

## **AJUNTAMENT PLE ORDINARI OCTUBRE**

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 8/18, corresponent a la sessió ordinària de data 19 de setembre de 2018.**
- 2. Informacions d'Alcaldia.**

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

(El resum dels punts 3, 4 i 5 és comú)

- 3. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit industrial del Gall.**
- 4. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit industrial de Montesa.**
- 5. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit industrial de La Plana.**

Aquestes modificacions, tot i que són tres documents, comparteixen plantejament i objectius, per tal de preservar i potenciar el caràcter industrial dels àmbits industrials del Gall, Montesa i la Plana, atesa l'excel·lència de la seva posició urbana i la seva escassa extensió, i defensar-los de possibles transformacions no desitjades, com les transformacions per implantar usos residencials, o d'altres usos que es consideren impropis del lloc. Plantegen que l'àmbit pugui satisfer amb solvència els requeriments que són propis de les noves activitats industrials d'avui dia, amb la millora de l'espai públic destinat a les mobilitats; la millor utilització del parcel·lari i de l'edificació existent, i l'adequació dels usos admesos. Es proposa al Ple de la Corporació la seva aprovació inicial.

**6. Dictamen que proposa l'aprovació del Text refós de la 3a Modificació del Pla especial d'equipaments del sector delimitat per l'avinguda Isidre Martí i els carrers Lluís Millet, Dr. Ramon Turró i Josep Rodoreda.**

El 20 de desembre de 2017, el Ple d'aquest Ajuntament va acordar aprovar provisionalment aquest document. Una vegada tramès el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità, el 20 d'abril de 2018, aquesta Comissió va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la 3a modificació del Pla especial fins que s'aportés un text refós que incorporés dues prescripcions.

Ha estat presentat un text refós que incorpora les prescripcions imposades per la Comissió d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità, de manera que es proposa al Ple de la Corporació la seva aprovació, per a la seva immediata tramesa a la Generalitat per a la seva aprovació definitiva.

**7. Dictamen que proposa l'aprovació dels plecs de clàusules que regeixin la concessió administrativa en relació amb el subsòl dels terrenys qualificats com a zona verda de l'àmbit dels Tres Molinos.**

LIDL SUPERMERCADOS, sol·licita l'atorgament d'una concessió administrativa directa per a la construcció d'un aparcament sota la finca de domini públic, qualificada com a zona verda, clau 6b/5, corresponent a l'àmbit 5 – Tres Molinos, confrontant a la finca de la seva propietat, i on està prevista la construcció d'un establiment comercial. Ha presentat documentació justificativa de la necessitat de fer ús del subsòl de la zona verda per a la implantació de l'aparcament, i les raons tècniques que justifiquen aquesta opció.

Es presenta al Ple l'aprovació dels plecs que han de regir la concessió administrativa d'atorgament directe.

**8. Dictamen que proposa l'aprovació de la modificació dels estatuts del Consorci del Parc de Collserola.**

El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i el conjunt d'ens consorciats han seguit procediment adreçat a la modificació dels seus Estatuts per adequar-los a les determinacions de Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL).

La modificació té com a finalitat bàsica la identificació de l'administració pública d'adscripció i la concreció de competències.

Durant l'exercici 2014 els Plens de diversos ens consorciats han adoptat acords d'aprovació la modificació proposada pel Consorci i també han efectuat diverses aportacions que consten recollides a l'expedient administratiu.

Finalment la Generalitat de Catalunya, mitjançant acord del Consell Executiu de data 26 de juny de 2018, ha aprovat la modificació dels Estatuts del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i el seu text refós, que ha estat publicat al Diari Oficial de la Generalitat.

El document aprovat per la Generalitat incorpora algunes variacions respecte al text inicialment aprovat pel Consorci del Parc i per diversos Ajuntaments, per la qual cosa l'Assemblea del Consorci va aprovar, en sessió de data 4 de juliol de 2018, un nou text, amb caràcter de refós, dels estatuts en tràmit.

Per la qual cosa, i a la vista de l'informe jurídic favorable incorporat a l'expedient es proposa al Ple:

Primer.- Aprovar la modificació dels Estatuts del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i el seu text refós.

Segon.- Sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que dugui a terme les actuacions materials per a l'execució de l'anterior acord, previstes a la legislació i especialment pel que fa a la seva publicitat.

**9. Dictamen que proposa l'aprovació de la modificació del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet.**

Iniciades les obres per a la construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, la Direcció Facultativa de les mateixes ha posat de manifest una sèrie de circumstàncies tècniques que requereixen la modificació d'aquest contracte per un import de 424.874,3 euros, establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 6.330.751,91€ (IVA inclòs).

Per tant, s'eleva a la consideració d'aquest Ple l'acord d'aprovació de la modificació del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, adjudicat a l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.

**10. Dictamen que proposa donar compte i ratificar l'acord de Junta de Govern Local pel qual s'adjudica el contracte de servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal.**

Per acord del Ple Municipal de dia 21 de juny de 2017 es delegava en la Junta de Govern Local les competències pròpies d'aquest òrgan municipal, com a òrgan de contractació, en relació a l'adopció de l'acord d'adjudicació del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat, subjecte a la seva posterior ratificació.

Així, per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 22 de desembre de 2017 es va adjudicar a l'empresa MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. en UTE amb TALLER AURIA, S.C.C.L el servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat per un import anual total 1.185.173,45 IVA inclòs.

En aquests moments, per tant, es proposa elevar al Ple restar assabentat i ratificar l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 22 de desembre de 2017 mencionat.

**11.Dictamen que proposa donar compte i ratificar l'acord de Junta de Govern Local pel qual s'adjudica el contracte de servei de recollida de residus i neteja viària.**

Per acord del Ple Municipal de dia 18 d'octubre de 2017 es delegava en la Junta de Govern Local les competències pròpies d'aquest òrgan municipal, com a òrgan de contractació, en relació a l'adopció de l'acord d'adjudicació del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat, subjecte a la seva posterior ratificació.

Així, per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 27 de juliol de 2018 es va adjudicar a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. el servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat per un import total 13.846.350,23 IVA inclòs.

En aquests moments, per tant, es proposa elevar al Ple restar assabentat i ratificar l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 27 de juliol de 2018 mencionat.

**12.Dictamen que proposa donar compte i ratificar el decret de liquidació parcial del contracte de servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal.**

Amb la finalitat de poder mantenir l'adscripció dels mitjans materials adscrits al contracte del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat i posar-los a disposició de la nova empresa adjudicatària d'aquest servei, MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. en UTE amb TALLER AURIA, S.C.C.L, per Decret d'Alcaldia núm. 2018/2967 de dia 27 de setembre de 2018 es va aprovar la liquidació parcial del contracte formalitzat anteriorment amb l'empresa URBASER, S.A.

Mitjançant aquest Decret s'acorda rebre de l'empresa URBASER, S.A. els mitjans materials adscrits al contracte, el seu manteniment per a la prestació d'aquest

contracte i cedir-los en ús a l'empresa MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. en UTE amb TALLER AURIA, S.C.C.L per a la seva utilització en els termes previstos en els plecs de clàusules.

En aquests moments, per tant, es proposa elevar al Ple restar assabentat i ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2018/2967 de dia 27 de setembre de 2018 mencionat.

### **13. Dictamen que proposa donar compte i ratificar el decret de liquidació parcial del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària.**

Amb la finalitat de poder mantenir l'adscripció dels mitjans materials adscrits al contracte del Servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat i posar-los a disposició de la nova empresa adjudicatària d'aquest servei, VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A., per Decret d'Alcaldia núm. 2018/2994 de dia 28 de setembre de 2018 es va aprovar la liquidació parcial del contracte formalitzat anteriorment amb l'empresa "URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA S.A., UNIÓN TEMPORAL D'EMPRESAS, Ley 18/1982" (UTE ESPLUGUES II)

Mitjançant aquest Decret s'acorda rebre de l'empresa UTE ESPLUGUES II els mitjans materials adscrits al contracte, compensar econòmicament a aquesta empresa per import de 269.508,17 euros IVA inclòs de conformitat amb el previst en els plecs de clàusules, el manteniment d'aquests mitjans materials per a la prestació del contracte i cedir-los en ús a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. per a la seva utilització en els termes previstos en els plecs de clàusules.

En aquests moments, per tant, es proposa elevar al Ple restar assabentat i ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2018/2994 de dia 28 de setembre de 2018 mencionat.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

### **14. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi.**

L'actual ordenança per a la venda ambulants a Esplugues de Llobregat aprovada definitivament en data 22 de juny de 1994, ha d'adequar-se a la Llei de comerç, serveis i fires i a Decret de venda no sedentària en mercats de marxants.

Així mateix ha estat detectada la necessitat d'assegurar que la implantació i el funcionament dels mercats no sedentaris s'integrin i en el seu entorn immediat amb

el degut respecte a la seva capacitat acústica, mobilitat, accessibilitat, seguretat i qualitat l'espai públic i del paisatge urbà.

Per assolir les finalitats indicades els serveis municipals han procedit a la redacció del corresponent projecte d'Ordenança.

Amb caràcter previ a la formulació d'un text normatiu es va procedir a l'obertura d'un període de participació pública prèvia en el que han estat presentats dos escrits d'aportacions.

Conclusos els treballs de redacció de l'Ordenança, així com de la Memòria general corresponent, es proposa al Ple:

- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al municipi d'Esplugues de Llobregat i la seva Memòria General donant per informades les aportacions efectuades en la fase de participació pública prèvia.
- sotmetre a informació pública l'ordenança aprovada inicialment mitjançant anunci en el diaris oficials corresponents, i resta de llocs preceptius.
- Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat d'acord exprés.

#### **15. Dictamen que proposa el reconeixement de compatibilitat a una funcionària interina per a l'exercici d'una activitat de caràcter privat.**

Reconèixer a una funcionària interina, en lloc de treball de tècnica de Participació, la compatibilitat per a la col·laboració com a docent en la formació de diversos Tallers de Gestió de Voluntariat i Gènere, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

#### **16. Dictamen pel qual es proposa l'aprovació del Pla Smart City**

El Pla Estratègic Smart City s'ha elaborat d'acord amb el que estableix el PAM 2016-2019. Constitueix una proposta d'activitats orientades al desenvolupament i impuls de la innovació amb el propòsit de dissenyar un model de ciutat sostenible basat en l'ús intensiu de les noves tecnologies.

Aquest Pla s'estableix com una estratègia compartida per impulsar la sostenibilitat, la qualitat i l'eficiència de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, atraient el talent i la iniciativa privada com a motors de l'economia de la ciutat. Els eixos del pla són:

- EIX 1 - Govern intel·ligent i obert (Smart Governance)
- EIX 2 - Mobilitat (Smart Mobility)
- EIX 3 - Energia i Mediambient (Smart Environment & Energy)
- EIX 4 - Qualitat de vida (Smart Living) + (Smart People)
- EIX 5 - Innovació i Desenvolupament Local (Smart Economy)

Durant els mesos de març i abril de 2018 es va fer un procés participatiu amb la Plataforma DECIDIM per prioritzar les 15 línies d'actuació del Pla, de les quals les 3 amb més suports han estat:

- Millorar la gestió de la ciutat gràcies a les TIC (sensors, panells informatius, etc.)
- Seguir incrementant el número de carrils bici i les zones de vianants
- Desenvolupar un Pla de mobilitat metropolitana, en comú amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)

### **17. Dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de crèdits del pressupost de l'exercici 2018.**

La modificació de crèdits proposada afecta a suplementos i crèdits extraordinaris per un import de 590.408,86 € i a baixes de crèdit per import de -405.213,86 €, per tant l'augment net del crèdit pressupostari equival a la xifra de 185.195,00 €.

La despesa corrent es modifica en la quantitat de 383.213,86 €, finançada amb baixes de crèdits del capítol II i IV equivalents a -137.050,36 i baixes de crèdit del capítol IX per import de - 246.163,50 €, provinents de l'estalvi obtingut en les quotes d'amortització de préstecs que no cal fer efectives en haver-se amortitzat anticipadament el capital pendent que les motivaven.

Les despeses corrents més significatives que es modifiquen són les següents:

- Projectes dinamització comerç: 14.888,00 €
- Beques serveis socials: 36.935,00 €
- Servei atenció domiciliària i altres activitats serveis socials: 16.000,00 €
- Despeses Comunitats de Propietaris: 39.220,00 € per atendre despeses extraordinàries.
- Despeses jurídiques: 28.700,00 €
- Conservació edificis municipals: 56.804,00 €
- Subministraments (aigua, i energia elèctrica): 60.000,00 €
- Honoraris planejament habitatge dotacional: 18.148,00 €
- Aportació Àrea Metropolitana de Barcelona: 15.033,00 €
- Conveni Fundació Privada Asproseat PROA Esplugues: 32.000,00 €

La proposta de modificació de despesa corrent es finança, íntegrament, per transferència entre partides.

El crèdit per a despesa d'inversió es modifica en la quantitat de 185.195,00 € i va destinat fonamentalment als següents projectes:

- Expropiacions: 83.195,00 €
- Instal·lació de càmeres de trànsit de control de zona ZBE: 93.000,00 €

La modificació de despesa d'inversió es finança amb:

- Romanent líquid de tresoreria per a despesa afectada obtingut en la liquidació del pressupost de l'exercici 2017: 135.195,00 €.
- Transferència de capital a rebre de l'Àrea Metropolitana de Barcelona destinat a instal·lació de càmeres de trànsit de control de zona ZEB: 50.000,00 €.

**18. Dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de l'Annex de l'Ordenança número 12 reguladora de preus públics.**

Aquesta modificació de preus públics, d'entrada en vigor l'1 de gener de 2019, consisteix a aprovar l'increment dels preus públics dels serveis esportius del CEM La Plana de conformitat amb la inflació anual estimada de l'IPC (que és del 2,2%).

**19. Dictamen que proposa donar compte del Decret de modificació de la composició de la Junta de Govern Local.**

Mitjançant Decret núm. 2018/2952 de data 24 de setembre, la Sra. Alcaldessa ha resolt modificar la composició de la Junta de Govern Local, de la qual formarà part el regidor Sr. José Antonio Hernández, en substitució la Sra. Mariber Peláez.

De la qual cosa es dóna compte al Ple de la Corporació.

## **MOCIONS**

**22/18.- Moció del regidor no adscrit de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat sol·licitant una comissió per a l'actualització del Reglament Orgànic Municipal.**

S'annexa moció.

**23-18 - Moció del grup municipal PSC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de suport al projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans.**

S'annexa moció.