

## **AJUNTAMENT PLE ORDINARI FEBRER**

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta número 2/20, corresponent a la sessió ordinària de data 15 de gener de 2020.**
- 2. Informacions de l'Alcaldia.**

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

- 3. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-27.**

Gálvez Gil Grup Immobiliari, SL, presenta el document de la Modificació Puntual del Pla general metropolità, al carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'aquesta ciutat. Aquesta Modificació té per objecte eixamplar el carrer Serra del Montsec, de 10m d'amplada actuals a 15m, en gairebé la totalitat de l'àmbit, qualificant com a sistema viari una part, que se cedirà urbanitzada com a vorera arbrada a l'Ajuntament; crear un nou pas públic de vianants entre dos edificis de nova creació, amb l'objectiu de connectar el carrer Serra del Montsec, amb els Jardins de la Concòrdia, i reordenar la volumetria, sense incrementar el sostre de l'àmbit, de manera que la nova edificació a construir s'adapti millor als edificis confrontants. Amb aquesta proposta se substituiria un edifici de planta baixa i quatre plantes pis, en desús i obsolet.

Es proposa al Ple assumir com a pròpia la iniciativa de la Modificació puntual del Pla general metropolità i aprovar el document inicialment.

- 4. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt.**

El document proposa, en compliment de la Modificació puntual del Pla Director urbanístic de les Àrees Residencials del Baix Llobregat en relació amb l'ARE MONTESA, aprovada definitivament el 8 d'agost de 2019, la construcció d'una rotonda, per tal de millorar la circulació i permetre la connectivitat rodada en totes les direccions, en l'encreuament entre el carrer Sant Jordi, el carrer Verge de Guadalupe, el carrer de Vic i la Ronda de Dalt.

Amb aquest objectiu, la Modificació reajusta els sistemes viaris, d'espais lliures, de protecció de sistemes i d'equipaments de l'àmbit, per tal de millorar la seva coherència i adaptar-los a la realitat existent. Aquest reajust comporta un increment significatiu d'espais lliures, millora la seva funcionalitat i la connectivitat dels espais lliures i de l'espai viari.

L'execució d'aquesta rotonda és una obra d'urbanització extrasectorial que serà assumida per la Junta de compensació de l'ARE de Montesa.

Es proposa al Ple assumir com a pròpia la iniciativa de la Modificació puntual del Pla general metropolità i aprovar el document inicialment.

#### **5. Dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de neteja de les dependències municipals.**

La primera pròrroga del vigent contracte de servei de neteja de dependències municipals adjudicat a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, SL, finalitzaria el 31 de març d'aquest any. Tanmateix, el plec de clàusules administratives particulars que el regulen preveuen la possibilitat d'una segona pròrroga per mutu acord de les parts. Així, vista la sol·licitud de pròrroga presentada per l'empresa contractista i l'informe favorable dels serveis tècnics municipals a la mateixa per un any més addicional.

Es proposa al Ple aprovar la pròrroga del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L, pel període comprès entre el dia 1 d'abril de 2020 i el 31 de març de 2021, fixant el preu del contracte en un import anual de 1.328.005,08 €, IVA inclòs.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

#### **6. Dictamen que dona compte del compliment de la normativa sobre morositat corresponent al quart trimestre de 2019.**

D'acord amb la normativa que estableix les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb els terminis sobre morositat en el pagament a proveïdors, destacant les següents dades:

- Període mitjà: 22,43 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al tercer trimestre: 2.893.
- Total import de pagaments realitzats al tercer trimestre: 9.268.136,49€

**7. Dictamen que dona compte del compliment del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al quart trimestre de 2019.**

D'acord amb la normativa en vigor, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb la normativa sobre període mitjà de pagament a proveïdors, ja que aquest ha estat durant el quart trimestre de 2019 de 19,92 dies.

**8. Dictamen que proposa donar compte de l'estat d'execució del Pressupost Municipal de l'exercici econòmic de 2019, a data 31 de desembre de 2019.**

Per tal de donar compliment a la normativa en vigor es dona compte al Ple de l'Ajuntament de la informació continguda en els estats comptables a 31 de desembre de 2019.

Execució dels ingressos.

- S'ha liquidat un 89,73% dels ingressos totals pressupostats, dels quals s'ha recaptat el 93,91%.

Quant als ingressos ordinaris, s'ha liquidat el 111,69% dels previstos, dels quals s'ha recaptat el 92,33%.

Execució de les despeses.

- S'ha reconegut un 82,29% d'obligacions respecte a les pressupostades, de les quals s'ha pagat un 93,21%.

Quant a la despesa corrent, s'ha reconegut un 91,37%, del qual s'ha pagat el 95,72%.

- S'ha reconegut un 63,17% de la despesa d'inversions respecte a la quantitat pressupostada, del qual s'ha pagat un 85,08%.

Execució pressupost d'exercicis tancats.

- Les obligacions pendents de pagament procedents d'exercicis tancats representen un 5,53% respecte a les pendents a 1 de gener de 2019.

- Els drets reconeguts pendents de recaptar corresponents a exercicis tancats representen un 75,96% respecte als drets pendents a 1 de gener de 2019.

### Existències tresoreria

- Les existències de tresoreria, a 31 de desembre de 2019, ascendeixen a 20.415.219,44€.

### Endeutament

A 31 de desembre de 2019, el deute viu d'aquest Ajuntament ascendeix a 17.841.502,03€, que representa un 40,93% dels ingressos liquidats en l'exercici 2018, molt inferior a allò contemplat per la normativa en vigor per autoritzar nou endeutament.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE DRETS SOCIALS, CIVILS I CIUTADANIA**

### **9. Dictamen que proposa l'aprovació de l'addenda al conveni signat entre Habitat3 i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la incorporació d'un nou habitatge.**

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 20 de novembre de 2019, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Fundació Privada Habitat3 tercer sector social en l'àmbit de les polítiques, programes socials i foment de la cessió dels habitatges.

Tal i com recull el conveni, en el punt sisè detalla quines són les obligacions de les dues parts implicades. En el punt 14 recull que, l'Ajuntament, d'acord amb allò establert a la clàusula segona lletra b), cedeix de forma gratuïta durant un període 4 anys a HÀBITAT3 tres pisos (ja especificats en el conveni signat), posa de manifest que es poden realitzar futures cessions gratuïtes d'habitatges d'inserció social de titularitat municipal a favor d'HÀBITAT3 i que la manera en què es formalitzaran serà per addenda al conveni vigent.

És per aquesta raó que es proposa al Ple cedir que forma gratuïta durant un període de 4 anys a HÀBITAT3 l'habitatge situat al carrer Cedres, 31, 1r 2a.

### **10. Dictamen que proposa l'aprovació del dictamen en relació a l'actualització dels imports del contracte de concessió de serveis de l'Escola Bressol La Mainada.**

L'empresa adjudicatària de la gestió de l'Escola Bressol La Mainada ha demanat, en base al contracte de concessió de servei, la revisió de preus corresponents a l'exercici 2018-19 i 2019-20.

Curs 2018-19: Vist l'IPC interanual del mes de setembre de 2018, que determina un augment del 2,3%.

Curs 2019-20: Vist l'IPC interanual del mes de setembre de 2019, que determina un augment del 0,1 %.

Es proposa al Ple actualitzar els preus en base als IPC's indicats i abonar les quantitats que resultin de la diferència a l'adjudicatària del servei.

**11. Dictamen que proposa l'aprovació del dictamen en relació a l'actualització dels imports del contracte de concessió de serveis de l'Escola Bressol Montserrat.**

L'empresa adjudicatària de la gestió de l'Escola Bressol Montserrat ha demanat, en base al contracte de concessió de servei, la revisió de preus corresponents a l'exercici 2019-20.

Vist l'IPC interanual del mes de setembre de 2019, que determina un augment del 0,1%, es proposa actualitzar els preus en base a l'IPC indicat i abonar les quantitats que resultin de la diferència a l'adjudicatària del servei.

## **MOCIONS**

**3/20.- Moció 2/20 del Grup Municipal Esplugues En Comú Podem per garantir uns pressupostos més socials a Catalunya i per millorar el finançament dels ens locals.**

S'annexa moció.

**4/20.- Moció 3/20 del Grup Municipal Republicà, en nom del Jovent Republicà d'Esplugues, per declarar Esplugues de Llobregat com a ciutat lliure de racisme.**

S'annexa moció.

**5/20.- Moció 4/20 del Grup Municipal del PSC en defensa de la concertació territorial i de l'ocupació.**

S'annexa moció.