i dos minuts del dia 20 de febrer de 2019, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinent i de les tinentes d'alcalde, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Fco. Javier Giménez González i dels regidors i regidores Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo.

No assisteix la regidora Sra. Maribel Aguilera Mulero.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La senyora Díaz diu:

“Doncs comencem i donem inici al ple ordinari d'aquest ajuntament avui dimecres 20 de febrer a les 18 hores a fi i efecte de tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

ACORD NÚMERO U.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES NÚM. 11/18 I 2/19, CORRESPONENTS A LA SESSIONS ORDINÀRIES DE DATES 19 DE DESEMBRE DE 2018 I 23 DE GENER DE 2019 I DE L'ACTA NÚM. 1/19, CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DE DATA 9 DE GENER DE 2019.

El primer punt és aprovació, si escau, de les actes número 11/18 i 2/19, corresponents a les sessions ordinàries de dates 19 de desembre de 2018 i 23 de gener de 2019, i de l'acta 1/19, corresponent a la sessió extraordinària i urgent de data 9 de gener de 2019.
Senyor Comellas.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Bon vespre a tothom. Hi voto favorablement tot subratllant que en una de les interrupcions que es recullen a les actes has d'esmentar la paraula que hi manca perquè, si no, no s'entén la meva intervenció posterior. A la interrupció a la pàgina 87 del meu discurs, doncs apareix la paraula «estalinistes», es va dir, però que no es recull a l'acta perquè no es va gravar. Però bé, que apareix, almenys a la meua memòria. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Bona tarda. A favor esperando que se haga la debida corrección que solicita el señor Comellas.”

El senyor Carrasco diu:

“Bona tarda. A favor.”

La senyora Coll diu:

“Bona tarda, votem a favor.”

El senyor Siquier diu:

“Bona tarda. Des del Partit Demòcrata, manifestem en primer lloc tot el nostre suport als presos polítics, companys nostres, que aquests dies estan sent jutjats per l'anomenat «procés». I aprovem les actes 11/18, 2/19 i 1/19.”

La senyora Zafra diu:

“Bona tarda a tothom. Des d'Iniciativa, votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“Bona tarda a tothom. Votem a favor també de del Grup Municipal del PP. I volíem aprofitar aquest punt també per mostrar la nostra solidaritat amb l'alcaldeessa amb les amenaces i coaccions que va rebre amb una pintada a la nostra ciutat, que esperem que actuacions com aquestes no es tornin a repetir i que arrel de la denúncia que ha presentat es pugui esbrinar el seu autor i li caigui tot el pes de la llei a sobre.”

El senyor Torras diu:

“Bona tarda. Des del Grup Municipal d'Esquerra Republicana, votem que sí.”

El senyor Roldán diu:

“Bona tarda a tothom. El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bona tarda. El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Només recordar, ja que ens han fet un comentari sobre una esmena a les actes, una esmena molt concreta, que tenim un correu amb aquesta concreció, entenc que va en aquest sentit. I, per tant, com que a més a més tenim també l'acta gràfica, no només l'acta en paper, doncs no hi haurà cap inconvenient en esmenar la de paper en el mateix sentit.”

El senyor secretari diu:

“Per indicació de l'alcaldesa l'incorporarem. No l'havíem transcrit simplement perquè no s'havia recollit a l'àudio i no s'entenia prou bé o creien que no s'entenia prou bé, per això no es va incorporar. Les indicacions recollides, no té inconvenient aquest secretari d'incorporar-ho.”

La senyora Díaz diu:

“Com que s'han produït les votacions, entenc que ningú no té inconvenient, si és així, a incorporar aquesta petita esmena? Doncs molt bé, s'incorporarà i, per tant, queda aprovada ja esmenada.

Sotmeses a votació les actes s'aproven amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a les sessions plenàries de dates 19 de desembre de 2018, 9 i 23 de gener de 2019, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals. Es transcriurà al llibre d'actes i s'autoritzarà amb les signatures de la Sra. alcaldessa i del Sr. Secretari.

INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

El següent punt, que són informacions de l'alcaldia, tot i que avui d'una manera implícita a l'ordre del dia, també recordar que durant aquest període s'ha aconseguit una fita..., un sèrie de fites esportives molt destacables per part dels nostres esportistes, que pel que fa a l'esport femení a Esplugues, al més alt nivell internacional, com és el cas del Penya Esplugues de Futbol Sala amb la Berta Velasco, jugadora de la Penya Esplugues de Futbol Sala, que ha participat als Campionats d'Europa de futbol sala amb la selecció espanyola proclamant-se campiones d'Europa; amb l'Anna Muniesa i la Marta de los Riscos, que han participat en la selecció catalana dels campionats d'Espanya proclamant-se campiones d'Espanya sub20; amb la Daniela Salvat, la Mireia Gómez i la Mireia

Tremps, que han participat amb la selecció catalana als campionats d'Espanya aconseguint el Sotscampionat d'Espanya sub17. Per tant, fantàstics, aquests resultats.

Pel que fa al Club de Gimnàstica Artística Les Moreres, la Carlota Rodríguez també va competir representant el nostre club a la competició internacional que es va produir a Huston, als Estats Units, en el cas d'halterofília, la Carla Sánchez va ser l'esportista més destacada de la categoria sub16 a la catorzena Copa Federació de Clubs i s'ha classificat per al Campionat del Món sub17, que se celebrarà els dies 8 i 15 de març a Las Vegas, als Estats Units.

El Club Vòlei, la Laia Rodríguez va participar amb el Club Voleibol Sant Just a la competició de la Superlliga Junior a Guadalajara, obtenint el subcampionat amb el seu equip. Ella també és una esportista formada a les categories inferiors del Club Voleibol Esplugues, és veïna nostra i ens alegrem molt dels seus èxits, si són amb una entitat esportiva d'Esplugues, fantàstic, però si són de la ciutat veïna o del municipi veí, també ens alegrem molt que la nostra veïna arribi tan lluny.

I en el cas del Club Natació Esplugues, van participar, de fet van aconseguir la mínima per participar en el Campionat de Catalunya d'Hivern categoria aleví una sèrie de nadadors, aquí m'han posat potser moltes classificacions i tantes no les llegiré, jo en destacaria les quatre medalles d'or i, per tant, campió de Catalunya de l'an Florencio a cent papallona, cent crol, dos-cents crol i quatre-cents crol; el bronze, la medalla de bronze del Gabriel Escolar, de quatre-cents crol. I després tota una sèrie de nadadors que han aconseguit diploma, s'han aconseguit, si jo no m'equivoco, fins a vuit diplomes per diferents nadadors i nadadores en aquest campionat i això vol dir també que el nostre club de natació està molt en forma i els seus esportistes encara més. Ens congratulem i ho diem en nom de tot el consistori.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DEL CARRER SERRA DEL MONTSEC, NÚM. 23-37.

I passem al següent punt de l'ordre del dia, que és el punt número 2, el dictamen que proposa l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, número 23-37, i això ho recordaran molt bé perquè el 21 de novembre de 2018, el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar de manera inicial la modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, 23-37, amb dues condicions que havien de ser incorporades a l'articulat de les normes del document. Ha transcorregut el termini d'informació

pública sense que s'hagin presentat al·legacions, i s'ha presentat un document que incorpora aquelles dues observacions fetes a l'acord del ple.

Per tant, en aquest moment es proposa al ple la seva aprovació provisional, i trametre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità perquè l'informi i l'elevi al conseller per a la seva aprovació definitiva.
Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist el document de la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat;

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 12 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/3399), GÁLVEZ GIL GRUPO INMOBILIARIO, SL, presenta el document de la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat, als efectes que se segueixi la tramitació fins a la seva aprovació definitiva.

En relació amb aquest document, cal assenyalar el següent:

Antecedents

El 21 de novembre de 2018, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar assumir com a pròpia la proposta de Modificació puntual del Pla general Metropolità presentada per GÁLVEZ GIL GRUPO INMOBILIARIO, SL, el 22 d'octubre de 2018; aprovar-la inicialment, amb dues condicions, que havien de ser incorporades a l'articulat de les normes del document:

2.1.- Cal incloure la definició d'un únic polígon d'actuació, i els compromisos de cedir i urbanitzar com a vorera arbrada els 218'78m² de superfície que es requalifiquen com a sistema viari.

2.2.- Cal afegir també l'obligació de cedir i urbanitzar, al mateix temps, la part ja qualificada actualment com a sistema viari (xamfrà), de 16'09m² de superfície.
També va acordar obrir un període d'informació pública d'un mes.

El 4 de desembre de 2018, el Periódico de Catalunya va publicar l'anunci de l'acord indicat, segons consta acreditat a l'expedient.

El 19 de desembre de 2018, el Butlletí oficial de la província de Barcelona va inserir anunci de l'edecte corresponent a l'aprovació de la Modificació puntual del Pla general Metropolità de referència, segons consta acreditat a l'expedient.

El Secretari de la Corporació ha expedit un certificat mitjançant el qual s'acredita que durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

El 12 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/3399), GÁLVEZ GIL GRUPO INMOBILIARIO, SL, presenta el document de la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat.

El document ha incorporat les dues observacions fetes en l'acord de Ple d'aprovació inicial, a les Normes urbanístiques de la Modificació de Pla general.

Fonaments de dret

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

L'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti, però que, tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

Els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius a les modificacions dels instruments de planejament, estableixen quines són les determinacions i la documentació que han de contenir. D'acord amb l'article 118.4, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

En aquest cas, el document de MPGM de referència no està subjecte a avaluació ambiental, en tant en quant el seu àmbit d'aplicació afecta només terrenys classificats com a sòl urbà.

Tampoc és preceptiu en aquest cas que la Modificació contingui un estudi de mobilitat generada.

Finalment, afegir que el document no està subjecte al deure de cessió d'aprofitament previst a l'article 43 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost,

mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant no concorre cap dels supòsits que aquest precepte esmenta.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directores.

En aquest cas, cal tenir present que la Modificació puntual del Pla general Metropolità és una modificació de planejament plurimunicipal. Per tant, en aplicació de l'article 96.a) de la Llei, en el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

En aquest sentit, correspon adoptar els acords d'aprovació inicial i aprovació provisional a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

D'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, redactada per l'apartat 1 de la disposició addicional novena del RD Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, i l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament general, i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal de plans és el Ple de la Corporació.

D'acord amb l'article 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'article 114.3.k) del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el vot

favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, per a adoptar els acords en el si de la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística.

En aplicació i compliment de l'article 79 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon al conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques l'aprovació definitiva dels plans i els programes urbanístics plurimunicipals, en determinats supòsits, entre els quals si algun dels municipis que hi siguin compresos té més de 100.000 habitants, com és el cas del Pla general metropolità, previ informe de la comissió territorial d'urbanisme corresponent, que l'ha d'emetre en el termini de dos mesos. En aquets cas, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità.

Conclusions

Per tot l'exposat, vist que el document ha incorporat les dues observacions indicades a l'acord d'aprovació inicial, i que no s'ha presentat cap escrit d'al·legacions durant el període d'informació pública, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació per a la seva aprovació provisional."

Vista la normativa aplicable, el document d'anàlisi, i l'informe indicat, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord, l'expedient administratiu complet, i 2 exemplars del document tècnic a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, per a l'emissió de l'informe previ a la seva aprovació definitiva pel conseller de Territori i Sostenibilitat.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

"Gràcies, alcaldessa. Tot alegrant-me per la resolució d'aquest focus de problemes al barri de la Montesa, llargament reclamat per l'Associació de Veïns de la Montesa - La Plana, no votaré aquest pla urbanístic en haver perdut la confiança en el regidor de l'àmbit. Gràcies."

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

“Sí, desde Canviem Esplugues, efectivamente este edificio industrial que lleva quince años cerrado por lo menos, que no ha estado en las mejores condiciones, incluso la empresa seguramente que no..., bueno, lo ha tenido prácticamente parece que como si estuviese de una manera visual una suciedad, y también sobre todo cuando llueve, que se ve que..., parece ser, ¿no?, que no traga bien o las tuberías están atascadas, lo que sea, el caso es que cuando llueve por las paredes corre el agua, parece que está como medio abandonado, incluso parece que amenaza ruina, aunque no es el caso, pero por lo menos a primera vista creemos que habría que hacer una actuación. A nosotros nos hubiera gustado que efectivamente se hubiera hecho una actuación en mejores condiciones para la ciudad, aparte de que se va a ampliar la calle, la calle Serra de Montsec se va a ampliar a quince metros, pero lo que decíamos cuando se aprobó inicialmente, que lo que de alguna forma ganamos con la calle, lo perdemos..., bueno, la empresa en todo caso tiene más altura y, por lo tanto, no va a perder gran cosa.

Y luego también no avanzará en el sentido de que toda la calle va a quedar a quince metros, sino que luego habrá un rincón allí del edificio que da hasta la calle Bruc, que es un edificio nuevo y que aquel edificio seguramente que durará y muchos años, no como si hubiera un edificio viejo que en todo caso en un momento determinado se tiraría y se haría más amplia la calle.

Por lo tanto, creemos que el ayuntamiento tenía que haber sido un poco más exigente con la empresa y haber podido sacar algún condicionante más, por eso nosotros en este punto nos vamos a abstener.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, hi votarem a favor.”

El senyor Siquier diu:

“Endrecem aquest entorn malmès en l'actualitat i un cop presentat el document que incorpora les observacions fetes a l'acord plenari del 21 de novembre de 2018, com a condicionant de la seva aprovació inicial, doncs el Partit Demòcrata hi votarà favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Votarem abstenció.”

El senyor Sánchez diu:

“Votarem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana, votem a favor.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal Ciudadanos Esplugues, nuestro voto en la aprobación inicial fue en contra, un poco con los argumentos de que no encontrábamos la oportunidad ni el equilibrio entre lo que gana la empresa y lo que gana el interés público, por decirlo así. Es verdad que ganamos espacio de acera, pero también perdemos volumetría en cuanto a la altura, el edificio gana dos plantas más y no nos parecía que era lo suficientemente oportuno o justificado, pues, hacer esta concesión, hacer esta diferencia en una calle que viene siendo todo planta baja más dos, permitir en este tramo subir estas dos plantas.

Mantenemos el criterio y, eso sí, teniendo en cuenta que no ha habido alegaciones, que parece que ahora se han reunido desde el equipo de gobierno con la asociación de vecinos, que en aquel momento no fue así, y que tampoco no hay especiales..., bueno, parece que lo aceptan y que no ha habido ninguna opinión en contra y que parece que se acepta, pues vamos a mantener nuestro voto en abstención.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sra. Anna Coll Zabala i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir quinze vots. S’hi abstenen els regidors i regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Julián Carrasco González, és a dir quatre vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO TRES.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR EL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL D’EQUIPAMENTS DE L’AVINGUDA JACINT ESTEVA FONTANET, NÚM. 105, PROMOGUT PER L’ASSOCIACIÓ CULTURAL COL·LEGI ALEMANY SAN ALBERTO MAGNO.

La senyora Díaz diu:

“El següent punt de l'ordre del dia és el punt número 3, és el dictamen que proposa aprovar el Text refós del Pla especial d'equipaments de l'Avinguda Jacint Esteva Fontanet, número 105, promogut per l'Associació Cultural Col·legi Alemany San Alberto Magno.

En aquest cas, el 20 de juny de 2018, el ple de l'ajuntament va aprovar provisionalment el Pla especial d'equipaments de l'avinguda Jacint Esteva Fontanet 105, promogut per l'Associació Cultural Col·legi Alemany San Alberto Magno, i el va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

L'11 d'octubre de 2018, aquesta comissió va acordar aprovar-lo definitivament, però va demanar la presentació d'un text refós que havia d'incorporar tres prescripcions. El document ja ha estat presentat i ha estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals, en tant que ha incorporat aquestes prescripcions.

Per tant, en aquest moment, s'eleva al ple la proposta d'aprovar el Text refós del pla especial que acabem d'esmentar i trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità per a la seva aprovació definitiva.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist que l'11 de febrer de 2019, l'Associació Cultural Col·legi Alemany “San Alberto Magno”, presenta el document “Text Refós del Pla Especial d'Equipaments de l'Avinguda Jacint Esteve i Fontanet, 105”, d'Esplugues de Llobregat, a efectes de la tramitació per a la seva aprovació definitiva.

Vist l'informe tècnic favorable, emès pels Serveis tècnics municipals, que estableix el següent:

"INFORME:

1. Sol·licitud. Antecedents.

Per registre d'entrada del dia 28/07/2017 i amb número 2017/14383, el Sr. Eduard Simó, en representació de l'Associació Cultural Col·legi Alemany “San Alberto Magno”, presenta a aquest Ajuntament el document “Pla Especial de l'Equipament situat a l'Av. Jacint Esteva Fontanet, 105 d'Esplugues de Llobregat”, redactat per l'equip d'arquitectes ARK BCN (Eduard Simó, Romà Crespiera, Mónica Fabiana, arquitectes), a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial.

Amb data 20 de juny de 2018, el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment el Pla Especial d'Equipaments de l'Avinguda Jacint Esteve i Fontanet, 105 – Col·legi Alemany.

En data 11 d'octubre de 2018 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, va acordar suspendre l'aprovació definitiva del document fins que, mitjançant un Text Refós s'incorporessin una sèrie de prescripcions:

- Ajustar l'índex d'edificabilitat establert a la normativa al de 0'86 m²sostre/m² admissible, enlloc d'atorgar una edificabilitat d'1'00 m²sostre/m² superior a la de l'entorn.
- Eliminar l'ús complementari de serveis que no compta amb una definició pròpia urbanística.
- Afegir a la normativa, article 13 del Pla Especial, els usos complementaris admesos.

Per registre d'entrada del dia 6/2/2019 i amb número 2018/19416, el Sr. Eduard Simó, en representació de l'Associació Cultural Col·legi Alemany "San Alberto Magno presenta a aquest Ajuntament el document "Text Refós del Pla Especial d'Equipaments de l'Avinguda Jacint Esteve i Fontanet, 105" redactat per l'equip d'arquitectes ARK BCN (Eduard Simó, Romà Crespiera, Mónica Fabiana, arquitectes), a efectes de la seva tramitació per aprovació definitiva.

2. Planejament vigent

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

- Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Actualment, la totalitat de l'àmbit inclòs en la proposta de Pla Especial està qualificada com a Sistema d'Equipaments Comunitaris Existents – clau 7a.

3. Objecte del document

L'objecte del document presentat és bàsicament la definició de les possibilitats de creixement i concretar els paràmetres urbanístics de la parcel·la d'equipaments existent, amb l'objectiu de la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de les que disposa el Col·legi Alemany a Barcelona en aquesta parcel·la.

4. Àmbit

La superfície de la parcel·la objecte del "Pla Especial de l'Equipament situat a l'Av. Jacint Esteve Fontanet, 105 d'Esplugues de Llobregat", compren la totalitat de la finca propietat de l'Associació Cultural Col·legi Alemany "San Alberto Magno" qualificada de Sistema d'Equipament Comunitari – clau 7a (27.119 m²). Cal dir que la propietat de l'Associació en aquesta illa compren també un solar qualificat de "Zona d'Edificació aïllada unifamiliar – clau 20a/10", i, actualment

ocupat per unes pistes esportives a l'aire lliure, però que no és objecte del present Pla Especial.

El solar objecte del Pla Especial presenta façana a l'Av. Jacint Esteva i Fontanet i al carrer Via Augusta, amb una topografia gairebé plana en el sentit longitudinal i amb una diferència de cotes d'uns 6 m. en el sentit transversal i en un entorn urbà consolidat (amb edificis de caràcter residencial unifamiliar i d'altres equipaments comunitaris) i amb tots els serveis urbans necessaris per a ser considerat sòl urbà consolidat.

5. Descripció de la proposta

En l'actualitat, la parcel·la es troba edificada per les instal·lacions del Col·legi Alemany, construït els anys 70 amb llicència concedida per la Comissió Municipal Permanent de data 18 de gener de 1973.

L'edificació actual ocupa un total de 10.800 m² i té una superfície construïda total de 18.457 m² (16.322 m² sobre rasant).

L'edifici existent en l'actualitat té una geometria relativament complexa, d'estructura de formigó armat vist, amb uns ràfecs molt importants i amb cobertes planes a diferents nivells i que es formalitzen al voltant d'un accés molt ampli amb caràcter de "plaça interna" des del carrer Jacint Esteva i Fontanet i de dues torres que contenen la majoria de les aules i també els accessos verticals de l'edifici.

En l'actualitat, les alçades màximes de l'edificació es situen en PB + 3 pisos (15'50 m), precisament en aquestes dues torres- aularis. Una de les torres es dedica, bàsicament a aules de primària i l'altra a aules de secundària.

A més, el conjunt edificat compta amb un edifici de preescolar (1.748 m²), una zona de cuina-menjador (708 m²), una zona reservada a l'Administració (738 m²) i un Gimnàs (1.347 m²).

En l'actualitat, l'índex d'ocupació de la parcel·la està en el 39'85 % (10.806 m². sobre 27.119 m² de solar) i l'índex d'edificabilitat es situa en el 0'59 m²st/m²sòl (16.322 m² sobre 27.119 m² de solar).

Tal com s'ha indicat anteriorment, l'objecte del document presentat originalment és bàsicament la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de les que disposa el Col·legi Alemany en aquesta parcel·la, en el benentès que no es preveu un augment significatiu dels alumnes del centre sinó la construcció d'una sèrie d'edificis i instal·lacions que substitueixin i completin les existents actualment:

- Ampliació de la Torre A per a usos d'aules de primària, bàsicament (1.260 m²)

- Ampliació de la Torre B per a usos d'aules de secundària, bàsicament (1.260 m2)
 - Ampliació parvulari (910 m2)
 - Ampliació gimnàs i vestuaris (2.085 m2)
 - Ampliació cuina –menjador (530 m2)
 - Ampliació Zona Administració (860 m2)
-

Total ampliacions previstes: 6.905 m2.

Edificabilitat.- La proposta que preveu, per tant, el Text Refós Pla Especial que ara es tramita, consisteix en un sostre total per a l'equipament de un màxim de 23.322'34 m2, la qual cosa equival a índex d'edificabilitat de 0'86 m2st/m2sòl, ajustant-se al que es va determinar en l'acord de data 11 d'octubre de 2018 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona en el que es va acordar suspendre l'aprovació definitiva.

Ocupació màxima.- Pel que fa a la ocupació, i, donat que en l'actualitat, l'índex d'ocupació de la parcel·la està ja en el 39'85 % (10.806 m2. sobre 27.119 m2 de solar) i que es preveu també alguna ampliació en planta baixa (cuina-menjador i gimnàs), el present Text Refós de Pla Especial preveu fixar la ocupació màxima en un 45 % del solar d'equipament, de forma similar com ja es recollia en el pla especial aprovat provisionalment.

Usos Admesos.- Pel que fa als usos, la Modificació que ara es tramita preveu mantenir l'ús actual, és a dir, el docent, admetent, però, com a usos complementaris, l'ús cultural i l'esportiu. Aquests usos complementaris s'han concretat en la normativa del Text Refós, tal com es va prescriure en l'acord de data 11 d'octubre de 2018 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona en el que es va acordar suspendre l'aprovació definitiva.

Perfil Regulador. Pel que fa a l'alçada màxima i, donat que l'edifici docent està organitzat actualment en dues "torres", una dedicada a primària i l'altra a secundària, i que el creixement en aules s'ha de produir, necessàriament en alçada sobre aquestes torres ja existents (concentrant circulacions i accessos), es proposa fixar l'alçada màxima reguladora en 19'00 m. (PB + 4). Es determina una distància de les edificacions als lindars de 5 m. al front i fons de la parcel·la i de 3 m. als laterals. Aquests paràmetres no s'han modificat en el text Refós respecte el document aprovat provisionalment.

Annexos:

El document presentat s'acompanya,, de forma similar al document aprovat provisionalment dels següent annex:

- Annex 1 – Estudi Avaluació de la Mobilitat Generada.

6. Valoració de la proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació definitiva procedeix informar favorablement el “Text Refós del Pla Especial d’Equipaments de l’Avinguda Jacint Esteve i Fontanet, 105 – Col.legi Alemany”, donat que s’ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, a més, s’ajusta a les prescripcions de l’acord de data 11 d’octubre de 2018 de la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’Àmbit Metropolità de Barcelona.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació, d’acord amb el Text refós de la Llei d’Urbanisme, DL 1/2010 de 3 d’agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.”

Vist l’informe jurídic favorable emès per l’assessora jurídica de l’Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

"(...) Fonaments de dret

D’acord amb l’article 101.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el text refós de la Llei d’urbanisme, la iniciativa privada pot formular plans especials urbanístics, plans de millora urbana i plans parcials urbanístics d’acord amb el planejament urbanístic general aplicable.

L’article 67 del Text refós de la Llei d’urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, en el redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d’urbanisme, estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera.

L’article 93 del Reglament de la Llei d’urbanisme, menciona les determinacions que ha de contenir un pla especial, i l’article 94 determina la documentació necessària.

L’article 92 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, mitjançant el qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme, l’òrgan competent per a l’aprovació definitiva d’una figura del planejament urbanístic pot adoptar la resolució que escaigui d’entre les que preveu; aprovació pura i simple del planejament, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d’informació pública; suspensió total o parcial del tràmit d’aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables, o la denegació de l’instrument.

En aquest cas, la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’Àmbit Metropolità va acordar aprovar definitivament el document, però supeditar la seva publicació al DOGC, i consegüent executivitat, fins que, mitjançant un text refós, s’incorporessin un seguit de prescripcions, que indicava aquell acord.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

D'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal de plans és el Ple de la Corporació.

D'acord amb l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'article 114.3.k) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, per a adoptar els acords en el si de la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística.

En aplicació de l'article 80 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del document d'anàlisi és la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

Conclusions

Tenint en compte l'informe emès pels Serveis tècnics municipals, que indica que el Text refós presentat ha incorporat les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, només resta concloure que s'informa favorablement el document del Text refós del Pla Especial d'Equipament de l'Avinguda Jacint Esteva Fontanet, núm.105, d'Esplugues de Llobregat promoguda per l'Associació Cultural Col·legi Alemany "San Alberto Magno", i que correspon elevar-lo al Ple de l'Ajuntament, per a la seva aprovació."

ES PROPOSA:

PRIMER.- APROVAR el Text refós del Pla Especial d'Equipament de l'Avinguda Jacint Esteva Fontanet, núm.105, d'Esplugues de Llobregat promoguda per l'Associació Cultural Col·legi Alemany "San Alberto Magno", presentat l'11 de febrer de 2019.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord, juntament amb el document aprovat en l'apartat precedent, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità, per a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al promotor.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Tot alegrant-me pel creixement del Col·legi Alemany i felicitant-los per l'èxit de llur projecte educatiu, de nou no votaré aquest punt en haver perdut la confiança en la manera de fer del regidor de l'àmbit.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, abstenció.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP considerem que aquests equipaments en centres escolars elitistes haurien d'estar o ser accessibles a tots els estudiants de la resta dels centres educatius del municipi tenint en compte la manca evident que hi ha d'aquests equipaments i, per tant, ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, presentat el text refós que havia d'incorporar les tres prescripcions requerides per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Àmbit Metropolità i entenent a més a més que a futur aquesta implementació també millorarà la mesura de la mobilitat a la zona entenent que també permetrà accessos dels alumnes per dos carrers diferents, no com ara, el Partit Demòcrata hi votarà favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Com que es tracta d'una escola que no és de l'àmbit públic, el nostre vot és abstenció.”

El senyor Sánchez diu:

“Votem favorablement.”

El senyor Torras diu:

“Des d'Esquerra Republicana, també mantenim el criteri com l'altra vegada i també votem favorablement.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde Ciudadanos Esplugues, también votaremos afirmativamente, a favor, como hicimos en la aprobación inicial y también esperando en las medidas

que recoge este plan en cuanto a las mejoras que supondrán en movilidad, que son muy necesarias en la zona.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir quinze vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sra. Anna Coll Zabala i el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir quatre vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'AUDITORI.

La senyora Díaz diu:

“Els punts 4 i 5 de l'ordre del dia els retirem en aquest moment perquè, com saben vostès, els tècnics municipals estan revisant amb l'empresa adjudicatària les diferents partides pressupostàries per tal d'actualitzar els preus i acordar preus contradictoris. Pensàvem i la previsió era tenir-ho preparat per aquest ple, però això no ha pogut ser finalitzat i, per tant, en no ser possible, en aquest moment es retiren els punts, com deia, 4 i 5 de l'ordre del dia.

Es retira de l'ordre del dia.

ACORD NÚMERO CINQ.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'AUDITORI.

Es retira de l'ordre del dia.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA.

I, per tant, passem al següent, és el punt 6, dins la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, que és el dictamen que proposa l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de la venda no sedentària.

En aquest cas també recorden que el ple va aprovar inicialment aquesta ordenança al ple ordinari d'octubre de l'any passat i va acordar l'obertura del període d'informació pública, en el decurs del qual ha estat presentat únicament un escrit d'al·legacions. Els serveis municipals han emès informe del qual es desprèn la proposta d'estimar parcialment les al·legacions formulades i que conté també els ajustos necessaris del text articulat de l'ordenança. Per la qual cosa, i a la vista de l'informe jurídic favorable que consta a l'expedient, ara es proposa bàsicament el següent: estimar en part les al·legacions presentades en la forma i abast contingut a l'informe de valoració de les al·legacions incorporat a l'expedient administratiu, aprovar definitivament l'ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi d'Esplugues de Llobregat i publicar al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província l'acord adoptat i el text íntegre de l'ordenança aprovada.

Si finalment és el cas, com esperem que passi ara, que prospera l'aprovació definitiva d'aquesta ordenança, només un petit detall que hem conegut, és que ha posat molt d'interès la Diputació de Barcelona perquè podria esdevenir una ordenança tipus o modèlica per a la resta de municipis, de la qual cosa ens congratulem, més tenint en compte que és cert que teníem una ordenança molt antiga que necessitava d'aquesta actualització, però sortosament en aquest moment ja li atenim i, a més a més, podria ser, ho torno a dir, referent per a altres municipis ja que la diputació s'ha fixat en ella. De manera que, si això és així, si ara procedim a la votació, senyor Comellas, primer l'haurien de votar per saber si s'aprova definitivament.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar inicialment, en sessió de data 17 d'octubre de 2018, l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi d'Esplugues de Llobregat i va acordar l'obertura del període d'informació pública, mitjançant la publicació dels anuncis corresponents, segons consta a l'expedient administratiu.

Durant el període d'informació pública ha estat presentada únicament un escrit d'al·legacions elaborat per la Federació d'Associacions de Marxants de

Barcelona-Llevant i aportat per l'anomenada Comisión de vendedores del mercado ambulante de Can Vidalet.

L'escrit conté les següents al·legacions:

1.- Sobre el Pla d'emplaçament i implantació, l'escrit presentat formula més que una al·legació una reflexió que comença reconeixent que pot ser una bona eina, per concloure que, això no obstant, "sempre seran els serveis municipals competents, els que tramitaran i aprovaran el Pla, deixant-nos indefensos".

2.- Sobre les diferències de longituds màximes entre les parades i vehicles-botiga, l'al·legació aportada manifesta que es produeix un greuge comparatiu i que, a més, la profunditat de tres metres és del tot insuficient.

3.- Sobre l'apartat 8 de l'article 11, l'al·legació presentada considera que caldria introduir un criteri diferent al de la data de registre d'entrada de les sol·licituds presentades.

4.- Finalment, l'al·legació formulada considera que existeix contradicció entre l'article 15.8 paràgraf b), relatiu a la identificació de la persona titular de la parada, i l'article 29 referit a suggeriments, queixes, reclamacions i propostes. Com a fonament de l'al·legació s'aporten diversos arguments i entre els el referit a una suposada vulneració de la Llei de protecció de dades de caràcter personal.

Les al·legacions formulades han estat objecte de valoració i informe, que consta incorporat a l'expedient administratiu, en el que es proposa l'estimació d'una part de les al·legacions formulades i la desestimació de la resta.

En el mateix informe es proposa la modificació del redactat de determinats articles i disposicions del text de l'Ordenança aprovat inicialment, als efectes de donar satisfacció a les al·legacions estimades totalment o parcial.

El text íntegre de l'Ordenança que es proposa aprovar definitivament s'integra com Annex I a aquest acord i, seguidament, es transcriu el text de les modificacions introduïdes respecte del text aprovat inicialment:

"Article 11.7:

"Als efectes fer compatible l'homogeneïtzació de les dimensions de les parades i, simultàniament, adequar aquestes dimensions a la realitat física de cada espai públic sobre el que es desenvolupen els mercats, a l'hora de determinar la dimensió efectiva de les parades i dels vehicles-botiga es prendrà en consideració el següent:

- Longitud: Nou (9) metres lineals.
- Profunditat: Tres (3)metres lineals.
- Alçada: Quatre (4) metres lineals

- *El volum tridimensional definit en els apartats anteriors no podrà ser superat en cap cas per cap dels elements que conformen la parada o el vehicle-botiga, per les seves extensions frontals o laterals, per cap dels béns posats a la venda, ni per cap dels residus generats com a conseqüència de les operacions de venda.”*

Article 11.8, lletra b):

Si l'espai no fos susceptible de divisió en la forma indicada a l'apartat anterior, es procedirà a atendre les sol·licituds que es formulin dintre del període obert amb aquesta finalitat, en les condicions que s'estableixin en atenció a l'espai disponible; essent resoltes les sol·licituds que acreditin igualtat de condicions mitjançant sorteig públic.

Article 15.8.b):

La identificació que ha d'incloure, en qualsevol cas, l'adreça postal, el número de telèfon d'atenció i el número de fax o l'adreça de correu electrònic on les persones consumidores puguin formular les possibles reclamacions durant l'exercici de l'activitat.

Article 19, lletra b), punt b.2.2., apartat vi):

Conclòs el procediment indicat sense que hi hagi cap persona marxant que compleixi els requisits adequats per a accedir a la plaça oferta, aquesta es declararà deserta i la persona titular interessada en la transmissió, quan la causa sigui la de l'apartat 1a de la lletra a) d'aquest article podrà optar entre mantenir-se en la titularitat de la llicència, a tots els efectes o renunciar a la mateixa. Si la persona titular opta per mantenir-se en gaudi i titularitat de la llicència no podrà formular nova oferta de transmissió fonamentada en la mateixa causa, en el termini de dos anys comptats des de la declaració de deserta indicada en aquest apartat.

Disposició transitòria 1, lletra a):

Parades i vehicles-botiga que no superen en l'actualitat la dimensió que tenen autoritzada, però que superin la màxima contemplada en aquesta Ordenança, o en el Pla d'emplaçament i implantació, podran mantenir la dimensió autoritzada durant la vigència de la seva autorització.”

Sobre la matèria han informat favorablement els serveis jurídics municipals.

Per la qual cosa, es proposa:

Primer.- Estimar en part les al·legacions elaborades per la Federació d'Associacions de Marxants de Barcelona-Llevant i aportat per l'anomenada Comisió de venedores del mercado ambulante de Can Vidalet, en la forma i abast contingut a l'informe de valoració de les al·legacions incorporat a

l'expedient administratiu i es recull a les modificacions del text definitiu de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi d'Esplugues de Llobregat, el text íntegre de la qual s'annexa a aquest acord.

Tercer.- Publicar al Tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província, l'acord adoptat i el text íntegre de l'Ordenança. Posteriorment, al Diari Oficial de la Generalitat es publicarà l'acord adoptat i la referència de la publicació del text íntegre al Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Notificar la present resolució a les persones que han formulat les al·legacions presentades.

Annex I

ORDENANÇA REGULADORA DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA AL MUNICIPI D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Exposició de motius

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat disposa en l'actualitat d'una l'Ordenança per a la venda ambulat a Esplugues de Llobregat aprovada definitivament en data 22 de juny de 1994; no obstant són dos els motius que justifiquen la necessitat i oportunitat de la nova disposició reglamentària:

-L'obligació derivada de les determinacions de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i de la Disposició transitòria del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

-La necessitat d'assegurar que la implantació i el funcionament dels mercats no sedentaris no generi afectacions negatives en el territori en el que s'integren i en el seu entorn immediat, en la mesura en que es produeix l'ocupació i la reducció de l'espai públic del possible gaudi general, i es generen impactes ambientals de diversa naturalesa, entre els que destacarem els relatius a la capacitat acústica, la mobilitat, l'accessibilitat, la seguretat, la qualitat i l'ornat de l'espai públic i del paisatge urbà.

Aquesta nova disposició reglamentària té com a finalitat el desenvolupament de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants, pel que fa al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, mitjançant una regulació específica que articulant els diferents interessos, els diferents drets i deures en joc, doni una resposta el més satisfactòria possible, amb respecte als principis de legalitat, igualtat, proporcionalitat i congruència, optant, en cas de conflicte d'interessos

per l'aplicació de les mesures o actuacions que permetin salvaguardar millor els interessos generals.

Per a la consecució d'aquesta finalitat el projecte d'ordenança té els següents objectius bàsics:

- a) Establir les condicions que han de regir la utilització privativa de porcions de domini públic municipal per a l'exercici del comerç no sedentari, en la forma de mercat no sedentari.
- b) Assegurar el manteniment de les condicions de seguretat i salubritat en l'espai públic afectat per la implantació dels mercats no sedentaris.
- c) Assegurar el compliment preferent de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat de l'espai públic.
- d) Reduir les afectacions en la mobilitat de la ciutadania a peu o en bicicleta.
- e) Reduir les emissions acústiques i els seus efectes.
- f) Millorar la qualitat del paisatge urbà.
- g) Millorar la convivència ciutadana.
- h) Assegurar l'adequat manteniment i conservació del domini públic.
- i) Facilitar la tramitació administrativa, sense disminució de les garanties del procediment.
- j) Assegurar el compliment dels principis de legalitat, igualtat, proporcionalitat i congruència, vetllant per l'adequada ponderació dels diferents interessos en lloc, amb prevalença de l'interès general.

El projecte d'Ordenança elaborat conté un text articulat que s'estima idoni per aconseguir les finalitats i objectius ja descrits i així el projecte d'ordenança recull sistemàticament les condicions que han de regir la utilització privativa de porcions de domini públic municipal per a l'exercici del comerç no sedentari i:

- Concreta l'objecte, la naturalesa jurídica de les ocupacions i el seu règim jurídic i títols administratius necessaris.
- Defineix els diferents elements i conceptes pròpies de la matèria regulada.
- Determina els elements bàsics que configuren la utilització dels diferents espais destinats a mercats no sedentaris, el seu nombre, ubicació, delimitació i resta d'elements rellevants.
- Estableix la forma i procediment en que s'ha d'establir l'emplaçament dels mercats no sedentaris.
- Descriu els elements que conformen les parades i la forma de determinar les seves dimensions, ubicació; així com el mix comercial.
- Determina i descriu detalladament el procediment per a l'atorgament d'autoritzacions, la seva transmissió, modificació, extinció revocació.
- Estableix els drets i les obligacions de les persones titulars d'autoritzacions.
- Configura els sistema d'inspecció i control.
- Fixa el règim sancionador, la reparació de danys i les mesures d'execució forçosa.
- Finalment estableix una Comissió de coordinació i seguiment, amb funcions concretes.

- Recull el conjunt de determinacions que, segons Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i el Decret 162/2015, han de recollir les regulacions municipals sobre la matèria.

TÍTOL I. DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

La present Ordenança té per objecte regular la venda no sedentària que es realitza al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

Article 2. Concepte, modalitats i règim jurídic

1. Es considera venda no sedentària la realitzada per comerciants, fora d'un establiment comercial permanent, de manera habitual, ocasional, periòdica o continuada, en els perímetres i en els llocs degudament autoritzats, en instal·lacions comercials desmuntables o transportables incloent-hi els vehicles-botiga.

2. El exercici de la venda ambulant o no sedentària, en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, es podrà realitzar en alguna de les següents modalitats:

- a. Venda en els mercats de marxants.
- b. Venda ocasional en la via pública.
- c. Venda ocasional mitjançant vehicles-botiga.

L'activitat comercial desenvolupada sota alguna de les modalitats de venda no sedentària es realitza amb subjecció al règim general de la Llei estatal 7/1996, de 15 de gener, d'Ordenació del Comerç Minorista, modificada per la Llei 1/2010, d'1 de març; al règim derivat de la normativa sectorial autonòmica recollida al Decret legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, en allò que sigui compatible amb la legislació de transposició de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior; al Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals; al Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants i a la present Ordenança municipal.

Article 3. Venda en la modalitat de mercat de marxants

El mercat de marxants és l'activitat comercial que es du a terme en espais o vies de titularitat pública per un conjunt de professionals de la venda no sedentària, mitjançant instal·lacions desmuntables o transportables, dins dels perímetres i en els llocs degudament autoritzats i ordenats per l'ajuntament, de manera periòdica i preestablerta al llarg de tot l'any, i emparada per aquesta ordenança municipal.

Article 4. Venda ocasional en la via pública

4.1.- L'Ajuntament podrà delimitar a l'espai públic llocs susceptibles de ser ocupats per comerciants individuals per a la venda de determinats articles que, per la seva naturalesa, són naturalesa marcadament temporal i periòdica, com ara articles de pirotècnica, gelats o flors.

El règim jurídic i el procediment per l'atorgament d'aquestes autoritzacions s'ajustaran a les determinacions establertes a les disposicions normatives vigents en matèria de patrimoni dels ens locals.

4.2.- La venda que es realitzi amb motiu de fires, congressos, activitats culturals o de foment de l'activitat econòmica local, el consum sostenible i de proximitat, com ara el "Mercat de Pagès" i d'altres en l'àmbit de les competències locals, les inserides en activitats de Festa Major, festes tradicionals o declarades d'interès local per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els perímetres i emplaçaments expressament delimitats per l'Ajuntament amb aquesta finalitat i que es realitzi per les persones físiques o jurídiques i les entitats públiques i privades promotores, organitzadores o participants a l'activitat de que es tracti, no s'haurà d'ajustar a les determinacions d'aquesta Ordenança, sinó a les disposicions específiques que es dictin als efectes de regular la realització de l'activitat o festa en atenció a la qual es realitzarà l'acte de venda no sedentària.

Article 5. Venda ocasional mitjançant vehicles-botiga.

La venda en aquesta modalitat només podrà realitzar-se de forma integrada en els mercats de marxants.

Article 6. Altres formes de venda no sedentària

Ateses les característiques morfològiques, l'estructura territorial i la limitació de l'espai públic disponible del municipi d'Esplugues de Llobregat, la venda en mercadets de caràcter permanent no podrà ser objecte d'autorització.

Article 7. Competències municipals

Són competències de l'Ajuntament:

1. Atorgar les autoritzacions per a la venda no sedentària, en qualsevol de les seves modalitats.
2. Fixar el nombre d'autoritzacions per a la venda disponibles per a cadascuna de les modalitats establertes i modificar-les per raons d'interès públic.
3. La creació, modificació i supressió dels mercats de marxants, així com la determinació dels llocs habilitats per a la venda no sedentària, en la resta de modalitats.
4. El canvi d'ubicació per raons de seguretat, salubritat, accessibilitat, obres o d'altres d'interès públic del mercats de marxants i dels llocs habilitats per a la venda no sedentària, en la resta de modalitats.

5. La fixació i la modificació dels horaris de venda i la periodicitat de celebració del mercat de marxants i de la resta de modalitats.
6. Gestionar directament els mercats de marxants o cedir a tercera persona, total o parcialment, la gestió, administració, neteja dels emplaçaments, o qualsevol altre servei propi del seu funcionament, sense perjudici de les seves responsabilitats amb relació a la seguretat i vigilància dels espais públics.
7. Establir i exigir la taxa municipal que correspongui per l'ocupació de l'espai públic, sempre de conformitat amb el que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.
8. Prendre les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat viària els dies de celebració del mercat.
9. Adoptar les mesures necessàries per preservar el medi ambient i la salubritat pública els dies de celebració d'activitats de venda no sedentària.
10. Adoptar les mesures necessàries per impedir la destrucció o deteriorament del domini públic els dies de celebració d'activitats de venda no sedentària.
11. Facilitar els llocs i recipients idonis per a la recollida i abocament selectiu dels residus; sense perjudici de les responsabilitats que legalment han d'assumir les persones titulars de les diferents parades o activitats comercials, envers la recollida, abocament selectiu dels residus generats per cadascuna d'elles.
12. Designar el personal tècnic i administratiu responsable del control dels mercats de marxants i de la resta de modalitats de venda no sedentària.
13. Dirigir, impulsar, i inspeccionar els mercats de marxants i la resta de modalitats de venda no sedentària. En cas d'infracció i en els supòsits establerts per les disposicions vigents, podrà intervenir els productes exhibits per les persones comerciants, sense perjudici de les sancions que siguin aplicables.
14. Exercir la potestat sancionadora, en relació amb les infraccions que es tipifiquen en aquesta Ordenança.
15. Posar en coneixement de l'administració competent les infraccions que detecti i no corresponguin a cap competència municipal.

TÍTOL II. MERCATS DE MARXANTS

CAPÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

Article 8. Dels mercats de marxants al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Al municipi d'Esplugues de Llobregat existeixen els mercats de marxants de Can Vidalet, La Plana i d'Àngel Guimerà, ateses les característiques físiques del territori municipal no es preveu la creació de nous mercats de marxants.

Article 9. Delimitació física dels mercats de marxants.

1.- Els mercats de marxants a Esplugues de Llobregat han d'integrar-se i s'ajustar-se a les característiques territorials o sociològiques del municipi i a l'entorn en el s'ubiquen. Les ubicacions actuals dels mercats de marxants són les següents:

- Mercat de marxants de Can Vidalet: Av.Torrent, Plaça de la Bòbila, i carrers Verge de la Mercè, Serra del Cadí, Cedres i Eucaliptus.

- Mercat de marxants de La Plana: Zona central de la Rambla del Carmen, entre els carrers Josep Miquel Quintana i Sant Antoni Maria Claret/Verge de Guadalupe

- Mercat de marxants d'Àngel Guimerà: Carrer Àngel Guimerà entre l'avinguda d'Isidre Martí i el carrer Manuel de Falla, així com una porció del carrer Dr. Ramón Turró.

2.- En els àmbits territorials establerts a l'apartat anterior, correspon a l'Alcalde/ssa concretar la delimitació física de les zones d'emplaçament dels mercats de marxant, de conformitat amb les determinacions en aquesta Ordenança i amb les disposicions normatives que resultin d'aplicació. L'Alcalde/ssa podrà delegar aquesta facultat en la Junta de Govern Local.

3.- Són requisits per a la concreció de la delimitació física de les zones d'emplaçament dels mercats de marxants, els següents:

a. Respectar les ubicacions descrites al punt 1 d'aquest article, sense perjudici dels ajustaments que siguin necessaris per adequar la implantació efectiva de les parades a la realitat física de l'espai públic sobre el que s'ha de desenvolupar l'activitat de mercat i per donar compliment a les determinacions de la normativa general i sectorial vigent.

b. Excloure el trànsit de vehicles. En els supòsits en que les zones d'emplaçament inclouen porcions de via pública destinades ordinàriament al trànsit de vehicles, es procedirà a la seva prohibició amb caràcter general, durant el temps de duració de l'activitat d'assentament, venda i aixecament del mercat de marxants, establint la senyalització viària i direccional corresponent, així com les mesures de seguretat corresponents. No obstant, i sempre de conformitat amb les determinacions del Pla de previsió d'emergències que en cada cas correspongui aplicar, s'admetrà l'accés i sortida de vehicles de servei, de seguretat, d'emergència i d'altres que per raons justificades hagin d'accedir a les finques privades situades en l'àmbit del mercat.

c. Complir les determinacions del Pla de previsió d'emergències, redactat de conformitat amb el s'estableix a la normativa específica aplicable.

4.- La concreció de la delimitació física de les zones d'emplaçament de cadascun dels mercats de marxants i de les característiques dels llocs de venda específics de cada mercat, es recollirà en un document que s'anomenarà "Pla d'emplaçament i implantació".

4.1. Contingut:

El "Pla d'emplaçament i implantació" estarà format, com a mínim, pel següents documents:

a. Memòria justificativa de l'emplaçament i implantació, amb justificació de l'alternativa elegida, en cas que se'n agüessin formulat més d'una proposta d'emplaçament i implantació.

b. Dimensions de totes les parades, especificant en el seu cas, la seva conformació per mòduls, amb concreció de les condicions exigibles en els casos d'agrupació, segregació o modificació dels mòduls. Les dimensions de les parades s'han de referir necessàriament a front, profunditat i alçat.

c. Plànols d'ubicació i emplaçament del mercat, a escala suficient per permetre l'adequada identificació dels límits exteriors del mercat.

d. Plànol identificatiu de les porcions de domini públic sobre les quals es preveu la implantació efectiva de totes i cadascuna de les parades, amb l'acotament necessari per a la correcta identificació de les característiques de perímetre i superfície de les parades.

e. Plànol identificatiu de totes les parades autoritzades, amb indicació del seu número i ubicació concreta en l'àmbit del mercat.

f. Plànol identificatiu dels espais que han de quedar lliures i expedites durant tota la celebració del mercat, inclosió feta de les operacions de càrrega i descàrrega, amb indicació dels recorreguts accessibles al públic, així com d'aquells aptes per a la seva utilització pels vehicles de seguretat, sanitat, emergència o aquells altres que per raons justificades hagin d'accedir a les finques privades situades en l'àmbit del mercat.

g. Plànol en que s'especifiqui la ubicació de la senyalització que amb caràcter permanent ha de ser visible des de l'exterior o des de l'interior de l'àmbit del mercat als efectes de delimitació, informació, prohibició o qualsevol altre necessària.

h. Plànol d'ubicació dels contenidors que s'hagin previst instal·lar per garantir el correcte abocament i recollida selectiva dels residus.

4.2. Procediment d'aprovació:

La redacció i formulació del "Pla d'emplaçament i implantació" correspondrà als serveis municipals competents per raó de la matèria i la seva tramitació i aprovació s'ajustarà al següent procediment:

a. En el termini de sis mesos comptats des de l'acord d'aprovació definitiva d'aquesta Ordenança, els serveis tècnics municipals elaboraran un document de

critèris, objectius i, en el seu cas alternatives, de l'emplaçament i implantació de cadascun dels mercats de marxants.

b. El document de criteris i objectius serà objecte d'un període de comunicació i participació al conjunt de persones interessades i especialment adreçat a les persones titulars de parades, titulars de comerços situats en l'àmbit dels mercats, veïns i veïnes de l'entorn, grups d'interès degudament inscrits en el registre corresponent i entitats associatives de caràcter comercial i veïnal.

Aquest període de comunicació i participació tindrà una durada d'un mes i es farà públic mitjançant anunci que s'incorporarà al tauler virtual d'edictes, la seu electrònica i al Portal de la Transparència.

c. A la vista del resultat del procés de comunicació i participació realitzat, es procedirà a l'elaboració del "Pla d'emplaçament i implantació".

d. L'aprovació del "Pla d'emplaçament i implantació" correspon a l'Alcalde/ssa, qui podrà delegar la seva facultat en la Junta de Govern Local.

L'acord d'aprovació i el text íntegre del "Pla d'emplaçament i implantació" serà objecte de publicació al taulell electrònic, la seu electrònica i al Portal de la Transparència.

4.3. Procediment de modificació:

Les modificacions del "Pla d'emplaçament i implantació" s'ajustaran, amb caràcter general, al procediment establert en l'apartat 4.2. del present article, no obstant, podran tramitar-se de forma abreujada en els supòsits següents:

a. Realització d'obres, instal·lacions o altres raons d'interès públic, degudament motivades a l'expedient administratiu, i que comportin modificacions temporals limitades al temps necessari per a la realització de les obres o l'atenció de la finalitat pública de que es tracti.

b. Manteniment de les condicions de seguretat, salubritat o accessibilitat, sempre que la modificació no afecti a una superfície superior al 10% de la superfície total de l'àmbit del mercat.

c. Variacions en les característiques o nombre de les parades autoritzades, sempre que la modificació no comporti un increment de l'àmbit del mercat.

d. Les simples adequacions puntuals derivades de les instruccions impartides per agents de l'autoritat o per les persones que desenvolupen la funció inspectora en els mercats quan concorrin circumstàncies justificades d'interès públic o per atendre necessitats puntuals relacionades amb la seguretat, la salubritat o l'accessibilitat. Aquestes adequacions puntuals no comportaran la

modificació “Pla d’emplaçament i implantació” i sortiran efecte únicament durant la celebració de la jornada de mercat en curs.

En els supòsits contemplats en els punts a, b i c, d'aquest apartat caldrà seguir el procediment següent:

a. Els serveis corresponents emetran memòria justificativa de les causes que requereixen la modificació del “Pla d’emplaçament i implantació” i redactaran el document de proposta de modificació que contindrà com a mínim els documents establerts a l’aparat 4.1 d’aquest article.

b. Amb caràcter previ a l’aprovació de la proposta de modificació, i sempre que no concorrin raons d’urgència degudament justificades a l’expedient, es procedirà a obrir un període comunicació i informació a les persones titulars de parades, no inferior a deu dies hàbils, als efectes de que puguin conèixer la proposta de modificació i formular les al·legacions que considerin oportunes.

c. La memòria justificativa i el document de modificació del “Pla d’emplaçament i implantació” seran elevats a l’òrgan competent que dictarà resolució. L’acord d’aprovació i el text íntegre de la modificació del “Pla d’emplaçament i implantació” serà objecte de publicació al tauler virtual d’edictes, la seu electrònica i al Portal de la Transparència.

4.4. Procediment de revisió:

Quan concorrin circumstàncies que aconsellin la variació de la delimitació física de l’emplaçament dels mercats de marxants, de forma que es consideri necessari ultrapassar l’àmbit delimitat al punt 1 d’aquest article, de forma que restin afectades altres vies o espais públics no contemplats en aquesta Ordenança, serà procedent, amb caràcter previ a la tramitació d’un nou “Pla d’emplaçament i implantació”, la redacció, tramitació i aprovació de la modificació puntual de la present Ordenança municipal.

Article 10. Periodicitat dels mercats de marxants.

1.- Amb caràcter general, la periodicitat de celebració dels mercats de marxants del municipi d’Esplugues de Llobregat serà el següent:

a. Mercat de Can Vidalet:

Periodicitat: Setmanal.

Dia de celebració: Tots els dimecres laborables de l’any; així com els dimecres en que coincideixi amb dia festiu d’obertura comercial autoritzada per la Generalitat de Catalunya.

b. Mercat de La Plana:

Periodicitat: Setmanal.

Dia de celebració: Tots els dimecres laborables de l'any; així com els dimecres en que coincideixi amb dia festiu d'obertura comercial autoritzada per la Generalitat de Catalunya.

c. Mercat d'Àngel Guimerà:

Periodicitat: Setmanal.

Dia de celebració: Tots els dissabtes laborables de l'any; així com els dissabtes en que coincideixi amb dia festiu d'obertura comercial autoritzada per la Generalitat de Catalunya.

2.- Els horaris de celebració dels mercats de marxants seran els següents:

a. L'horari de venda als mercats de marxants serà de 8:30 a 14 hores.

b. Les operacions de muntatge s'hauran de realitzar entre les 7 i les 8:30 hores; i desmuntatge s'hauran de realitzar entre les 14 i les 15:30 hores

Fora dels horaris indicats no es podrà realitzar cap acte de venda ni cap acte de muntatge o desmuntatge, segons correspongui, llevat de circumstàncies imprevistes, com un supòsit de força major o les inclemències meteorològiques, impedeixin respectar els horaris indicats al conjunt de les persones titulars de parades.

3.- Quan concorrin circumstàncies que aconsellin o requereixin la modificació puntual del dia i/o de l'horari de celebració dels mercats de marxants, l'Alcalde/ssa, mitjançant resolució motivada, podrà acordar dita modificació amb una antelació mínima de vuit dies naturals al de la celebració del mercat, la periodicitat o horari del qual resulta alterada.

La resolució adoptada es posarà en coneixement de les persones titulars de parades al mercat afectat pel seu coneixement i efectes.

No obstant, en el supòsit que concorrin circumstàncies sobrevingudes de força major o d'urgència per raons de seguretat, salubritat o interès públic, la resolució s'adoptarà en el moment en que aquestes siguin conegudes i produirà efectes amb caràcter immediat, sense perjudici de la seva comunicació a les persones titulars de parades, a la major brevetat possible.

Article 11. Tipologia i dimensions de les parades marxants

Als mercats de marxants s'admeten dues tipologies bàsiques de parades:

a) Parades integrades en vehicle tenda.

b) Parades no integrades en vehicle tenda.

La dimensió de cada parada de cadascun dels tres mercats de marxants quedarà determinada de forma individual i exhaustiva en el "Pla d'emplaçament i implantació" corresponent a cada mercat.

Per a la determinació de la dimensió de cada parada es prendran en consideració els següents criteris:

1. Preservaran els portals i accessos als edificis, habitatges finques privades i les entrades dels comerços, serveis i activitats situades a planta baixa, de forma que restin lliures d'obstacles.

2. Permetran el manteniment de les condicions d'accessibilitat de l'espai públic.

3. No dificultaran la circulació dels vehicles d'emergència, servei o d'altres que per raons justificades hagin d'accedir a les finques privades.

4. Respectaran, per raons de seguretat, una separació mínima de 0,5 metres entre els laterals de cada parada.

5. Els vehicles emprats per a la realització de les operacions logístiques pròpies del mercat de marxants, com ara transport de mercaderies i dels elements constructius de les parades, no formen part de la parada i s'hauran de retirar de l'àmbit del mercat abans de l'inici de l'horari de venda al públic i no podran entrar novament en l'àmbit, fins al moment en que hagi conclòs dit horari i sigui procedent procedir al desmuntatge i retirada de les parades. Únicament podran romandre en l'àmbit els vehicles – tenda que disposin de la corresponent llicència.

6. Les mercaderies no poden quedar dipositades directament sobre el terra. Amb aquesta finalitat totes les parades disposaran, com a mínim d'un taulell, apte per a l'exposició dels productes a la venda. Les parades podran disposar també de les marquesines o elements que permetin la col·locació de penja robes o similars. En qualsevol, aquests elements hauran de estar fabricats amb materials i formes que no generin riscos per a la integritat de les persones i béns i, en especials, no podran ser utilitzats per penjar mercaderies o productes que puguin representar algun perill per als vianants o puguin obstaculitzar el pas.

7. Als efectes fer compatible l'homogeneïtzació de les dimensions de les parades i, simultàniament, adequar aquestes dimensions a la realitat física de cada espai públic sobre el que es desenvolupen els mercats, a l'hora de determinar la dimensió efectiva de les parades i dels vehicles-botiga es prendrà en consideració el següent:

- Longitud: Nou (9) metres lineals.
- Profunditat: Tres (3)metres lineals.
- Alçada: Quatre (4) metres lineals
- El volum tridimensional definit en els apartats anteriors no podrà ser superat en cap cas per cap dels elements que conformen la parada o el vehicle-botiga, per

les seves extensions frontals o laterals, per cap dels béns posats a la venda, ni per cap dels residus generats com a conseqüència de les operacions de venda.

8. Quan les característiques de l'espai físic permetin incrementar alguna o algunes de les dimensions indicades a l'apartat anterior, el "Pla d'emplaçament i implantació" ho recollirà expressament.

En aquests supòsits les persones titulars del vehicle-botiga o parada a les que correspongui el lloc on és possible incrementar els paràmetres i dimensions definides al "Pla d'emplaçament i implantació" podran sol·licitar l'ampliació de la parada o del vehicle-botiga. A la vista de la sol·licitud formulada, l'Ajuntament podrà acordar l'adaptació sol·licitada i la pràctica de la liquidació tributària corresponent.

Quan per les circumstàncies de l'espai físic siguin dos o més de dos els vehicles-botiga o parades susceptibles d'adequar la seva dimensió en relació amb el mateix espai físic i hagués més d'una persona titular de llicència interessada en l'ampliació, es procedirà en la forma següent:

a. Si l'espai fos susceptible de divisió en proporcions equitatives i suficients per atendre les sol·licituds de totes les persones interessades, es procedirà al repartiment equitatiu, sense més procediment.

b. Si l'espai no fos susceptible de divisió en la forma indicada a l'apartat anterior, es procedirà a atendre les sol·licituds que es formulin dintre del període obert amb aquesta finalitat, en les condicions que s'estableixin en atenció a l'espai disponible; essent resoltes les sol·licituds que acreditin igualtat de condicions mitjançant sorteig públic.

Article 12. Nombre màxim total de parades en cada mercat

Als efectes d'aquesta Ordenança s'estableix que el nombre màxim total de parades en cadascun del tres mercats de marxants d'Esplugues de Llobregat, serà el que es determina en el present article, sobre la base del nombre d'autoritzacions vigents en el moment d'aprovació d'aquesta Ordenança.

No obstant, el "Pla d'emplaçament i implantació" que s'aprovi per a cada mercat, establirà el nombre òptim de parades susceptibles d'encabir-se dintre de l'àmbit de cada mercat, als efectes de garantir el major grau de compliment del conjunt de requeriments a aquestes instal·lacions i en especial les condicions de seguretat, salubritat i accessibilitat.

Per a la consecució del nombre òptim de parades se seguirà el criteri de no cobertura de les baixes que es produeixin per renúncia, revocació o per qualsevol altra causa d'extinció de les autoritzacions.

Nombre màxim per mercat:

- Mercat de Can Vidalet:137 parades
- Mercat de La Plana:..... 49 parades
- Mercat d'Àngel Guimerà: 77 parades

Article 13. Articles de venda.

1.- Els articles que es podran vendre's als mercats de marxants tindran la classificació següent:

GRUPS PTSEC*	CATEGORIES PTSEC*	
Quotidià no Alimentari	6521	Salut
	6522	Drogueria i perfumeria
	6523	Perfumeria
Equipament de la Persona	6512	Roba
	6513	Llenceria i cotilleria
	6514	Merceria
	6515	Peces especials
	6516	Calçats i marroquineria
	6517	Pelleteria
	6595	Joieria rellotgeria
	656	Articles usats
Equipament de la Llar	6511	Tèxtil de llar
	6531	Mobles
	6532	Electrodomèstics
	6533	Ferreteria
	6534	Material de construcció i sanitaris
	6535	Portes, finestres i persianes
	6536	Articles de bricolatge
	6539	Altres equipament de la llar
Lleure i Cultura	6597	Floristeries
	657	Instruments musicals
	6591	Filatèlia
	6593	Òptica i altres aparells mèdics
	6594	Llibres, diaris i papereria
Altres	6596	Joguines i esports
	6592	Màquines i mobiliari d'oficina
	6599	Altres productes
Automoció	6542	Accessoris i recanvis
Quotidià alimentari, únicament plantes i herbes en herbolaris	6524	Plantes i herbes en herbolaris

PTSEC* (Pla territorial sectorial d'equipaments comercials de Catalunya).

2.- No es podrà vendre als mercats de marxants d'Esplugues de Llobregat, articles que no es puguin classificar en cap dels grups i categories descrits a l'apartat anterior i, especialment, no s'autoritza la de cap producte alimentari.

Tampoc es podrà posar a la venda roba usada i/o de segona mà, excepte autorització municipal expressa. Aquesta autorització haurà d'establir la forma en que s'haurà d'acreditar el compliment de les garanties sanitàries corresponents.

Les parades que tinguin autoritzada la venda de roba usada i/o de segona mà hauran de identificar de forma clara i visible aquesta circumstància.

Article 14. Nombre màxim de parades per article i mercat

Als efectes d'aquesta Ordenança s'estableix que el nombre màxim total de parades per cadascuns dels grups i categories establerts a l'article 13.1., en cadascun del tres mercats de marxants d'Esplugues de Llobregat, serà el que es determina seguidament:

- Mercat de Can Vidalet:

TEXTIL I MODA	98
PERSONA EQUIPAMENT	11
LLAR EQUIPAMENT	25
SALUT I COSMETICA	2
LLEURE I CULTURA	1

- Mercat de La Plana:

TEXTIL I MODA	36
PERSONA EQUIPAMENT	6
LLAR EQUIPAMENT	6
SALUT I COSMETICA	1

- Mercat d'Àngel Guimerà:

TEXTIL I MODA	66
PERSONA EQUIPAMENT	6
LLAR EQUIPAMENT	4
LLEURE I CULTURA	1

No obstant, l'Ajuntament podrà establir un nou mix comercial, als efectes de millorar l'oferta comercial, que el mercat de marxants i el comerç sedentari existent en l'entorn del seu emplaçament, ofereixen a la ciutadania; garantint en

tot cas una oferta comercial variada i racional; i com a conseqüència del mateix podrà establir un nombre màxim de parades per a cada article de venda, seguint la classificació i categorització establerta a l'article 13.1 d'aquesta Ordenança.

L'acord d'aprovació del nou mix comercial correspon al Ple de l'Ajuntament i haurà de concretar de forma expressa la forma en que s'haurà d'implantar i els efectes que aquesta implantació tindrà en relació amb les autoritzacions vigents al moment de la seva aprovació.

CAPÍTOL II. DE L'AUTORITZACIÓ

Artículo 15. Característiques de l'autorització.

1. L'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària tindrà una duració limitada. L'Ajuntament fixarà la duració de l'autorització, prèvia ponderació de l'amortització de la inversió efectuada i la remuneració equitativa dels capitals desemborsats per la persona comerciant. Així mateix es prendrà en consideració les disposicions de rang superior que resultin d'aplicació.

2. La duració mínima de l'autorització en la modalitat de mercat de marxants serà, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 15.5 de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, de quinze anys, i seran prorrogables mitjançant resolució expressa per períodes idèntics. L'ajuntament comprovarà anualment que les persones titulars de les autoritzacions compleixen les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària en mercats de marxants.

3. Les autoritzacions només poden ésser revocades per l'incompliment de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires o de les ordenances municipals, i també quan l'ajuntament, per raons d'interès públic, acordi tancar el mercat o modificar-ne l'estructura. L'Ajuntament ha de comunicar la finalització de l'autorització, i també les possibles pròrrogues als titulars de les autoritzacions. La revocació de les autoritzacions en cap cas no dona dret a indemnització ni a compensació de cap tipus.

4. L'autorització serà transmissible per les causes previstes en la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, en la forma i previ el procediment recollit en aquesta Ordenança.

5. L'Ajuntament i les Administracions Públiques, competents en la matèria, podran comprovar i inspeccionar, en tot moment, els fets, activitats, transmissions i resta de circumstàncies de l'autorització concedida, notificant, en el seu cas, als òrgans autonòmics de defensa de la competència els fets dels que tinguin coneixement en l'exercici de les seves funcions que puguin constituir infracció a la legislació de defensa de la competència.

6. L'autorització que s'atorgui indicarà com, com a mínim:

- a) Les dades del titular i, si escau, de les persones autoritzades a exercir l'activitat en la parada corresponent, amb caràcter general i amb motiu de baixes laborals, per raó de maternitat, o situacions similars.
- b) El mercat o lloc en que s'autoritza l'activitat, amb els horaris i les dates en que es podrà exercir la mateixa.
- c) L'indret precís on s'autoritza a muntar la parada.
- d) Les dimensions exactes del lloc de venda assignat.
- e) El producte o la gamma de productes autoritzats per a la venda, amb el nivell de detall i concreció que es consideri adient.
- f) La durada de l'autorització.
- g) Codi QR que s'estableixi.

7. El procediment d'atorgament de noves autoritzacions no podrà ser automàtic ni podrà comportar cap tipus d'avantatge per a les persones prestadores que cessin ni per a les persones que hi estiguin especialment vinculades.

8. La persona comerciant tindrà de forma visible pel públic i per a les persones encarregades de la inspecció:

- a) L'autorització municipal.
- b) La identificació que ha d'incloure, en qualsevol cas, l'adreça postal, el número de telèfon d'atenció i el número de fax o l'adreça de correu electrònic on les persones consumidores puguin formular les possibles reclamacions durant l'exercici de l'activitat.

Article 16. Procediment de selecció.

1.- El procediment per a l'atorgament de l'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària s'ajustarà al que es determina en aquesta Ordenança, sota els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència competitiva, així com en els articles 86 i següents de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; el capítol II de la Llei estatal 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de servei i els seu exercici; els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya; la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i els articles 5 i concordants del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

2.- Les autoritzacions es concediran mitjançant concurs públic que es tramitarà garantint la publicitat i la concurrència i de conformitat amb els principis que s'estableixen amb el que s'estableix a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

3.- Les convocatòries per a l'atorgament de l'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària seran competència de la Junta de Govern Local, que haurà d'aprovar simultàniament les bases reguladores de cada convocatòria,

desenvolupades sota els principis de claredat, senzillesa, objectivitat i predictibilitat i en els que s'establiran els requisits de les autoritzacions que hauran de ser necessaris, proporcionals i no discriminatoris.

4.- En cap cas no es pot condicionar la participació en el procediment d'adjudicació d'autoritzacions al requisit de residència en el municipi a les persones participants, ni a la inscripció prèvia en un registre sectorial específic.

5.- El contingut mínim dels bases reguladores serà el següent:

- a. L'objecte de l'autorització administrativa.
- b. Les actuacions, instal·lacions que, si s'escau, hagi de fer la persona interessada.
- c. El termini de vigència de l'autorització, amb indicació, en el seu cas, de les pròrrogues que puguin atorgar-se, nombre màxim d'aquestes i vigència màxima total de l'autorització, inclús feta de totes les pròrrogues possibles.
- d. Els deures i facultats de la persona titular.
- e. Les tarifes corresponents, si s'escau.
- f. El cànon a satisfer a l'Ajuntament d'Esplugues.
- g. L'obligació de mantenir en bon estat la porció de domini públic ocupat, i el seu entorn directe.
- h. L'obligació de mantenir en bon estat i en condicions d'ornat públic, les instal·lacions que configuren "la parada".
- i. La modalitat de venda no sedentària de que es tracti.
- j. La delimitació del lloc, o llocs en que pot exercir-se l'activitat, els horaris i dates en les que es podrà portar a terme, així com els productes autoritzats per a la venda; i, en el seu cas, els productes no autoritzats.
- k. Les garanties provisionals i definitives que, si s'escau, s'hagin de constituir.
- l. L'obligació de la persona titular de deixar lliures i vacus, a disposició de l'administració municipal, una vegada conclougui la utilització autoritzada, l'espai públic ocupat, i de reconèixer la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne, per sí mateixa el llançament.

Article 17. Condicions per a l'exercici de la venda no sedentària en mercats de marxants.

Per a l'exercici de la venda no sedentària en mercats de marxants, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar el següent:

- a) Quan es tracti d'una persona jurídica, cal que estigui legalment constituïda, inscrita en el registre oficial corresponent i el seu objecte social ha d'incloure l'exercici de la venda no sedentària.
- b) Estar donat d'alta al cens d'obligats tributaris corresponent i satisfer les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant estatals com autonòmiques i locals.
- c) Estar donat d'alta i al corrent de pagament en el règim de la Seguretat Social que correspongui, tant pel que fa al titular com en relació amb els seus possibles

empleats. En aquest sentit, no es consideren empleats per compte aliè els familiars als quals es refereix l'article 1.3 e) de l'Estatut dels treballadors, sens perjudici de la

seva inclusió en el règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes a la normativa de la Seguretat Social. Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que totes les persones sòcies treballadores estan adscrites al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.

d) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil vigent, suficient i proporcionada per cobrir les despeses derivades dels sinistres individuals i col·lectius que es puguin causar en l'exercici de l'activitat, per un import mínim de 300.000 €.

e) Quan es tracti de venedors extracomunitaris, acreditar, a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball corresponents, així com del compliment d'allò que estableixi la normativa específica.

f) Complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques que siguin d'aplicació als productes que s'ofereixin a la venda.

Article 18. Presentació de sol·licituds.

1.- Les convocatòries i les bases per a l'atorgament de l'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària, establiran el *Model de Sol·licitud* que hauran de formular les persones interessades, en la que s'exigirà únicament, la firma d'una declaració responsable en la que manifesti, como a mínim:

a) El compliment de les condicions que estableix aquesta Ordenança i les que es determinin en les bases corresponents, així com el compromís de mantenir aquest compliment durant el període de vigència de l'autorització.

b) Estar en possessió de la documentació que acrediti el compliment de les condicions exigides.

La inexactitud, falsedat o omissió en aquestes dades o documents que s'adjunten tenen caràcter essencial a l'efecte del que preveu el punt 1 de l'article 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Així mateix, la sol·licitud ha d'incloure l'autorització expressa a l'ajuntament per tal que anualment pugui fer les comprovacions pertinents en relació amb el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com altres consultes en els registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.

De conformitat amb que determinin les bases, aquesta sol·licitud també es pot fer arribar a l'ajuntament per qualsevol dels canals dels que disposi en cada moment la Finestreta Única Empresarial (FUE).

Article 19. Règim de transmissió de les autoritzacions

Les autoritzacions per a la venda i la prestació de serveis de manera no sedentària en mercats de marxants:

a).- Són transmissibles per les causes següents:

1a. Cessament voluntari de l'activitat professional de venda o prestació de serveis de manera no sedentària en tots els mercats, inclosa la jubilació, d'acord amb els terminis i les condicions establertes per reglament.

2a. Situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant.

3a. Cessió en favor d'un familiar de fins a segon grau.

4a. Mort de la persona titular, en els termes i amb les limitacions que s'estableixen en aquesta Ordenança.

b).- Terminis, condicions i limitacions de les transmissions:

b.1.- Disposicions generals:

- Les autoritzacions només són transmissibles si es mantenen les condicions de l'autorització que es transmet.
- Tampoc seran transmissibles les autoritzacions en els següents supòsits:

I. Concurrència d'alguna de les causes d'extinció de l'autorització.

II. Concurrència d'alguna de les causes de revocació de l'autorització per l'incompliment de la legislació aplicable, de les ordenances municipals, i també quan l'Ajuntament, per raons d'interès públic, acordi tancar el mercat o modificar-ne l'estructura.

- La autorització transmesa restarà vigent pel termini que resti per transcórrer de l'autorització objecte de transmissió o de la seva pròrroga.

b.2.- Transmissions per les causes detallades en els apartats 1a i 2a de la lletra a):

b.2.1.- Requisits:

- Quan la causa sigui el cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària en tots els mercats, inclosa la jubilació, serà requisit per autoritzar la transmissió que hagin transcorregut 5 anys des de la seva obtenció; en aquests casos la persona transmetent no pot tornar a optar a cap nova llicència en el mateix mercat durant un període de 5 anys en cas que es reincorpori a l'activitat professional de venda no sedentària.

- Tindran la consideració de situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant, els casos d'incapacitat permanent total en relació amb l'exercici de la venda no sedentària, incapacitat permanent absoluta, gran invalidesa o situacions anàlogues degudament acreditades.

b.2.2.- Procediment:

i) La persona titular interessada en la transmissió presentarà davant l'Ajuntament, escrit en el que posi de manifest la concurrència d'alguna de les causes detallades en els apartats 1a i 2a de la lletra a) d'aquest article, indicant les dades de la parada i l'import sol·licitat per a la transmissió. L'escrit anirà acompanyat de declaració responsable de la persona titular justificativa de la concurrència de les causes de transmissibilitat.

- Quan la causa de la transmissió sigui el cessament voluntari de l'activitat professional de venda o prestació de serveis de manera no sedentària en tots els mercats, inclosa la jubilació, caldrà:

Aportar declaració responsable relativa al nombre d'autoritzacions de venda no sedentària de que disposa fins a la data de sol·licitud de la transmissió.

Aportar còpia de les sol·licituds de baixa que hagi cursat en relació amb cadascuna d'elles davant l'administració que en cada cas correspongui.

- Quan la causa de la transmissió sigui una situació sobrevinguda no atribuïbles a la voluntat del marxant, caldrà aportar declaració responsable de la naturalesa i concurrència de la causa sobrevinguda; així com la documentació justificativa que en cada cas correspongui.

ii) Per a la determinació de l'import a sol·licitar per a la transmissió de la parada es prendrà en consideració el valor estimat d'aquesta des del punt de vista estrictament comercial incorporant conceptes com ara fons de comerç, rendiment econòmic i altres anàlegs, però no es podrà incloure cap concepte referit a la simple existència de l'autorització i/o al valor del domini públic ocupat.

iii) L'Ajuntament comprovarà, seguidament, el manteniment de les condicions de l'autorització que es desitja transmetre, la concurrència de la causa que habilita a la transmissió, així com la correcta formulació de l'import sol·licitat i procedirà, en el seu cas, a requerir les esmenes corresponents.

iv) La constatació de la manca de concurrència de les condicions de l'autorització que es desitja transmetre, de la causa que habilita a la transmissió, o de la correcta formulació de l'import sol·licitat, comportarà la desestimació de la sol·licitud formulada, previ el tràmit d'audiència a la persona interessada.

v) Comprovada per l'Ajuntament la concurrència dels requisits establerts al punt b.2.1 anterior, l'Ajuntament donarà traslladat de l'oferta de transmissió efectuada, de manera prioritària, a les persones marxants que, tot i complir els requisits per a accedir a places de característiques similars en els mercats que se celebren en el municipi, hagin quedat excloses per raó de puntuació en el darrer concurs

de concurrència competitiva convocat per l'ajuntament. Si hi ha diverses persones interessades, s'ha d'adjudicar per sorteig.

Si no hi ha cap persona marxant que compleixi els requisits adequats per a accedir a la plaça oferta, l'Ajuntament convocarà una oferta pública, detallant les característiques de la plaça i l'import sol·licitat per a la transmissió. Si hi ha diverses persones interessades que compleixen les condicions per a optar per la plaça oferta en transmissió, s'ha d'adjudicar per sorteig.

vi) Conclòs el procediment indicat sense que hi hagi cap persona marxant que compleixi els requisits adequats per a accedir a la plaça oferta, aquesta es declararà deserta i la persona titular interessada en la transmissió, quan la causa sigui la de l'apartat 1a de la lletra a) d'aquest article podrà optar entre mantenir-se en la titularitat de la llicència, a tots els efectes o renunciar a la mateixa. Si la persona titular opta per mantenir-se en gaudi i titularitat de la llicència no podrà formular nova oferta de transmissió fonamentada en la mateixa causa, en el termini de dos anys comptats des de la declaració de deserta indicada en aquest apartat.

vii) Quan la causa sigui la de l'apartat 2a de la lletra a) d'aquest article i la causa sobrevinguda no li permeti l'exercici dels drets i deures vinculats a la llicència serà causa d'extinció de la mateixa.

b.2.3. Dret de tanteig.

L'Ajuntament té dret de tanteig sobre les ofertes que li siguin presentades en virtut del que estableix a l'article 15.7.d), de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires

L'exercici d'aquest dret de tanteig s'ajustarà al que s'estableix seguidament:

- A la vista de l'oferta efectuada per la persona marxant interessada en la transmissió l'Ajuntament podrà acordar l'exercici del dret de tanteig en el termini de trenta dies hàbils comptats des de la recepció de l'oferta, prèvia la instrucció del corresponent expedient en el quedin acreditats els objectius, finalitats i/o interessos públics concurrents i l'existència del crèdit pressupostari corresponent.

- L'òrgan competent per a l'adopció de la resolució serà l'Alcalde/ssa, que podrà delegar-la en la Junta de Govern Local.

- La resolució municipal en la que expressi la voluntat d'exercir el dret de tanteig serà notificada a la persona interessada i suspèn la tramitació l'expedient que s'hagués com a conseqüència de la sol·licitud de transmissió efectuada.

- L'Ajuntament disposarà del termini de dos mesos, comptats des de l'adopció de la resolució municipal en la que expressi la voluntat d'exercir el dret de tanteig, per fer efectiu el pagament de l'import de la transmissió a la persona interessada.

Exercit el dret de tanteig i efectuat el pagament corresponent, l'Ajuntament podrà optar per declarar l'extinció de l'autorització o per obrir el procediment establert per al seu nou atorgament.

b.2.- Transmissions en favor d'un familiar de fins a segon grau:

En aquest supòsit, les persones interessades formularan comunicació prèvia que es complementarà amb declaració responsable sobre, d'una banda, la relació familiar existent i el grau de parentiu, i d'altra banda sobre el compliment de totes les condicions exigides per a l'exercici de la venda no sedentària en relació amb la parada en relació amb la qual se sol·licita la transmissió.

b.3.- Transmissions per causa de mort de la persona titular:

En aquest supòsit, l'autorització pot ser transmesa d'acord amb les disposicions testamentàries i successòries. El successor o successora ha de comunicar a l'ajuntament, en el termini de dos mesos, la mort del titular, adjuntant una còpia autoritzada del pertinent títol successori, i presentar una sol·licitud perquè se li transmeti l'autorització. Si concorren diverses persones beneficiàries de la persona causant, s'ha d'acompanyar la sol·licitud amb un escrit on consti la renúncia expressa del dret per part de la resta de persones potencialment beneficiàries, a favor de la persona sol·licitant de l'autorització

c) L'Ajuntament d'Esplugues publicarà i mantindrà actualitzats els models de sol·licitud, formulació d'oferta, comunicació prèvia i de declaracions responsables a que fa referència aquesta article.

Article 20. Extinció i revocació de les autoritzacions

1.- Les autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària perden la vigència, sense que això generi dret a cap indemnització o compensació, en els següents supòsits:

- a) Exhauriment del termini pel qual fou inicialment atorgada, llevat de pròrroga.
- b) Renúncia expressa i escrita formulada per la persona titular.
- c) A conseqüència d'una resolució ferma recaiguda en un procediment sancionador, motivat per la comissió d'infraccions degudament tipificades que comportin la revocació de l'autorització.
- d) A conseqüència d'un procediment de revocació de l'autorització per incompliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària.

e) Per mort, jubilació, incapacitat o dissolució de la persona jurídica, sens perjudici de la possibilitat de transmissió prevista en l'article 19 d'aquesta Ordenança.

f) Per concurrència dels supòsits contemplats a l'article 19.b.2.2. últim paràgraf d'aquesta Ordenança.

2.- Les autoritzacions poden ésser revocades per l'incompliment la legislació sectorial en matèria de comerç o de les ordenances municipals, i també quan l'Ajuntament, per raons d'interès públic, acordi tancar el mercat o modificar-ne l'estructura.

La revocació de les autoritzacions en cap cas no dona dret a indemnització ni a compensació de cap tipus.

Article 21. Cobertura de les vacants en els mercats de marxants

1.- De conformitat amb el que s'estableix a l'article 12 d'aquesta Ordenança, no es procedirà a la cobertura de les baixes que es produeixin per la concurrència de qualsevol de les causes que comporten l'extinció de l'autorització, fins al moment en que s'hagi aconseguit que el nombre d'autorització no superi el nombre òptim de parades susceptibles d'encabir-se dintre de l'àmbit de cada mercat de marxants.

2.- Una vegada obtingut el nombre òptim de parades, quan es produeixen vacants en llocs de venda d'un determinat mercat, l'ajuntament les assignarà, seguint els següents criteris:

1. Els llocs vacants es destinaran en primer lloc, a l'ampliació de llocs de venda ja existents, sempre que l'estructura del mercat ho permeti, d'acord amb les condicions següents:

a) Únicament poden optar a l'ampliació les persones titulars dels llocs de venda situats a la mateixa fila del que es trobi vacant.

b) Tenen preferència per optar a l'ampliació dels llocs de venda els de superfície més petita respecte als de superfície més gran.

c) Si les persones interessades en l'ampliació són titulars d'una autorització de venda per a llocs d'igual superfície, s'han de repartir els metres de la mateixa manera.

d) Satisfetes les peticions d'ampliació, s'han de reordenar els llocs de venda en cas que continuïn havent-hi llocs de venda vacants i s'ha d'obrir un torn de sol·licituds per a canvis de lloc entre les parades existents al mercat.

e) En qualsevol cas, la vigència de l'ampliació o trasllat no podrà excedir del termini que resti de vigència de l'autorització extingida que va provocar la vacant.

2. En segon lloc, i sempre que hagi hagut un previ procés de selecció competitiva del que haguessin resultat participants que hagin quedat sense autorització, es destinaran pel termini que resti de vigència de l'autorització, a aquests

participants en el darrer concurs de concurrència competitiva que hagin quedat sense plaça i compleixin els requisits i les condicions establertes per accedir a la plaça vacant, per ordre de prelación segons la puntuació obtinguda. Aquest procediment de provisió de vacants entre concursos es pot utilitzar durant un període màxim de dos anys des de la data de resolució de l'últim concurs.

3. En tercer lloc, si malgrat l'aplicació dels criteris anteriorment indicats, es mantingués alguna plaça vacant, es procedirà a la seva cobertura mitjançant procediment amb concurrència competitiva.

Article 22. Ampliació de parades en els mercats de marxants.

Amb caràcter general no s'admetrà l'ampliació de les parades fora dels supòsits contemplats en cas d'existència de vacants.

No obstant, es podrà autoritzar l'ampliació de parades quan com a conseqüència de l'aplicació del "Pla d'emplaçament i implantació", o de les seves modificacions, la superfície disponible per a determinada parada superés la superfície autoritzada de la mateixa.

CAPÍTOL III. POTESTATS I OBLIGACIONS

Secció I. Potestats de l'Ajuntament d'Esplugues

Article 23. Potestats de l'Ajuntament

L'Ajuntament, com a titular de l'espai públic on s'exerceix la venda no sedentària i administració atorgant de les autoritzacions, pot en qualsevol moment exercir les seves potestats en relació amb les autoritzacions concedides, amb especial atenció al règim sancionador que preveu aquest reglament.

Amb aquesta finalitat, i sota la direcció i coordinació de l'Alcaldia o de la Regidoria que ostenti la delegació corresponent, l'Ajuntament executarà totes les funcions i tasques de naturalesa administrativa o material que siguin necessàries, com ara la vigilància i seguretat, supervisió del compliment de les seves obligacions de les persones titulars de autorització de venda, neteja i manteniment de l'espai públic, tramitació administrativa, i qualsevol altra que s'estimi convenient per al bon funcionament dels mercats de marxants.

Secció II. Titulars de les parades, drets i deures.

Article 24. Persones titulars

Tindran la consideració de persones titulars aquelles que obtinguin l'autorització que expedeix l'Ajuntament. Les persones titulars de les autoritzacions hauran d'exercir directa i personalment l'activitat comercial. Podran també fer-ho en el seu nom com a suplents degudament autoritzats, el/la cònjuge o parella

d'estable, els seus parents dins el segon grau de consanguinitat o afinitat i les persones treballadores per compte aliena, totes elles donades d'alta a la Seguretat Social en el règim que correspongui.

Així mateix, aquestes persones estan obligades a utilitzar les mateixes instal·lacions i vendre únicament l'article autoritzat.

En cas que l'autorització s'atorgui a una persona jurídica, quan aquesta estigui integrada per més d'una persona física, serà necessari justificar documentalment la relació jurídica existent entre la persona titular i la persona física que realitzi l'activitat.

Ningú pot acumular la titularitat de més d'una autorització en el mateix mercat i dia, ni més de dos autoritzacions en els mercats de marxants del municipi. Les persones titulars de les autoritzacions han d'exercir la seva activitat de venda amb estricta subjecció a les condicions de l'autorització atorgada.

En cas de cooperativistes només s'atorgarà l'autorització, a nom del cooperativista que hagi d'exercir la venda.

Article 25. Drets

Les persones titulars d'autoritzacions per l'exercici de la venda en mercats de marxants tenen dret a:

- a) Exercir l'activitat per a la qual han rebut autorització, en la forma, extensió i limitacions que s'estableixi en dita autorització, plec de condicions regulador i el present reglament.
- b) Gaudir d'un període de vacances d'un màxim de quatre dies de mercat, així com no assistir al mercat per causes justificades, les quals hauran de ser prèviament acceptades de forma expressa per l'Ajuntament. S'ha de comunicar a l'Ajuntament amb una antelació mínima d'un mes el període de vacances de què preveu gaudir. Si el titular no manifesta res al respecte, s'entén que és el mes d'agost.
- c) Designar una persona suplent, en cas que la persona titular pugui portar a terme l'activitat per incapacitat transitòria. Aquesta circumstància s'ha de comunicar a l'Ajuntament, abans de l'inici de la jornada de mercat en que s'hagi de produir la suplència, amb indicació del nom de la persona que exercirà l'activitat com a suplent que haurà d'estar degudament acreditada i haurà de complir els requisits per a la realització de l'activitat.
- d) Expressar les seves queixes sobre tot allò que considerin una lesió dels seus legítims interessos, al departament corresponent de l'Ajuntament; així com els suggeriments i propostes que estimi convenient en relació amb l'activitat pròpia del mercat de marxants.
- e) Rebre la informació actualitzada de tots aquells aspectes que modifiquin o afectin la venda o al mercat de marxants.

- f) Sol·licitar un canvi d'ubicació, d'article i/o ampliació del lloc de venda, en els termes i amb les limitacions establertes en aquesta Ordenança.
- g) Obtenir autorització per tal de no assistir al mercat per causa justificada, però no quedant exempts del pagament de les taxes corresponents, sense que això representi la pèrdua dels seus drets, en els termes i amb les limitacions establertes en aquesta Ordenança.
- h) Transmetre l'autorització en els casos previstos en aquesta Ordenança.
- i) Nomenar representants, constituir entitats de representació.
- j) Promoure i impulsar comercialment el mercat, així com adoptar mesures que tendeixin a l'increment de la qualitat i la competitivitat del mateix.
- k) Trobar l'espai de venda net i lliure d'obstacles abans d'iniciar el muntatge de la parada.

Article 26. Deures

1. Les persones comerciants han de complir amb tot el que preveu aquest Reglament, i en especial tenen les següents obligacions:

- Disposar d'autorització vigent per a la venda en el mercat i lloc de venda de que es tracti.
- Exhibir de manera visible i permanent a la parada l'autorització municipal corresponent.
- Ocupar únicament l'espai objecte de l'autorització, sense ultrapassar els límits establerts amb cap element de la parada, deixant lliure la totalitat de l'entorn del lloc de venda o parada, sense ocupar-lo amb vehicles, taulers auxiliars, caixes o altres elements que superin l'ocupació màxima permesa.
- Instal·lar en el lloc de venda o parada els elements adequats per facilitar la venda que hagi definit l'Ajuntament d'Esplugues al moment d'atorgar la corresponent autorització i de conformitat amb el que estableixi el plec de condicions regulador corresponent.
- Desenvolupar les tasques d'instal·lació i retirada del lloc de venda dintre dels horaris establerts.
- Exercir la venda dintre de l'horari establert en l'autorització corresponent o, subsidiàriament, en aquest reglament.
- No exposar els articles oferts sobre el terra. Dits articles seran exposats sobre un taulell elevat del terra a una alçada mínima de vuitanta (80) centímetres, per garantir un adequat accés als mateixos per part de la clientela. En tot cas, els articles no podran exposar-se penjats en marquesines, veles o qualsevol altre element annex a les parades, en puntals o similars, que puguin representar perill per a vianants o que puguin obstaculitzar el pas. Tampoc es podran exposar o dipositar productes fora dels límits de les parades.
- Oferir i vendre al públic, únicament, els articles corresponents a l'autorització de que disposa.
- Fer evident, mitjançant retolació de dimensions adequades, el caràcter de roba usada i/o de segona mà en els casos de disposar de la corresponent autorització per a la venda d'aquest tipus d'article.

- Col·locar preus en tots els productes de forma visible. El preu de venda al públic s'ha de fer constar precedit de les sigles PVP i s'ha d'indicar de forma inequívoca, fàcilment identificable i clarament llegible, indicant en el preu la quantitat total que el consumidor ha de satisfer, amb impostos inclosos. Els descomptes s'hauran d'indicar amb claredat i de forma diferenciada.
- Mantenir el lloc de venda, així com el seu entorn, en perfectes condicions d'higiene, neteja i ornat, durant tot l'horari de venda autoritzat. En cap cas, no pot convertir la parada en un magatzem de capses buides, sacs i d'altres materials pertanyents al venedor i que alterin les característiques estètiques o sanitàries del lloc.
- Vestir amb roba neta i adequada a l'activitat de venda que es realitza.
- Observar les adequades normes d'higiene i neteja respecte a les deixalles, que hauran de dipositar-se en recipients adequats seguint la normativa vigent, a fi de garantir la recollida selectiva.
- Usar bones formes i maneres en les seves relacions entre ells, igualment que amb el públic i amb el personal municipal que desenvolupi les seves tasques i funcions en el mercat o en l'espai públic.
- Assistir setmanalment al mercat, llevat dels casos degudament justificats.
- Estar al dia en les seves obligacions tributàries amb les administracions públiques; així com de la seguretat social i al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Abonar l'import de cànon corresponent.
- No realitzar publicitat acústica mitjançant qualsevol tipus d'aparell reproductor.
- No guardar o amagar gènere de persones que no estan autoritzades per vendre al mercat de marxants.
- Disposar de fulls oficials de reclamació.
- Emetre i proporcionar a les persones compradores els tiquets corresponents a la venda efectuada.
- Respondre dels danys ocasionats que es derivin de l'exercici de l'activitat.
- Tenir a disposició de l'autoritat corresponent, les factures i comprovants de la seva mercaderia.
- Reparar els desperfectes que causi a la via pública, voreres, enllumenat, arbreda, jardineria i mobiliari urbà en general.
- Complir les directrius del Pla d'emergències aprovat, realitzant les actuacions que li corresponguin i, especialment, en cas de la seva activació.
- Mantenir en degudes condicions d'accessibilitat pels serveis d'emergències als hidrants, situats a l'àmbit d'implantació del mercat no sedentari, abstenint-se de dipositar o instal·lar elements propis de les parades o altres de qualsevol naturalesa que dificulti aquesta accessibilitat.
- Disposar dels extintors previstos en el Pla d'emergències aprovat, en els casos en que les característiques i càrrega de foc de les parades ho requereixi.

2. Així mateix, són obligacions de les persones comerciants:

a) Complir el conjunt d'obligacions establertes a les bases o plecs de condicions reguladors de la convocatòria corresponent, així com els compromisos assolits

per la persona adjudicatària de l'autorització, en la seva sol·licitud de participació en el procés de selecció.

b) Complir el conjunt de disposicions i obligacions establertes a les disposicions sectorials reguladores del comerç minorista; així com la que resulti d'aplicació en relació amb els articles que posa a la venda.

c) Complir amb les obligacions que en matèria de transparència es deriven de l'aplicació de les disposicions legals vigents.

Article 27 . Modificacions de les autoritzacions.

1.- Les característiques de les autoritzacions podran ser modificades a iniciativa de l'Ajuntament o a petició de les persones titulars.

2.- Les modificacions a iniciativa de l'Ajuntament hauran d'estar motivades per raons d'interès públic que hauran de quedar acreditades a l'expedient. Atesa la naturalesa i caràcter precari de les autoritzacions concedides, únicament caldrà rescabalar els eventuais danys i perjudicis derivats de la modificació de l'autorització d'ofici, en cas que l'interessat acrediti que la modificació impedeix l'amortització de les inversions i una remuneració equitativa dels capitals invertits.

3.- Les persones titulars de les autoritzacions podran demanar:

a) Canvi d'ubicació o ampliació de l'espai ocupat per la seva parada, en les condicions indicades a l'article 14 d'aquesta Ordenança.

b) Canvi d'article a la venda quan es doni alguna de les següents circumstàncies:

b.1. Quan el nombre efectiu de parades d'un determinat article sigui inferior al nombre màxim establert a l'article 14, d'aquesta Ordenança.

b.2. Quan es tracti d'un article inclòs en la classificació establerta a l'article 14 d'aquesta Ordenança del qual no hi hagi cap parada autoritzada per a la seva venda.

Les persones interessades en el canvi d'article a la venda, formularan sol·licitud a l'ajuntament, que comprovarà si es dona alguna de les dues circumstàncies anteriors.

Si cap persona més, de les titulars d'autorització, està interessada en el canvi, es procedirà a autoritzar expressament el canvi, sense cap altre tràmit i sense perjudici de la liquidació tributària que en el seu cas correspongui.

Si altres persones titulars sol·liciten el canvi d'article, l'ajuntament valorarà la conveniència d'autoritzar a totes les persones sol·licitants el canvi d'article. En cas afirmatiu, es procedirà a autoritzar el canvi d'article a totes les persones sol·licitants. En cas negatiu, l'ajuntament determinarà el nombre màxim de parades que podran vendre el nou article i procedirà a realitzar un sorteig entre

les persones sol·licitants. En cas que el nombre màxim de parades autoritzades fos inferior al número de persones interessades en el canvi d'article.

Secció III. De les persones compradores

Article 28. Drets i deures de les persones compradores

Les persones compradores tindran, en relació amb els mercats de marxants el conjunt de drets i deures que s'estableixin en la Carta de Servei que aprovi l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Article 29. Suggeriments, queixes, reclamacions i propostes

En qualsevol cas, les persones compradores podran adreçar les seves queixes i reclamacions, suggeriments i propostes, en relació amb el funcionament del mercat de marxants o de l'actuació de qualsevol de les persones titulars de parades, a l'Ajuntament d'Esplugues:

- a) Verbalment, mitjançant el personal municipal encarregat de la supervisió, vigilància i control en els mercats de marxants, que haurà de fer-les arribar a la regidoria competent per raó de la matèria.
- b) Per escrit, de forma electrònica o en paper, en qualsevol dels punts de registre municipal, en la forma establerta per les disposicions vigents en matèria de procediment administratiu.
- c) Mitjançant el portal web de l'Ajuntament.

Els serveis de la regidoria competent procediran a donar resposta per escrit a totes les queixes, reclamacions, propostes i suggeriments formulats i procedirà també a la seva notificació, previ el procediment i en els terminis establerts per les disposicions generals vigents en matèria de procediment administratiu.

Secció IV. Del personal municipal

Article 30. Personal encarregat del mercat de marxants

L'Ajuntament determinarà la forma en que assumeix l'exercici de les funcions de direcció, supervisió, vigilància, control, neteja i manteniment necessàries pel correcte funcionament dels mercats marxants, i determinarà el personal encarregat de la realització de les tasques corresponents.

Article 31. Tasques del personal encarregat

Correspondrà al personal encarregat supervisar i controlar la col·locació de les persones venedores dels seus respectius llocs de venda, resoldre les incidències que poguessin sorgir en la instal·lació i desenvolupament del mercat, controlar la disposició i correcta exhibició de la documentació establerta en aquesta Ordenança, vetllar pel compliment de la normativa reguladora, atendre els

suggeriments, queixes, reclamacions i propostes de les persones compradores i venedores, així com qualsevol altra funció que li sigui encarregada per l'administració municipal.

Article 32. Ordre públic

El manteniment d'ordre públic correspon, en primer lloc a la Policia local, sota les ordres i les instruccions de l'Alcaldia o regidor o regidora que ostenti la delegació corresponent; sense perjudici de les atribucions i competències que corresponen a la resta de cossos i forces de seguretat.

Secció V. Comissions mixta de seguiment

Article. 33. Constitució i règim.

a. Composició:

1. Amb la finalitat de vetllar pel funcionament correcte dels mercats de marxants, es procedirà a la constitució d'una comissió mixta de seguiment per cada mercat que estarà formada per dues persones designades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i dues persones titulars de parades del mercat no sedentari corresponent.

2. La Comissió estarà presidida per l'Alcalde/ssa o regidor/ra en qui delegui.

3. Actuarà com a secretari/a de la Comissió funcionari/a de l'Ajuntament d'Esplugues.

4. El nomenament de les persones a designar per l'Ajuntament correspondrà a l'Alcalde/ssa de la Corporació.

5. La designació de les persones que hagin de formar part de les comissions en representació de les persones titulars de parades, es realitzarà de la forma següent:

a) Si en el mercat de marxants corresponent existís una entitat associativa de les persones titulars de parades, correspondrà als òrgans de direcció de la mateixa la designació d'una de les persones que actuarà en representació de les persones titulars de parades.

b) Si alguna associació empresarial del sector dels marxants acredita que entre les persones que formen part de dita associació existeix base representativa en el mercat de referència, no inferior al 15% del nombre de persones titulars de parades del mercat de que es tracti, podrà designar la persona que ocupi el segon dels llocs de representació que corresponen a les persones titulars de parades.

c) Davant l'absència de entitat associativa i/o de associació empresarial, es procedirà a la designació de representants, mitjançant sorteig entre les persones titulars de parades.

6. Les persones designades per l'Ajuntament cessaran en la seva funció una vegada conclougui el mandat de l'Alcalde/ssa que els hagi designat.

7. La designació de les persones que actuen en representació de les persones titulars, directament o mitjançant associació empresarial del sector, tindrà una vigència de quatre anys, comptats des de la seva designació.

b. Funcionament:

1. Les comissions en la seva sessió constitutiva determinaran el seu règim de sessions i funcionament. Les comissions es reuniran amb caràcter ordinari, com a mínim, una vegada a l'any.

2. Funcions: Són funcions de les Comissions mixtes de seguiment, les següents:

a) Facilitar coordinació entre els diferents departaments municipals en les actuacions relacionades amb el funcionament dels mercats de marxants.

b) Facilitar les relacions entre l'administració municipal i les persones titulars de parades en els mercats de marxants.

c) Realitzar el seguiment de l'execució de les determinacions de l'Ordenança i avaluar periòdicament el nivell de compliment de la mateixa.

d) Analitzar els dubtes o les consultes que es formulin en relació amb els seus preceptes.

e) Facilitar la participació de les persones titulars de parades en l'elaboració, tramitació, aprovació i modificació, en el seu cas, del Pla d'emplaçament i implantació.

f) Assessorar i, si escau, elevar informes i dictàmens als òrgans municipals en les matèries relatives a les bones pràctiques en l'àmbit d'aplicació de l'Ordenança.

3. Dissolució: Les Comissions de seguiment es dissoldran quan es produeixi la desaparició del mercat de marxants, el seguiment del qual tenen encomanat.

Secció VI. Règim sancionador.

Article 34. Competències sancionadores

1. D'acord amb el que estableix l'article 237 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb independència del règim sancionador inherent a les corresponents ordenances reguladores dels respectius mercats de marxants, correspon a la direcció general competent en matèria de comerç exercir les competències sancionadores en matèria de venda no sedentària pel que respecta als tipus infractors previstos en la lletra c) de l'article 45 del Text refós sobre comerç interior, dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre, aprovat pel Decret legislatiu 1/1993, de 9 de març, o en les normes sectorials que el substitueixin.

2. Correspon a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en ús de la potestat sancionadora que té reconeguda per l'ordenament vigent i, pel que fa als mercats

de marxants, per l'article 2.4.h) del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants, definir les infraccions i establir el règim sancionador aplicable en aquests mercats.

Article 35. Funció Inspectora

Sota la directa supervisió de l'Alcaldia, o regidor o regidora en qui delegui, les funcions inspectores en els mercats de marxants seran exercides pel personal funcionari que determini l'Ajuntament i per la Policia Local, que tindran encomanades les tasques de control, comprovació i vigilància del degut compliment per part de les persones titulars d'autoritzacions de les obligacions i disposicions que s'estableix en aquest Reglament, així com de la resta de normes que resultin d'aplicació.

Article 36. Procediment sancionador

- a) L'exercici de la potestat sancionadora correspon a l'Alcaldia, en virtut de l'article 51 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.
- b) El procediment sancionador per a la imposició de sancions a les infraccions previstes en aquest Reglament serà el regulat pel Decret de 9 de novembre de 1993, d'aplicació en àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.
- c) Iniciat l'expedient sancionador, es podran adoptar les mesures cautelars imprescindibles per al normal desenvolupament del procediment. Entre les mesures cautelars i, a la vista de l'abast de la infracció i les seves conseqüències, l'autoritat municipal podrà ordenar el cessament temporal dels efectes de l'autorització atorgada, durant els temps necessari per a la tramitació del procediment iniciat; així com la immobilització i el decomís dels productes, deteriorats, falsificats o fraudulents que puguin suposar un risc per a les persones consumidores. Aquestes mesures seran independent de les sanció que en cada cas correspongui imposar.
- d) Abans de donar inici a l'expedient sancionador es podran adoptar mesures provisionals que resultin adequades i proporcionades per assegurar l'interès públic i, entre d'altres, la suspensió temporal d'activitat de venda al mercat de marxants, la retirada de la parada i/o la intervenció de béns disposats a la venda.

Quan el personal municipal habilitat per l'exercici de la funció inspectora als mercats o agents de la Policia Local detectin la instal·lació de parada no emprada en la corresponent autorització, ordenaran de forma immediata la seva retirada en qualsevol moment en que es trobi l'estat de muntatge de la totalitat d'elements que conformin la parada i dels objectes que es pretenia posar a la venda i procediran a aixecar l'acta per la comissió de la infracció corresponent.

Article 37. Infraccions lleus

Tenen la consideració d'infraccions lleus:

- a) No exhibir de manera visible i permanent a la parada l'autorització municipal corresponent.
- b) Ocupar amb la parada una porció de l'espai públic superior a la determinada a l'autorització aprovada, sempre que dita porció ocupada sense autorització no superi el deu per cent (10%) de la superfície autoritzada.
- c) Desenvolupar les tasques d'instal·lació i retirada del lloc de venda fora dels horaris establerts, sempre que no se superi en més 30 minuts, el límit fixat.
- d) No deixar lliure la totalitat de l'entorn del lloc de venda o parada, ocupant-lo amb taulells auxiliars, caixes o altres elements que superin l'ocupació màxima permesa, en porció que no superi el deu per cent (<10%) de la superfície autoritzada.
- e) La manca d'assistència a la celebració del mercat ambulant periòdic, de forma esporàdica i no continuada, sense justificació.
- f) En general, l'incompliment de les obligacions establertes en el present Reglament o disposicions dictades en el seu desenvolupament, que no estiguin tipificades com a infracció greu o molt greu.

Article 38. Infraccions greus

Tenen la consideració d'infraccions greus:

1. Ocupar amb la parada una porció de l'espai públic superior a la determinada a l'autorització aprovada, en percentatge que superi el deu per cent (>10%) de la superfície autoritzada.
2. Desenvolupar les tasques d'instal·lació i retirada del lloc de venda fora dels horaris establerts, sempre que se superi en més de trenta minuts, el límit fixat.
3. Exercir la venda fora de l'horari establert en l'autorització corresponent o, subsidiàriament, en aquest reglament.
4. Exposar els articles oferts sobre el terra.
5. Exposar els articles penjats en marquesines, veles o qualsevol altre element annex a les parades, en puntals o similars, que puguin representar perill per a vianants o que puguin obstaculitzar el pas.
6. No deixar lliure la totalitat de l'entorn del lloc de venda o parada, ocupant-lo amb vehicles, taulells auxiliars, caixes o altres elements que superin l'ocupació màxima permesa, en porció que superi el deu per cent (>10%) de la superfície autoritzada.
7. No instal·lar en el lloc de venda o parada els elements adequats per facilitar la venda que hagi definit l'Ajuntament d'Esplugues al moment d'atorgar la corresponent autorització i de conformitat amb el que estableixi el plec de condicions regulador corresponent.
8. Oferir i vendre al públic, articles no emparats per l'autorització de que es disposa.
9. No col·locar preus en tots els productes de forma visible i ajustada a la normativa.
10. No mantenir el lloc de venda, així com el seu entorn, en perfectes condicions d'higiene, neteja i ornat, durant tot l'horari de venda autoritzat i/o convertir la parada en un magatzem de caps buides, sacs i d'altres materials pertanyents

a la persona venedora i que alterin les característiques estètiques o sanitàries del lloc.

11.No observar les adequades normes d'higiene i neteja respecte a les deixalles, i/o no dipositar-les en recipients adequats seguint la normativa vigent, a fi de facilitar els treballs de recollida.

12.No vestir amb roba neta i adequada a l'activitat de venda que es realitza.

13.No utilitzar usar bones formes i maneres en les seves relacions entre les persones venedores, amb el públic, o amb el personal municipal que desenvolupi les seves tasques i funcions en el mercat ambulant o en l'espai públic.

14.La manca d'assistència a la celebració del mercat ambulant periòdic, de forma continuada, en dos o més dies de celebració, o alterna amb cinc absències en un període de dos mesos, sense justificació.

15.Realitzar publicitat acústica mitjançant qualsevol tipus d'aparell reproductor.

16.No disposar, en el cas de les parades de roba, d'espai habilitat com a emprovarador, o disposar-ne d'un que no sigui tancat o no garanteixi la privacitat necessària a les persones compradores.

17.No disposar de fulls oficials de reclamació.

18.No emetre o no proporcionar a les persones compradores els tiquets corresponents a la venda efectuada.

19.Tenir a disposició de l'autoritat corresponent, les factures i comprovants de la seva mercaderia.

20.Circular amb el vehicle fora de l'horari autoritzat.

21.No mantenir en degudes condicions d'accessibilitat pels serveis d'emergències els hidrats situats a l'àmbit d'implantació del mercat no sedentari, ocupant, dipositant o instal·lant elements propis de les parets o altres de qualsevol naturalesa que dificulti aquesta accessibilitat.

22.No disposar dels extintors previstos en el Pla d'emergències aprovat, en els casos en que les característiques i càrrega de foc de les parades ho requereixi, o disposar-ne d'extintors que no compleixin les determinacions del Pla d'emergències, o que no siguin útils per a la seva funció per haver caducat el seu timbrat o altres circumstàncies.

23.Incomplir les obligacions establertes a l'article 26.2 d'aquesta Ordenança.

24.La resistència, negativa o obstrucció a l'acció de comprovació o d'inspecció del personal funcionari facultat per a l'exercici de les funcions d'inspecció, investigació, vigilància.

25.La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Article 39. Infraccions molt greus

Tenen la consideració d'infraccions molt greus:

1. No disposar d'autorització vigent per a la venda en el mercat ambulant i lloc de venda de que es tracti.

2. La manca d'assistència a la celebració del mercat ambulant periòdic, de forma continuada a sis o més dies de celebració, o alterna amb sis absències en un període de dos mesos, sense justificació.

- 3.No abonar l'import de la taxa per l'ocupació de l'espai públic, derivat de l'autorització atorgada, establerta en la Ordenança fiscal corresponent.
- 4.Incomplir la resta d'obligacions tributàries envers l'administració municipal.
- 5.La coacció o la represàlia, o la temptativa de fer-les, contra el personal funcionari facultats per a l'exercici de les funcions d'inspecció, investigació, vigilància; o contra qualsevulla de les persones de desenvolupem tasques manteniment, neteja, control, protecció o de qualsevol altra naturalesa per encàrrec de l'autoritat municipal.
- 6.La falsedat i l'ocultació efectuada en les declaracions o en els documents exigibles reglamentàriament.
- 7.Guardar o amagar gènere de terceres persones que no estan autoritzades a vendre al mercat de marxants.
- 8.No reparar els desperfectes que causi a la via pública, voreres, enllumenat, arbreda, jardineria i mobiliari urbà en general.
- 9.No complir les directrius del Pla d'autoprotecció aprovat, realitzant les actuacions que li corresponguin i, especialment, en cas de la seva activació.
- 10.La desobediència a l'autoritat municipal o als seus agents.
- 11.L'alteració de l'ordre públic en el mercat ambulant o a l'espai públic.
- 12.Las infraccions que donin o puguin donar lloc a perjudicis que, per la seva importància, hagin alterat greument les relacions socio-econòmiques o siguin susceptibles de produir greus alteracions.
- 13.La venda de productes falsificats o de procedència il·lícita
14. La provocació o participació activa en baralles amb empentes o cops, dins el recinte del mercat.
15. El sotsarrendament o cessió de part o de la totalitat de l'espai autoritzat.
- 16.Tenir treballant a la parada menors, en edat d'escolaritat obligatòria.
- 17.La transmissió no comunicada amb caràcter previ a l'administració municipal.
- 18.Així mateix, es considerarà infracció molt greu la reincidència en la comissió d'infraccions greus.

Article 40. Persones responsables

- 1.Seran responsables de les infraccions comeses les persones que hagin incorregut en el comportament infractor.
- 2.Seran igualment responsables de les infraccions comeses les persones titulars de les autoritzacions en els supòsits en que les persones infractores estiguin sota la seva dependència professional, laboral o de qualsevol altra naturalesa o estiguin realitzant tasques, funcions o actuacions pròpies d'aquestes relacions en les parades.

Article 41. Sancions

1. Les infraccions tipificades en aquesta Reglament seran sancionades, prèvia instrucció de l'expedient administratiu corresponent de la forma següent:
 - a) En les infraccions lleus, la sanció consistirà en suspensió de l'autorització de

venda per un període d'una a quatre setmanes seguides i/o una multa de 60 a 150 euros.

b) En les infraccions greus, la sanció consistirà suspensió de l'autorització de venda per un període de quatre setmanes i un dia, a vint-i-cinc setmanes seguides i/o una multa de 150,01 a 300 euros.

c) En les infraccions molt greus, comportaran la revocació de l'autorització atorgada i/o una multa de 300,01 a 450 euros.

Aquestes quanties poden ultrapassar-se fins arribar al doble del valor dels productes la venda dels quals ha estat constitutiva d'infracció.

Article 42. Graduació de les sanciones

La quantia de la sanció, sota el principi de proporcionalitat, s'haurà de graduar tenint en compte les circumstàncies següents:

1. La intensitat en la pertorbació o obstrucció causada al normal funcionament del mercat de marxants.
2. La intensitat dels perjudicis, la incomoditats i els danys causats a l'administració, a altres persones titulars d'autoritzacions i a les persones consumidores i usuàries.
3. La continuïtat en la comissió d'una mateixa infracció.
4. La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, tranquil·litat o exercici de drets legítims d'altres persones, o en la salubritat i ornat públics.
5. La existència de intencionalitat o reiteració.
6. La reincidència.
7. L'abast de l'obstaculització o impediment en la utilització de l'espai públic per altre o d'altres persones amb dret a utilitzar-ho.
8. La gravetat i rellevància dels danys causats en els espais públics, així com en els equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements de l'espai o servei públic.
9. El benefici obtingut o que s'esperava obtenir com a resultat de la infracció.

Article 43. Reincidència i reiteració

1. S'entén que existeix reincidència quan s'hagi comés en el termini d'un any, més d'una infracció de la mateixa naturalesa, la resolució de la qual hagi estat declarada ferma.

2. Existeix reiteració quan s'estiguin instruint contra el mateix presumpte infractor altres procediments sancionadors, en el moment d'iniciar-se el procediment sancionador, per infracció de la mateixa naturalesa.

Article 44. Prescripció de les infraccions i de les sancions

1. Les infraccions prescriuen en els terminis següents:

- Les lleus:.....6 mesos.
- Les greus:.....2 anys.
- Les molt greus:3 anys.

2. Les sancions prescriuen en els terminis següents:

- Les lleus:.....1 any.
- Les greus:.....2 anys.
- Les molt greus:3 anys

Article 45. Cancel·lació d'antecedents

1.- Es consideraran cancel·lats els antecedents infractors quan hagi transcorregut:

- a) 1 any, en els casos de sancions per infraccions lleus.
- b) Dos anys, en els casos de sancions per infraccions greus.
- c) Cinc anys, en els casos de sancions per infraccions molt greus.

2.- Los terminis comencen a contar a partir del següent dia del compliment de la resolució sancionadora.

3.- En els supòsits de reincidència, els terminis per a computar la cancel·lació se incrementen en el 50%.

Secció VII. Tributs

Article 46. Taxes

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat establirà, mitjançant l'Ordenança fiscal corresponent, d'acord amb el que estableix el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la corresponent Ordenança fiscal municipal, les tarifes següents:

- a) Per l'ocupació de l'espai públic vinculat a l'autorització per a la venda al mercat de marxants.
- b) Pels serveis, actuacions o tràmits que presti l'ajuntament a les persones titulars d'autoritzacions.

Disposició addicional primera

En tot allò no previst en aquesta Ordenança, s'aplicaran les normes de règim local, el Text refós de la Llei sobre comerç interior, aprovat pel Decret legislatiu

1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, modificada per la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, la Llei 33/2003, de 23 de novembre, patrimoni de les administracions públiques, el reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya i el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Disposició addicional segona

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i d'altres normes de desenvolupament, i els que incloguin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendran automàticament modificats o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria

1.- L'adequació de les dimensions i, en el seu cas, la reubicació de les parades i vehicles-botiga a les determinacions d'aquesta Ordenança i a les determinacions dels "Plans d'emplaçament i implantació", s'haurà de realitzar per part de les persones titulars d'autoritzacions en els terminis que seguidament s'indica:

- a) Parades i vehicles-botiga que no superen en l'actualitat la dimensió que tenen autoritzada, però que superin la màxima contemplada en aquesta Ordenança, o en el Pla d'emplaçament i implantació, podran mantenir la dimensió autoritzada durant la vigència de la seva autorització.
- b) Parades i vehicles-botiga que superen en l'actualitat la dimensió que tenen autoritzada, així com l'assignada pel Pla, s'hauran de ajustar a la dimensió assignada pel Pla, en el termini màxim d'un any, comptat des de la data d'aprovació del Pla.
- c) Parades i vehicles-botiga que hagin de canviar d'ubicació als efectes d'ajustar-se a les determinacions del Pla, s'hauran de traslladar en el termini màxim d'un any, comptat des de la data d'aprovació del Pla.

No obstant, quan el manteniment dels períodes transitoris indicats comporti afectacions al compliment de les determinacions del Pla d'emergències, es considerarà que concorren circumstàncies d'interès públic que comporten la necessitat d'adequar les dimensions de les parades als requeriments del Pla d'emergències. Aquesta adequació es produirà en el termini de quinze dies hàbils comptats des de la notificació de l'acte administratiu en el que es posi de manifest l'afectació i es requereixi l'adequació de les dimensions de la parada.

2.- No obstant, caldrà realitzar de forma immediata a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança les actuacions necessàries per:

- a) Preservar els portals i accessos als edificis, habitatges finques privades i les entrades dels comerços, serveis i activitats situades a planta baixa, de forma que restin lliures d'obstacles.

- b) No dificultar la circulació dels vehicles d'emergència, servei o d'altres que per raons justificades hagin d'accedir a les finques privades.
- c) Respectar una separació mínima de 0,5 metres entre els laterals de cada parada.

Disposició derogatòria

A partir de l'entrada en vigor del present Reglament restarà derogada l'Ordenança per a la venda ambulants a Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament en sessió plenària de data 22 de juny de 1994.

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor als 20 dies hàbils, comptats des del següent al de la seva íntegra publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Felicitació, doncs, als redactors i tant de bo efectivament passi a ser arquetípic en aquest tema. Hi voto favorablement tot destacant la resolució de les mancances d'accessibilitat dels vehicles d'emergències dels mercats de marxants i que neguitejaven els responsables tècnics i polítics del Departament de Promoció Econòmica des del començament d'aquest mandat. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, como se ha recogido prácticamente todo lo que han presentado los paradistas, votaremos favorablemente.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“Veiem bé tant l'estimació com la desestimació per part de l'equip de govern de les al·legacions presentades i el Partit Demòcrata votarà a favor de l'aprovació definitiva d'aquesta ordenança reguladora de la venda no sedentària.”

La senyora Zafra diu:

“Votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“El Partit Popular vota a favor.”

El senyor Torras diu:

“Nosaltres també en el tràmit inicial no vam donar el nostre suport explícit, atenent aquestes demandes que hi havia dels professionals, i ara com que s’han atès tan favorablement i hi ha satisfacció en totes les parts, doncs votem que sí.”

El senyor Roldán diu:

“Des del Grup Municipal de Ciutadans Esplugues, també ens congratulem de la feina que s’ha fet del màxim consens possible amb els paradistes, amb les esmenes que s’han estimat parcialment i també, com s’ha dit, teníem una ordenança molt antiga, de fa molts anys i tant de bo, han fet una feina de consens, ben treballada i també la votarem a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, doncs nosaltres ens congratulem també per l’aprovació definitiva d’aquesta ordenança, primer de tot perquè només ja per l’antiguitat de la vigent feia palès que era necessari renovar-la i actualitzar-la. Ens congratulem també perquè s’aprova en aquest plenari per unanimitat, fet que és rellevant també. I també perquè com bé expressàvem alguns regidors i regidores, l’acord amb el gremi de marxants de Catalunya i els paradistes afectats, doncs ha estat possible i, per tant, satisfactori per a totes les parts. Crec que en tot plegat és una bona senyal. Com dèiem, calia actualitzar-lo, aquest mercats ambulants tenen un impacte significatiu a la nostra ciutat per la seva organització i desenvolupament i, per tant, cal regular-los i és bo que es faci d’acord amb els propis paradistes.

Vull també en aquest sentit agrair la tasca en aquest sentit del regidor de Comerç, que en el cas dels mercats ambulants ha estat seguint molt de prop el tema i que ha treballat molt també, conjuntament amb el secretari i els serveis tècnics i jurídics, aquesta ordenança i que ha fet possible aquest resultat. Per tot plegat, el Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna

Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir vint vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ANNEX DE L'ORDENANÇA NÚM. 12, REGULADORA DE PREUS PÚBLICS.

La senyora Díaz diu:

“El següent punt és el punt número 7, dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de l'annex de l'ordenança número 12, reguladora de preus públics en uns determinats epígrafs, en aquest cas els que tenen a veure amb l'espai La Baronda i bonificacions i exempcions.

I en aquest cas la proposta és incorporar nous preus públics, que encara no teníem determinats, per al lloguer dels següents espais de l'edifici municipal La Baronda: de l'espai A, que té una dimensió de 182,64 metres quadrats i el preu del lloguer és de 47,98 euros/hora; de l'espai B, 276,76 metres quadrats, 69,53 euros/hora; espai C, 363,86 metres quadrats, 95,57 euros/hora.

En aquest cas, es preveu una bonificació del 50 per cent sobre la totalitat dels preus públics establerts per al lloguer dels diferents espais de l'edifici de La Baronda quan el subjecte passiu sigui una de les empreses a les quals s'hagi atorgat llicència per a la utilització privativa dels espais.

En el cas del segon epígraf, el de preus públics de la deixalleria mancomunada de la Font Santa. Aquí el que es tracta és d'aprovar l'actualització dels preus públics de la deixalleria gestionada pels ajuntaments d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí, de conformitat amb allò aprovat per la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. I, per tant, homogeneïtzar aquests preus públics amb el que s'ha acordat en el si de l'àrea metropolitana.

Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Per part Director del Servei d'Esports i per part de l'Enginyer de Camins, el Coordinador Operatiu de l'Espai Públic, Director de Manteniment i Espai Públic i del Tècnic de Medi Ambient, s'han presentat informes pels quals es formulen dues propostes de modificació de preus públics, corresponents a l'Annex a L'ORDENANÇA NÚM.12 PREUS PÚBLICS, concretament als següents epígrafs:

a) IX.- UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS (excepte esportives) - IX.I.H. ESPAI LA BARONDA i XII.II. BONIFICACIONS I EXCEPCIONS.

b) XXV.- DEIXALLERIA MANCOMUNADA FONTSANTA

Aquestes modificacions de preus públics, consisteixen amb les següents modificacions:

a) Modificació de l'epígraf: IX.- UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS (excepte esportives) - IX.I.H. ESPAI LA BARONDA. i XII.II. BONIFICACIONS I EXCEPCIONS:

1 Incorporar els preus públics el lloguer per hora dels següents espais de l'edifici municipal La Baronda:

Espai A (182,64 m²) 47,98 €/h

Espai B (276,76 m²) 69,53 €/h

Espai C (363,86 m²) 95,57 €/h

2. Incorporar una bonificació del 50 % sobre el preu públic regulat a l'apartat IX.I.H. ESPAI LA BARONDA per les persones físiques o jurídiques a les que s'hagi atorgat llicència per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda" .

b) Modificació de l'epígraf: XXV.- DEIXALLERIA MANCOMUNADA FONTSANTA:

En data 17 de maig de 2017 els ajuntaments de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat van formalitzar un conveni de Col·laboració per a la prestació del servei públic de deixalleria mancomunada.

La prestació d'aquest servei es porta a terme per l'Àrea Metropolitana de Barcelona que presta la gestió logística, consistent en fer-se càrrec dels residus recepcionats a la deixalleria per al seu tractament i/o eliminació i pels ajuntaments que presten la gestió local de la deixalleria, consistent en fer-se càrrec a tots els efectes de la seva operació i manteniment, de conformitat amb les Bases del Conveni de col·laboració per a la gestió local i logística de les deixalleries metropolitanes aprovades per la Junta de Govern de l'EMSHTR el 28 d'octubre del 2010 i l'acord de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de 6 de novembre de 2013 d'aplicació del Conveni marc de deixalleries i establiment de preus a repercutir als ajuntaments.

La Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en sessió de data 10 de juliol de 2018 va adoptar un acord d'actualització dels preus establerts com a referència a l'annex III de les bases de col·laboració del Conveni entre l'AMB i els ajuntaments metropolitans per a la gestió local i logística de les deixalleries metropolitanes, segons l'informe emès per la Direcció de Serveis de Prevenció i

Gestió de Residus, com a proposta de preus a aplicar per a l'any 2019, segons la taula incorporada a l'acord esmentat.

Els Serveis Tècnics Municipals han emès informe favorable el 30 de gener de 2019 en el que posen de manifest la necessitat de procedir a l'actualització dels preus públics de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, gestionada pels ajuntaments Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, al igual que la resta de deixalleries metropolitanas, per tal de poder fer front a les despeses derivades de l'aplicació del Conveni marc de l'AMB i per poder mantenir el concepte de xarxa metropolitana de deixalleries i l'equilibri de fluxes de residus.

L'aprovació de l'adhesió als preus proposats per l'AMB durant l'any 2018 han representat un funcionament de continuïtat a la deixalleria amb un ingressos similars a l'exercici 2017.

El nou gestor de la deixalleria, Solidança, mitjançant contracte de concessió de serveis aquest any 2018, realitza el cobrament dels preus públics i el comptabilitza com a ingrés en el balanç de compte d'exploració.

Per altra banda, aquest augment de preu no ha repercutit negativament en el grau de satisfacció dels usuaris ni en una menor qualitat de l'atenció i de la gestió dels residus.

L'actualització de preus que proposa l'AMB afecta a:

Residus especials que baixen de preu:

- Absorbents
- Cosmètics
- Dissolvents _ acetona, alcohol o aigües
- Dissolvents halogenats
- Envasos a pressió i extintors
- Filtres olis i altres metalls contaminats
- Productes comburents
- Porexpan

Residus que han increment de preu:

- Tòner,
- Matalassos
- Runes
- Cintes de casset

Hi ha 3 categories que abans eren gratuïtes i ara són de pagament;

- Plàstic dur no envàs
- Vidre armat i/o barrejat
- Vidre pla.

D'altra banda, l'article 44 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals estableix que " *L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada*" i el seu apartat 2 continua dient que "*quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior*" i que "*en aquests casos s'han de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant si n'hi ha*".

Atès l'informe conjunt emès pel Secretari i Interventor de l'Ajuntament.

En virtut del que disposen els articles 41 a 47 de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, en relació als preus públics, es proposa al Ple Municipal, previ dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, adopti acord en el sentit següent:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de diversos preus públics de l'annex a l'Ordenança núm. 12 i corresponents als epígrafs amb la transcripció de les modificacions que es detallen seguidament:

IX.- UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS (excepte esportives) IX.I.H. ESPAI LA BARONDA

- *Horari de servei: de dilluns a divendres de 9 a 21 h*

<i>Preu públic pel lloguer de la Sala d'actes (3/3)(105 pax)</i>	<i>65,94 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer de la Sala d'actes (2/3)(70 pax)</i>	<i>43,96 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer de la Sala d'actes (1/3)(35 pax)</i>	<i>21,98 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer del Vestíbul principal</i>	<i>153,60 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer del Vestíbul secundari</i>	<i>49,89 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer de l'Espai A (182,64 m2)</i>	<i>47,98 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer de l'Espai B (276,76 m2)</i>	<i>69,53 €/h</i>
<i>Preu públic pel lloguer de l'Espai C (363,86 m2)</i>	<i>95,57 €/h</i>

IX.- UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS (excepte esportives) XII.II. BONIFICACIONS I EXCEPCIONS.

Els preus públics reflectits als anteriors apartats obtindrà les següents bonificacions i excepcions.

- Entitats i/o associacions amb conveni / subvenció de l'Ajuntament d'Esplugues:

Les activitats organitzades per entitats i/o associacions locals que han estat acordades en els convenis i/o han estat subvencionades per l'Ajuntament tindran una bonificació del 100 %, tant pel que fa al lloguer de les sales com per als recursos i serveis complementaris.

- Entitats inscrites al Registre d'Entitats Locals (REL)

1. Activitats d'accés lliure i gratuïtes.

Les activitats organitzades per entitats i/o associacions locals inscrites al registre d'entitats locals (REL), per a activitats de lliure accés i gratuïtes, tindran una bonificació del 50%, sobre el preu públic del lloguer de la sala.

2. Activitats d'accés lliure i no gratuïtes.

Les activitats organitzades per entitats i/o associacions locals inscrites al registre d'entitats locals (REL), per a activitats de lliure accés i NO gratuïtes tindran una bonificació del 25%, sobre el preu públic de la sala.

- Particulars i/o empreses:

1. Domicili o seu social al municipi.

Les activitats organitzades per particulars i/o empreses amb domicili o seu a Esplugues no tindran cap tipus de bonificació sobre el preu públic.

Les empreses usuàries del Coworking tindran una bonificació del 50 % sobre el preu públic de la sala.

2. Domicili o seu social fora del municipi.

Les activitats organitzades per persones físiques o jurídiques amb domicili o seu fora d'Esplugues hauran de liquidar un 50 % sobre el preu públic de la sala.

- Partits polítics amb domicili o seu al municipi.

Les activitats organitzades per partits polítics amb domicili o seu a Esplugues que s'hagin de realitzar en l'horari habitual de funcionament de les instal·lacions municipals tindran una bonificació del 100% sobre el preu públic de la sala o espai de que es tracti.

Les activitats organitzades per partits polítics amb domicili o seu a Esplugues que s'hagin de realitzar fora de l'horari habitual de funcionament de les instal·lacions municipals no tindran cap tipus de bonificació sobre el preu públic.

- Les persones físiques o jurídiques a les que s'hagi atorgat llicència per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda" tindran una bonificació del 50 % sobre el preu públic regulat a l'apartat IX.I.H. ESPAI LA BARONDA.

- Altres

- Quan les activitats organitzades siguin d'interès públic municipal, prèvia emissió del corresponent informe tècnic, es podrà adoptar mitjançant acord o resolució

de l'òrgan municipal competent, l'exempció total o parcial dels preus públics esmentats.

- L'aplicació de bonificacions podrà ser anul·lada en cas de mal ús o ús inadequat de l'espai llogat per part de l'usuari.

D'aquestes exempcions queden excloses les despeses d'altres elements que comportin un cost extraordinari per al centre (Servei de consergeria, vigilància, neteja, tècnics/ques de so, equips audiovisuals, etc) que serà assumit pels organitzadors de l'activitat.

XXV.- DEIXALLERIA MANCOMUNADA FONTSANTA

PREUS PUBLICS DEIXALLERIA MANCOMUNADA FONTSANTA:

PREU PÚBLIC PROPOSAT €/tona SENSE IVA	Proposta AMB 2019 €/tona (sense IVA)		LÍMITS ENTRADA DIÀRIA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
RESIDUS ESPECIALS				
Absorbents	Gratuït fins al límit d'entrada	480	2 kg	10 kg
Àcids		440	2 kg	10 kg
Aerosols i esprais		1100	5 kg	10 kg
Bases		400	2 kg	10 kg
Bateries		Gratuït	30 kg	30 kg
Bombones butà (Repsol)		Gratuït	3 ut	3 ut
Bombones butà (Butsir i càmping gas)		90	3 ut	3 ut
Cosmètics		320	5 kg	20 kg
Dissolvents (acetona, alcohol o aiguarràs)		270	5 kg	20 kg
Dissolvents halogenats		Gratuït fins al límit d'entrada	890	5 kg
Envasos contaminats	390		2 kg	10 kg
Envasos a pressió i extintors	600		2 ut	4 ut
Fibrociment i amiant	No admès		75 kg plaques, 85 kg tubs, 100 kg dipòsits o jardineres*	No admès
Filtres olis i altres metalls contaminats	320		5 kg	10 kg
Fitosanitaris	2200		5 kg	10 kg

Fluorescents i llums de mercuri		Gratuït	10 ut	50 ut
Mercuri		15700	100 g	100 g
Neveres i aparells de fred amb gasos refrigerants		Gratuït	1 ut	2 ut
Olis no regenerables		310	2 kg	10 kg
Piles i acumuladors		Gratuït	5 kg	10 kg
Pneumàtics		No admès	4 ut/any	No admès
Productes comburents		2600	2 kg	10 kg
Radiografies		Gratuït	5 kg	10 kg
Reactius de laboratori i PNI		2000	2 kg	10 kg
Sòlids/pastosos: pintures, vernissos, coles		410	20 kg	50 kg
Toner i cartutxos de tinta		250	5 kg	10 kg

*Només a les deixalleries amb un mòdul específic de recollida: Cerdanyola del Vallès, Gavà i Punt Verd de Zona de la Vall d'Hebrón (Barcelona).

ALTRES RESIDUS				
Cintes de casset i VHS		340	20 Kg	200 Kg
Fusta neta		60	500 kg	2.000 kg
Matalassos		340	2 ut	5 ut
Plàstic dur no envàs		100	500 kg	2000 kg
Porexpan		100	1 m ³	1 m ³
Rebuig no recuperable i/o no separat	Gratuït fins al límit d'entrada	220	500 kg	2.000 kg
Restes vegetal		60	500 kg	2.000 kg
Terres i runes		30	500 kg	2.000 kg
Tèxtil		220	100 kg	500 kg
Vidre armat i/o barrejat		35	500 kg	2.000 kg
Vidre pla		35	500 kg	2.000 kg

PREU PÚBLIC PROPOSAT €/tona SENSE IVA	Proposta AMB 2019 €/tona (sense IVA)	LÍMITS ENTRADA DIÀRIA
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------

SUBPRODUCTE I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Aparells elèctrics i informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 ut	5 ut
Cables		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cartró i paper		Gratuït	500 kg	2.000 kg
CD I DVD		Gratuït	20 kg	200 kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 ut	5 ut
Envasos amb Punt Verd de SIG		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Envasos vidre		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Metalls		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Olis lubricants		Gratuït	5 kg	20 kg
Olis vegetals no contaminats		Gratuït	5 kg	20 kg
Televisors i monitors		Gratuït	2 ut	5 ut

SEGON.- Exposar al públic, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler virtual d'edictes de la Corporació, durant un termini de 30 dies a fi i efecte que els interessats puguin formular les reclamacions que considerin oportunes. En cas de no efectuar-se reclamacions l'acord s'entendrà adoptat definitivament.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Hi voto favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, a favor.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP voldríem que es tingués en consideració una esmena en aquest punt afegint a l'apartat de les bonificacions el cent per cent de bonificació o, si més no, el màxim possible per a les entitats locals per tindre accés a aquests espais, atès que aquestes segueixen a l'espera de la construcció del casal d'entitats i, com sabem, no hi ha prou espais públics perquè puguin desenvolupar les seves activitats.”

El senyor Siquier diu:

“Trobem encertada la incorporació d'aquests nous preus públics que revertiran en la sostenibilitat del funcionament de l'edifici Espai Baronda i també trobem necessària l'actualització dels preus públics de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, atesa la demanda de serveis analitzada i dels seus orígens i atesos els usos existents que se'n fan dels mateixos. És per això que el Partit Demòcrata hi votarà favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, també hi votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular, hi votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“A favor també.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos queremos hacer valoraciones diferenciadas. En cuanto a los precios públicos que se actualizan de la *deixalleria*, pues estamos totalmente a favor, nada que comentar.

En cuanto a La Baronda y estos tres espacios a los que le ponemos precio, espacios comunitarios del equipamiento, que ponemos un precio..., para explicarlo, que es un precio de coste, es lo que le cuesta al ayuntamiento el mantenimiento de esas salas por hora, son..., como se ha dicho, no llega a cincuenta euros una sala de doscientos metros cuadrados para situarnos, vemos bien que el precio sea de coste aun valorando que en otros centros parecidos como pueden ser de empresas que cuando alquilan o necesitan salas en centros de negocios, por ejemplo, pues es otro precio más de mercado, donde se pueda recuperar algo que ayude al equipamiento, podría ser superior pero este, mira, apoyaríamos que el precio sea de coste y que el ayuntamiento no pierda en la cesión de sus espacios.

Lo que no acabamos de entender y no compartimos es la bonificación que hacemos de estos precios del 50 por ciento a las empresas que tenemos allí

alquiladas, sobre todo teniendo en cuenta las que son, que es una productora muy importante del señor Jordi Évole, que la empresa funciona muy bien y nosotros que nos alegramos, hay otro despacho de arquitectura con sedes en medio mundo, como es en Río de Janeiro, creo que en la India, etcétera. Entonces no entendemos esta bonificación, no la vemos absolutamente necesaria, ni vemos que Esplugues tenga que hacer un esfuerzo en hacer estas bonificaciones para que se utilicen esas salas.

Donde sí, aprovechando que hablamos de este equipamiento, le queremos pedir un esfuerzo extra al Gobierno es en alquilar los locales que tenemos vacíos desde hace ya muchos meses, más de dos años, tenemos muchos metros cuadrados inutilizados, eso supone muchos miles de euros que dejamos de ingresar y que podríamos estar utilizando en otras cosas. Ahí sí que vemos conveniente hacer un esfuerzo cuanto antes y no es esta bonificación. Por tanto, nuestro voto será en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, en tot cas, respecte a la darrera intervenció del regidor de Ciutadans, alguns aclariments. Respecte al que fa referència al lloguer dels espais buits, l'ajuntament ha fet varies actuacions per intentar llogar aquests espais. Evidentment no hem estat ni no prou actius, sinó més aviat al contrari, hem fet publicitat en diaris de tirada nacional i, de fet, són habituals les visites d'empreses en aquest espai amb la voluntat de llogar o visitar els espais i llogar-los. És veritat que en ser un edifici que ja estava construït i que, per tant, té la descripció física que té i les separacions que té, i no s'han fet més inversions en aquest sentit, doncs fa que l'empresa que vulgui venir s'ha d'adequar bastant l'espai, si és que no vol fer grans inversions, no és com altres espais que estan en lloguer. També és veritat que el pes d'aquest edifici és la seva singularitat, la seva arquitectura i que, per tant, això també les empreses ho valoren. Estem, de fet, en contacte amb algunes empreses que estan decidint en aquest moment si venen o no venen, per tant, no és una cosa que sigui neutra o, en tot cas, el que li puc assegurar és que l'ajuntament treballa per poder llogar-los i, per tant, això que demana vostè, jo li he de dir que ja ho estem fent. Una altra cosa és que, com comprendreu, a vegades les coses surten, a vegades, no, no és un tema de voluntat, però que estem treballant en aquest sentit.

I sobre la bonificació, és evident que cadascú pot tenir en criteri que pensi. En aquest sentit, altres edificis de semblants característiques d'ubicacions d'empreses, doncs a vegades els espais comuns estan inclosos dintre del lloguer, a vegades no estan inclosos dintre del lloguer i tenen un preu determinat.

En tot cas, la nostra valoració i la voluntat d'aquesta bonificació el que fa és precisament això que demanava vostè en el punt anterior, que és fer més atractiu el lloguer d'aquests espais, perquè al final quan més serveis tingui l'edifici de La Baronda, doncs més atractiu serà. Si, a més a més, la disposició de sales en el mateix edifici per fer xerrades, conferències, el que sigui, el que sigui necessari

per a les empreses, doncs, té un preu atractiu, no deixa de ser també un al·licient per poder-lo ocupar, per tant, ens semblava de tota lògica i, com dic, en altres espais a vegades aquests serveis estan inclosos en el lloguer i és una altra forma de fer-ho o de determinar-ho. Aquí el que fem, en tot cas, és proposar que les empreses paguin per l'ús si en fa ús, sí, si no en fan ús, no. En tot cas, és evident que és un tema de valoració de cada grup i poden veure-ho amb uns ulls o amb uns altres.

I sobre la pregunta que em feia la regidora Anna Coll de la CUP, recordarà..., perquè si no recordo malament està aprovat en plenari també, que vam fixar en el seu dia els preus públics dels diferents equipaments de la ciutat, Robert Brillas, etcètera, per part de la utilització d'entitats o d'altres usuaris, de privats també. I si recordarà allà vam fixar també les exempcions i les bonificacions a les entitats, que especialment feien una discriminació entre que eren activitats d'interès públic, que en el cas de les entitats pràcticament el cent per cent ho són, i feia una altra diferenciació sobre si en l'acte que es desenvolupava es cobrava entrada o no es cobrava entrada, és a dir, si hi havia un rendiment econòmic per part d'aquella activitat. En la resta de casos, la bonificació era pràcticament del cent per cent. I ho estic fent de memòria, no ho tinc davant, ho dic perquè no és una regulació que es faci aquí, ja la vam aprovar en el seu dia amb caràcter general per als equipaments, parlant d'entitats i amb caràcter general pels equipaments. Per tant, entenc que si la pregunta era aquesta, vam aprovar aquests preus públics i bonificacions en el seu dia.”

La senyora Coll diu:

“Sí, el fet és que com que a l'edifici La Baronda sempre s'hi ha un tracte específic en comparació a la resta d'espais, el que volíem és que s'aclarís això i que realment fos accessible també per a la resta d'entitats del municipi. En aquest cas, votarem a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir vint vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ANNEX DE L'ORDENANÇA NÚM. 24, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ESPAI MUNICIPAL LA BARONDA.

La senyora Díaz diu:

“El punt següent és el punt número 8, dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de l'annex de l'ordenança número 24, reguladora de la taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'espai municipal de La Baronda.

Es regula, en aquest cas, una nova taxa pel servei de pàrquing de vehicles de persones visitants de les empreses a les quals s'hagi atorgat llicència per a l'ocupació d'alguns dels espais, de l'A a l'E, de l'edifici de "La Baronda". I, en concret, aquest servei s'estableix per a dinou places de pàrquing, com vam explicar el dia de la informativa, i l'import de la taxa es troba en funció de la durada de l'ocupació, perquè saben que com a la nostra zona blava es va incrementant el preu cada trenta minuts. El coneixen, el tenen a més a més en el dictamen i, per tant, en aquest moment es tracta de valorar aquesta proposta. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Per part Director del Servei d'Esports, s'ha formulat proposta de modificació de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ESPAI MUNICIPAL DE “LA BARONDA.

L'Espai de "La Baronda" és un edifici amb caràcter de bé de domini públic on es desenvolupen, usos de caràcter tècnic administratiu i de seguretat vinculats a diversos serveis municipals, però també usos terciaris d'oficina desenvolupats per empreses privades.

Es planteja l'interès de l'Ajuntament en establir una taxa pel servei de pàrquing de vehicles de visitants de les empreses a les quals s'hagi atorgat llicència per l'ocupació d'alguns dels espais A a E de l'edifici de "La Baronda".

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals disposa al seu article 20.1.a) que *“en tot cas, tenen la consideració de taxes les prestacions patrimonials que estableixin les entitats locals per:*

a) La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local(...)”
D'altra banda, l' article 24. 1 continua a establint que *“L'import de les taxes previstes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es fixa d'acord amb les següents regles:*

a) *Amb caràcter general, prenent com a referència el valor que tindria al mercat la utilitat derivada de la utilització esmentada o l'aprofitament, si els béns afectats no fossin de domini públic. Amb aquesta finalitat, les ordenances fiscals poden assenyalar en cada cas, atenent la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial de què es tracti, els criteris i paràmetres que permetin definir el valor de mercat de la utilitat derivada.*”

Es modifica també l'error material existent a l'Ordenança segons l'establert a l'informe del Director del Servei d'Urbanisme de data 9 de març de 2018.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la intervenció Municipal.

En virtut del que s'ha exposat, la Comissió Informativa, dictamina favorablement i eleva al Ple de l'Ajuntament la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ESPAI MUNICIPAL DE “LA BARONDA, amb la transcripció de les modificacions en negreta:

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.1) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, estableix la taxa per la utilització privativa del domini públic de l'espai municipal de “la Baronda”.

Article 2. Fet imposable

*Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa de l'espai municipal de “la Baronda”, ja sigui a través d'usos terciaris d'oficina desenvolupats per empreses o d'utilització de les places del pàrquing, **així com la prestació del servei de pàrquing pels visitants d'aquestes.***

ESPAI	SUPERFÍCIE ÚTIL OFICINES	Nº MÀXIM PLACES PÀRQUING ASSIGNADES
A	182'64 m2	3
B	276'76 m2	4
C	363'86 m2	6
D	486'33 m2	8

E	884,20 m2.	15
---	------------	----

PLACES PÀRQUING VISITANTS	Nº PLACES
Per als visitants de les persones físiques o jurídiques a les que s'hagi atorgat llicència per l'ocupació dels espais A a E de l'Edifici.	19

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals es concedeixen les llicències o autoritzacions d'ús per gaudir de la utilització privativa de l'espai municipal de "la Baronda", ja sigui a través d'usos d'oficina desenvolupats per empreses o d'utilització de places del pàrquing.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària.

ESPAI	TAXA	IMPORT MENSUAL
oficines	fixa	15,00 €/m ² útil.

places d'aparcament	fixa general	50 euros
	fixa reduïda*	25 euros

**en el cas que la utilització sigui de la totalitat de les places assignades als Espais A i B (3 i 4 places respectivament) o de com a mínim 5 places d'aparcament en el cas de la resta d'espais.*

DURADA OCUPACIÓ PLANTA PÀRQUING VISITANTS	TAXA /minut	TAXA /minuts
Del minut 1' al 60'	0,0183 €/minut	1,10 €/60 minuts
Des del minut 61' al 90'	0,0217 €/minut	0,65 €/30 minuts
Des del minut 91' al 120'	0,0250 €/minut	0,75 €/30 minuts
Des del minut 121' al 150'	0,0283 €/minut	0,85 €/30 minuts
A partir del minut 151'	0,0333 €/minut	1,00 €/30 minuts

Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència o autorització d'ús, si la mateixa fou sol·licitada. En el cas del servei de pàrquing per visitants, la taxa s'acreditarà en el moment que s'efectuï l'estacionament del vehicle.

2. Quan s'ha produït l'ús privatiu regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència o autorització d'ús, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 7. Període impositiu

1. Quan la utilització privativa hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència o autorització municipal d'ús.

2. Quan la utilització privativa s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) Quan s'iniciï la utilització privativa en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

b). Si se cessa la utilització privativa durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no serà procedent retornar quantitat alguna.

5. Quan no s'autoritzi la utilització privativa o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació.
2. La taxa liquidada per la utilització dels Espais A,B,C,D i E es pagarà pel subjecte passiu únicament a través de de domiciliació bancària, mitjançant l'autorització a l'Ajuntament del càrrec mensual de les taxes.
3. La taxa liquidada pel servei d'aparcament per visitants, es pagarà pel subjecte passiu únicament a través de domiciliació bancària, mitjançant l'autorització a l'Ajuntament del càrrec mensual o trimestral de les taxes.

Article 9. Infraccions i sancions.

En aquesta matèria s'estarà al que disposa la Llei general tributària normativa de desenvolupament, i a aquest efecte:

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de la liquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada en l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l' esmentat article.
2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

Article 10. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

SEGON.- Exposar al públic el present acord als llocs assenyalats a l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per un termini de 30 dies hàbils per tal que els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER.- En el supòsit que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, procedint-se tot seguit a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província), en unió del text de la respectiva ordenança fiscal.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Hi voto favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, a favor.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“Ateses les reflexions incorporades sorgides a la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, el Partit Demòcrata també hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular, votem favorablement.”

El senyor Torras diu:

“Des d'Esquerra Republicana, també a favor.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal Ciudadanos Esplugues, tampoco vemos acertada esta modificación de la ordenanza en cuanto supone que las empresas privadas de La Baronda de nuevo van a tener diecinueve plazas disponibles para sus visitas, hay que recordar que ya tienen asignadas unas cuantas plazas, estas son adicionales, son a más a más.

¿Y por qué? Pues por varios motivos, nosotros habíamos pedido, en primer lugar, que este equipamiento sirviera para acceso a los ciudadanos que hacen uso de nuestra piscina municipal de La Baronda en verano, que es de difícil acceso, como saben, y no se incorpora en esta modificación, lo cual nos hubiera gustado que ya que tenemos que hacer una inversión en un control de accesos de este parking y controlar esto, además cobrar bien barato, como es la zona azul, a las empresas, pues que ya fuera efectivo para toda la ciudadanía y para este equipamiento.

Igualmente nos parece que también va siendo hora después de..., no es una cuestión de voluntad, que me decía antes el señor portavoz socialista, sino de eficiencia en la gestión, no me cabe duda que quieren alquilar esos locales, pero después de tantos meses lo que hay que buscar es la forma o adecuar el precio o, en fin, hacer las gestiones necesarias para que sea efectivo. En ese sentido también tenemos un restaurante allí pendiente de un pliego de condiciones que también llevamos la misma cantidad de meses, que también está vacío, inocupado y que también estas plazas de parking o esta modificación de ahora puede resultar que afecte en su momento a la puesta en marcha de este restaurante, también estamos dejando de ingresar bastante dinero por este motivo. Por lo tanto, valorando todo el conjunto, también votamos en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, em perdonarà, senyor Roldán, però en el seu discurs jo crec que s'està contradient, perquè està dient-nos que hem de buscar i la fórmula, i no sé què, i després diu que no els donem places de pàrquing perquè ara ens està dient això, a la pràctica, que no els facilitem l'aparcament als seus clients i no ho sé, m'he perdut una mica, li he de reconèixer. Li he de reconèixer que m'he perdut una mica quin és el seu argument o quina és la seva voluntat en la gestió d'aquest equipament. És veritat que queden espais buits, però..., bé, li dic així aproximadament, però em sembla que no arriba ni al 10 o deu passar poc del 10 per cent de superfície llogable, no de la superfície total. Per tant, no crec que estigui tan malament i els esforços es fan en aquest sentit.

A la pràctica, en aquest punt, a més, el que fem és aprovar un preu públic, el que estem és aprovant un preu públic, que si jo no estic equivocat, vostè està d'acord perquè entre altres coses, com a mínim a la Comissió Informativa en el debat va demanar alguna millora o algun canvi al respecte. Per tant, el que estem fent és aprovar un preu públic, no estem aprovant la gestió, ni qui entrarà, ni qui no entrarà, ni qui..., no, estem aprovant un preu públic. Llavors vostè es posiciona en contra o ens diu que quan la gent vagi a la piscina entenc que el que està

dient és que li cobrem si ha d'aparcar al pàrquing, està dient que li cobrem per aparcar en aquell pàrquing. No ho sé, jo li reconec que per això m'he perdut una mica en el seu discurs o quin és el seu argument al respecte.

En qualsevol cas, el que em sembla lògic és que l'equipament disposi d'una sèrie de places accessibles als clients que puguin venir a les empreses, però també a la ciutadania d'Esplugues que s'hi pugui adreçar i que pugui arribar-hi. Com li deia, aprovem un preu públic, després serà qüestió de l'ajuntament si cobra o no cobra aquest preu públic, el que estem fent és aprovar-lo, ja està. Després serà un tema de gestió qui haurà de pagar o no haurà de pagar, i evidentment no és la nostra voluntat que la ciutadania per accedir a aquest edifici hagi de pagar. Però em sembla lògic que es posin a disposició una part, un número de places per als clients i la ciutadania i que evidentment sí que tinguin un cost per als clients que venen a visitar l'edifici. I li torno a dir que el que fem és aprovar un preu públic.

El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Sí, em demana la paraula, senyor Roldán?”

El senyor Roldán diu:

“Sí, por favor, para aclararle al señor socialista cosas que no acaba de entender. A ver, varias cosas, lo que comenta el dictamen, lo que dice exactamente es que lo que hacemos es una nueva..., taxa per al servei de pàrquing de vehicles de visitants de les empreses, de les quals s'ha atorgat llicència per a ocupació d'alguns espais. No parla res que el ciutadà pugui accedir a partir de demà amb aquesta modificació. Per tant, nosaltres diem: això ho estem demanant fa molt de temps i volíem que, aprofitant que s'està modificant l'ordenança, doncs afegir aquesta possibilitat.

Segon punt, dèiem, si l'ajuntament ha de fer una inversió perquè ha de posar un aparell, un control d'accés, una barrera, un conserge que vigili, doncs si ha de fer una inversió per donar aquest servei a aquestes empreses, doncs que també inclogui el restaurant i posem en marxa el restaurant, que serà part d'aquest complex, i que comenci a funcionar i que també puguem trobar ingressos amb aquest restaurant que fins ara no s'està fent. I sobretot és això, és la part de la ciutadania, que nosaltres anem demanant que pugui ser accessible, que fem l'ordenança i modifiquem els preus. Si després cobrem al ciutadà el mateix preu de la zona brava, doncs ens pot semblar bé d'entrada, i també es pot bonificar segons quines condicions, com es fa a Progeser o a altres pàrquings públics, això ja ho estudiarem. Però el que trobem a faltar sobretot és que la ciutadania encara no podrà accedir amb el seu cotxe a la piscina pública que tenim allà i això és una demanda que tenim de fa molts de temps i que vostès no han inclòs en aquesta modificació.”

La senyora Díaz diu:

“A veure, és per matisar perquè vam parlar del tema a la informativa i veiem que torna a sortir aquí, per tant, ho tornarem a explicar. A la informativa..., recordar que això és la modificació d'una ordenança, estem parlant d'una ordenança i preu públic. Aquest debat es va suggerir, el trobem molt interessant, però també és cert que en aquest moment, atès que es faran canvis, que s'introduiran elements allà per poder fer aquest control, que ara no els teníem i, per tant, s'iniciïn previsiblement la setmana vinent una sèrie d'obres allà, el que volíem era testar, provar, veure com funcionava, fins i tot el reconeixement de matrícula. I, a partir d'aquí –perquè això, ho torno a dir, és una ordenança fiscal, no inclou res del que vostè està explicant–, en funció d'aquest funcionament que ens és d'urgència, perquè tenim una sèrie d'empreses, com vostè, nosaltres també estem preocupats de poder tenir aquestes empreses en aquesta part que està disponible per a aquest ús i per a aquest efecte i per tant, és molt important que es donin una sèrie de condicions.

Vostè entendrà perfectament que una empresa, a més d'una determinada mida, pugui tenir visites de clients, de proveïdors i d'altres persones i, per tant, és imprescindible un servei d'aquesta mena, això és urgent. I, per tant, en aquest moment estem treballant per aquest model exactament, la qual cosa no vol dir el contrari, aquí no estem dient que la ciutadania no podrà quan arribi... És que ara no estem en la temporada de piscina, simplement vam dir: som al febrer, això és urgent, per demà, per avui i per demà, provarem a més un nou sistema que és desconegut per nosaltres, però que no té a veure amb el preu públic que nosaltres proposem aprovar ara, que a més també el vam discutir i es va afegir alguna cosa que va sorgir del propi debat entre els membres de la comissió, i un cop testem un model nou per nosaltres, estudiarem en la temporada de piscina com es pot fer tot això.

Perquè, a més, en principi, en general, jo no dic el mes de juliol, però en general si parlem del que ens parlava la senyora Coll d'activitats cíviques o ciutadanes, aquestes no acostumen a col·lisionar en el temps amb aquest treball i amb aquesta feina. El temps laboral és un i el temps ciutadà per fer activitats és un altre, per tant, això no ha de ser incompatible. I el que es tracta és de veure com funciona tot això i, a partir d'aquí, prendre les decisions més oportunes perquè això pugui funcionar. No hi ha més, senyor Roldán.

Per tant, hi torno, perquè com que ha tornat a treure el tema, doncs també nosaltres tornem a reproduir el que vam dir a la informativa. Ara fem això, fem aquesta aprovació, a més té uns terminis d'aprovació, vostè ho sap, perquè això ara s'ha de publicar i, per tant, no entrarà en vigor demà mateix. I una vegada tinguem tot això, anem treballant amb una sèrie de coses que han d'acompanyar, però que no tenen a veure amb el que és en si aquesta ordenança de temes de preu públic d'ordenances fiscals. Bé, entenc que no hi ha cap qüestió més.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir dinou vots. Vota en contra el regidor Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE RECONeixEMENT DE CRÈDIT.

Doncs ara sí, avancem al següent punt, que és el punt número 9, el dictamen que proposa l'aprovació d'un expedient de reconeixement de crèdit.

En aquest cas, es tracta de reconèixer les obligacions derivades de les despeses realitzades en passats exercicis econòmics per un import de 141.891,35 euros i imputar les esmentades obligacions a les partides pressupostàries corresponents de l'estat de despeses del pressupost vigent.

En aquest cas, la totalitat de la despesa reconeguda és categoritzada de la següent manera: 84.137,25 euros corresponents a quaranta factures registrades ja aquest any, l'any 2019, però contenen despeses del passat exercici; 11.023,14 euros corresponents a vint-i-tres factures registrades en l'any 2018 i que contenen despeses d'exercicis anteriors, 2015, 2016 i 2017; 31.167,54 euros corresponents a trenta-set factures registrades en l'any 2018 i que contenen despeses per a la realització d'una sèrie de bens i serveis de les quals no es va realitzar la tramitació corresponent; i 7.563,43 euros corresponents a set factures registrades l'any 2019 que contenen despeses realitzades l'exercici 2018. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Les diferents àrees gestores de despeses han tramés a la Intervenció Municipal, en el present exercici 2019, factures que corresponen a despeses realitzades en passats exercicis econòmics. Aquestes factures figuren detalls en les relacions 1, 2, 3 i 4 adjuntes.

Les factures que es detallen en la relació 1, composta de vint-i-tres factures per un import total de 11.023,14€, correspon a despeses realitzades en passats

exercicis econòmics, i que no van ser aprovades en l'exercici 2018 per ser despeses dels exercicis 2015, 2016 i 2017.

Les factures que es detallen en la relació 2, composta de 40 factures per un import total de 84.137,25€, han tingut entrada en el registre de factures de l'Ajuntament amb posterioritat al 31 de desembre de 2018, data del tancament comptable de l'exercici, per la qual cosa malgrat contenir despeses del passat exercici, caldrà imputar-les al pressupost del 2019.

Les factures que es detallen en la relació 3, composta de 37 factures registrades en l'any 2018 per un import de 39.167,54€ i que contenen despeses que per a la seva realització no es va realitzar la tramitació corresponent

I per últim, les factures que es detallen en la relació 4, composta de 7 factures registrades en l'any 2019 per un import de 7.563,43€ i que contenen despeses realitzades l'exercici 2018.

En totes les factures trameses figura explícitament la conformitat dels responsables, tant polítics com tècnics, en relació a la prestació d'obres, serveis o subministraments de que es tracta en cada cas concret, en compliment d'allò que estableix la normativa vigent.

Vist l'informe emès per l'Interventor municipal en aplicació dels articles 188 i 215 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el que disposa l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol I del títol sisè del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Es proposa a l'Ajuntament en Ple:

1).- Reconèixer les obligacions derivades de les despeses realitzades en passats exercicis econòmics detallades en les relacions 1, 2, 3 i 4 que consten com annex per un import total de 11.023,14€, 84.137,25€, 39.167,54€ i 7.563,43€, respectivament.

2).- Imputar l'import de les esmentades obligacions a les partides pressupostàries corresponents a l'Estat de despeses del pressupost vigent que igualment s'indiquen en la relació.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Hi voto favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, son facturas que hemos de pagar a los proveedores y, por lo tanto, votamos favorablemente.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“El Partit Demòcrata hi vota a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Abstenció.”

El senyor Sánchez diu:

“A favor.”

El senyor Torras diu:

“També a favor.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciudadans Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir divuit vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.

La senyora Díaz diu:

“El punt número 10, el dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de la plantilla i la relació de llocs de treball. En aquest cas es proposa transformar una plaça de funcionari, de tècnic/tècnica de gestió a tècnic/tècnica de promoció econòmica.

Actualment les places vinculades a tasques que comporten l'accés a bases de dades protegides i registres automatitzats han d'estar reservades a personal funcionari, com és lògic i evident. I tenint en compte que existeix aquesta vacant, ara s'aprofita per fer l'adaptació esmentada abans de fer cap procés de selecció. Es proposa transformar el lloc de treball de coordinador/coordinadora tècnic/tècnica de comerç a un de tècnic/tècnica de comerç. Es proposa transformar el lloc de treball de tècnic/tècnica d'empresa i ocupació a un de tècnic/tècnica d'educació.

Actualment l'ajuntament forma part d'una prova pilot per part de la Generalitat de Catalunya del Pla educatiu d'entorn, que saben vostès que aquest matí s'ha presentat a més a més amb [la Baronda?] conjuntament amb el departament, per tant, amb el Govern de la Generalitat, d'aquesta prova pilot que en formen part cinc municipis de tota Catalunya, com és..., començarem per nosaltres mateixos, com és Esplugues, l'Hospitalet, Sant Vicenç dels Horts, Ripoll i Tàrraga. De fet, en el cas de l'Hospitalet, no és tot el municipi, sinó que és un barri en concret que és el barri de la Florida. I un dels requisits que ens han demanat per poder formar part d'aquesta prova pilot és que l'ajuntament assigni un recurs tècnic, a més a *full time*, a temps complet, per realitzar totes les tasques i funcions relacionades amb aquest projecte i, per tant, amb aquesta transformació ho podem fer.
Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Les Administracions Públiques tendeixen a estructurar les seves organitzacions per aconseguir l'objectiu d'eficiència en l'actuació administrativa municipal. El nostre Ajuntament per tal d'assolir aquest objectiu, que està vinculat als principis d'eficàcia i efectivitat en la gestió pública, pretén millorar la qualitat dels serveis que es presten.

L'objectiu doncs, de la nostra organització, és assolir un alt nivell d'eficiència que faciliti una actuació administrativa orientada a la millora de la prestació dels serveis públics a la ciutadania i, en general, de tots aquells que es relacionen amb l'Administració.

Vist l'informe signat per la Directora d'Educació i Ciutadania, on fa constar la necessitat de poder comptar amb un recurs tècnic addicional per tal de donar suport a la prova pilot en la qual està col·laborant l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat amb la Generalitat de Catalunya per a impulsar actuacions i projectes educatius per fomentar l'èxit educatiu dels nostres infants i joves, dins del Pla Educatiu d'Entorn.

Per aquesta raó es proposa transformar un lloc de treball de Tècnica d'Empresa i Ocupació, que actualment està ocupat per una Psicòloga, funcionària de carrera de la Corporació, en un lloc de treball de Tècnic/a d'Educació.

Per altra banda i per garantir els recursos destinats als programes de promoció econòmica, es proposa modificar la denominació d'una plaça de Tècnic/a de Gestió, de la Escala d'Administració Especial, Subescala tècnics/ques de grau mitjà, del personal funcionari de la Corporació, actualment vacant, en una de Tècnica de Promoció Econòmica, de la mateixa Escala i Subescala, Grup A2; transformant també el lloc de treball de Tècnic/a Coordinadora de Comerç en un amb la denominació de Tècnic/a de Comerç, vinculat a la mateixa plaça.

Igualment es proposa modificar l'estructura organitzativa tècnica en el sentit que un dels llocs de treball de Coordinadora Tècnica d'Innovació i Organització formi part del Servei de Promoció Econòmica, per donar més suport a totes les activitats i projectes vinculats a les polítiques actives d'ocupació i un altre, amb la mateixa denominació, a la Secretaria Municipal per dotar de més recursos les tasques tècnic-administratives de l'inventari i patrimoni municipal.

Atès l'informe emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans en el que es fa constar que aquestes propostes no comportaran cap modificació pressupostària.

Atès que de l'esmentada modificació s'ha informat a la Junta de Personal i Comitè d'Empresa.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Transformar una plaça de Tècnic/a de Gestió, vacant actualment, en una plaça de Tècnic/a de Promoció Econòmica, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Tècnics de Grau Mitjà, Grup de classificació A2, de la plantilla del personal funcionari.

Segon.- Transformar el lloc de treball de Coordinador/a Tècnic/a de Comerç en un de Tècnic/a de Comerç (Grup 10) i el lloc de Tècnic/a d'Empresa i Ocupació, que actualment ocupa una Psicòloga, funcionària de carrera de la Corporació, en un de Tècnic/a d'Educació (Grup 10).

Tercer.- Aprovar la modificació de la Plantilla, d'acord amb el punt primer d'aquest acord, segons consta en annex (Annex I).

Quart.- Aprovar les descripcions i valoracions dels llocs esmentats, segons annex d'aquest acord (Annex II) i modificar la Relació de Llocs de Treball adaptant la seva estructura a les noves necessitats plantejades en la part expositiva i en el punt segon d'aquest acord, segons consta en annex (Annex III).

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Hi voto favorablement tot celebrant la necessària reordenació del Departament de Promoció Econòmica per implementar així amb èxit el Pacte per la reactivació econòmica i ocupació de qualitat.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien después de las explicaciones que se dieron en la Comisión Informativa, votamos a favor.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“Acceptem aquestes transformacions de llocs de treball necessàries que ens faran..., ens tornaran més eficaços i més eficients, tot i encoratjant, però, l'equip de govern a reforçar per poc que es pugui, a nivell tècnic, l'Àrea de Territori i Sostenibilitat on creiem que és necessària una intervenció també d'aquestes característiques. El Grup Municipal del Partit Demòcrata hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Grup Municipal del PP, votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Des d'Esquerra Republicana, també a favor.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir vint vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO ONCE.- DICTAMEN QUE PROPOSA EL RECONeixEMENT DE LA COMPATIBILITAT A UNA FUNCIONÀRIA PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT DE CARÀCTER PRIVAT.

ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA EL RECONeixEMENT DE LA COMPATIBILITAT D'UN FUNCIONARI PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT DE CARÀCTER PÚBLIC.

La senyora Díaz diu:

“Els dos punts següents els explico conjuntament i vostès poden votar exactament en el mateix sentit o en el sentit que considerin oportú. Però el punt 11 és el dictamen que proposa el reconeixement de la compatibilitat a una funcionària per a l'exercici d'una activitat de caràcter privat.

I en aquest cas volem reconèixer a aquesta funcionària interina, en lloc de treball de tècnica de l'Alcaldia, la compatibilitat per a la realització de tasques periodístiques de caràcter privat, de fet, és una col·laboració amb diaris, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

I en el punt 12, és el dictamen que proposa el reconeixement de la compatibilitat d'un funcionari per a l'exercici d'una activitat de caràcter públic. En aquest cas,

demanem reconèixer al funcionari de carrera, en el lloc de treball de director de la Policia Local, la compatibilitat per donar classes de formació a l'Escola de Policia de Catalunya, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Com sempre, afegim aquesta *coletilla* a aquests dictàmens de reconeixement de compatibilitat. Aquesta és l'explicació, vam donar més explicacions el dia de la informativa i ara vostès poden votar, com deia abans, de manera..., en el sentit que vostès considerin oportú a cadascun dels punts. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat presentada per la tècnica de l'alcaldia Eva Maria Melús Fierro, per a la realització de tasques periodístiques de caràcter privat, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Atesos l'informe emès per la coordinadora tècnica de Recursos Humans.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'organització i funcionament, i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, es proposa a l'ajuntament en Ple:

Primer.- Reconèixer a la funcionària en lloc de treball de tècnica de l'alcaldia Eva Maria Melús Fierro, la compatibilitat per a la realització de tasques periodístiques de caràcter privat, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Notificar l'acord adoptat a la funcionària interessada.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat presentada pel director de la Policia Local Juan Antonio González Leyva, per a donar classes de formació en l'Escola de Policia de Catalunya, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Atesos l'informe emès per la coordinadora tècnica de Recursos Humans.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'organització i funcionament, i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, es proposa a l'ajuntament en Ple:

Primer.- Reconèixer al funcionari director de la Policia Local Juan Antonio González Leyva, la compatibilitat per a donar classes de formació en l'Escola de Policia de Catalunya, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Notificar l'acord adoptat al funcionari interessada.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Sí, jo votaré en sentit contrari en els dos punts. El primer, el del funcionari del gabinet d'Alcaldia, hi voto en contra car crec que és clarament incompatible en base a l'escrit de motivació presentat per la pròpia treballadora, on proposa treballar al gabinet d'Alcaldia i fer-ne ús per enriquir el seu treball periodístic propi en una època electoral com la que encetem. Voldria destacar que casualment la treballadora contractada per l'alcaldesa no té cap experiència prèvia en l'àmbit de l'oferta d'un gabinet d'Alcaldia, sinó precisament només en tasques periodístiques.

Respecte al cap de la Policia Local hi voto favorablement, car hi ha uns beneficis públics en la tasca de formació que aquest funcionari farà a l'Escola de la Policia de Mollet del Vallès en hores de servei municipal originalment pagades pels ciutadans d'Esplugues. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Abstención.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, desde Canviem Esplugues siempre en los dictámenes de compatibilidades votamos en contra, en los dos.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, en el primer votarem a favor i en el segon, en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Ens abstenim en el punt 11 i votem favorablement el punt dotzè.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa ens abstenim als dos.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular votem favorablement els dos punts.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana també votem favorablement els dos punts.”

El senyor Roldán diu:

“Ciutadans Esplugues votarà abstenció al punt 11 i a favor del punt 12.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, habitualment són punts que no generen tanta disparitat de vot, però en qualsevol cas els funcionaris o els treballadors municipals quan volen desenvolupar una altra activitat, encara que sigui puntual, doncs han de demanar la compatibilitat, no només això, fins i tot els regidors i regidores, en funció de les seves tasques, si també treballen a l’Administració pública, en una altra Administració pública, també han de demanar la compatibilitat. Per tant, no ho sé, no em sembla tampoc una cosa ni tan estranya, sinó al contrari, em sembla transparència. Em sembla que es posa sobre la taula aquesta situació.

I que, per una altra banda, que puguin desenvolupar un altre tipus d’activitats que normalment quan (no s’escolta la gravació) són puntuals, aquí hi ha el cas, per exemple, que l’inspector de policia vagi a l’Escola de Policia de Catalunya a fer una formació com a ponent, doncs home, al contrari, a més estem orgullosos que personal de l’Ajuntament d’Esplugues pugui anar a un altre lloc a formar altres persones. Per tant, em sembla que és pertinent. I també en el cas de la persona que desenvolupa les tasques al gabinet d’Alcaldia, doncs es tracta d’una feina que venia fent ja abans d’estar a l’ajuntament i que és col·laboració amb alguns diaris com a periodista que és. Tampoc em sembla res fora de lloc.

El que sí que voldria fer un esment és sobre les paraules del senyor Comellas, perquè crec que o no coneix bé el cas o hi ha una mala intenció. Primer, que l’alcaldessa no contacta ningú, s’ha fet un concurs. Vull dir, és que ha dit «contractada pel l’alcaldessa», no, l’alcaldessa no contracta, s’ha fet un concurs públic i aquesta senyora ha guanyat. Li diré més, potser prefereix el que fan a altres llocs, que hi ha molts càrrecs de confiança, etcètera, això que es fa aquí habitualment no és. No sé si es referia a això quan parlava de l’experiència... Però, en tot cas, aquí el que s’ha fet és un concurs per contractar algú que treballi i col·labori amb el gabinet d’Alcaldia, com sempre, amb transparència, amb llums i taquígrafs i amb l’experiència que el plec de condicions en el seu moment va valorar i es va fer. Ho dic perquè crec que les seves paraules no han estat

encertades, més enllà que evidentment pugui discrepar i votar en contra de punt, perquè evidentment no és aquesta la qüestió, feia referència com a mínim a les seves expressions que crec que no han estat encertades.

El Grup Municipal Socialista votarà a favor dels punts 11 i 12.”

Sotmès a votació el dictamen número 11, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sra. Anna Coll Zabala, és a dir catorze vots. Voten en contra els regidors Sr. Julián Carrasco González i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir dos vots. S'hi abstenen els regidors, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

Sotmès a votació el dictamen número 12, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir catorze vots. Voten en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala i els regidors Sr. Julián Carrasco González i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir tres vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir tres vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO TRETZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT I DE MOROSITAT DEL QUART TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2018.

ACORD NÚMERO CATORZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA SOBRE MOROSITAT EN EL PAGAMENT A PROVEÏDORS DURANT EL QUART TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2018.

La senyora Díaz diu:

“Ara passem al punt 13, de l’ordre del dia, que és el dictamen que proposa donar compte del compliment de la normativa sobre morositat corresponent al quart trimestre de 2018 i, si els sembla bé, també i, a més a més, tenint en compte que és un donar compte, dono explicacions del punt 14, que és el dictamen que proposa donar compte del compliment del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al quart trimestre de 2018.

Saben que és la mateixa cosa mirada amb diferent prisma i, per tant, pel que fa al punt 13, les dades són les següents: el període mitjà és de 30,45 dies, el nombre total de pagaments realitzats al quart trimestre és de 3.034, l’import total de pagaments realitzats en aquest quart trimestre de 2018 és de 7.696.036,73 euros.

I pel que fa al següent dictamen, també donant compliment a la normativa en vigor i donant compte al ple, el període mitjà de pagament ha estat durant el quart trimestre de 23,75 dies.

Aquestes són les dades, estem obligats a donar-les. I ara, encara que sigui un donar compte i no hem de votar, si vostès volen preguntar alguna cosa o emfatitzar alguna cosa, ara és el moment.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

L’article 4 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d’abril d’Estabilitat Pressupostaria que defineix la sostenibilitat financera d’una administració pública, incorpora no solament el control del deute públic bancari sinó també el control del deute comercial.

Amb l’objectiu de controlar el deute amb els proveïdors i erradicar la morositat dels ens públics, la llei ha creat un instrument automàtic per que el seu seguiment permeti un control generalitzat que sigui públic, d’acord amb el principi de transparència, i comprensible per als ciutadans.

Amb aquest propòsit s’introdueix el concepte de període mitjà de pagament com a expressió del temps de pagament o del retard en el pagament del deute als proveïdors. La metodologia de càlcul del període mitjà de pagament va ser aprovada per Reial Decret 635/2014 de 25 de juliol.

El període mitjà de pagament a proveïdors, calculat segons la metodologia derivada del RD 1040/2017, de 22 de desembre, que modifica el RD 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament que preveu la LO 2/2012, ha estat durant el quart trimestre de 2018 de 23,75 dies.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat del període mitjà de pagament corresponent quart trimestre de 2018.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

En compliment del que preveuen els articles 4 apartat 3) i 5 apartat 4) de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials s'han elaborat per la intervenció i la tresoreria municipal l'informe de data 6 de febrer de 2018, que s'adjunta a aquest dictamen, relatiu a l'acompliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament.

Segons el que s'ha exposat destaquem les següents dades:

- Període mitjà (morositat) del 4t trimestre: 30,45 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al 4t trimestre: 3.034.
- Total import de pagaments realitzats al 4t trimestre: 7.696.036,73 euros.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament que es doni per assabentat del contingut dels informes esmentats i del període mitjà de pagament corresponent al quart trimestre de 2018.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO QUINZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'ADHESIÓ A LA "RED DE CIUDADES POR LA BICICLETA".

Si no és el cas, seguim el següent punt de l'ordre del dia, que és el punt 15, el dictamen que proposa l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a la Red de Ciudades por la Bicicleta.

En aquest cas, vostès saben que aquesta Red és una associació d'àmbit estatal, que es va crear l'any 2009, que té per objecte la generació d'una dinàmica entre les ciutats espanyoles amb la finalitat de facilitar, fer més segura i desenvolupar la circulació en bicicleta, especialment en el medi urbà. El nostre ajuntament també aposta per promoure un transport més respectuós amb el medi ambient, conjuntament amb altres municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona, fomentant mitjans de transport menys contaminants, recuperant l'espai públic per a usos socials i de convivència, aportant més seguretat en els desplaçaments, incrementant la qualitat de vida de la ciutadania i configurant un model de transport més eficient.

Per això ara proposem al ple la integració de l'Ajuntament d'Esplugues a la Red de Ciudades por la Bicicleta i l'aprovació dels estatuts, amb l'objecte i finalitat de compartir i intercanviar experiències en l'àmbit de la mobilitat sostenible i desenvolupar estratègies i sinergies per promoure l'ús de la bicicleta.

En aquest cas, es proposaria també dintre del mateix dictamen, nomenar l'alcaldeessa com a representat de l'ajuntament, i el regidor de Territori i Sostenibilitat i primer tinent d'Alcaldeia, com el seu substitut dintre d'aquesta red, d'aquesta xarxa, en català, però és la Red de Ciudades por la Bicicleta.

Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

La Red de Ciudades por la bicicleta és una Associació d'àmbit estatal, creada l'any 2009, entre els objectius i propòsits d'aquesta entitat i les ciutats que formen part, podem destacar que:

- ✓ *Apliquen polítiques favorables al desenvolupament de l'ús de la bicicleta a la ciutat.*
- ✓ *Són aptes pel desplaçament en bicicletes y el caminar. Treballant conjuntament amb altres ciutats para un objectiu comú.*
- ✓ *Apliquen bones pràctiques en la implementació de sistemes de mobilitat sostenible, en la millora continuada y en la eficiència de la mobilitat en bicicleta.*
- ✓ *Promouen y desenvolupen plans ciclables.*
- ✓ *Participen en esdeveniments nacionals i internacionals que coincideixen amb aquest objectius.*
- ✓ *Realitzen promoció de la finalitat de la Red.*
- ✓ *Compleixen amb les normatives favorables al ús de la bicicleta.*

L'Ajuntament d'Esplugues també aposta per promoure maneres de transport més respectuosos amb el medi ambient, fomentant mitjans de transport menys contaminants, recuperant l'espai públic per a usos socials i de convivència, aportant més seguretat en els desplaçaments, incrementant la qualitat de vida dels ciutadans i ciutadanes, i configurant un model de transport més eficient.

El Pla de Mobilitat Urbana Sostenible, s'inscriu en aquesta nova estratègia de mobilitat. Recull un conjunt d'actuacions a la ciutat per incentivar els desplaçaments a peu, amb bicicleta o en transport públic, amb el doble objectiu de cuidar el nostre medi ambient i millorar la qualitat de vida. Entre les seves prioritats estableix com un dels reptes més immediats augmentar la participació de la bicicleta en el conjunt dels mitjans de transport d'ús habitual, creant les condicions d'infraestructures, de gestió del trànsit i d'educació viària necessàries per promoure la seva utilització.

Vist l'informe del tècnic de Medi ambient en el que proposa formar part de La Red de Ciudades por la Bicicleta

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la integració de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a la "RED DE CIUDADES POR LA BICICLETA", amb l'objecte i finalitat de compartir i intercanviar experiències en l'àmbit de la mobilitat sostenible, desenvolupar estratègies i sinergies per promoure l'ús de la bicicleta.

Segons acord de l'Assemblea de la Red de Ciudades por la Bicicleta celebrada el 4 d'octubre de 2012, els nous socis el primer any estan exempts del pagament de la quota, no obstant això a l'exercici 2020 s'haurà de fer front el pagament que correspongui i s'haurà de preveure la creació de la partida pertinent, quedant aquest acord sotmès a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal de l'exercici 2020 amb caràcter definitiu.

Segon.- Nomenar a la Sra. Pilar Diaz Romero, Alcaldessa d'Esplugues com a representat de l'Ajuntament a la RED DE CIUDADES POR LA BICICLETA, i com a substitut el Sr. Eduard Sanz García, regidor de Territori i Sostenibilitat i 1er tinent d'Alcaldia.

Tercer.- Aprovar els estatuts de la "RED DE CIUDADES POR LA BICICLETA", d'acord amb l'annex que s'acompanya.

Quart.- Facultar l'alcaldeessa per a la formalització de la documentació que es derivi de l'adhesió expressada al punt anterior.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

"Gràcies, alcaldessa. M'hi abstinc, car no entenc per què no és l'Autoritat Metropolitana qui hi participa directament. En aquesta època de simplificació administrativa, hi ha paradoxalment una dèria per fer proliferar xarxes paral·leles que ens xuclen temps i recursos municipals. I precisament quan Catalunya s'ha dotat d'un govern metropolità a l'entorn de Barcelona amb àmplies competències, inclosa la mobilitat, AMB, Autoritat Metropolitana de Barcelona, que paguem els municipis amb una aportació dels nostres impostos dels béns immobles."

La senyora Benito diu:

"Abstención."

El senyor Carrasco diu:

“Bien, nosotros somos una ciudad que apostamos por una movilidad no contaminante, por lo tanto, lo que podamos aportar a otras ciudades o que otras ciudades nos puedan aportar a nosotros va a ser positivo, sobre todo porque todo porque queremos ciudades más sostenibles. Y, por lo tanto, Canviem Esplugues votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP, creiem que cal tenir en compte que la bicicleta no és l'única alternativa sostenible per millorar la mobilitat. A més, creiem que cal augmentar la freqüència i alternatives de transport públic en comptes de seguir bloquejant l'ús del vehicle privat esperant que el fet d'obstaculitzar-ne l'ús..., perquè, obstaculitzant-ne l'ús, desaparegui. I per això ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Sens dubte és un fòrum de debat i d'intercanvi de projectes i tendències que ens ha d'enriquir i crec jo que ens interessa ser-hi de manera particular, com a projectes propis de ciutat, d'aquí, d'Esplugues, tot i estar-hi representats mitjançant als òrgans que ens representen també a l'àrea metropolitana i que també hi són i formar-ne part. El Grup Municipal del Partit Demòcrata ho veu bé i votarà favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa també votarem a favor amb l'esperança i amb la petició que amb aquesta pertinença a aquesta xarxa facin polítiques efectives al municipi per l'ús de la bicicleta.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular, votem favorablement també.”

El senyor Torras diu:

“Des d'Esquerra Republicana en sembla molt bé que el nostre ajuntament participi en fòrums de debat com aquest. De fet, com a partit creiem molt en l'associacionisme municipalista, creiem que és una bona manera de compartir experiències i seguir avançant cap al futur. El que sí que demanem, a part de votar que sí, és que se'ns vagi explicant l'evolució d'aquesta participació i que en puguem veure els fruits.”

El senyor Roldán diu:

“El Grupo Municipal Ciudadanos Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, nosaltres votarem a favor també. Agafem el prec del regidor d’Esquerra, que em sembla oportú, poder explicar els treballs que es fan dintre d’aquesta xarxa també. I dir també a la regidora de la CUP que coincidim precisament amb el seu criteri que no és l’única alternativa i que s’han d’afavorir també els altres mètodes de transport públic i amb això també, doncs com sempre fem, demanem el recolzament de tots els grups municipals per demanar a les administracions pertinents que posin en marxa aquests transports públics o millora del transport públic dintre de la ciutat que, com sap, no depèn directament de nosaltres, però crec que aquí podem anar tots de la mà.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Herminia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González, és a dir disset vots. S’hi abstenen les regidores Sra. Anna Coll Zabala, Sra. Laura Benito Llenas i el regidor Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir tres vots.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

MOCIONS

2/19.- Moció del grup municipal socialista per garantir el servei de pediatria als centres d’atenció primària.

La senyora Díaz diu:

“El següent punt de l’ordre del dia, ja a l’apartat de mocions, és la 2/19, la Moció del Grup Municipal Socialista de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat per garantir el servei de pediatria als centres d’atenció primària. M’acaben de notificar en entrar al ple que també la subscriuen els grups municipals de Canviem Esplugues i de Ciutadans i, per tant, doncs que així consti. I ara passo la paraula al nostre portaveu perquè faci l’explicació.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Sanz diu:

“Si em permeten, alcaldessa, vagi per endavant que aquesta subscripció que el regidor de Canviem Esplugues em demanava i em deia «nosaltres la volem

subscriure, però trobem important que aquesta moció, si és que s'aprova definitivament, pugui donar-se trasllat ràpidament», i en conversa amb el secretari, m'ha dit que una cosa no era incompatible amb l'altra, que es podia fer el trasllat a la vegada que recollíem les signatures necessàries, i per això ho hem expressat així.

En aquest cas aquesta moció, que presentem els tres grups que la subscriuim, i com diu el títol, per garantir el servei de pediatria als centres d'atenció primària, doncs ve donada especialment perquè des de fa temps la manca de pediatres als centres d'atenció primària, als CAP és evident. I considerem que cal resoldre aquesta situació amb celeritat i urgència, atès que en cas contrari probablement posem en risc un dels pilars bàsics de la sanitat pública, que és l'atenció primària a la infància, comportant en tot cas un perjudici greu per als nens i nenes de fins a quinze anys. I esperem que, a més, en aquest sentit, que és el que pretén la moció, doncs demanarem a la Generalitat que actuï amb diligència i planificació en aquest sentit.

De fet, és un problema que ens està afectant actualment a Esplugues perquè per diferents motius els CAP d'Esplugues no tenen pediatres i estan fent l'atenció als metges de família, però és veritat que en el conjunt del territori de Catalunya aquesta mancança de pediatres s'està posant en evidència, de fet, des del Sindicat de Metges de Catalunya i plataformes d'usuaris, la Societat Catalana de Pediatria, també els partits polítics al Parlament de Catalunya hem actuat i hem demanat una sèrie d'accions per reparar aquesta realitat.

La Societat Catalana de Pediatria calcula actualment que a Catalunya falten més de 250 pediatres, alertant, a més, que el nombre de jubilacions és superior al nombre de nous professionals en formació i adverteixen que la taxa de reposició està per sota de l'1. I quan es produeix una vacant, des de fa temps que aquesta no es cobreix i que són els metges de família, com deia, els que atenen les necessitats de la població assignada. Al mateix temps es van concentrant en el territori les consultes de pediatria, fet que fa que perdem aquesta territorialitat i que, per tant, els CAP dels diferents municipis podien comptar amb aquests professionals de la sanitat en l'àmbit de pediatria.

Per tot plegat i no m'allargaré més, sí que faré lectura dels acords que recull la moció. En aquest cas, el primer és instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a realitzar un estudi de totes les regions sanitàries sobre les necessitats de pediatres a l'atenció primària.

El punt 2 seria establir les accions i un calendari per reposar i dotar de l'especialitat de pediatria als CAP d'acord amb el que surti de l'estudi realitzat i garantint en tot cas l'equitat territorial convocant els places de metges interns residents necessàries.

El punt 3, deixar de concentrar serveis i facilitar la permanència dels i les especialistes a l'atenció primària.

I punt 4, traslladar aquest acord al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.”

La senyora Díaz diu:

“Senyor Comellas. Comencem amb l'ordre habitual.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. M'hi abstinc, tot demanant que aquesta moció sigui incorporada a les negociacions del pressupost de la Generalitat al Parlament, que és on s'han de debatre alternatives viables i dotar-les econòmicament.”

La senyora Benito diu:

“Sí, voy a apoyar la moción y quiero preguntarles a ustedes si puedo suscribirla también. Gracias.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, desde Canviem, creemos que nos encontramos ante una falta de planificación de la atención primaria, y hoy estamos hablando de pediatría, pero podríamos hablar de cualquier especialidad. Por lo tanto, si no se pone un acento en la primaria, colapsaremos el sistema, que es lo que nos está pasando en urgencias en los hospitales.

Y de todas formas creemos que efectivamente las mociones son buenas pero tenemos que dar un paso más allá y entendemos que sin movilización no habrá solución al tema, por lo tanto, yo emplazo a toda la gente que tratemos de ir un poquitín más. Y votamos a favor, indudablemente.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“El Partit Demòcrata ja va recolzar al Parlament de Catalunya aquesta proposta de resolució, que va ser aprovada per unanimitat, si no ho tinc mal entès. Nosaltres vam proposar una emena de millora i de compromís al govern de l'Estat de finançar part d'aquests MIR pediatres, que estimem també que necessitem de manera urgent, i va ser acceptada en el redactat. Per tant, no podem fer una altra cosa que votar favorablement aquesta moció. El Grup Municipal del Partit Demòcrata la vota favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, també la votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“Votem favorablement també, aquesta moció.”

El senyor Torras diu:

“Bé, des del Grup d'Esquerra Republicana, tenim el luxe de tenir una pediatra entre nosaltres i, per tant, li atorguem tota l'autoritat sobre aquesta tema i, per tant, li passo la paraula a la doctora Villena.”

La senyora Villena:

“Bé, m'agradaria comentar algunes coses al respecte. En primer lloc, des de la direcció del CatSalut i de l'ICS, els ideòlegs de la reforma de l'atenció primària, en la seva gran part, mai han estat d'acord que els pediatres fossin pediatres de l'atenció primària, ja que els metges de família haurien d'estar capacitats per atendre nens en la seva majoria «sans», entre cometes.

A la formació de MIR de medicina general, en els quatre anys, es fan uns cinc mesos de pediatria com a molt dependent de l'interès de l'estudiant, del MIR, i de la pròpia direcció del centre on estigui formant-se. La formació d'un pediatre és de quatre anys, la major part de metges de família no volen veure nens, perquè no se senten capacitats, de la mateixa manera que els pediatres no volem veure avis. La feina del pediatre mai ha estat valorada pels gestors –estic parlant de gestors–, tot i que la despesa en farmàcia, per exemple, és inapreciable, comparada amb la de medicina de família. Per molt que s'insti la Generalitat a avaluar la necessitat de pediatres, si no es canvia la mentalitat dels gestors, no es canviaran els criteris per calcular-ne la necessitat. I això és una advertència, vull dir que...

Després això ha provocat que les necessitats de pediatre comencin a calcular-se no més que per a hospitals i com a especialistes d'hospitals. Quan acaben el MIR, la gent es queda als hospitals i la resta, uns pocs, se'n van a la primària. Després, durant les retallades, els sous van esdevenir indignes i els contractes, precaris. Un pediatre comença a treballar a la pública –el mateix que un metge de família– després de sis anys de carrera, quatre de MIR i un com a mínim per preparar oposicions, aleshores un sou de mil euros o de menys de mil euros, el contracte era de vint-i-cinc hores, doncs no el van acceptar i la conseqüència és que davant la situació es produeix una migració a l'estranger, *éramos pocos* i més disminuïts encara.

L'edat mitjana dels pediatres és molt alta i en els pròxims cinc anys se'n jubilaran molts. Jo ja m'he jubilat, però és que tinc molts companys de la meva quinta, més joves, però que estan a punt de jubilar-se. Si l'índex de reposició actualment està per baix de l'1-1, sigui perquè no es substitueixen o sigui perquè no troben pediatres per substituir, encara baixarà més.

Els pediatres que poden se'n van a les mútues..., els pacients, perdó, com que no hi ha pediatres diuen «ah, doncs me'n vaig a la mútua», però la gent s'estima més anar al CAP, al pediatre, perquè l'assistència del pediatre i de la infermera d'atenció primària proporciona una satisfacció per a l'usuari més que notable, vull dir que està la gent molt contenta. El que passa que si quan van al CAP es troben que no hi ha un pediatre, la gent se'n va cap a la mútua. Aleshores fins ara la gent anava a la mútua només per fer proves, perquè així agilitzaven una miqueta la llista d'espera. Això té com a conseqüència que, segons on sigui, al CAP que no hi hagi pediatre, la gent no hi va i aleshores diuen «no, és que no tenim tanta necessitat de pediatres, perquè com que la gent no ve...», encara s'aguditza més la falta de pediatria.

Aleshores pediatria tornarà a les mútues, de fet, està tornant i la veritat és que a les mútues, diguem-ho clar, a la privada, no s'exigeix el títol de pediatria ben bé, vull dir, tu pots tindre una formació com abans, que es formaven..., pots tindre un certificat que has estat tants anys i tal i potser cobres millor que a la pública; que a la pública és obligatori tant per a un metge de família com per a un pediatre tenir tota l'especialitat del MIR. I aleshores això disminuirà, a més, la qualitat de l'atenció perquè ja entra un criteri encara més economicista.

Els pediatres de l'atenció primària portem molts anys en aquesta lluita però molts anys, molts, abans inclús de la crisi, perquè prevèiem el futur i vèiem que no hi havia gaire interès perquè hi hagués pediatres a la primària. A mi no m'importa que aquesta moció sigui oportunista o sigui tal, en realitat s'ha de votar perquè és un bé per a la ciutadania i hem de votar a favor.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, bueno, después de esta explicación tan directa y con tanto conocimiento de causa, señora Villena, yo no soy médico ni pediatra, puedo hablar como padre, como cualquier ciudadano que es usuario al final de la sanidad pública cuando hace falta. Y bueno, es una cuestión que todos hemos votado a favor, estamos todos de acuerdo afortunadamente, entonces es una cuestión al final de destinar los recursos necesarios, que no estén más valorados en la privada que en la pública, que no se nos vayan, nuestros médicos tienen que ser de la profesiones más cuidadas del país, exactamente igual que los profesores, podemos poner la educación al mismo nivel ¿Pero es que qué hay más importante que la salud de un hijo? Pues prácticamente nada.

En fin, nos congratulamos de que todo el mundo esté a favor y ojalá la Generalitat tome nota y ponga los recursos donde debe ponerlos, que es en lo que nos importa de verdad, como ha quedado aquí reflejado hoy. Nuestro voto es a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Esperava que tanqués, però, clar, ja en aquest cas no cal. Hi ha força unanimitat.”

Sotmesa a votació la moció, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir dinou vots. S'hi absté el regidor Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir un vot.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

La senyora Díaz diu:

“Per tant, ara sí, passem al següent punt de l'ordre del dia, que és el de precs i preguntes. I començarem amb l'ordre habitual que estableix el ROM. Senyor Comellas, és el seu torn.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. El punto número 1 es una petición al concejal de Movilidad sobre la reglamentación municipal de los vehículos de movilidad personal. La futura ordenanza será aprobada provisionalmente, si todo va bien, en el pleno del 20 de marzo, y hasta el 4 estamos en fase de consulta previa, durante la cual los vecinos pueden hacer sus aportaciones. En este sentido, me gustaría saber cuál es el origen de la limitación propuesta de velocidad de las bicis a los 20 kilómetros/hora en zona 30, o 10 kilómetros/hora en los carriles bici en la acera, porque ha creado cierta polémica. Estaría de acuerdo, pero la verdad es que la gente pregunta y yo tampoco sé responder. Y pediría un informe sobre la capacidad municipal o metropolitana de reglamentar el uso del casco y el seguro para hacerlos obligatorios.

En la reciente sesión del lunes de la Policía local, de difusión, invitados por la Associació de Veïns del Centre, se apuntó explícitamente a que sí pueden ser objeto de reglamentación municipal.

Y finalmente, para terminar con el tema este de los vehículos de movilidad personal, me gustaría saber si es posible pintar un carril dedicado en la acera montaña del *pont* d'Esplugues, antes de las elecciones y antes de que se amplíe el *pont*.

Sobre el pleno anterior, no he recibido copia de la respuesta a la pregunta por escrito formulada por el grupo municipal de ICV, sobre el uso como aparcamiento de la zona entre el Camí de Can Boixeres y Torrent de Can Nyac. Tampoco sabemos si el concejal de Urbanismo ha estudiado el tema, como se comprometió a hacer en el pleno, en el sentido de si estaba autorizada esa

actividad en la zona de la fase III, con una licencia a precario, que fue como una pregunta añadida al final de su intervención por las compañeras de Iniciativa.

La otra concejala no adscrita, Laura Benito, y yo, nos preguntamos si tendremos oportunidad de hacer un balance del mandato en el último número publicable de *El Pont*, con motivo de las limitaciones que impone la vorágine electoral que se avecina, digamos. Tendremos dos elecciones en abril y mayo, y entonces esto impondrá ciertas limitaciones en la publicación de *El Pont*, y me gustaría saber si tendremos oportunidad de hacer un balance ante nuestros votantes.

El siguiente tema sería..., una senyalística perillosa que hi ha al carrer Laureà Miró, i és que després d'haver-ho demanat diverses vegades, és manté encara un senyal al semàfor al carrer Laureà Miró amb carrer Puig i Cadafalch, que indica gir a l'esquerra possible, al carrer Nou, cap a la Policia local, i al CAP. És un gir, però ara prohibit, i extremadament perillós per la configuració sense visibilitat de la cruïlla per als vehicles que s'incorporen, precisament des del carrer Nou. De pas, tot just abans del ple, he tornat a fer el recorregut, amb l'esperança que potser s'hauria resolt, però és que resulta que no és l'única senyalística que s'ha de revisar, hi ha altres elements de senyalística molt més antics, diguem-ne, que encara en alguns punts indiquen gir a l'esquerra, els vehicles, i és perillós.

També, sobre un tema que ja havia demanat: neteja de canyissars sobre el pont d'Esplugues. També ho havia demanat diverses vegades en aquest mandat i l'anterior, i em preguntava si es netejarà aquest punt de l'excés que jo crec que té de càrrega de foc, abans de la primavera, sobretot ara que tindrem accés directe des de la finca recentment expropiada al carrer de la Riba, o sigui, el que és la zona sota el pont d'Esplugues.

També m'agradaria donar compte en públic de les respostes que ha tingut a bé donar-me, formulades en l'anterior ple. Sobre la contractació al Finestrelles Shopping Center, vaig demanar dades de contractació i, efectivament, tenim 232 persones d'Esplugues contractades, un 43 per cent, segons m'han fet arribar.

I sobre la llicència d'obres i de primera ocupació del Centre Comercial Finestrelles, tenia tres preguntes, i potser són polèmiques però crec que les haig de fer, perquè em va passar vostè informació addicional que no tenia. La primera és: em preguntava..., ¿cómo podría el ayuntamiento ir, por lo que yo entiendo, en contra de sus propios actos? En el decreto de Alcaldía del 7 de enero, parece que han modificado las condiciones de la licencia de obras dada en junta de gobierno local, después de comprobar que no se habían cumplido.

La segunda es también, preguntaba sobre el seguimiento solicitado por los propios locales comerciales afectados, a los que ustedes advirtieron de la no concesión de la licencia de primera ocupación, el 28 de noviembre, en otro decreto de Alcaldía.

Y finalmente, dado que el retraso para acabar el paso bajo el tranvía y reurbanizar las aceras delante del colegio Matilde Orduña y la Escuela Oficial de Idiomas se ha producido por causas ajenas a la promotora, me pregunto en base

a qué se le concede un plazo adicional, solo hasta el 28 de febrero, porque parece una condición demasiado exigente si no se explica bien.

Gracias.”

El senyor Sanz diu:

“Sobre el tema de l’aprovació de l’ordenança sobre la regulació de bicicletes i vehicles de mobilitat personal, primer perquè ha dit i crec que és un error que el 20 de març preveiem que vingui l’aprovació no provisional, inicial. El que està actualment penjat a la web és una informació prèvia a través de la qual els ciutadans i ciutadanes poden aportar propostes, que ni tan sols són al·legacions pròpiament, sinó que són propostes abans de la redacció i de l’aprovació inicial. Però, bé, dit això, doncs aquesta és la situació, per tant, seria aprovació inicial, després passaria a exposició pública i acabariem el procés fins a l’aprovació definitiva.

Em sembla que em preguntava també sobre..., o demanava un dictamen sobre el tema del casc i assegurança... Al respecte, nosaltres continuem..., i així ens informen els serveis jurídics de la casa, que no tenim competències per regular-ho. Jo no sé què es va dir a la xerrada, ho desconec perquè no hi vaig assistir, però en tot cas no tenim competències, és el que a nosaltres ens costa i que això s’haurà de regular des de la llei de trànsit, que sabem que el govern de l’Estat com a mínim ara havia treballat sobre aquesta qüestió, però entenem que no tenim competències per poder-ho fer. Tanmateix també sempre hem apostat que si això hagués d’arribar, com vostè deia abans, també té més sentit que sigui l’àrea metropolitana o que sigui..., perquè que hagi de portar casc a Esplugues i a Cornellà no... Bé, evidentment tindria..., es pot fer, però no tindria massa sentit. Per això precisament la regulació ha de venir per un òrgan supramunicipal i entenem que ha de ser així.

Sobre pintar el carril al pont, no ens ho plantejem perquè un carril segregat ha de tenir unes certes dimensions i una certa distància respecte als vianants que no es compliria si el pintéssim. Per tant, el que estem fent és treballar amb la solució, que és l’ampliació del pont, per poder-ho obtenir i fins que no estigui, de moment, amb els serveis tècnics de mobilitat i vinculat també amb la pròpia ordenança, doncs el que estem treballant és amb un altre tipus de senyalització, però que probablement indiqui que s’ha de baixar de la bicicleta per creuar aquell tram. Per tant, la solució definitiva arribarà, però mentre probablement la decisió serà sobre aquest nivell.

Sobre el pàrquing de Can Cervera, jo entenc que no ens vam entendre, perquè jo vaig donar resposta, lectura, al Ple i, per tant, entenia que ja havia donat resposta, si l’has demanat per escrit, li torno a dir que el Grup d’Iniciativa, que és qui havia formulat la pregunta, no té inconvenient que li passem la resposta per escrit, doncs li podem fer arribar, no hi ha cap inconvenient. I tanmateix passa amb la segona pregunta que van formular, que hem deixat resposta al Grup d’Iniciativa per escrit també i, en tot cas, doncs li podem fer arribar també la mateixa resposta en aquest sentit.

Sobre el balanç del mandat d'*El Pont*, és una qüestió que hem tingut ocasió de parlar en diferents moments, ja saben que nosaltres el que diem és que el ROM estableix que aquests espais han d'estar reservats pels grups municipals, també ho estableix així la guia d'estil d'*El Pont* i, per tant, és el que nosaltres venim respectant i el que es ve fent no en aquesta legislatura, sinó també en legislatures anteriors quan s'ha donat aquesta situació.

Sobre la senyalització i si l'entenc bé, crec que fa referència a la senyalització de direcció, és a dir que no és una senyal de trànsit, per tant... Ho deia sobretot per aclarir que en tot cas la seguretat viària o del trànsit en aquest sentit no està compromesa, una altra cosa és que efectivament hi hagi una senyalització de direcció de, escolti, si en aquella direcció trobarem la biblioteca, per entendre'ns, no? Ho deia per separar, que no hi ha compromesa la seguretat viària, però això no treu que no l'hàgim de modificar, perquè no es correspon o no s'ajusta amb el que hauria de ser. Per tant, té raó, ho revisarem i ja mirarem de fer-ho tan aviat com sigui possible, però en tot cas no està compromesa la seguretat viària al respecte.

Sobre la neteja de sota el pont, doncs ens ho ha dit en més d'una ocasió, no és l'única persona que ens ho ha dit, ho estem treballant. El problema és d'accessibilitat i de neteja d'aquell espai i de maquinària, perquè ho hem de fer amb maquinària i això requereix que fem una contractació expressa i estem treballant amb això. Però, en tot cas, sí que té raó que hem de procedir a aquesta part de neteja.

I sobre les obres del centre comercial, bé, parlava de la llicència. Primer, aclarir que l'apertura és una comunicació, no és una llicència. La llicència d'obres, sí, per descomptat, és una llicència d'obres, però l'apertura no és una llicència. La primera pregunta que feia és que li dona la sensació o interpretava que s'havia modificat la llicència atorgada. Evidentment no ha estat modificada, la llicència atorgada és la que és i les condicions són les que tenia, no s'ha modificat en cap cas.

Sobre el seguiment dels locals, si l'he entès bé, als quals se'ls va comunicar que s'havia deixat sense efecte aquesta primera comunicació, les paraules justes serien aquestes: deixar sense efecte la primera ocupació que van demanar el 28 de novembre. Doncs el seguiment..., se'ls ha anat informant dels passos que s'han anat donant. És veritat que com que són..., ara ja són alguna més, però eren 94 botigues i les comunicacions es fan telemàtiques i el procés administratiu té la seva feina, potser algunes les han rebut abans que altres i han passat uns dies o s'ha demorat més alguna que una altra, però en tot cas s'ha anat comunicant a totes ells quin era el moment, la situació jurídica en cada moment.

I sobre la condició del 28 de febrer, es va fixar aquesta condició perquè s'adaptava al pla d'obres que havia entregat la junta de compensació, que és la que està fent aquesta obra. Per tant, amb un cert marge s'entenia que podia ser suficient en funció del *planning* d'obres que havien presentat. És a dir, que la data es fixava..., vostè preguntava per què es fixa aquesta data. Doncs es fixava en funció del pla d'obres que havien presentat. La data és propera i no sembla

que pugui estar finalitzat, probablement pràcticament, però segurament uns dies més caldran. Ja ens hem posat en contacte amb ells per resoldre, en tot cas, aquesta situació, sobretot perquè sembla que parlem de dies, no de molt temps més.”

La senyora Díaz diu:

“Senyora Benito, ara és el seu torn.”

La senyora Benito diu:

“Sí, yo quisiera hacer una matización a lo que ha respondido el señor Sanz sobre el tema de lo que dice el ROM en cuanto a participar en la revista municipal *El Pont*. Sí, dice lo que usted acaba de decir, pero también dice, viene a decir y en estos momentos no lo digo literalmente, porque no lo tengo aquí, pero ya lo traeré en el próximo pleno, que los concejales de este ayuntamiento pueden utilizar los medios de comunicación que son públicos. No dice en ningún momento que haya concejales de primera y de segunda categoría. Por lo tanto, yo espero de este ayuntamiento la generosidad de que antes de que acabe la legislatura se nos permita a los concejales no adscritos despedirnos de los vecinos y de las vecinas de Esplugues de Llobregat, puesto que tanto el señor Comellas como yo no nos vamos a volver a presentar, no vamos a encabezar ninguna lista, y espero que ustedes tengan este gesto de generosidad aunque sea al final de la legislatura, ya que durante ella no la han tenido.”

El señor Sanz diu:

“En referencia a lo que me comenta, primero, que ya sabe que no consideramos en ningún caso que haya concejales de primera y de segunda categoría, los veintidós concejales del consistorio son..., con los mismos derechos y deberes, por lo tanto, somos todos iguales. Y en todo caso yo me remitía a lo que ha venido sucediendo y que es lo que hemos discutido en más de una ocasión y que hemos podido constatar en base a lo que tenemos fijado, otra cosa es que se plantease un cambio. Pero, bueno, en todo caso recogemos su propuesta y se valorará.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Senyor Carrasco, és el seu torn, en nom del Grup Municipal Canviem Esplugues.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, tenemos una pregunta relacionada con el parking del campillo, de Can Clota, han comenzado unas obras para hacer una mejora del alumbrado y están paralizadas. Y hay un rumor en el barrio que parece ser que el propietario de los terrenos ha sido el que ha paralizado la obra. Queríamos saber si eso es cierto y si es cierto, el porqué. Y también, en todo caso, si están paralizadas de momento, pues las vallas que hay puestas en sitios donde aun no se ha actuado, si están paralizadas, retirarlas para que la gente pueda aparcar.”

El senyor Sanz diu:

“Sobre la pregunta, no, las obras las ha paralizado el propio ayuntamiento. Es una obra que desarrolla la empresa Progeser que en consejo de administración ya se aprobó, que tiene por objetivo mejorar especialmente la iluminación del parking. Una, porque había algunos postes de luz que estaban en cierto riesgo y, por tanto, se iban a sustituir, pero, dos, también con la voluntad de mejorar el conjunto, la iluminación del conjunto, es decir, no solo sustituir, sino mejorar el conjunto.

La situación que se ha dado es que la empresa que Progeser ha adjudicado la obra, pues en tal fecha se presentó para iniciar la obra, pero no había complementado la documentación necesaria en el ayuntamiento, por tanto, como es lógico, el propio ayuntamiento paró la obra, no es la propiedad, sino el propio ayuntamiento. Están corrigiendo los defectos que tenía la documentación y, por tanto, volverá a empezar en breve.

También le digo que sabemos de ese y otros comentarios que hay en el barrio y, por tanto, estamos preparando un Ajuntament Informa para explicar la situación. Y en función de cuándo preveamos con la empresa que se complemente la documentación y pueda reiniciar la obra, si tiene que ser dos días, por decir de alguna forma, pues quizás ya no hagamos alguna actuación, sino que volveremos a posibilitar el aparcamiento y cuando toque, volverlo...

En cualquier caso, no es la propiedad, sino que es el propio ayuntamiento porque faltaba una parte de la documentación de la licencia y la empresa se presentó el día y enseguida fue la policía y paró la obra.”

La senyora Díaz diu:

“La senyora Coll, en nom del Grup Municipal CUP Esplugues.”

La senyora Coll diu:

“Sí, volíem instar l'equip de govern i la resta de grups municipals, atès que aquest any també UGT s'ha adherit a la convocatòria de vaga general de vint-i-quatre hores pel dia 8 de març, que es sumin a aquesta convocatòria perquè ens hi va la vida. I ahora també informar que demà hi ha una vaga general convocada i que també esperem que la gent surti al carrer a reivindicar els seus drets.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs en aquest cas, en nom del Grup Municipal del PDECat, el senyor Siquier té la paraula.”

El senyor Siquier diu:

“Gràcies, alcaldessa. En primer lloc, referent al centre de Finestrelles, Finestrelles Center, dues qüestions, havíem comentat en Comissió Informativa que hi havia un expedient sancionador en marxa en els seus inicis. Preguntar per l'estat d'aquest expedient, com evoluciona, o si està clos o si està en marxa.

També preguntar si la residència d'estudiants té habilitada ja la llicència per poder operar, o encara estem en fase constructiva, que ho desconeixem, ho desconec personalment.

Demandar-vos també, atès el compromís electoral que nosaltres teníem amb l'Associació de Veïns de Ciutat Diagonal i atès que ha quedat deserta la taula de contractació per licitar les obres del casal de barri entre els carrers avinguda Mestra Dolors Barceló i Bartomeu Bermejo, si creieu que tècnicament hi ha temps per intentar tornar a fer una altra taula abans d'acabar la legislatura.

Traslladar-vos també petició dels veïns en tant que –aquesta ja us l'havia comentat de manera oral– hi ha deficiència lumínica a les nits a la plaça Constitució atès que la frondositat dels pins tapa el reflex de l'enllumenat en vorera i pràcticament fa que sigui un risc caminar de nit per aquella vorera.

Traslladar-los la queixa del senyor Miquel Montalt, que em consta que l'ha fet arribar també per escrit a l'equip de govern, denunciant el pitjor carrer d'Esplugues, segons ell, que és Picalqués, que està amb deficiències de pas i amb forats que són un risc tant per als ciclistes com per als motoristes. Ell precisament en el seu moment ja va tenir una caiguda. Amb el qual jo no he pogut contactar per torna-li el retorn perquè tots els correus em retornen, és a dir, si em podeu facilitar algun contacte amb ell o si més no comentar-me si vosaltres ja heu pogut respondre, doncs, aquesta possible necessitat de millora del vial per poder circular amb normalitat d'aquest carrer, bé sigui de manera unilateral o de manera conjunta amb l'Ajuntament de Sant Just Desvern.

També preguntar i informar-vos, al començament del Doctor Gimeno, a dalt de tot a la Miranda, que comença abaixar, on fa la u inversa, el seu enllaç amb les escales amb el carrer de l'Est hi ha hagut la finalització d'una nova obra, d'una nova finca, la qual ha deixat molt malmès aquest tros de vial, amb forats importants i també semblava que en el seu moment en acabar l'obra hi havia la previsió d'adequar-ho, però no estava clar si anava a càrrec de la constructora o verdaderament anava a càrrec del nostre municipal. Aclarir aquest concepte, si és que podem arribar a intervenir-hi, perquè en aquests moments aquest espai d'uns vuitanta metres està bastant malmès, els busos EP1 i EP2 hi passen a diari, n'hi ha un també que s'hi estaciona.

I la darrera pregunta, el tram de carril bici pendent, que enllaça Països Catalans provinent de Ciutat Diagonal, travessant Esteve i Fontanet, per quan està prevista la seva intervenció, la seva finalització?

Moltes mercès, moltes gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, sobre l'expedient sancionador al Finestrelles Shopping Center, està impulsat i s'està treballant a nivell jurídic, vull dir, no sé amb què..., si em pregunta exactament en quin punt està, no li puc dir perquè no tinc el detall, però, en tot cas, està impulsat. A partir d'aquí, desconec encara quina és la concreció del mateix quant a la sanció que s'imposarà, etcètera.

Sobre la residència, si té llicència d'activitat, bé, té la llicència d'obres, evidentment, l'obra no està finalitzada, no es preveu..., probablement que acabi cap al mes de juny, amb la qual cosa és probable que la residència com a tal tingui activitat a partir del mes de setembre. Aquest és el calendari o la previsió. En qualsevol cas, evidentment la residència el que sí que té és la llicència vinculada a l'activitat com a espai residencial, diguem-ne, vull dir, quan acabi l'obra podran operar, tenen tots els permisos en aquest sentit.

Sobre la licitació del casal de Ciutat Diagonal, doncs esperem que sí, que puguem com a mínim iniciar el nou expedient i si pot ser, adjudicar. Ara, el que ja és prou difícil és que l'obra comencés ja en aquesta legislatura perquè el temps de la licitació, doncs, farà que sigui pràcticament inviable. Però, en qualsevol cas, sí que esperem que puguem tornar a licitar de nou.

Sobre la deficiència lumínica a la plaça Constitució, m'ho ha comentat ja en alguna altra ocasió, jo he passat els requeriments als serveis tècnics i estaven treballant en la proposta, més enllà, com deia, que si podien podar alguna part d'algun arbre, doncs ho fessin, el que passa que són pins i és una mica més complicat, però, en qualsevol cas, estaven treballant en aquesta línia.

Sobre la queixa del senyor Josep Montalt del carrer... (*veus de fons*), Miquel Montalt, perdó, el carrer Picalqués, doncs hem fet algunes reunions ja amb l'Associació de Veïns de la Miranda al respecte i hem parlat amb alguns dels veïns i estem treballant i ens hem posat en contacte amb l'Ajuntament de Sant Just per intentar fer una proposta conjunta de millora del carrer, que estem treballant, que no hem concretat encara. Però és veritat que amb les darreres obres que s'han fet també del pas de la línia elèctrica d'Endesa, doncs el carrer no ha quedat en les millors condicions. També hem fet un requeriment a Endesa perquè ha de solucionar alguna de les qüestions i estem esperant que Endesa intervingui. Però, en tot cas, treballem en la línia d'arribar a un acord amb l'Ajuntament de Sant Just per poder intervenir d'una forma més definitiva, si no al final el que anem fent són, permeti'm dir-ho així, *parches*, que n'hem fet algun, a requeriment dels veïns, doncs un veí que tenia problemes per entrar al gual, etcètera, doncs hem millorat l'entrada, l'asfalt, etcètera, però són actuacions puntuals i probablement sí que és un carrer que necessita un tractament, com a mínim a nivell d'asfalt, doncs pràcticament sencer, no diria sencer del tot, però pràcticament sencer. Per tant, en aquesta línia és que anem treballant i en aquest sentit li donarem resposta al senyor Miquel Montalt per la via que puguem. Si vostè ens demana el contacte, si podem, ja li facilitarem també.

I sobre la mateixa línia, el carrer Doctor Gimeno a l'alçada també de les escales del carrer Est, doncs, dintre del contracte de millora d'infraestructures, doncs tenim una part destinada també al que és la millora de l'asfalt i preveiem que aquesta sigui una zona prioritària d'actuació, per tant, segurament jo diria que en pocs dies, un parell de setmanes, mirarem d'actuar prioritàriament en aquesta zona, a banda d'altres llocs de la ciutat.

I sobre la finalització de l'obra de Jacint Esteve del carril bici, ara un cop acabat el col·lector, doncs s'està treballant en aquesta línia. Ja tenim tancada la

regulació semafòrica, la proposta de regulació semafòrica. I, per tant, els queda actuar en aquest sentit. Si li dic la veritat, no tinc ara la data, perquè com que això ha anat canviant i s'ha anat posposant la data, sap que aquesta part final d'obra l'executa la junta de compensació del Pla Porta Barcelona i, per tant, doncs ara mateix no tinc la data, la nova data d'execució. El que sí que li puc dir és que com que ja ha acabat l'obra del col·lector, doncs ara a continuació ho faran i no és molt complicada, per tant, no s'hauria de trigar massa. Aquesta esperem que estigui en breu també.”

La senyora Díaz diu:

“En aquest cas, prendrà la paraula la senyora Millà en nom del Grup Municipal d'Iniciativa.”

La senyora Millà diu:

“Faré un prec i després la meua companya farà unes preguntes.”

La senyora Díaz diu:

“La senyora Zafra? Molt bé.”

La senyora Millà diu:

“La plaça Rovellat, que ara està en obres i s'han tallat tots els arbres que hi havia, realment n'hi havia alguns que estaven malalts, no tots, fa una mica de pena veure'ls allà tirats. El problema és..., o sigui, el prec que volem fer és que es tingui més cura del manteniment, perquè hem parlat amb persones enteses i una mica ve pel tema del manteniment, s'han podat en moments que potser no tocava, no s'ha posat pasta cicatritzant i tot això ha anat fent que es possessin malalts. Llavors demanem que es tractin els arbres no com a mobiliari urbà, que es fa malbé i es canvia, sinó que es tractin com a éssers vius. Només això.”

La senyora Zafra diu:

“En continuació dels últims plens, sobre les preguntes que hem fet sobre el garatge privat de (no s'escolta la gravació) del Camí de Can Boixeres, vam fer una pregunta a l'últim ple sobre la fase III, que no ens consta haver rebut resposta encara.

I volem fer dues preguntes i entrarem per registre aquestes preguntes i més. Les preguntes són: en quina normativa es basa l'ajuntament per permetre una activitat en espais que no compten amb llicència d'ús provisional del sòl? Nosaltres entenem que la llei no permet fer activitats que no comptin amb aquesta llicència.

I l'altra pregunta és, si com diu la seva resposta, els terrenys actualment són sòl urbanitzable delimitat, d'acord amb la sentència de 29 de novembre de 2013, entenem que caldria la sol·licitud d'una nova llicència d'activitat que s'adeqüi a la nova situació legal. Per què no es fa així?

Gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, sobre el tema de la reforma del carrer Rovellat, agafem el prec i sempre intentem millorar el que és el manteniment dels arbres. Tot i així, en el nou contracte de manteniment de zones verdes, sap que tenim també que l’empresa farà un inventari del total de l’arbrat de la ciutat i, per tant, tindrem la situació de cada arbre, i que a través de la diputació també estem sol·licitant, hem sol·licitat –ho vam fer l’any passat, ho tornarem a fer aquest any, però ja hem parlat amb ells perquè pugui ser així– la redacció d’un pla del verd urbà. Un pla del verd urbà perquè el que fem amb aquest pla és tenir l’inventari, l’anàlisi de cada arbre, de quina situació està, si està en bones condicions, si pot seguir, si és millor substituir-lo, si no substituir-lo, si és trasplantable, és a dir, tenim una identificació de cada arbre per millorar..., bàsicament l’objectiu és millorar el manteniment de l’arbrat.

Coincidim plenament amb vostès que es tracta d’éssers vius i que, per tant, els hem de cuidar, els hem de mimar amb tot el possible. És veritat que creixen en un entorn que no és el seu propi, és un entorn urbà, però això no vol dir que no hàgim d’intentar cuidar-los al màxim. Per tant, agafem el prec en aquest sentit.

Sobre la resposta de la fase III, jo crec que els ho havien deixat a la bústia, no sé si..., potser no ho han mirat i no ho han vist, però em sembla que els ho havien deixat a la bústia com a resposta per escrit.

I sobre les altres preguntes, jo prefereixo no aventurar-me a contestar i prefereixo que sigui un tècnic també que doni la resposta, sobre les dues que ha formulat ara mateix.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs ara és el torn del Grup Municipal del Partit Popular, que declina fer ús de la paraula. I, per tant, passariem al Grup Municipal d’Esquerra Republicana de Catalunya i li passo, en concret, la paraula la seu portaveu, el senyor Torras.”

El senyor Torras diu:

“Gràcies. Nosaltres tenim un prec i és que, com tothom sap, la nostra ciutat no té un auditori de moment i des de fa molts anys el que tenim és una cicatriu ben fonda al vell mig que ens ho recorda dolorosament. I en aquest ple, avui mateix, ara fa una mica, havíem de votar dos punts que havien de permetre l’inici de les obres, però aquests dos punts han caigut de l’ordre del dia perquè s’està negociant encara la revisió d’alguns preus amb el concessionari de l’obra.

Nosaltres ens preguntem, doncs, com pot ser, com pot ser que no s’hagi negociat abans això. I ho plantejem com un símptoma de deixadesa. Per tot això, doncs intentem fer un prec, que és que a veure si es posen les piles i això pot quedar una mica envestit abans d’acabar la legislatura, abans d’acabar el mandat, que queden molt pocs mesos.”

El senyor Sanz diu:

“Recollim el prec, la nostra voluntat també és la mateixa i que puguem tenir represes les obres del teatre auditori, però és veritat que aquestes qüestions tècniques amb l'empresa no es podien posar també massa abans del relleu perquè necessitàvem el que era el projecte modificat, perquè és en base a aquest projecte modificat que es podia començar a treballar, per això, de fet, els dos punts venen alhora al ple i van vinculats d'una forma com a mínim en aquest àmbit.

Per tant, no hem pogut fer-ho abans, tot i així, el que deia, els tècnics municipals porten aproximadament vint dies treballant amb l'empresa al respecte, no hem arribat a temps en aquest moment i esperem que en el proper ple pugui ser així, però agafem el prec perquè tenim el mateix interès.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs ara ja el torn del Grup Municipal de Ciutadans i té la paraula el seu portaveu, el senyor Roldán.”

El senyor Roldán diu:

“Gracias, alcaldesa. Tenemos una pregunta relativa a movilidad y es sobre la calle San Mateo, como saben, para situarnos es la que baja de plaza (no s'escolta la gravació) al barrio de Can Vidalet, y es que existe más o menos a media altura un solar extenso de aparcamiento, cuyo titular es el Consell Català de l'Esport, y que pensamos que nos vendría muy bien para desahogar esta vía y poder utilizarla, como mínimo en horas punta, para descochar los coches que van al colegio, al Instituto Garbí, al Joanot Martorell, etcétera. Y queremos preguntar si se ha hecho alguna gestión con la Generalitat para este uso de este suelo y cuál ha sido el resultado de esas negociaciones, si se ha hecho. Si no, pues haríamos el ruego de comentarlas cuanto antes, porque pensamos que puede ser una buena salida para descongestionar esta vía.

Gracias.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, al respecte i com vostè ha definit, és el solar del Consell Català de l'Esport, tampoc és que sigui un pàrquing o que l'ús sigui un pàrquing, sinó que se'n fa ús, però el solar crec que no està pensat per això. En qualsevol cas, i amb el permís del senyor Siquier..., ho dic perquè estant precisament el senyor Siquier en el govern municipal, doncs vam tractar aquest assumpte derivat i penso que ho fèiem directament perquè com a responsable en aquell moment de la demarcació territorial de Barcelona, de la delegació territorial de Barcelona d'Esports i amb seu en aquest espai, doncs vam tractar el tema. I en aquell moment la disposició del Govern de la Generalitat era que de fet ja tenien algun acord amb alguna escola propera, però no tenien la voluntat d'ampliar-ho i, per tant, aquesta era la voluntat. Per això deia «amb el permís del senyor Siquier», perquè si ha d'afegir alguna cosa, doncs el convido a afegir-la al respecte, perquè em sap greu haver de contestar una cosa que ell ha gestionat directament també.”

El senyor Siquier diu:

“Sí, bé, informar-vos que estem pendents d'un pla especial que hem d'aprovar molt aviat al Consell Català de l'Esport, que penja del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya i això alterarà tota aquella zona. Ara com ara el que sí que hi ha és un acord amb l'Escola Garbí i amb part dels Mossos que treballen al costat, els Mossos d'Esquadra, per poder aparcar i desaparcar, no desacotjar, per a treballadors i per a professors del Garbí exclusivament.

En el seu moment va fer aquesta funció, inicialment, però després es van originar una sèrie de problemàtiques que anaven enllaçades amb l'inici també d'aquest pla especial que modificarà aquest territori. Però ara com ara i amb un espai breu segurament canviarà aquesta fotografia, doncs l'ús, si no ho tinc mal entès, és per a professorat d'escoles properes en aquests moments que també tenien problemes i dificultats per arribar a l'hora i com a mínim ells estaven a classe en començar les classes, i per part del Cos de la Policia dels Mossos d'Esquadra que treballen al costat i que també venen a fer actuacions i preparacions específiques i concretes a les nostres dependències del Consell Català de l'Esport.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, doncs amb això acabem aquesta part. Molt bona nit a l'interventor i al secretari de la corporació.”

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les dinou hores i quaranta i quatre minuts del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez