

AJUNTAMENT PLE ORDINARI JULIOL

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 7/17, corresponent a la sessió ordinària de data 21 de juny de 2017.**
- 2. Informacions de l'Alcaldia.**

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

- 3. Dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de conservació, manteniment i vigilància de les zones verdes de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.**

Atesa la proximitat de la finalització de la darrera pròrroga aprovada del contracte servei de conservació, manteniment i vigilància de les zones verdes urbanes d'Esplugues de Llobregat i la impossibilitat de tenir adjudicat el nou expedient de contractació iniciat a aquests efectes, els serveis tècnics municipals proposen la continuïtat del contracte vigent.

Per tant, es proposa al Ple:

- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de conservació, manteniment i vigilància de les zones verdes urbanes d'Esplugues de Llobregat, pel període comprès entre l'1 de setembre de 2017 i el 30 de novembre de 2017, i com a màxim fins a 6 mesos comptats des del dia 1 de setembre de 2017 o fins a la data de la formalització de la nova contractació, i aprovar el preu del contracte pel període esmentat per un import màxim total de 315.000,00 €, IVA inclòs.

4. Dictamen que proposa l'aprovació d'expedient de contractació i plecs de condicions relatius a les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet.

Presentat el projecte executiu de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, amb un pressupost total de 8.205.456,09 €, IVA inclòs, resulta preceptiva la seva aprovació inicial, així com la de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir el contracte.

Per tant, s'eleva a la consideració d'aquest Ple l'acord d'aprovació inicial del projecte de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques, administratives i tècniques.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

5. Dictamen que proposa la creació de la Comissió Municipal de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat i l'aprovació inicial del seu reglament de funcionament.

La Llei de Protecció Civil de Catalunya determina la necessitat de crear la Comissió Municipal de Protecció Civil, com a òrgan consultiu, deliberant i coordinador per a la planificació i el control de la protecció civil municipal, així com per a l'homologació dels plans d'autoprotecció de les empreses, establiments, centres, dependències, instal·lacions o activitats

Amb aquesta finalitat, els serveis municipals han procedit a la redacció d'una proposta de reglament de creació de la Comissió Municipal de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat. La proposta ha estat objecte de participació pública prèvia en el processos normatius, mitjançant el web municipal.

Per la qual cosa, i a la vista dels informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient, es proposa al Ple, de forma resumida, el següent:

- Aprovar la creació de la Comissió Municipal de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat.
- Aprovar inicialment el seu reglament de funcionament.

- sotmetre'l a informació pública per termini de trenta dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions.
- Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat d'acord exprés.

6. Dictamen que proposa la vinculació única de l'Associació de Voluntaris de protecció civil d'Esplugues de Llobregat amb l'autoritat municipal i els plans de protecció corresponents.

L'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat, ha sol·licitat a l'Ajuntament l'autorització de la vinculació de l'entitat creada a la finalitat de voluntariat en matèria de Protecció Civil al nostre municipi.

D'acord amb el Reglament de les Associacions del Voluntariat de Protecció Civil de Catalunya, els plans de protecció civil només poden reconèixer una associació de persones voluntàries per municipi.

Pertoca a l'Ajuntament establir que l'entitat de persones voluntàries queda vinculada funcionalment a l'autoritat municipal corresponent i als plans de protecció municipals.

Aquest és un acord imprescindible perquè l'entitat pugui continuar el tràmit de la seva inscripció en el registre de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

El mateix departament ha demanat a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues la presentació de l'acord plenari de vinculació per poder continuar amb la tramitació de l'expedient de registre de l'entitat.

Es proposa al Ple:

La vinculació única de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat amb l'autoritat municipal i els plans de protecció corresponents.

7. Dictamen que proposa l'aprovació d'un expedient de modificació de crèdits del Pressupost municipal en vigor.

La modificació proposada afecta a crèdits per un import de 5.417.798,78 €, dels quals 5.091.687,00 € suposen increment de pressupost i 326.111.000,78 € representen un canvi de destinació de partides ja existents.

La despesa corrent es modifica en la quantitat de 8.737,78 €.

La proposta de modificació de despesa corrent es finança per transferència entre partides sense increment de despesa.

El crèdit per a despesa d'inversió es modifica en la quantitat de 5.409.061,00 €.

La modificació de despeses d'inversió es finança amb:

- Romanent líquid de tresoreria per a despeses generals, per un import 3.426.687,00 €
- Romanent líquid de tresoreria afectat, per un import de 1.550.000,00 €
- Transferències de capital, per un import de 115.000,00 €
- Baixes de crèdit d'altres partides d'inversió, per import de 317.374,00 €

El romanent líquid de tresoreria per a despeses generals finança inversions financerament sostenibles, d'acord amb la legislació vigent, entre les quals destaquen els següents projectes:

- Obra col·lector Can Cervera: 1.168.000,00 €
- Millora i accessibilitat carrer Gaspar Fàbregas: 777.570,00 €
- Millora i accessibilitat carrer Sant Francesc Xavier: 585.479,00 €
- Millora i accessibilitat carrer Llunell: 647.640,00 €

El romanent de tresoreria afectat a despeses d'inversió finança un projecte d'eficiència energètica de l'enllumenat públic per un import de 1.550.000,00 €.

8. Dictamen que proposa l'establiment del règim d'ús de l'edifici La Baronda.

Extingida la concessió d'obres públiques que va possibilitar la rehabilitació de l'antiga nau industrial de La Baronda, resulta necessari concretar el seu règim d'ús, de forma compatible amb la naturalesa del bé i el planejament vigent que preveu la coexistència d'usos vinculats als serveis municipals i d'usos de caràcter terciari i d'activitat econòmica a desenvolupar per empreses privades.

La proposta que s'eleva a aquest Ple estableix resumidament el següent:

Primer:-

- Mantenir el caràcter de bé de domini públic de l'edifici.
- Destinar una superfície mínima de 1.935,43 m2 útils a usos tècnics, administratius i de seguretat propis dels diferents serveis municipals i, en la mesura en que siguin compatibles amb aquests serveis, a usos culturals i recreatius.
- Destinar una superfície màxima de 2.892,28 m2 útils a usos terciaris i d'oficina, en la forma prevista en el planejament vigent, el present acord i disposicions de desplegament de la seva execució.
- Destinar una superfície màxima de 698,49 m2 útils a usos de restauració.
- La construcció complementària subterrània destinada a estacionament de vehicles, mantindrà la seva funcionalitat i utilització vinculada als usos que es desenvolupin a l'edifici La Baronda.

Segon.- Declarar la conveniència i oportunitat de facilitar la utilització privativa de les porcions de l'edifici que es destinaran a usos terciaris i d'oficina, i restauració a desenvolupar per empreses privades que es dediquin preferentment a activitats vinculades directament a les tecnologies de la informació, la recerca i, en general, les vinculades a la innovació, el desenvolupament i la investigació, les audiovisuals, la creació artística, l'arquitectura, les enginyeries, el medi ambient i la sostenibilitat en les seves diferents vessants.

En qualsevol cas, els usos privatius hauran de ser sempre compatibles amb el planejament vigent, amb les característiques físiques de l'immoble i amb la naturalesa dels usos que desenvolupa l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Les utilitzacions privatives s'atorgaran prèvia concurrència pública i sota els principis d'objectivitat i de publicitat i estaran subjectes a la taxa o aportació econòmica que s'estableixi per l'Ajuntament.

9. Dictamen que proposa l'aprovació de l'Ordenança 24, reguladora de la Taxa per la utilització privativa del domini públic de l'Espai Municipal de La Baronda.

L'Espai Baronda és un edifici amb caràcter de bé de domini públic .

Es planteja la conveniència i oportunitat d'impulsar la utilització dels espais d'aquest edifici per part d'empreses per assolir la col·laboració pública – privada.

Es proposa aprovar les següents taxes, tenint en compte la capacitat de les oficines i les places de pàrquing que els corresponen:

- ESPAI A. Superfície útil = 182'64 m2. 3 places aparcament.
- ESPAI B. Superfície útil = 276'76 m2. 4 places aparcament.
- ESPAI C. Superfície útil = 363'86 m2. 6 places aparcament.
- ESPAI D. Superfície útil = 486'33 m2. 8 places aparcament.
- ESPAI E. Superfície útil = 912'88 m2. 15 places aparcament.

Respecte de les oficines: taxa per m2 superfície útil/mensual de les oficines = **15 €/m2.**

Respecte del pàrquing:

La taxa mensual d'una plaça d'aparcament = **50 €/plaça.**

La taxa mensual plaça d'una plaça d'aparcament en cas que es lloguin un mínim de 5 places en = **25 €/plaça**

10.Dictamen que proposa la declaració de compatibilitat d'un funcionari de la plantilla d'aquesta corporació per a l'exercici d'una activitat privada.

Reconèixer al funcionari de carrera i en lloc de treball de coordinador dels Serveis Subalterns i Compres, la compatibilitat per exercir una activitat privada en el sector de l'oci i hoteleria, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

11.Dictamen que proposa la declaració de compatibilitat d'un funcionari de la plantilla d'aquesta corporació per a l'exercici d'una activitat privada.

Reconèixer al funcionari interí per substitució del titular de la plaça i en lloc de treball d'auxiliar de Serveis en el CEIP Gras Soler, la compatibilitat per exercir una activitat privada com a conserge en una finca privada durant el mes d'agost, període de les serves vacances d'estiu, comproment-se a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

MOCIONS

23/17.- Moció dels grups municipals d'Esquerra Republicana-Gent per Esplugues i del PDeCAT de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de suport al Correllengua 2017.

S'annexa moció.

24/17.- Moció de la regidora no adscrita de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en nom de Gestió Democràtica d'Esplugues, sobre la seva proposta en suport a la Declaració de Barcelona pels drets humans i respecte a la democràcia en la República Bolivariana de Veneçuela.

S'annexa moció.