

AJUNTAMENT PLE 16/19

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 16 D'OCTUBRE DE 2019

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores i set minuts del dia 16 d'octubre de 2019, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinentes i de les tinentes d'alcalde Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Oliver José Peña Estévez i dels regidors i regidores Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles.

No assisteixen els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera i Sra. Marta Alarcón i Puerto.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/1619_video_191016.mp4?session=8a8080856ded7dea016df7a6a3ce0066

ACORD NÚMERO U.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LES CIUTATS DEFENSORES DELS DRETS HUMANS 2019.

La defensa dels drets humans és un deure que totes les administracions han d'assumir i que cal realitzar a escala global i local, tal com s'estableix al dret internacional dels drets humans.

Els municipis tenen un paper fonamental en la promoció i garantia dels drets humans i per això han elaborat i assumit documents com la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat i la Carta-Agenda Mundial de Drets Humans a la Ciutat.

Les Nacions Unides demanen als governs una protecció especial als defensors i defensores de drets humans: individus, grups i organismes de la societat que

promouen i protegeixen els drets humans i les llibertats fonamentals, particularment pel que fa a col·lectius en situació de vulnerabilitat.

Molts d'aquests defensors i defensores posen en perill la seva vida i llibertat pel fet de reivindicar i exercir drets que són universals. Al 2018, 321 defensors i defensores en 27 països van ser atacats i assassinats pel seu treball, el número més alt mai registrat, segons dades de Front Line Defenders.

En solidaritat amb les lluites pels drets humans a tot el món, i en suport a les persones defensores dels drets humans que les sustenten, 26 municipis catalans hem dissenyat i organitzat per setè any consecutiu, i amb suport de la societat civil, el projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans.

Per tot això,

1. Ens adherim un any més al projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans que se celebrarà en dues edicions, al març-abril i a l'octubre de 2019.
2. Renovem el nostre compromís amb els drets humans a escala local i ens comprometem a mantenir i intensificar les polítiques públiques de suport als defensors i defensores de drets humans, tant a escala local com internacional.
3. Recordem la situació d'especial vulnerabilitat que viuen determinades minories i col·lectius i la indefensió que pateixen davant les violacions dels seus drets.
4. Condemnem la imposició de limitacions a les activitats dels defensors i defensores de drets humans, incompatibles amb el dret internacional dels drets humans, i la seva persecució i assetjament per part de governs autoritaris.
5. Exigim la immediata llibertat de Abdulhadi Al-Khawaja (Bàhrein) i Ilham Tohti (República Popular Xina), que fa anys que ens agradaria poder convidar a participar en el projecte però segueixen privats de llibertat únicament per haver denunciat les violacions dels drets humans dels seus respectius governs.
6. Rebutgem la persecució judicial a persones i entitats que treballen per la defensa i garantia de drets fonamentals com és el cas d'Helena Maleno (participant al projecte al 2015) i Pro Activa Open Arms, entre d'altres.
7. Instem el Govern de la Generalitat i el Govern de l'Estat a mantenir i ampliar les polítiques públiques de suport als defensors i defensores de drets humans a escala internacional.

ACORD NÚMERO DOS.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 14/19 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18 DE SETEMBRE DE 2019.

Sotmesa a votació l'acta, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a la sessió plenària de data 18 de setembre de 2019, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i el Sr. Secretari.

ACORD NÚMERO TRES.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/1619_video_191016.mp4?session=8a8080856ded7dea016df7a6a3ce0066

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DEL RÈGIM DE DEDICACIÓ AL QUAL S'ADSCRIUEN DIVERSOS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ.

El Ple de la Corporació de data 3 de juliol de 2019 va establir el règim de dedicació i les retribucions de les persones membre de la Corporació.

Des de la data de l'adopció de l'acord de referència i fins l'actualitat, i en atenció a les circumstàncies concurrents en cada membre del Ple municipal, ha quedat concretat el règim de dedicació a què s'adscriu individualment.

La relació individualitzada amb la concreta adscripció està recollida en l'annex que figura a l'expedient i que servirà de base per a la preceptiva incorporació al Portal de transparència.

Per la qual cosa es proposa,

1.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de la relació del règim de dedicació recollida en el document Annex que s'incorpora a l'expedient.

2.- Incorporar al Portal de Transparència de l'Ajuntament d'Esplugues i la Seu Electrònica municipal, les dades derivades del document Annex de referència.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

Conclòs aquest punt de l'ordre del dia i abans d'iniciar el tractament del següent, la sra. alcaldessa indica que una vegada han estat solucionats els problemes tècnics que van impedir la celebració del sorteig per a la designació de membres de les meses electorals dels comicis que s'han de celebrar el proper dia 10 de novembre, es oportú suspendre momentàniament la celebració d'aquest ple ordinari als efectes d'efectuar el sorteig indicat, i per tant, de realitzar la sessió plenària extraordinària convocada a l'efecte.

La documentació de la sessió plenària extraordinària es recull a la corresponent acta, deixant constància en la present acta únicament la causa de la suspensió ja explicitada i la durada de la suspensió, que es va extendre des de les divuit hores i quinze minuts fins a les divuit hores i vint minuts.

Una vegada celebrada la sessió extraordinària, la sra. alcaldessa indica que se reinicia la present sessió plenària ordinària amb el tractament dels temes que seguidament s'indiquen.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO CINQ.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA RELATIVA A LA RESTRICCIÓ DE LA CIRCULACIÓ DE DETERMINATS VEHICLES AL SECTOR DE LA CIUTAT SITUAT DINS DE L'ÀMBIT DE LES RONDES DE BARCELONA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Nombrosos estudis epidemiològics han posat de manifest l'impacte en la salut dels contaminants atmosfèrics, especialment en zones urbanes, on es concentren les emissions de contaminants i una elevada densitat de població.

No en va, l'Organització Mundial de la Salut (OMS) ha definit la contaminació de l'aire com un important risc mediambiental per a la salut i afirma que una disminució dels nivells de contaminació pot comportar una reducció de la càrrega de morbiditat derivada d'accidents cerebrovasculars, càncers de pulmó i pneumopaties cròniques i agudes, entre ells l'asma.

Per la seva part, l'Organització de les Nacions Unides (ONU) considera que la contaminació atmosfèrica representa un dels majors reptes per a la salut mundial i que s'ha d'actuar amb urgència per aturar-la.

En aquesta direcció, la Unió Europea va aprovar inicialment la Directiva 96/62/CE, del Consell, de 27 de setembre 1996, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient, o Directiva Marc, el plantejament de la qual va ser posteriorment desenvolupat per a diferents grups de contaminants a través d'un grup de normes conegudes com a Directives Filles, la major part de les quals ja han estat substituïdes per normes posteriors. En l'actualitat, la normativa de qualitat vigent és la Directiva 2008/50/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2008, relativa a la qualitat de l'aire ambient i a una atmosfera més neta a Europa, i la Directiva 2004/107/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de desembre de 2004, relativa a l'arsènic, el cadmi, el mercuri, el níquel i els hidrocarburs aromàtics policíclics en l'aire ambient. És en aquesta normativa, i la seva transposició en l'ordenament jurídic espanyol, on s'estableixen els valors límit de concentració pels diferents contaminants regulats, amb l'objectiu de protegir la salut de les persones.

La Zona de Qualitat de l'Aire 1, on es troba la ciutat d'Esplugues de Llobregat, històricament ha registrat superacions dels valors límit de protecció de la salut dels contaminants NO₂ i PM₁₀. Per aquesta raó, Esplugues de Llobregat i 39 municipis més del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat es van declarar zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric per aquests 2 contaminants, a través del Decret 226/2006, de 23 de maig.

Concretament a la ciutat de Barcelona, segons les dades oficials, s'ha superat sistemàticament el valor límit en mitjana anual del contaminant NO₂ en les estacions de trànsit de la ciutat i en alguna de fons, tal i com es pot apreciar en el Gràfic 1 i el Gràfic 2. Aquest valor límit s'hauria d'haver assolit ja l'any 2010, i aquest incompliment ha suposat la iniciació d'un procediment infractor per part de la Comissió Europea, que encara està pendent de resoldre's. En la ciutat d'Esplugues les zones on els valors d'NO₂ se situen en valors més elevats es troben dintre del perímetre de la Ronda (54 i 55 µg/m³), molt per sobre dels 40 µg/m³ que és el valor límit aconsellable.

Per aquest motiu els ajuntaments metropolitans de forma coordinada amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), amb la preocupació compartida per la salut de la seva ciutadania que queda afectada per la qualitat de l'aire, consideren imprescindible emprendre mesures locals, en ús de les competències que tenen atribuïdes, per regular els usos i activitats que es desenvolupen en la via pública, així com les de l'ordenació de la circulació, que comportaran restriccions a la circulació de vehicles privats contaminants i l'impuls de la mobilitat sostenible.

Els Ajuntaments i Àrea Metropolitana de Barcelona consideren que el treball coordinat d'ambdues administracions permetrà estudiar i implementar la Zona de Baixes Emissions de l'àmbit de les Rondes de Barcelona per tal de reduir l'ús del vehicle privat més contaminant i permetrà millorar la qualitat de l'aire del territori metropolità en reduir la contaminació derivada de la contaminació que prové de la mobilitat.

Disposar d'una norma reguladora és una eina fonamental per tal de fer efectiva la ZBE a l'horitzó 2020. Des de l'1 de desembre de 2017, la Zona de Baixes Emissions de l'àmbit de les Rondes de Barcelona està operativa i s'activa en cas d'episodi de contaminació atmosfèrica per NO₂. El desplegament i el control de les restriccions es coordinen entre l'AMB i el conjunt d'ajuntaments metropolitans afectats. En cas d'episodi, el regim jurídic emprat ha estat, fins a l'actualitat, un decret d'alcaldia de contingut consensuat entre tots els ajuntaments implicats, que permet desplegar el control de les restriccions de forma puntual.

A l'horitzó 2020, es preveu que les restriccions de trànsit a la Zona de Baixes Emissions de l'àmbit de les Rondes de Barcelona sigui permanent, els dies laborables, de dilluns a divendres, de 7h-20h.

Per tant, per fer efectiva la restricció permanentment, resulta necessari formular, tramitar i aprovar una Ordenança que doni cobertura jurídica i tècnica a les restriccions de caràcter permanent.

Amb aquesta finalitat la Direcció de Mobilitat i Transport de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) ha impulsat els treballs d'un equip multidisciplinari en el que han participat la totalitat de municipis metropolitans que tenen àmbit territorial dintre del perímetre de les Rondes, que han elaborat un conjunt de recomanacions que van servir de base pel projecte de regulació.

De forma paral·lela i prèviament a la formulació d'un text normatiu concret es va procedir a l'obertura d'un període de participació pública prèvia en el projecte normatiu mitjançant el portal web municipal destinat a aquesta finalitat. El termini de participació es va estendre des del dia 29 de juliol i fins al dia 16 de setembre de 2019, sense que hagin estat presentades aportacions, suggeriments o al·legacions.

Així mateix, de conformitat amb el que determinen els articles 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es van impulsar les tasques de la Comissió d'estudi encarregada de redactar el text reglamentari corresponent.

La Comissió d'estudi ha conclòs la seva tasca i ha informat favorablement el text del projecte d'Ordenança i també ha formulat la Memòria general que inclou les avaluacions d'impacte preceptives.

La Memòria General recull de forma detallada la justificació de la competència municipal sobre la matèria, els antecedents normatius, la justificació de la necessitat i oportunitat de la disposició reglamentària, les finalitats i objectius que persegueix la disposició, l'estructura del Projecte d'Ordenança, la seva adequació als objectius que es persegueixen, així com la relació de les disposicions afectades pel projecte de disposició reglamentària i la taula de vigències i derogacions resultants.

Per la qual cosa, i a la vista de l'informe jurídic incorporat a l'expedient i en ús de la potestat reglamentaria reconeguda per l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i en ús de les competències establertes a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 7g) Text refós de la Llei sobre Trànsit Circulació de Vehícles a Motor i Seguretat Vial, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre; l'article 52.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i normes reglamentàries de desplegament, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la restricció de la circulació de determinats vehicles al sector de la ciutat d'Esplugues de Llobregat situat dintre de l'àmbit de les Rondes de Barcelona i la Memòria General que acompanya al projecte d'Ordenança. El text íntegre d'aquests documents consta degudament incorporat a l'expedient.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'ordenança aprovada inicialment mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per termini de trenta dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions oficials assenyalades.

Així mateix, es publicarà a la Revista Municipal El Pont, al web municipal a través del Portal de Transparència i del Punt d'accés a la participació en el procediment d'elaboració normativa, a efectes de públic coneixement i de formulació de les al·legacions i reclamacions que es considerin oportunes.

Tercer.- Les al·legacions i reclamacions que es presentin seran objecte d'informe pels serveis municipals corresponents i seran valorades i resoltes pel Ple de l'Ajuntament de forma simultània a l'adopció de l'acord d'aprovació definitiva de l'ordenança en tràmit.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir setze vots. S'hi absté el regidor Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DEL CARRER MANUEL FLORENTÍN PÉREZ AMB VIA AUGUSTA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

PRIMER.- Vist el document de la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Manuel Florentín Pérez, amb Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, promoguda i redactada per Batlle i Roig Arquitectes, SLP.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableix el següent:

“Sol·licitud. Antecedents

Per registre d'entrada del dia 4/10/2019, el Sr. ..., en representació de Batlle i Roig Arquitectes SLP, presenta a aquest Ajuntament el document de Modificació Puntual del PGM de connexió del carrer Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, redactat per l'equip Batlle i Roig, Arquitectes SLP per tal que es tramiti adequadament i s'aprovi inicialment.

El document presentat té, bàsicament, per objecte, la reordenació de l'àmbit de referència amb una proposta més adequada a les preexistències, possibilitant la seva execució a curt termini, recuperant la traça històrica de la Via Augusta i facilitar la connexió amb el carrer de Manuel Florentín Pérez.

La Modificació de PGM es planteja per Batlle i Roig Arquitectes SLP en el ben entès que es pretén que l'Ajuntament d'Esplugues n'assumeixi la seva iniciativa pública, en tractar-se d'una proposta de notable interès públic.

Àmbit d'Actuació. Planejament vigent

El sòl objecte del planejament forma part del barri de Ciutat Diagonal de la població i està situat entre el carrer d'Apel·les Mestres, la tanca de la B-23 (autopista), i dues finques privades.

L'àmbit de planejament abasta les finques situades al carrer d'Apel·les Mestres, núm. 33 i 35, les finques situades al carrer de Manuel Florentín Pérez, núm. 1B, 1C, 1D, 1F, 1G, 1H i part de les finques situades al mateix núm. 1 (1A, 1E, 1F, 1I) del mateix carrer, un tram del carrer del Raval de Sant Mateu, pervivència de la Via Augusta romana i posterior carretera de Barcelona a Madrid, i una part destinada a la prolongació del carrer de Manuel Florentín Pérez, pendent d'obertura.

En total, l'àmbit de la Modificació abasta un total de 3.936'45m².

Aquest àmbit se situa en la part nord de la població, just per damunt de la traça actual de la Diagonal, just en un punt on es trobava, sembla ser, l'anomenat "Raval", desenvolupat al voltant de l'Hostal Picalquès i del mateix Castell de Picalquès (actualment Torre dels Lleons), sobre la traça històrica de la Via Augusta, principal via de comunicació de la ciutat abans de la construcció de la Carretera Reial al segle XVIII i que va desplaçar el centre de la població en direcció sud, al voltant de l'Església i de la seva Sagrera.

L'any 1962, amb la construcció de la Diagonal (A-2, ara B-23) desapareix bona part del nucli del Raval d'aquest sector, tot i que encara queden els restes de les finques no expropiades i l'any 1976, el Pla General Metropolità modifica aquest àmbit amb una ordenació que elimina el carrer del raval, regularitza la zona de protecció de l'autopista i projecta la prolongació del carrer Manuel Florentín Pérez paral·lel a l'autopista, amb una traça de molt difícil topografia que, a dia d'avui, encara està per executar.

L'ordenació proposada pel PGM no té en compte el carrer del Raval ni la construcció existent anterior al Pla que té la façana alineada amb aquest carrer i el qualifica de zona d'ordenació en edificació aïllada, clau 20a/10, de manera que si, efectivament s'executessin aquestes previsions, la façana de les edificacions existents passaria a donar sobre un sol privat.

Les dificultats d'execució de les determinacions del planejament per aquest àmbit han provocat que no se n'hagin executat les previsions a data d'avui.

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

El Pla General Metropolità (PGM), aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, qualifica gran part de l'àmbit de la Modificació de zona unifamiliar aïllada, clau 20a/10. Una franja al nord està afectada per l'alineació del carrer d'Apel·les Mestres, i la part sud està qualificada en part de vial, prolongació del carrer de Manuel Florentín Pérez, i en part de Protecció de Sistemes, clau 9.

Globalment, la superfícies totals de l'àmbit de Modificació Puntual del PGM són, per tant, les següents:

Zona d'Ordenació Ed. Aïllada, clau 20a/10:	2.591'45 m ²
Sistema viari, clau 5:	1.034'46 m ²
Protecció de Sistemes, clau 9:	<u>310'54 m²</u>
Total Àmbit:	3.936'45 m ²

Propietat: Pel que fa a la propietat del sector, el document que ara s'informa conté un quadre amb l'estructura de la propietat a data de redacció del document (octubre 2019) i també en els darrers 5 anys, tal com estableix l'article 99.1 del Decret 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Actualment, 2.765'06 m² corresponen a finques privades (en un total de 10 finques i 4 propietaris) i la resta, 1.171'39 m² corresponen a propietat pública (Ajuntament d'Esplugues), una part d'elles (342'53 m²) qualificada de Zona d'Ordenació Ed. Aïllada, clau 20a/10.

Objecte del document. Descripció de la proposta

El document presentat té per objecte, bàsicament, la reordenació de l'àmbit de referència amb una proposta més adequada a les preexistències, possibilitant la seva execució a curt termini, recuperant la traça històrica de la Via Augusta i facilitant la connexió d'aquesta amb el carrer de Manuel Florentín Pérez.

Per tal de complir els objectius de la proposta, es proposa una nova ordenació que redueix la zona edificable ampliant la superfície dels sistemes, i fa possible la urbanització del sector, tot delimitant un polígon d'actuació Urbanística que permeti assumir les càrregues urbanístiques i faci possible la urbanització i obertura del carrer Manuel Florentín Pérez.

En concret, la proposta d'ordenació es basa en els següents aspectes:

Qualificar de vial públic el carrer del Raval i la connexió d'aquest amb el carrer de Manuel Florentín Pérez. La proposta no modifica la traça del vial previst paral·lel a la B-23 però proposa reconèixer el carrer del Raval, antiga Via Augusta, donant una nova sortida al carrer de Manuel Florentín Pérez. Aquesta connexió no vol substituir el lateral de la B-23 sinó que es proposa com a connexió complementària que farà de sortida provisional mentre no es completi la previsió del PGM.

Definir la zona edificable amb una nova ordenació volumètrica per a un conjunt de 6 habitatges en filera i un espai destinat a oficina, per tal de completar les instal·lacions que el promotor de la Modificació, Batlle i Roig Arquitectes SLP, té al carrer de Manuel Florentín número 15, en un emplaçament molt proper a l'àmbit. A aquesta zona se li atorga l'edificabilitat corresponent a aplicar 0,75 m²st/m²sòl sobre la part de la zona qualificada actualment de 20a/10 que és de titularitat privada, mantenint els paràmetres bàsics d'alçada màxima i separació a l'indar del planejament vigent i incrementant la densitat de l'ús residencial a 6 habitatges (actualment, aquesta densitat màxima és de 4 habitatges aïllats). Es manté l'ocupació determinada pel planejament vigent per sobre de la cota de planta baixa dels habitatges, però s'ajusta l'ordenació per a possibilitar l'aparició d'una altra planta baixa amb una ocupació major, amb l'ús d'oficina, amb façana a la prolongació del carrer Manuel Florentín, de manera que s'adapti a la especial topografia de l'àmbit, donat que hi ha un desnivell important entre els dos carrers (gairebé quatre metres).

Preveure una reserva complementària de terrenys per a sistemes d'espais lliures i equipaments d'acord amb l'article 100 del TRLU. La reserva mínima ha de ser de 10 m² per cada nou habitatge. En el cas que ens ocupa, aquesta reserva

complementària és únicament de 20 m², que el document proposa situar en l'extrem nord-oest de l'àmbit, just on la traça de la Via Augusta canvia de directriu i formalitzar, d'aquesta manera, una vorera arbrada que permeti mantenir la tanca de les parcel·les privades i absorbir el canvi de direcció del carrer.

Delimitar un Polígon d'Actuació Urbanística amb la finalitat d'obtenir el sòl i urbanitzar els vials que confronten amb la parcel·la edificable, de repartir equitativament els beneficis i les càrregues derivats de l'ordenació i de regularitzar la configuració de les finques i situar-ne l'aprofitament urbanístic.

Globalment, la superfícies totals proposades per la present Modificació Puntual del PGM són les següents:

Zona Subjecte a Nova Ordenació, clau 20a/10*:	2.203'31 m ²
Sistema viari, clau 5:	1.693'32 m ²
Sistema d'Espais Lliures, clau 6b:	39'82 m ²
Protecció de Sistemes, clau 9:	<u>0 m²</u>
Total Àmbit:	3.936'45 m ²

Tal com es pot apreciar, respecte el planejament vigent, s'amplia en 388'14 m² el sòl destinat a Sistemes en global, a la vegada que es redueix en la mateixa xifra la superfície destinada a zones.

El sòl destinat a Protecció de Sistemes desapareix, ja que es proposa utilitzar, precisament, per a obrir el nou carrer de connexió entre Manuel Florentín Pérez i la Via Augusta.

Des del punt de vista de la ordenació de l'Edificació, les principals característiques són les següents:

L'ordenació preveu la implantació d'un grup d'habitatges en filera (6 unitats) a la franja adjacent al carrer Apel·les Mestres. La seva planta baixa estarà situada a la cota 131,50 m, que coincideix amb la cota d'accés al conjunt des del carrer d'Apel·les Mestres. Per sobre d'aquesta cota l'ocupació serà del 30% i l'alçada màxima de 9,15 m i PB+2, és a dir els mateixos paràmetres que corresponen a la zona 20a/10 segons la regulació de les NNUU del PGM.

Per sota d'aquesta cota 131,50 es preveu una ocupació màxima del 60%. Amb front i accés des de la prolongació del carrer Manuel Florentín, a la cota 127,70, i en la franja més propera a aquest carrer, es preveu un sòcol que pugui acollir l'oficina on es vol instal·lar el promotor, que computarà, però, a nivell d'edificabilitat. Sobre aquest sòcol s'implantarà un jardí al servei dels habitatges en filera, que hi podran accedir des de la seva planta baixa. A aquest mateix nivell 127,70, en la franja més propera al carrer d'Apel·les Mestres, on aquesta planta és el soterrani dels habitatges unifamiliars, es preveu destinar la planta als aparcaments dels habitatges que s'ubiquen a sobre.

Edificabilitat: l'edificabilitat proposada per a la nova zona 20a/10* és de 1.686,68 m², molt per sota de l'edificabilitat de 1.943,58 m² que el planejament vigent atribueix a tota la zona 20a/10 actual.

Es defineix un polígon d'actuació que coincideix amb la superfície de l'àmbit de la Modificació (3.936,45 m²). Tal com s'ha explicat anteriorment, 2.765,06 m² són de titularitat privada i participen en el repartiment de beneficis i càrregues i 1.171,39 m² són béns de domini públic. El polígon haurà de sufragar les despeses corresponents a la urbanització dels vials inclosos en l'àmbit i l'espai lliure públic.

Justificació de l'interès públic i del compliment dels estàndards

Des del punt de vista de l'interès públic, la Modificació es justifica sobradament, ja que resulta una adaptació del planejament a la realitat del desenvolupament de la ciutat d'Esplugues i d'acord amb la filosofia del PGM, permetent completar la trama urbana del sector nord de la ciutat, millorant la xarxa viària de la població amb el reconeixement del carrer del Raval que, com s'ha explicat, és un tram de l'antiga traça històrica de la Via Augusta i no estava contemplat en el planejament vigent.

D'altra banda, l'interès públic es concreta també en l'obtenció del sòl de l'inici de la prolongació del carrer de Manuel Florentín que, malgrat estar qualificat com a vial en el planejament vigent, estava pendent d'expropiació.

Finalment, la delimitació del polígon també permetrà la urbanització dels terrenys qualificats de vial inclosos dins l'àmbit per part dels propietaris que participen en el repartiment de beneficis i càrregues sense que això representi cap despesa per l'Administració. Com que aquestes despeses no són actualment obligacions dels propietaris privats, el document proposa una nova ordenació que faci possible l'equilibri dels beneficis i les càrregues i justifiqui l'autonomia de l'actuació. Per aquest motiu, es considera correcte una ordenació que compatibilitzi el desenvolupament d'habitatges adossats en filera i una oficina, amb un augment de la densitat en dos habitatges en total respecte el planejament vigent, en el ben entès que aquesta tipologia no és estranya en aquest sector de la ciutat i que la avaluació econòmica que acompanya el document justifica que el valor de les finques privades dels titulars que plantegen la present modificació qualificades actualment de 20a/10, aptes per edificar 4 habitatges aïllats, és semblant al valor d'una parcel·la única on es compatibilitzi el desenvolupament de 6 habitatges en filera i una oficina, amb espais lliures mancomunats i/o individualitzats, atès que a aquest últim cas, cal restar-li el valor de les despeses del Polígon d'Actuació delimitat en la Modificació de PGM.

Justificació del compliment dels estàndards

Des d'un punt de vista de reserva de sistemes, la proposta presentada compleix amb el determina el Decret 1/2010 de 3 d'agost (article 100.2), pel qual s'aprova

el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, ja que reserva un mínim de 10 m2 de sistemes d'espais lliures i equipaments per cada nou habitatge.

Informe Mediambiental

La present Modificació de PGM no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. Les modificacions proposades no plantegen canvis substancials de les estratègies ni les directrius dels plans i programes que puguin afectar el medi ambient, ni constitueixen una modificació en la classificació del sòl. Tots els sòls afectats per la Modificació Puntual del PGM tenen caràcter urbà i no tenen valors ambientals significatius.

Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada

El document presentat no inclou nova classificació del sòl urbà ni urbanitzable, no augmenta el sostre respecte el planejament vigent i únicament augmenta en dos habitatges la densitat prevista pel PGM en aquest sector, per la qual cosa es considera que no es necessari que s'acompanyi de un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada, d'acord amb el decret 344/2006 de 19 de setembre, de Regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada.

Memòria Social

Els objectius d'aquesta modificació del PGM no inclouen la producció d'habitatges protegits ni reserves de sòl a que fa referència l'article 34.3 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, atès que no augmenta el sostre previst al planejament vigent. Per aquest motiu, no és necessària la memòria social establerta a l'article 59.1h, de l'esmentat text legal.

Gestió. Avaluació Econòmica

El document defineix un únic polígon d'actuació per garantir els compromisos de cessió i urbanització. El sistema d'actuació serà el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Caldrà redactar, per tant, un Projecte de Reparcel·lació que defineixi la cessió dels espais públics destinats a sistemes (vials, espais lliures).

El document estableix un termini de 4 anys pel desenvolupament del sector.

El document determina unes despeses d'urbanització i gestió totals aproximades d'uns 392.525€.

Donat que el sostre total de la Zona edificable no s'augmenta i que el valor de venda per m2 és molt similar en el cas d'habitatge aïllat i d'habitatge en filera, el

document justifica que el valor del sòl urbanitzat obtingut (en el cas de la proposta de Modificació amb despeses més altes d'urbanització) és pràcticament idèntic al del sòl en la seva situació actual.

Valoració de la proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la Modificació puntual del PGM de connexió del carrer Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Això no obstant, caldrà que el document inclogui, per a la seva aprovació provisional, a banda de les modificacions que esdevinguin de la informació al públic, les següents prescripcions:

- Cal incorporar una fitxa normativa del polígon que en fixi la seva delimitació, obligacions i objectius.
- Cal incorporar en aquesta fitxa i en la relació de propietaris amb dret a aprofitament aquells sòls de propietat pública qualificats de Zona d'ordenació en edificació aïllada, clau 20a/10, de manera que s'apliqui l'índex d'edificabilitat a tot l'àmbit que actualment té aquesta qualificació, inclosos els sòls de propietat pública."

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, els fonaments de dret i conclusions del qual estableixen el següent:

"(...) FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

No obstant això, l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que la

iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti, però que, tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

Els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius a les modificacions dels instruments de planejament, estableixen quines són les determinacions i la documentació que han de contenir. D'acord amb l'article 118.4, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

En aquest cas, el document de MPGM de referència no està subjecte a avaluació ambiental, en els termes de l'article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en tant en quant el seu àmbit d'aplicació afecta només terrenys classificats com a sol urbà.

Tampoc és preceptiu en aquest cas que la Modificació contingui un estudi de mobilitat generada.

Afegir que el document no està subjecte al deure de cessió d'aprofitament previst a l'article 43 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant no concorre cap dels supòsits que aquest precepte esmenta.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directores.

En aquest cas, cal tenir present que la Modificació puntual del Pla general Metropolità és una modificació de planejament plurimunicipal. Per tant, en aplicació de l'article 96.a) de la Llei, en el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació

d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional. En aquest sentit, correspon adoptar els acords d'aprovació inicial i aprovació provisional a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Per altra banda, cal assenyalar que, en aplicació i compliment de l'article 96.c) de la mateixa Llei, les modificacions d'instruments de planejament urbanístic que comportin un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, resten subjectes a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100.

En aquest cas, el document proposa un increment de la densitat de l'ús residencial, quan es proposa passar, dels 4 habitatges, a 6 habitatges.

D'acord amb l'article 99, les modificacions d'instruments de planejament general que comportin, entre d'altres, proposin un increment de la densitat de l'ús residencial, han d'incloure en la documentació les especificacions següents:

a) La identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades, públiques o privades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, i els títols en virtut dels quals han adquirit els terrenys.

b) La previsió, en el document de l'agenda o del programa d'actuació del pla, de l'execució immediata del planejament i l'establiment del termini concret per a aquesta execució, el qual ha d'ésser proporcionat a la magnitud de l'actuació.

c) Una avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació, en la qual s'ha de justificar, en termes comparatius, el rendiment econòmic derivat de l'ordenació vigent i el que resulta de la nova ordenació. Aquesta avaluació s'ha d'incloure en el document de l'avaluació econòmica i financera, com a separata.

En aquest cas, el document incorpora els títols de propietat i la informació registral, com també conté una agenda, que indica que s'executarà en quatre anys, i una avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació, justificant en termes comparatius el rendiment econòmic derivat de l'operació.

Tenint en compte que les determinacions del planejament urbanístic vigent daten de fa molt més de 5 anys, no caldrà, en els termes de l'article 99.2, un informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

Per altra banda, en compliment de l'article 97.1 de la Llei, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per aprovar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

La Norma estableix que s'ha de fer una valoració negativa sobre les propostes de modificació en els supòsits que indica, entre els quals es preveu el supòsit que comportin un increment de la densitat de l'ús residencial en el supòsit que el planejament anterior no s'hagi executat i es tracti de terrenys, bé de titularitat pública on s'hagi adjudicat la concessió de la gestió urbanística, bé de titularitat privada que en els cinc anys anteriors van formar part d'un patrimoni públic de sol i d'habitatge, sense que hi concorrin circumstàncies sobrevingudes que objectivament en legitimin la modificació.

En aquest cas, el document conté una justificació de la conveniència de la modificació, que ha estat analitzada favorablement pels Serveis tècnics municipals en el seu informe. Per altra banda, cal posar en relleu el fet que, si bé el planejament que es proposa modificar no ha estat executat, no concorren la resta de circumstàncies cumulatives que exigeix aquest precepte per tal de poder fer una valoració negativa de la proposta. I, en qualsevol cas, la proposta aporta coherència de l'ordenació amb l'entorn on es contextualitza, en el qual hi ha ordenacions d'habitatges en filera en més punts de l'entorn immediat, i proporciona una continuïtat amb el sol urbà ja consolidat.

L'article 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, preveu que, quan la modificació del planejament comporta l'augment de la densitat de l'ús residencial, sense increment de l'edificabilitat, que és el cas que ens ocupa, s'ha de preveure una reserva complementària de terrenys per a sistemes d'espais lliures i equipaments de 10m², com a mínim, per cada nou habitatge.

En aquest cas, el document dona compliment a aquesta exigència, i preveu aquesta reserva complementària.

L'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, detalla el procediment aplicable per a l'aprovació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats. Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de posar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si s'escau, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el què s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.11) de l'esmentada Llei.

CONCLUSIONS

Tenint en compte que el document de Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Manuel Florentín Pérez, amb Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, conté la documentació i les previsions exigides per la normativa aplicable, tal i com ha estat detallat en l'apartat de fonaments de dret d'aquest informe, només resta concloure que s'informa favorablement l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla general metropolità, i que correspon elevar aquest document al Ple de la Corporació per tal que acordi assumir com a pròpia la proposta, i la seva aprovació inicial.”

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- ASSUMIR com a pròpia la proposta de Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Manuel Florentín Pérez, amb Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, promoguda i redactada per Batlle i Roig Arquitectes, SLP, a l'empara de l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Manuel Florentín Pérez, amb Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, amb dues prescripcions, que caldrà incorporar al document que se sotmeti a aprovació provisional. Són les prescripcions següents:

- 2.1 Cal incorporar una fitxa normativa del polígon que en fixi la seva delimitació, obligacions i objectius.
- 2.2 Cal incorporar en aquesta fitxa i en la relació de propietaris amb dret a aprofitament, aquells sòls de propietat pública qualificats com a Zona d'ordenació en edificació aïllada, clau 20a/10.

TERCER.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona,

en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

QUART.- SOL·LICITAR informe al Ministeri de Foment, en els termes de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord als promotors i redactors del document.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre i Sra. Clàudia Acebrón Morales, és a dir onze vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir sis vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR PROVISIONALMENT EL PLA ESPECIAL DE CONCRECIÓ D'ÚS I D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE LA PARCEL·LA SITUADA A L'AVINGUDA JACINT ESTEVA FONTANET, NÚMERO 112, PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A TANATORI.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vista la Sentència, ja ferma, de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'1 d'octubre de 2018, relativa al Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per la societat ELYSIUS EUROPA, SL;

Vist l'informe tècnic jurídic emès pels Serveis tècnics i jurídics municipals de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"ANTECEDENTS

PRIMER.- El 6 de juny de 2014, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar inicialment el projecte de Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a

l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per la societat ELYSIUS EUROPA, SL, amb condicions, que havien de ser incorporades en un document.

SEGON.- El 4 d'agost de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va emetre un informe sobre la possibilitat d'admetre l'ús de tanatori, de titularitat i gestió privada en un terreny qualificat com a equipament de nova creació i àmbit local, clau 7b, a Esplugues de Llobregat, en el sentit de considerar possible la implantació de l'ús de tanatori en sòls qualificats d'equipament local de nova creació, clau 7b, amb independència de la seva titularitat, sense perjudici del compliment de la legislació sectorial d'aplicació i de la resta de paràmetres urbanístics.

TERCER.- En la sessió extraordinària de 21 de gener de 2015, es va sotmetre a la consideració del Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la proposta de resoldre les al·legacions formulades durant el període d'informació pública al projecte de Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per la societat ELYSIUS EUROPA, SL, d'acord amb el contingut dels informes emesos per l'arquitecte municipal, Director d'Urbanisme i pel Secretari de la Corporació, i aprovar provisionalment, el document. No obstant això, aquesta proposta va ser rebutjada per majoria absoluta.

QUART.- Aquest acord va ser objecte d'impugnació als Tribunals per part de la societat ELYSIUS EUROPA, SL.

CINQUÈ.- El 12 de juny de 2019, ha estat notificada a aquest Consistori la Sentència ferma dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'1 d'octubre de 2018, una vegada el Tribunal Suprem va dictar la Providència, de 30 d'abril de 2019, d'inadmissió a tràmit del recurs de cassació interposat per la Mancomunitat d'habitatges i locals Mallola; la Comunitat de propietaris urbanització la Mallola i l'Associació de veïns la Miranda.

La part dispositiva de la Sentència, ja ferma, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'1 d'octubre de 2018, estableix el següent:

“ FALLO:

En atención a todo lo expuesto, la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya (Sección Tercera) HA DECIDIDO:

1. ESTIMAR PARCIALMENTE el presente recurso contencioso-administrativo ordinario nº 73/2015, promovido por ELYSIUS EUROPA, SL, contra el ILMO. AYUNTAMIENTO DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT, habiéndose opuesto al mismo, por añadidura, la MANCOMUNITAT D'HABITATGES I LOCALS MALLOLA; LA COMUNITAT DE PROPIETARIS URBANITZACIÓ LA MALLOLA I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA MIRANDA y, en consecuencia:

1.1 ANULAR el acuerdo adoptado por el Pleno extraordinario celebrado por el Municipio demandado el día 21 de enero de 2015. Acuerdo, éste, por el que fue rechazada la aprobación provisional del Plen especial de concreción de uso y ordenación volumétrica de la parcela situada en la Av. Jacint Estava Fontanet, 112, de Esplugues de Llobregat, promovido por la actora.

1.2 CONDENAR al ILMO. AYUNTAMIENTO DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT a celebrar sin dilaciones una nueva sesión plenaria en la que se debata la aprobación provisional del Plan especial mencionado anteriormente, respetando a tal efecto los criterios que hemos expuesto en el fundamento jurídico quinto.

2. DESESTIMAR el presente recurso contencioso-administrativo en todo lo demás.”

Succintament, el Fonament de dret cinquè de la Sentència mencionada estableix el següent:

- Que el Pla especial no va ser aprovat provisionalment perquè no va obtenir el recolzament de la majoria simple del número legal de membres de la Corporació.

- Que, si bé el rebuig de l'aprovació provisional sí estava motivat, els motius no es consideren motius acceptables, i el Tribunal els descarta

- Que, sense dubte, els tanatoris són equipaments comunitaris que constitueixen serveis essencials d'interès general, siguin públics o privats. A la Sentència es recull que compleixen amb una destacada funció d'interès públic i social en la mesura en què proveeixen a la comunitat d'un servei essencial per a la satisfacció de les necessitats derivades d'un imponderable; la mort.

- La Sentència reconeix que el Pla especial s'ajusta a les previsions de l'article 217 de les Normes Urbanístiques del Pla general metropolità.

- Que consten en les actuacions dos dictàmens que acrediten que aquest Pla especial es pot considerar perfectament ajustat a les premisses de les Normes Urbanístiques, en el mateix sentit que es pronuncien els informes dels Serveis tècnics municipals durant la seva tramitació.

- Els tanatoris ha estat reconeguts per la Sala i Secció com a equipaments comunitaris, tenint en compte el seu interès públic i social, així com la seva configuració legal com a servei essencial d'interès general. La Sala descarta la necessitat d'aprovar una Modificació puntual del Pla general metropolità per a la seva implantació.

- La legislació sectorial sobre serveis funeraris no preveu un instruments d'ordenació alternatiu al pla especial.

- L'actora té dret al tràmit, si bé la Sentència precisa que l'aprovació provisional no és un acte degut. Però la Sala recalca que no es poden considerar acceptables les objeccions legals esgrimides per a fonamentar el rebuig a l'aprovació provisional del Pla especial.

- En conclusió, en aquets Fonaments de dret la Sala indica que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat podria tornar a rebutjar l'aprovació provisional, però NO pels motius que descarta la Sentència, sinó que haurien de ser motius que obeïssin a circumstàncies objectives, raonables, verificables i dotades de fonament legal.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 101.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, la iniciativa privada pot formular plans especials urbanístics, plans de millora urbana i plans parcials urbanístics d'acord amb el planejament urbanístic general aplicable.

L'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera. Entre ells, el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris.

L'article 217 de les Normes urbanístiques del Pla general metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, estableix que l'edificació a les àrees d'equipament s'han d'ajustar a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge i a les condicions ambientals, que haurà de respectar, i a la integració al sector on s'ubiquin. Amb aquesta finalitat, cal determinar les diferents condicions urbanístiques en un pla especial.

D'acord amb la Disposició addicional 8a, apartat 6.c de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el planejament derivat que només es refereix a sòl urbà, com és el cas que ens ocupa, no es troba subjecte al tràmit d'avaluació ambiental estratègica.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

D'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, redactada per l'apartat 1 de la disposició addicional novena del RD Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, i l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal de plans és el Ple de la Corporació.

En aplicació de l'article 80 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del document d'anàlisi és la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

CONCLUSIONS

Tenint en compte els extrems constatats en la Sentència de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'1 d'octubre de 2018, segons els quals:

- Que, els tanatoris són equipaments comunitaris com els previstos per a la clau 7b del PGM, que constitueixen serveis essencials d'interès general, siguin públics o privats, i que compleixen amb una destacada funció d'interès públic i social.
- Que, la Sentència reconeix que el Pla especial s'ajusta a les previsions de l'article 217 de les Normes Urbanístiques del Pla general metropolità.
- Que, consten en les actuacions dos dictàmens que acrediten que aquest Pla especial es pot considerar perfectament ajustat a les premisses de les Normes Urbanístiques, en el mateix sentit que es pronuncien els informes dels Serveis tècnics municipals durant la seva tramitació.
- Que, la Sala descarta la necessitat d'aprovar una Modificació puntual del Pla general metropolità per a la seva implantació.
- Que, per bé que l'actora té dret al tràmit, la Sentència precisa que l'aprovació provisional no és un acte degut, i recalca que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat podria tornar a rebutjar l'aprovació provisional, però NO per les objeccions legals esgrimides per a fonamentar el rebuig a l'aprovació provisional

del Pla especial, sinó que haurien de ser motius que obeïssin a circumstàncies objectives, raonables, verificables i dotades de fonament legal.

Per tot l'exposat, només resta concloure que els tècnics sotasignants consideren que no concorren en aquest cas obstacles tècnics i o jurídics que obeeixin a circumstàncies objectives, raonables, verificables i dotades de fonament legal per a informar desfavorablement el Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per la societat ELYSIUS EUROPA, SL.

En aquest sentit, s'informa que, en compliment de les determinacions de la Sentència de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'1 d'octubre de 2018, correspon elevar al Ple de la Corporació el Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per ELYSIUS EUROPA, SL, per a debatre l'adopció de l'acord d'aprovació provisional.”

Vista la normativa aplicable, la Sentència indicada, el Pla especial, i l'informe indicat, es proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, 112, d'Esplugues de Llobregat, promogut per ELYSIUS EUROPA, SL.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord, l'expedient administratiu complet, i el document tècnic a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir dotze vots. Voten en contra els regidors i regidores Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir cinc vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE PROPOSA DECLARAR LA REVERSIÓ DEL QUIOSC UBICAT AL CARRER LAUREÀ MIRÓ AMB EL CARRER ANGEL GUIMERÀ.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'Assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 4 de juny de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/13091), la senyora ... presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que comunica el tancament del quiosc ubicat al carrer Laureà Miró, amb carrer Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, amb motiu de jubilació.

El 3 de juliol de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/15236), la senyora ... presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita la devolució de la fiança dipositada en el seu moment quan es va fer càrrec de la concessió.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS

El 12 de maig de 1982, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar adjudicar la concessió del quiosc del carrer Laureà Miró – Angel Guimerà (fixada per un termini de 25 anys), a la senyora ... (que finalitzava el 11/05/2007).

Per acord del Ple de l'Ajuntament de 12 de febrer de 1997, es va acordar admetre la petició formulada per la senyora ... (en compliment del Reglament municipal per a la regulació amb caràcter general de la ocupació d'espais de la via pública, per a l'ús, gaudiment i explotació de quioscos, publicat al BOPB núm. 28 de data 2 de febrer de 1994), i ampliar en 25 anys el termini de vigència de la concessió del quiosc (fins al 11/05/2032).

El 28 de juliol de 1999, la titular de la concessió del quiosc i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat van signar un Conveni de col·laboració per a la instal·lació en la part posterior del quiosc d'un punt d'informació institucional amb caràcter permanent, sense cap tipus de contraprestació per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe sobre l'estat en què es troba el quiosc, prèvia inspecció, en el sentit de considerar que l'estat de conservació exterior del quiosc és correcte i no presenta defectes greus que impedeixin el seu correcte funcionament i/o utilització.

El Departament de Tresoreria ha constatat que la persona interessada es troba al corrent de pagament de la taxa anual per instal·lació de quioscos a la via pública.

A l'expedient consta còpia de document de manament d'ingrés, per import de 4.000.-pessetes (24,04.-euros), de 6 de juliol de 1982, en concepte de fiança definitiva per haver resultat adjudicatària de la concessió. Aquest import coincideix amb el definit als plecs de condicions de la concessió.

FONAMENTS DE DRET

Vist el Reglament Municipal per a la regulació, amb caràcter general, de l'ocupació d'espais a la via pública per a l'ús, gaudi i explotació de quioscos, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació el 10 de novembre de 1993, i publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona.

L'article 34 del Reglament estableix que serà causa d'extinció de la concessió, entre d'altres, el transcurs del temps establert als plecs de condicions, o la renúncia del concessionari.

D'acord amb l'article 21 del Reglament, el titular de la concessió haurà de deixar lliure i expedit l'espai de ocupat de via pública, a disposició de l'Ajuntament, una vegada acabat el termini de concessió.

Vist el plec de condicions per a la concessió de l'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació de quioscos;

L'article 17è del plec indicat estableix que, a la finalització del termini de concessió revertiran a la propietat de l'Ajuntament els quioscos instal·lats. Aquests hauran d'estar en bon estat de conservació.

L'article 22 dels plecs té el mateix contingut que l'article 34 del Reglament, en relació amb les causes d'extinció de la concessió.

Els béns de domini públic, de conformitat amb allò que disposen els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals, poden ser objecte d'ús privatiu, definit com aquell que consisteix en l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti, o fins i tot exclougui, la utilització per part d'altres possibles interessats. Si aquest ús privatiu comporta la transformació del domini públic, aquesta ocupació resta subjecte a concessió administrativa.

Totes les concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals estan subjectes als principis previstos a l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals.

D'acord amb l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

Tant el desistiment, com la renúncia, podran fer-se per qualsevol mitjà que permeti tenir-ne constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin, d'acord amb allò previst a la normativa aplicable.

L'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment.

En aplicació de l'article 60.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, i l'article 221 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals, han d'ésser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple de la corporació.

Per altra banda, l'article 47.2.j) de la Llei 7/1985, de 2 de abril de bases del Règim Local, eleva aquest percentatge al 20%.

CONCLUSIONS

En aquest cas concret, la persona concessionària ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta la seva voluntat de retornar el quiosc ubicat al Laureà Miró, amb carrer Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, en tant que es jubila, malgrat no haver finalitzat encara el termini de la concessió administrativa, que estava previst que acabés el 2032.

Per tant, als efectes de l'article 34 del Reglament Municipal per a la regulació, amb caràcter general, de l'ocupació d'espais a la via pública per a l'ús, gaudi i explotació de quioscos, cal entendre que la persona concessionària ha renunciat a la resta del termini de concessió administrativa del què podria haver gaudit.

Una vegada constatat que la persona concessionària es troba al corrent de pagament de la taxa anual per instal·lació de quioscos a la via pública, i vist l'estat en què es troba el quiosc, només resta concloure que s'informa favorablement l'acceptació de la renúncia presentada per la senyora ..., el 4 de juny de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/13091), i, en aquest sentit, que el quiosc ubicat al carrer Laureà Miró, amb carrer Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, reverteix a la propietat de l'Ajuntament."

Per tot l'exposat

ES PROPOSA:

PRIMER.- ACCEPTAR la renúncia a la concessió administrativa relativa al quiosc de premsa i revistes ubicat al carrer Laureà Miró, amb carrer Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, presentada per la senyora ..., el 4 de juny de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/13091), a l'empara de l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

SEGON.- DECLARAR, per tant, extingida la concessió administrativa atorgada a favor de la senyora ..., en relació al quiosc de premsa i revistes ubicat al carrer Laureà Miró, amb carrer Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat.

TERCER.- DECLARAR, així mateix, que el quiosc mencionat reverteix a la propietat de l'Ajuntament.

QUART.- AUTORITZAR la devolució de la fiança dipositada el 6 de juliol de 1982, per la senyora ..., en concepte de fiança definitiva per haver resultat adjudicatària de la concessió.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

SISÈ.- COMUNICAR aquest acord Serveis Econòmics.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir disset vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

D'acord amb l'article 39 de la Llei 4/1997 de protecció civil de Catalunya, l'estructura general de la protecció civil a Catalunya s'organitza en una estructura integrada per:

- a) Les administracions públiques.
- b) Els serveis d'autoprotecció.
- c) El voluntariat de protecció civil.

D'acord amb l'article 40 de la Llei 4/1997 de protecció civil de Catalunya, els alcaldes/ses són l'autoritat de protecció civil del seu municipi.

De conformitat amb el que estableix l'article 47 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya els municipis són les entitats bàsiques de la protecció civil a Catalunya i disposen de capacitat general d'actuació i de planificació en aquesta matèria; exerceixen les funcions que els atribueix aquesta Llei i qualsevol altra que, sense contravenir-la, resulti necessària en l'àmbit de llur col·lectivitat per a la protecció de les persones, dels béns i del medi ambient davant situacions de greu risc col·lectiu, de catàstrofes o de calamitats públiques.

D'acord amb l'article 48.2 de la Llei 4/1997 de protecció civil de Catalunya, és competència dels alcaldes/ses, a banda d'altres, requerir a les entitats privades i als particulars la col·laboració necessària per a complir les obligacions establertes per aquesta Llei.

Aquest conveni de col·laboració s'emmarca en l'àmbit de les competències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat establertes per l'article 84.2.f) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que reconeix competències locals en matèria de Protecció Civil, competències que són desenvolupades per la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.

Així mateix, la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya possibilita la participació ciutadana de forma regular en tasques de protecció civil per mitjà de les associacions del voluntariat de protecció civil, que són aquelles que han estat constituïdes d'acord amb la legislació general d'associacions i que tenen com a finalitat social la col·laboració desinteressada en tasques de protecció civil dins una localitat o comarca determinades.

El règim jurídic de les associacions del voluntariat de protecció civil, en els seus aspectes orgànic i funcional, així com les seves relacions i vinculacions amb els municipis, es troba regulat al Decret 27/2001, de 23 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de les associacions del voluntariat de protecció civil de Catalunya.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té reconeguda i vinculada funcionalment per acord del Ple, com a associació de voluntaris de protecció civil municipal, l'associació inscrita en el Registre d'associacions del Departament de Justícia amb el número 9015-622893/2016, amb data 29/11/2016 i el nom d'Associació

de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat, amb la qual signa aquest conveni de col·laboració.

Per les consideracions descrites és procedent establir un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat (AVPC) als efectes de regular els elements bàsics de la seva relació jurídica i establir el sistema de coordinació de la col·laboració del voluntariat de protecció civil del municipi d'Esplugues de Llobregat, a través de l'Associació, en les tasques de protecció civil pròpies de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

El conveni redactat s'ajusta, en el que és fonamental, el model proposat pel departament competent de la Generalitat de Catalunya, el text íntegre del qual s'incorpora com annex I.

El contingut ha estat objecte d'informe favorable del Tècnic de Protecció civil i del secretari de l'Ajuntament. Consta també a l'expedient la conformitat de l'Associació amb el redactat formulat.

Per la qual cosa, es proposa al Ple:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Notificar a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Esplugues de Llobregat, l'aprovació del mateix.

Tercer.- Fer trasllat als càrrecs de l'Ajuntament indicats al text d'aquest conveni, de l'aprovació del mateix.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir disset vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

Es formula proposta de modificació de l'ordenança fiscal núm. 4, per incloure el recàrrec del 50% sobre la quota de l'IBI per als immobles d'ús residencial que es troben desocupats permanentment.

És el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals el que preveu, en el seu article 72.4, la possibilitat que els ajuntaments puguin exigir un recàrrec de fins al 50 per 100 de la quota líquida de l'IBI en aquells immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

No obstant, dita possibilitat era inaplicable perquè els requisits per a exigir dit recàrrec s'havien de determinar reglamentàriament.

Amb la publicació del Real Decret - Llei 7/2019, d'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer (BOE 5-3-2019) es quan es desenvolupen els requisits per a establir dit recàrrec.

Vist l'informe de Tresoreria.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la intervenció Municipal.

En virtut del que s'ha exposat, la Comissió Informativa, dictamina favorablement i eleva al Ple de l'Ajuntament la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, amb la transcripció de les modificacions en cursiva:

(...)

Article 14.- RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS IMMOBLES D'ÚS RESIDENCIAL QUE ES TROBEN DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT

1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació

1. D'acord amb l'article 72.4 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.

3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal.

2.- Pressupost de Fet

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

3.- Definicions

1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

2. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'Ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

3. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.

b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.

c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.

d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.

e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.

f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.

g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.

h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.

i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.

j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'Ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.

b) *En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.*

c) *En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.*

d) *La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'Ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.*

e) *Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.*

4.- Subjecte passiu

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

5.- Determinació de la quota

1. *El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .*

2. *La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.*

6.- Acreditament

El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

7.- Normes de gestió

1. *Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.*

2. *Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del*

recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

Article 8.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

9.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei General Tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei General Tributària.

10.- Impugnació

1. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular el recurs de reposició previst en l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el termini d'un mes a comptar des de

l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

2. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

11.- Compensació a favor dels ajuntaments

En tant resultin compensats els recàrrecs previstos en aquest Ordenança pels habitatges a que es refereix la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament no practicarà liquidacions del recàrrec dels béns immobles d'us residencial on el subjecte passiu sigui una entitat jurídica.

Els procediments de compensació o coordinació pertinents a favor de l'Ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

(...)

SEGON.- Exposar al públic el present acord als llocs assenyalats a l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per un termini de 30 dies hàbils per tal que els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER.- En el supòsit que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a

definitiu, procedint-se tot seguit a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província), en unió del text de la respectiva ordenança fiscal.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir tretze vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE L'ANNEX A) DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13, REGULADORA DE LES CATEGORIES VIÀRIES DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

Es formula proposta de modificació per actualitzar la denominació dels carrers, places i altres vies, així com incorporar el c/ Sant Mateu a la categoria fiscal primera, ja que la situació física dels locals d'aquest carrer fa que tinguin el mateix dinamisme comercial i, per tant, la mateixa gestió de negocis que els carrers de categoria primera.

L'art. 78 del RDLeg 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL-, regula l'Impost sobre Activitats Econòmiques -IAE -.

L'art. 87 TRLRHL estableix la regulació del coeficient de situació en funció de la situació física dels locals.

De conformitat amb els informes del Director del Servei d'Urbanisme.

Vist l'informe de Tresoreria.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció Municipal.

En virtut del que s'ha exposat, la Comissió Informativa, dictamina favorablement i eleva al Ple de l'Ajuntament la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació de L'ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 reguladora de les CATEGORIES VIÀRIES de l'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES amb la transcripció de les modificacions en negreta:

PRIMERA CATEGORIA

- *Ahrensburg, Av.*
- *Alegria*
- *Alexandre Galí, Ptge.*
- *Alexandre Soler i March*
- *Andreu Amat*
- *Àngel Guimerà, del núm. 1 al 127 i del núm. 2 al 148*
- *Alcalde Martí Figueras i Castillo*
- *Apel·les Mestres*
- *August Font i Carreras*
- *Baix Lloc, Ptge.*
- *Barraquer, Professor*
- *Bartomeu Bermejo*
- *Bonavista*
- *Can Dori*
- *Canigó, Ronda del,*
- *Carme, del núm. 1 al 71 i del 2 al 40*
- *Casal Sant Jordi*
- *Catalunya, Plaça*
- *Constitució, Plaça*
- *Cornellà, Avda. del núm. 1 al 95 i del 2 al 76*
- *Creu del Raval*
- *Díaz de la Fuente, del núm. 1 al 27 i del núm. 2 al 30*
- *Dña. Carolina, Plaça.*
- *Dr. Gimeno, del núm. 1 al 39 i del núm. 2 al 38*
- *8 de Març, del núm. 1 al 99 i del 2 al 90*
- *Mestra Dolors Barceló, Av.*
- *Dr. Ramon Turró, excepte el tram qualificat com de segona categoria.*
- *Dr. Ribalta*
- *Eduard Toldrà*
- *Emili Juncadella*
- *Església, de l'*
- *Ferrer i Bassa*
- *Francesc Llunell*
- *Francesc Macià i Llussà, PS.*
- *Francesc Ribalta*
- *Francesc Romeu*
- *David Carreras i Trias*
- *Generalitat, Av. de la*

- *Germans Serra*
- *Ignasi Iglesias*
- *Isidre Martí, Av., del núm. 2 al núm. 46*
- *Jacint Benavente, Plaça.*
- *Jacint Esteva, Av.*
- *Jaume Huguet*
- *Jaume Marco*
- *Joan Brillas, Ptge.*
- *Joan Corrales, Mtre., del núm. 1 al 87 i del 2 al 96*
- *Juan de la Cierva*
- *Joan Miró*
- *Joaquim Rosal, Mtre.*
- *Josep Anguera i Sala*
- *Josep Campreciós*
- *Josep M. Pujol*
- *Josep M. Ventura*
- *Josep Puig i Cadafalch*
- *Juli Culebras i Barba*
- *Laureà Miró*
- *Lleons, dels*
- *Lluís Borrassa*
- *Lluís Companys*
- *Lluís Doménech i Montaner*
- *Lluís Labarta*
- *Magdalena Amigó*
- *Manuel de Falla*
- *Manuel Florentín*
- *Maria Guillén, Glorieta de*
- *Marquès d'Espanya*
- *Clara Campoamor*
- *Mireia, Plaça*
- *Miranda, Av. de la, del núm.1 al 59 i del núm.2 al 58*
- *Moreres, Plaça*
- *Narcís Monturiol*
- *Nou*
- *Mn. Esteve Carbonell*
- *Mn. Jacint Verdaguer*
- *Montserrat, de*
- *Nord, del*
- *Ntra. Sra. de Lourdes, del núm. 1 al 65 i del núm.2 al 66*
- *Països Catalans, Av.*
- *Pau Casals*
- *Pau Vergós*
- *Pare Miquel d'Esplugues, Pl.*
- *Pere Berruete*
- *Pere Joan*
- *Piles, de les*

- Pins, dels
- Puig d'Ossa, Ptge.
- Puigmal, Ronda del,
- Quintana, Josep Miquel
- Rafael Casanovas i Comes
- Rafael Sebastià Irla
- Rajoleria
- Riereta, de la
- Rocabert
- Rovellat
- Sant Albert Magne, del núm. 2 al núm. 20
- Sant Francesc Xavier
- Sant Joan de Déu, C.
- Sant Mateu
- Sant Salvador, del núm. 1 al núm. 23
- Santa Magdalena, Pl.
- Santa Rosa
- Santiago Ramon y Cajal
- Santiago Rusiñol
- Sardana, de la, Pl.
- Secretari Oliva
- Severo Ochoa
- Somatents
- Tenerife
- Tomàs Bretón, del núm. 23 al 39 i del núm. 24 al 38
- Traginers, dels, del núm. 1 al 43
- Vallerona, de la
- Vicenç Bou
- Via Augusta
- Vinya, de la

SEGONA CATEGORIA

- Ametllers, Ptge. dels,
- Àngel Guimerà, del núm. 129 al 205 i del 150 al 180
- Antoni Gaudí
- Antoni M^a Gallissà i Soqué
- Ave Maria
- Baix Llobregat, Av.
- Baronessa de Maldà
- Bòvila, Plaça de la
- Bruc, del
- Camí de Can Cervera
- Can Boixeres, Camí de
- Can Nyac, Camí de
- Caquis, dels
- Carme, del, del núm. 73 al 89 i del 42 al 92

- Cedres, dels
- Ciutat de l'Hospitalet, Av.
- Constància
- Cornellà, Avda., del núm. 97 al 187 i del núm. 78 al 152
- 8 de Març, del núm. 101 al 103
- Dr. Ramon Turró, del núm. 2 al 40 i del 1 al 37
- Domingo, Ptge. de
- Esport, de l'
- Electricitat, Av.
- Enric Granados
- Enric Morera
- Esmaragda
- Eucaliptus
- Francesc Layret
- Francesc Moragas
- Gall, del
- Gaspar Fàbregas
- Glicines
- Hortènsia
- Isaac Albéniz
- Isidre Martí, Av., del núm. 1 al 41
- Jaume Pros
- Joan Amades
- Joan Corrales, Mtre., del núm. 89 al 109 i del 98 al 110
- Joan XXIII
- Jocs Florals
- Josep Anselm Clavé
- Josep Argemí
- Josep Cervera, Ptge.
- Josep Gras
- Josep Rodoreda
- Juli Garreta
- Lleialtat
- Llevant
- Lluís Millet
- Macael, Plaça
- Magnòlies
- Maladeta
- Mar, del
- Marinada
- Menta, de la
- Milà i Pi
- Miramar
- Molí, del
- Montesa
- Oriol
- Pas del Sucre

- Pau, de la
- Pau Claris
- Pablo Ruiz Picaso, Ps.
- Pau Torres
- Pere Galvany
- Pere Pelegrí
- Primer de Maig
- Priorat
- Pubilla Casas
- Ramon Casas, Ptge.
- Riba, de la
- Ricard Güell
- Sabina Mitjavila
- Sant Albert Magne, del núm. 1 al núm. 13
- Sant Antoni M^a Claret
- Sant Gabriel
- Sant Joaquim, Ptge.
- Sant Josep
- Sant Jordi
- Sant Llorenç
- Sant Lluís Gonzaga
- Sant Salvador, del núm. 2 al 20
- Santa Eulàlia, Ptge.
- Serra del Cadí
- Serra del Montsec
- Sol, Pl. del
- Tomàs Bretón del núm. 1 al 21 i del 2 al 22
- Torrent, del, Av.
- Verge de Guadalupe
- Verge de la Mercè
- Verge de la Paloma
- Vic
- Vidal i Ribas

TERCERA CATEGORIA

- Àngels, dels
- Dr. A. Fleming
- Dr. Ferran
- Dr. Gimeno, a partir del núm.40
- Est, de l'
- Finestrelles
- Flors, de les
- Frontó, de l'
- Jaume Balmes
- Jordi de Déu
- Josep Echegaray

- *Miranda, Avda. de la, a partir del núm. 60*
- *Ntra. Sra. de Lourdes, a partir del núm. 67*
- *Picalqués*
- *Piscina, de la*
- *Ramon Llull*
- *Rosella*
- *Santa Anna*
- *Tramuntana, de la*
- *Xaloc, Ptge.*

QUARTA CATEGORIA

- *Amadeu Vives*
- *Amistat*
- *Díaz de la Fuente, del núm. 29 al 35 i del núm. 32 al 44.*
- *Fuerteventura*
- *Ginesta*
- *Muntanyenca, de la, Av.*
- *Pau Vila, Pl.*
- *Traginers, dels, del núm. 2 al núm. 42*

SEGON.- Exposar al públic el present acord als llocs assenyalats a l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per un termini de 30 dies hàbils per tal que els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER.- En el supòsit que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, procedint-se tot seguit a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província), en unió del text de la respectiva ordenança fiscal.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir disset vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

Es formula proposta de modificació de l'ordenança fiscal per eliminar la bonificació del 100% de la quota per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 30 anys, així com eliminar el requisit d'ús en exclusivitat de gas, biogàs o GLP dels vehicles per obtenir la bonificació del 40% de la quota de l'import, ja que els vehicles que hi ha en el mercat que utilitzen gas són bi-combustibles, és a dir, utilitzen també altre tipus de carburant (dièsel o benzina).

D'altra banda també es proposa deixar de reconèixer automàticament la discapacitat igual o superior al 33% als pensionistes amb incapacitat permanent i de classes passives, ja que per a tenir aquesta consideració (discapacitat igual o superior al 33%) s'ha de valorar pels equips competents, no es pot equiparar automàticament.

Tenint en compte que les bonificacions sobre la quota de l'IVTM que es proposaren modificar es regulen a l'art. 95.6 TRLRHL i són potestatives.

De conformitat amb la sentència del Tribunal Suprem 4446/2018, de 29 de novembre de 2018 que determina que l'equiparació al 33% del grau de discapacitat ha de fer-se únicament als efectes del RDL 1/2013, però no a tots els efectes.

Vist l'informe de Tresoreria.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció Municipal.

En virtut del que s'ha exposat, la Comissió Informativa, dictamina favorablement i eleva al Ple de l'Ajuntament la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'article 4.1.g) i article 5.1.b) i c), de l'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2, reguladora de l'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA, amb la transcripció de les modificacions en negreta:

(...)

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estaran exempts d'aquest impost:

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. ~~A aquests efectes, tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100 els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives.~~

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Les bonificacions previstes en aquest article s'hauran de sol·licitar per les persones interessades. Per a tenir efectes en el mateix exercici el termini de sol·licitud finalitzarà el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades amb posterioritat tindran efectes a l'exercici següent excepte en les altes de vehicles per nova matriculació en que s'aplicarà la bonificació en el mateix exercici, si es demana en el moment de realitzar l'autoliquidació i fins a la seva revisió.

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota per els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol. El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

~~b) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 30 anys . L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació, si aquesta no es conegués es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.~~

b) S'estableix una bonificació del 75% de la quota corresponent als vehicles elèctrics purs, durant un període de 10 anys des de la data de la matriculació. S'haurà d'acreditar el tipus de vehicle amb la corresponent fitxa tècnica.

c) S'estableix una bonificació del 40% de la quota corresponent als vehicles híbrids, elèctrics d'autonomia estesa i vehicles que utilitzin **exclusivament** com a combustible gas natural comprimit, gas líquat, hidrogen, biogàs o GLP que siguin Euro V o superior, durant un període de 5 anys a partir de la data de matriculació. S'haurà d'acreditar el tipus de vehicle amb la fitxa tècnica corresponent.

SEGON.- Exposar al públic el present acord als llocs assenyalats a l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per un termini de 30 dies hàbils per tal que els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER.- En el supòsit que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, procedint-se tot seguit a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província), en unió del text de la respectiva ordenança fiscal.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir disset vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

MOCIÓ URGENT 13/19 MOCIÓ DEL GRUP ESPLUGUES EN COMÚ PODEM - EN COMÚ GUANYEM EN RELACIÓ A LA SENTÈNCIA ALS LÍDERS POLÍTICS I SOCIALS DE L'INDEPENDENTISME.

La sra. alcaldeessa posa de manifest l'existència d'un assumpte proposat pel grup municipal En Comú Podem - En Comú Guanyem, com a moció urgent. Per aquest motiu és necessari en primer lloc sotmetre a la consideració del Ple la valoració de la urgència.

Sotmesa a votació la inclusió del punt d'urgència a l'ordre del dia, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir catorze vots. Voten en contra els regidors Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas i Sr. Diego Rodríguez Triano, és a dir tres vots.

La inclusió del punt per urgència a l'ordre del dia s'aprova per majoria absoluta, per la qual cosa, seguidament s'inicia el tractament del contingut de la moció presentada, el text de la qual és el següent:

El 14 d'octubre de 2019 es va conèixer la sentència del Tribunal Suprem al judici als líders de la societat civil i representants polítics. Una sentència que condemna a Jordi Cuixart, Jordi Sánchez, Carme Forcadell, Oriol Junqueras, Joaquim Forn, Josep Rull, Jordi Turull, Dolors Bassa i Raül Romeva amb penes de fins a 13 anys.

Ahora, el Tribunal condemna per desobediència a Santi Vila, Carles Mundó i Meritxell Borràs amb multes fins a 200 euros diaris per 10 mesos.

La sentència significa la culminació d'un procés de judicialització de la política al que mai s'hauria d'haver arribat, doncs es tracta d'un conflicte de naturalesa política. És per això que, ara més que mai, cal una resposta política que se sustenti en els grans consensos de la societat catalana i que, per tant, inclogui la màxima transversalitat possible de les forces polítiques i socials. Una resposta que, lluny d'incitar a la divisió i a la confrontació dins la societat catalana, generi cohesió. Una resposta que, al mateix temps, contribueixi a l'estabilitat política que el país necessita.

Només amb la llibertat dels presos i les preses polítiques podrem obrir una nova etapa de desbloqueig. Al mateix temps, entenem que en aquests moments el país ens demana que posem les institucions al servei del diàleg polític i que treballem per trobar solucions a l'actual conflicte polític. Llibertat, diàleg i solucions són els tres pilars sobre els quals ha de pivotar la política catalana en els propers temps.

El grup de Esplugues en Comú Podem de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS

1. Manifestar la nostra indignació davant una sentència injusta que genera un precedent inacceptable.
2. Expressar la més profunda solidaritat amb les persones condemnades i amb les seves famílies, a les que acompanyem en aquest moment dur i injust pel que estan passant.
3. Promoure totes les iniciatives polítiques, institucionals i jurídiques necessàries per facilitar la sortida de presó de les persones condemnades i el retorn de les persones exiliades.
4. Denunciar les conseqüències greus que aquesta sentència té sobre els drets civils i polítics del conjunt de la ciutadania com són el dret de manifestació, d'expressió, de lliure associació i de dissidència política.

5. Reiterar el compromís amb la defensa dels drets i les llibertats i mostrar el rebuig a la judicialització d'un conflicte polític que només es pot resoldre per vies democràtiques i dialogades.

6. Demanar a tots els partits polítics que dialoguin i cerquin solucions polítiques inclusives que cohesionin el conjunt de la societat catalana.

7. L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat es posa al servei del diàleg polític i a treballar per trobar solucions a l'actual conflicte polític.

8. Traslladar els presents acords al Tribunal Suprem, els grups polítics del Parlament de Catalunya, del Congrés i Senat i del Parlament Europeu, i a les entitats municipalistes de Catalunya.

Sotmesa a votació la moció, voten en contra l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir quinze vots. Voten a favor el regidor Sr. Jordi Pérez Pineda i la regidora Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir dos vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les vint hores del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldeessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez