

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL REPUBLICÀ, GRUP MUNICIPAL POPULAR I GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER LA QUAL S'ACORDA LA CONSTITUCIÓ D'UNA COMISSIÓ ESPECIAL – COMISSIÓ D'INVESTIGACIÓ EN RELACIÓ AMB L'EDIFICI "EL BARCO".

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament d'Esplugues es va veure obligat a expropiar l'edifici 'El Barco' per part de l'anterior propietari, atès que es troba al Parc dels Torrents, en terrenys qualificats com a zona verda segons el Pla General Metropolità (PGM) de 1976.

En data 13 de gener de 2023, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat liquida el darrer pagament per l'expropiació de l'edifici "El Barco". La totalitat de la finca està classificada com a sòl urbà consolidat i qualificat com a sistema de zona verda de nova creació a nivell metropolità, Clau 6 c), de conformitat amb el que estableix el Pla General Metropolità de Barcelona pel que la totalitat de l'edificació es troba fora d'ordenació de conformitat amb el que s'estableix a l'article 108 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU).

Atesa la necessitat de conèixer en detall la situació tècnica i jurídica de l'edifici així com les actuacions portades a terme per l'Ajuntament durant el procés d'expropiació i desallotjament de l'edifici, entre d'altres; els grups signants proposen al Ple de l'Ajuntament d'Esplugues l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER: La constitució en el termini màxim de 30 dies naturals i de la millor manera que en dret procedeixi, d'una comissió especial – comissió d'investigació en relació a l'actuació municipal envers l'edifici "El Barco".

SEGON: Aquesta comissió es conformarà de manera mixta per representants polítics i tècnics; amb representació de tots els grups municipals i la regidora no adscrita.

TERCER: Aquesta comissió podrà requerir la compareixença de les persones físiques i/o jurídiques que en dret procedeixi, a fi i efecte de clarificar i aportar la informació i documentació preceptiva relativa a l'actuació municipal en relació a l'edifici "El Barco".

QUART: Aquesta comissió haurà d'elevat al Ple municipal un dictamen de conclusions on es recullin les principals conclusions posades de manifest durant els treballs de la Comissió. Al dictamen de conclusions qualsevol membre de la comissió (tècnic o polític) podrà adjuntar mitjançant un vot particular les consideracions que estimi oportunes. El Ple municipal sotmetrà a votació el dictamen de conclusions.

Roger Martínez i Dias

Marcos Sánchez Siles

Iban Salvador Martínez

Portaveu G.M. Republicà

Portaveu G.M. Popular

Portaveu G.M. Junts